



Psychiatrická nemocnice Kosmonosy


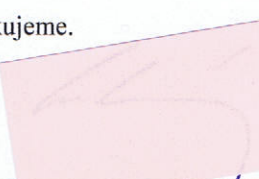
Lípy 15, 293 06 Kosmonosy

OBJEDNÁVKA

Adresát:

Ing. Petr Wudy - ARSPRO
Podlázky 94
293 01 Mladá Boleslav

Objednávka číslo: **268/Ný/2016**
Datum vystavení: 15. 11. 2016
Místo vystavení: OTIČ
Vyřizuje: Ing. Roman Novotný
Telefon: 326715740
Fax: 326 735 368
E-mail: roman.novotny@pnkosmonosy.cz

| Poř. číslo | Jednotky | Množství | Popis |
|------------|----------|----------|--|
| | | | <p>Objednáváme u Vás přípravou a koordinační činnost, spolu s vypracováním projektové dokumentace stavby „Opravy pavilonu S v areálu PN Kosmonosy“ v rozsahu výkonových fází VF1 a VF2 dle přiložené nabídky ze dne 2.11.2016.</p> <p>Cena celkem 252.000,-Kč.</p> <p>Dodavatel není plátcem DPH.</p> <p>Akceptuji: </p> <p>Děkujeme. </p> |

Na daňové doklady uvádějte správně a kompletně všechny údaje dle nařízení zák. o DPH.

Pokud není smluvně uvedeno jinak, žádáme fakturovat se splatností minimálně 21 dnů.

S pozdravem

Ing. Roman Novotný
provozně-techn. náměstek

Psychiatrická nemocnice
Kosmonosy
(58) 293 06

pan
Ing. Roman Novotný
PN Kosmonosy

V Mladé Boleslavi dne 2.11.2016

Nabídka na vypracování projektové dokumentace

Dobrý den pane inženýre .

Na základě Vaší poptávky po zpracování projektové dokumentace stavby :

Opravy pavilonu S v areálu PN Kosmonosy

Vám zasílám následující rozvahu s připojenou cenovou nabídkou .

Předmětem nabídky je přípravná a koordinační činnost a projektová dokumentace studie stavby v rozsahu výkonových fází VF1 a VF 2 dle honorářového řádu ČKAIT .

Stanovení nákladů stavby pro účely nabídky je dáno vámi poskytnutým propočtem stavebních nákladů z plánu oprav .

Započitatelné náklady stavební části stavby jsou 20,47 mil. Kč .

V odhadovaných nákladech není započteno budování nebo podíl na infrastruktuře mimo objekt . Není rovněž započtena jakákoliv nadstandardní technologie (řízená výměna vzduchu, inteligentní elektroinstalace apod.), případný alternativní zdroj tepla, posílení el. sítě v místě a stavební úpravy s tím související .

Jsou započteny zpevněné plochy komunikací v bezprostředním okolí objektu .

Předmětem nabídky není inženýrská činnost .

Stanovení ceny

Pro stanovení ceny projektových prací za požadovaný rozsah jsem vyšel z obecně známé metodiky (viz www.stavebnistandardy.cz - ceny ve stavebnictví – honorář architekta) .

Metodika Honorářového řádu ČKAIT .

Započtením nákladů stavby 20,47 mil. Kč, zatříděním do honorářové zóny IV, započtením koeficientu pro rekonstrukci 1,2 a označením požadovaných výkonových fází vychází tabulkový honorář (ceníková cena – spodní hranice) : 378 695,-- Kč .

Naše obvyklá cena .

S přihlédnutím k lokalitě stavby a zejména k faktu, že jsme vašimi dlouhodobými partnery navrhuji :

- a) snížení koeficientu rekonstrukce na 1,0 (cena snížena mezivýpočtem na 315 238,-- Kč)
- b) poskytují z ceníkové ceny slevu : 20 % (cena snížena mezivýpočtem na 252 190,-- Kč)

Výši nabídkové ceny stanovuji tedy na Kč : 252 000,-- .

K datu zpracování nabídky a při současně platné legislativě nejsem plátcem DPH .

Příprava podkladů .

Před zahájením projektových prací je nezbytné provést porovnání shody existující projektové dokumentace s realitou a případné písemné specifikování nově vzniklých uživatelských odchylek a požadavků ze strany investora.

Termíny zpracování

Navrhuji následující :

První pracovní etapu představuje vypracování pracovních podkladů stavební části 1. np a vazeb na okolí a vnitroblok v měřítku prováděcího projektu pro potřeby investora .

Navrhuji její délku na 4 týdny od předání vyžádaných závazných podkladů a vystavení objednávky .

Druhou pracovní etapou bude vypracování pracovních podkladů stavební části 2.a 3. np v provedení jako 1. np . Tuto etapu navrhuji v délce 6 týdnů od předání vyžádaných závazných podkladů .

Pracovní dokumentace první a druhé etapy bude sloužit ke konečnému odsouhlasení uživatelských požadavků a bude sloužit jako závazný podklad pro zpracování všech profesí .

Třetí etapou je dopracování projektové dokumentace studie do sjednaného rozsahu plnění .

Doba plnění je 4 týdny po odevzdání etap předchozích .

Fakturace :

Vychází z předpokladu úhrady jednotlivých pracovních etap do 21 dnů od vystavení schválené faktury následovně :

Po zpracování první pracovní etapy bude vystavena první faktura na Kč : 90 000,-- .

Po zpracování druhé pracovní etapy bude vystavena druhá faktura na Kč : 120 000,-- .

Po dokončení, předání a převzetí projektu Studie stavby bude vystavena třetí faktura na Kč : 42 000,--.

Předpokládají se 3 vyhotovení + CD (pdf, doc, xls) .

Ostatní náležitosti :

Tato cenová nabídka je vystavením objednávky považována za oboustranně závaznou .

Její platnost je do 30. 12. 2016

Zpracovatel si vyhrazuje právo korekce, bude-li podstatným způsobem změněn rozsah a povaha díla oproti předanému konceptu a sděleným informacím .

Do návrhu nejsou zapracovány žádné podmíněné investice související se stavbou (z titulu věcných břemen, přeložek inženýrských sítí, posílení infrastruktury apod .) .

V cenové nabídce není obsažena předprojektová činnost s výjimkou doměření stávajícího stavu pro účely projektu .

Podklady pro zahájení spolupráce :

1) Zaměření stávajícího stavu, Ing. Klus 2016

2) Zadání objednatele (koncept, podrobný soupis požadavků)

Závěr .

Věřím, že Vás moje cenová nabídka zaujala a těším se na další spolupráci .

Děkuji za poskytnutou příležitost .

S pozdravem .

Ing. Petr Wudy – ARSPRO

Podlázky 94

293 01 Mladá Boleslav

Tel.: 603 236 216

Email: **wudy.petr@seznam.cz**