

24 Soupis oprav volného bytu

část obce	Ostrava - Zábřeh		
ulice, č. popisné/č. orientační	Čujkovova 31/1719		
byt číslo	13	ev.č. 218/2016	
velikost bytu	0+1		
informace k veřejné zakázce	technik:	Spálová Silvie Tel.: 599 430 150, 734 511 647 Mail: silvie.spalova@ovajih.cz	

poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	GO elektroinstalace v bytě vč.el.příslušenství (např. zvonek, ventilátory, digestoř, osvětlení prac.desky kuch.linky), včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	0+1	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy	24 500 Kč
2.	Výměna el. dvouplotýnkového vařiče	ks	1		2 500 Kč
3.	Výmalba celého bytu 120 m ² , včetně oprav omítek, oprava opadlé omítky u rozvodu ÚT v pokoji	m ²	120		6 600 Kč
4.	Pročistění + oprava odpadu od sprchového koutu	soub.	1		1 000 Kč
5.	Demontáž stávajících podlah v OP, PŘ, vyrovnaní podkladu, položení OSB desek, položení PVC (dekor plovoucí podlaha), vč.obvodových lišt	m ²	23		19 550 Kč
6.	Nátěr radiátorů ÚT, rozvodů - celý byt	soub.	1	3 ks radiátorů	1 600 Kč

Cena celkem bez DPH:

55 750 Kč

VEKON CZ s.r.o.
Veřtářova 31/1719, 700 00 Ostrava - Zábřeh
IČ: 25020059 DIČ: CZ25020059

POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max.300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsaní bytového rozvaděče
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)