
**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**



„Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice – 2.etapa“

Číslo objednatele S-2313/ŠKS/2017

TENTO DODATEK Č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLouvĚ O DíLO** uzavřené dne 9.10.2017, (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:



Středočeský kraj

sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
zastoupenou: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic a veřejných
zakázek
IČ: 70891095
DIČ: CZ70891095
Telefon: 
Bankovní spojení: PPF banka, a.s., číslo účtu: 

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

TREPART s.r.o.

se sídlem Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4
zapsaný v obchodním rejstříku vedený Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 206689
jednatel Jiří Křemenáček, jednatel společnosti
IČ: 25917838 DIČ: CZ25917838
Bankovní spojení: Raiffaisenbank a.s., číslo účtu 
Komerční banka a.s., číslo účtu 

DÁLE JEN „**Dodavatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZIIOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

Článek I.
Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice – 2. etapa“ byly zjištěny objektivně nepředvídatelné skutečnosti a změny vyplývající ze stáří projektové dokumentace a změn výukových standardů, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů. Detailní popisy změn jsou součástí změnových listů, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

a) Původní znění čl. 2., bod 2.1. se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:
„Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. Odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 15.9.2018.

b) Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, se původní znění čl. 3., bod. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny Dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 14.415.644,70 Kč bez DPH a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude Dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 3.027.285,39 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 17.442.930,10 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3. Celkové ceny položek (a jejich kalkulaci s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči Dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.“

3. **Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 12.874.487,51 Kč bez DPH, tedy 15.578.129,89 Kč s DPH.

Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku činí 14.415.644,7 Kč bez DPH, 17.442.930,09 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	12.874.487,51	2.703.642,38	15.578.129,89
Dodatek č. 1	1.541.157,18	Dodatečné plnění	
Celková nová cena díla	14.415.644,70	3.027.285,39	17.442.930,09

Článek II.

Závěrečné ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento Dodatek se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel 2 stejnopisy.

Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 1-9

V Praze dne **29-08-2018**

V Praze dne **29-08-2018**..

Dodavatel
TREPART s.r.o.

Objednatel



Pištěkova 78
149 00 Praha 1

XXI

Tel.: 777 602 181 * 777 602 1
IČO: 25917838 * DIČ: CZ259178

Jiří Kremenák
jednatel společnosti

Radní veřejných



ZMĚNOVÉ LISTY - REKAPITULACE


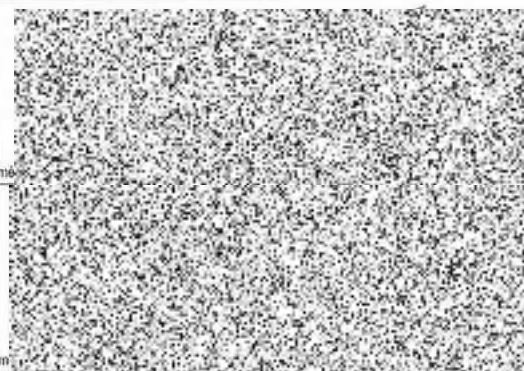
Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa
 Objednatel: Středočeský kraj
 Zborovská 11, 150 21 Praha 5
 Zhotovitel: TREPART s.r.o.
 Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4

Pořadové číslo změny	Název změny	Odpočet	Přípočet	Celkem odpočet a přípočet
01	Stavební práce, statické zajištění konstrukcí	-82 550,00	614 943,22	532 393,22
02	Demontáž původní nevyhovující klenby a provedení nové klenby v m. č. 1.26	0,00	116 269,39	116 269,39
03	Změna skladby podlahy v m. č. 1.31	-87 434,42	145 347,73	57 913,31
04	Úpravy skladby S3	-3 392,00	169 671,19	166 279,19
05	Sádrokartonové konstrukce, tepelné izolace	0,00	277 843,60	277 843,60
06	Změny výplní otvorů	-83 320,56	123 950,60	40 630,04
07	Změna materiálu obkladu schodů, nově obklad vedlejšího schodiště	-34 968,00	37 996,10	3 028,10
08	ZTI, elektroinstalace, VZT	-36 539,66	334 428,14	297 888,48
09	Zpevněné plochy, dešťová kanalizace	0,00	48 911,86	48 911,86

Celkem bez DPH -328 204,65 Kč 1 869 361,83 Kč 1 541 157,18 Kč

DPH - základní 323 643,01 Kč

Celkem s DPH 1 864 800,19 Kč

Zhotovitel: 6.8.2018	 TREPART s.r.o. Tel.: 777 602 181 IČO: 25917838 * DIČ:	 Pištěkova 782/3 149 00 Praha 4 XXII. Tel.: 777 602 181 * 777 602 133 IČO: 25917838 * DIČ: CZ25917838
datum	jméno oprávněného zástupce a podpis	název firmy
Objednatel: 29-08-2018	 STŘEDOČESKÝ KRAJ -22-	 Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 IČ: 291 55 703 - 2 -
datum	jméno oprávněného zástupce a podpis	název firmy
TDI: 5.8.2018	 Ing. Jiří Olejník Projektční činnost, inženýring IČ: 87125099 Blížejov 187, 345 45 Blížejov	
datum	jméno oprávněného zástupce a podpis	název firmy

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa

Pořadové č. změny: 01

Název změny: Stavební práce, statické zajištění konstrukci

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

2 - Zakládání

35	K	211561111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	24,330	720,00	17 517,60
38	K	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 130 mm bez lože	m	27,835	60,00	1 670,10
39	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	1,919	960,00	1 842,24
40	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	5,750	2 150,00	12 362,50
41	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	4,771	2 350,00	11 211,85
42	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505(R)	t	0,324	22 500,00	7 290,00
43	K	279113135	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	20,178	1 150,00	23 204,70

3 - Svislé a kompletní konstrukce

45	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	41,630	2 650,00	110 318,18
56	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,270	3 600,00	972,00
74	K	400 01	D + M ocelových svařovaných nosníků, vč. povrchové úpravy a spojovacího materiálu	t	0,666	65 000,00	43 282,20

4 - Vodorovné konstrukce

--	K	153851131	Ztužující ocelová táhla D do 20 mm	m2	20,000	1 100,00	22 000,00
----	---	-----------	------------------------------------	----	--------	----------	-----------

43 - Schodišťové konstrukce a rampy

--	--	---	Atypický strop keramický z vložek a keramobetonových nosníků dl 3250 mm	m2	3,920	2 490,00	9 760,80
----	----	-----	---	----	-------	----------	----------

62 - Úpravy povrchů vnější

95	K	622402151	Podhoz zdí vnějších z malty MVC	m2	194,006	25,00	4 850,15
111	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	34,189	420,00	14 359,38

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

115	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	14,250	110,00	1 567,50
-----	---	-----------	------------------------------------	----	--------	--------	----------

96 - Bourání konstrukcí

144	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m3	38,879	460,00	17 884,34
--	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC přes 1 m3	m3	7,354	1 010,00	7 427,54
--	K	130901111	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva kamenného na maltu vápennou ručně	m3	25,620	1 330,00	34 074,60
--	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,200	2 530,00	3 036,00
--	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	3,900	3 330,00	12 987,00
--	--	---	Vybourání dřevěných stropních trámů	ks	12,000	130,00	1 560,00

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

157	K	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 %	m2	194,000	40,00	7 760,00
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

997 - Přesun sutě

160	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	182,535	160,00	29 205,61
161	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	182,535	120,00	21 904,21
162	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4 380,841	5,00	21 904,21

163	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	182,535	190,00	34 681,66
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

998 - Přesun hmot

164	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	174,266	120,00	20 911,94
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	-----------

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

165	K	711111132	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nástřikem tloušťky 3 mm	m2	144,800	40,00	5 792,00
166	M	246171520	nástřik protiradonový a hydroizolační	kg	-78,031	56,00	-4 369,74
xx	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	174,946	30,50	5 335,85
xx	M	xx	Difúzně otevřená pojistná hydroizolační fólie	m2	209,935	122,30	25 675,07
--	K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	115,000	115,00	13 225,00
169	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,047	500,00	23,38

713 - Izolace tepelné

188	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-33,503	120,00	-4 020,36
189	M	283763700	polystyren extrudovaný XPS tl. 60 mm	m2	-36,853	260,00	-9 581,81
--	--	---	Montáž tepelné izolace - extrudovaný polystyren tl. 30 mm jako dilatace mezi stávajícím objektem a přístavbami, doplněné montážní pěnou	m	51,000	150,00	7 650,00
198	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	-0,267	500,00	-133,68

762 - Konstrukce tesařské

204	K	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	-556,784	60,00	-33 407,04
205	M	605110410	řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 4 - 5 m	m3	-5,498	6 000,00	-32 988,00
212	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	-3,024	800,00	-2 419,12

764 - Konstrukce klempířské

228	K	764518423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm	m	7,000	620,00	4 340,00
xx	--	xx	Přespádování střešního žlabu, rozkrytí stávající krytiny, úprava háků, zpětná montáž krytiny	m	6,700	1 690,00	11 323,00
xx	--	xx	Provedení bočních vývodů pro odvodnění plochých střech včetně provedení detailů	ks	2,000	5 480,00	10 960,00
229	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,061	500,00	30,44

767 - Konstrukce zámečnické

284	K	767220410	Montáž zábradlí schodišťového z profilové oceli do zdi hmotnosti do 20 kg	m	2,600	150,00	390,00
xx	M	xx	zábradlí vnitřní madlo dřevěné pr. 50 mm, kotvené do ocelového profilu, ocel	m	2,600	1 600,00	4 160,00
290	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,006	500,00	3,12

Ostatní

xx	--	---	Kontaminovaná zemina - odvoz, rozbor, dekontaminace	t	4,140	8 420,00	34 858,80
----	----	-----	---	---	-------	----------	-----------

Celkem odpočet	-82 550,00
Celkem připočet	614 943,22
Celkem rozdíl	532 393,22

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa
 Pořadové č. změny: 02
 Název změny: Demontáž původní nevyhovující klenby a provedení nové klenby v m. č. 1.26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

96 - Bourání konstrukcí

--		R	Odstranění násypu klenby	m3	10,640	475,00	5 054,00
141	K	002	Bourání kleneb	m2	35,800	520,00	18 616,00

4 - Vodorovné konstrukce

--	K	411244262	Klenby valené tl 140 mm z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 rozpětí přes 2 m	m2	35,800	753,00	26 957,40
--	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	35,800	620,00	22 196,00
--	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	35,800	181,00	6 479,80
--	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm	m2	35,800	124,00	4 439,20
--	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm	m2	35,800	35,10	1 256,58
--	--	313-166620	síť výztužná svařovaná KARI KY 50, 150 x 150 mm, D 8 mm, 3 x 2 m	ks	5,000	707,00	3 535,00

Ostatní konstrukce a práce

--	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm <i>Podpěrná konstrukce sousedících kleneb v m. č. 1.27 a 1.28</i>	m2	17,990	124,00	2 230,76
--	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm <i>Podpěrná konstrukce sousedících kleneb v m. č. 1.27 a 1.28</i>	m2	17,990	35,10	631,45
--	--	---	Zásyp klenby lehčenou směsí liapor	m3	3,000	3 200,00	9 600,00

997 - Přesun sutě

160	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	24,030	160,00	3 844,80
161	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,030	120,00	2 883,60
162	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	576,700	5,00	2 883,50
163	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	24,030	190,00	4 565,70

998 - Přesun hmot

164	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	9,130	120,00	1 095,60
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

Celkem odpočet	0,00
Celkem přípočet	116 269,39
Celkem rozdíl	116 269,39

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa

Pořadové č. změny: 03

Název změny: Změna skladby podlahy v m. č. 1.31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63 - Podlahy a podlahové konstrukce							
115	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	-75,150	110,00	-8 266,50
116	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	-4,133	2 600,00	-10 746,45
117	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	-4,133	150,00	-619,99
119	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	-0,310	21 500,00	-6 665,00
--	K	273321117	Základové desky ze ŽB C 25/30	m3	18,788	3 300,00	61 998,75
--	--	---	Povrchová úprava průmyslových podlah vsypovou směsí - Korundovaným vsypem s vysokou odolností proti obrušování a rázu a vsaku chemikálií; strojní hlazení	m2	75,150	243,00	18 261,45
--	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 ®	t	1,055	36 800,00	38 827,90
--	--	---	Impregnační a vytvrzující roztok	m2	75,150	120,00	9 018,00
--	--	---	Příplatek za nájezd malé plochy	m2	75,150	212,00	15 931,80

998 - Přesun hmot

164	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	10,915	120,00	1 309,83
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------

771- Podlahy z dlaždic

291	K	771414113	Montáž soklíků pórovinových rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	-35,000	60,00	-2 100,00
292	M	597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované, sokl 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	-121,275	42,00	-5 093,55
293	K	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	-75,150	320,00	-24 048,00
294	M	597614080R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm - referenční Cena 350,- Kč bez DPH	m2	-82,665	350,00	-28 932,75
296	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	-1,924	500,00	-962,18

Celkem odpočet	-87 434,42
Celkem přípočet	145 347,73
Celkem rozdíl	57 913,31

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa

Pořadové č. změny: 04

Název změny: Úpravy skladby S3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

4 - Vodorovné konstrukce

--	--	---	Demontáž, očištění, nátěr a zpětná montáž fošen stropu v m.č. 1.02 až 1.06, včetně výškové úpravy trámů	m2	74,790	460,00	34 403,40
----	----	-----	---	----	--------	--------	-----------

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

116	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	-0,780	2 600,00	-2 028,00
117	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	-0,780	150,00	-117,00
119	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	-0,058	21 500,00	-1 247,00

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

152	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	63,000	500,00	31 500,00
-----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------

997 - Přesun sutě

160	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	0,945	160,00	151,20
161	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,945	120,00	113,40
162	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	22,680	5,00	113,40
163	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,945	190,00	179,55

998 - Přesun hmot

164	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,239	120,00	28,65
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	-------

762 - Tesařské konstrukce

207	K	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 s výměnami a podpěr SDK stropu	m	72,000	40,00	2 880,00
208	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	2,016	6 000,00	12 096,00
212	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	1,109	800,00	887,04

763 - Konstrukce suché výstavby

216	K	763251122	Sádrovláknitá podlaha tl 30 mm z desek tl 2x10 mm s dřevovláknitou deskou tl 10 mm bez podsypu	m2	38,446	720,00	27 681,12
217	K	R-763-001	Voštinové desky se vsypem	m2	38,446	760,00	29 218,96
xx	K	631342112	Mazanina tl do 80 mm z betonu lehčeného tepelně-izolačního polystyrenového objem hmot 500 kg/m3	m3	6,200	3 750,00	23 250,00
xx	K	xx	Zpevnění podklady vrstvy - stropních fošen skladby S3 přidanými vruty (3ks/fošna)	m2	95,230	51,00	4 856,73
218	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	4,623	500,00	2 311,74

Celkem odpočet	-3 392,00
Celkem připočet	169 671,19
Celkem rozdíl	166 279,19

ZMĚNOVÝ LIST č. 5

Stavba: **Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa**

Pořadové č. změny: **05**

Název změny: **Sádrokartonové konstrukce, tepelné izolace**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
713 - Izolace tepelné							
176	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	75,150	25,00	1 878,75
177	M	631481060	deska minerální střešní izolační tl. 140 mm	m2	75,150	160,00	12 024,00
178	M	631481070	deska minerální střešní izolační tl. 160 mm	m2	75,150	200,00	15 030,00
198	K	998713102	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,789	500,00	394,54

763 - Konstrukce suché výstavby							
--	--	763164732	SDK obklad kovových kčí uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 1xA 15	m	143,200	830,00	118 856,00
--	--	590-305220	deska stavební sdk "A" tl. 15,0 mm	m2	160,384	97,50	15 637,44
--	--	590-301610	profil příčný CD tl 0,6 mm 260x6x2,7 cm	m	625,498	23,40	14 636,64
--	--	590-301680	profil UD tl 0,6 mm 300x2,8x2,7 cm	m	208,499	17,00	3 544,49
--	--	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	160,384	24,60	3 945,45
213	K	763112324	SDK příčka mezibytová tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 TI 60 mm EI 120 Rw 60 dB	m2	42,825	820,00	35 116,50
xx	K	763121453R	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 bez TI	m2	14,350	669,00	9 600,15
xx	--	xx	D+M profily tabule, přípojovací úhelníky (kotvení tabulí)	ks	3,000	5 650,00	16 950,00
xx	--	xx	Ukončení sdk konstrukce ve ZNP a napojení na zdivo u pozednice a štitové stěny u zvýšených podhledů v učebnách	m	36,100	720,00	25 992,00
218	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	8,475	500,00	4 237,64

Celkem odpočet	0,00
Celkem připočet	277 843,60
Celkem rozdíl	277 843,60

ZMĚNOVÝ LIST č. 6

Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa

Pořadové č. změny: 06

Název změny: Změny výplní otvorů

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

64 - Osazování výplní otvorů

121	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na MC	kus	-1,000	160,00	-160,00
122	M	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110	kus	-1,000	600,00	-600,00

998 - Přesun hmot

164	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-0,028	120,00	-3,38
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-------

761 - Konstrukce prosvětlovací

202	K	761614111	Okno zděné ze skleněných tvárníc 190x190x100 mm bezbarvých lesklých dezén mřížka	m ²	-6,408	7 200,00	-46 137,60
203	K	998761102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 12 m	t	-0,739	500,00	-369,58

766 - Konstrukce truhlářské

236	K	76662121R	Montáž oken zdvojených otevíravých s rámem do zdilva	m ²	12,561	400,00	5 024,48
259	M	O.25	plastové okno 1800/1500 mm, zasklené izolačním dvodjsklem ozn. O.25	kus	-1,000	10 000,00	-10 000,00
xx	M	xx	vstupní dveře hliníkové 2200/2280 mm, zasklené izolačním dvodjsklem	kus	1,000	69 000,00	69 000,00
xx	M	xx	plastové okno 1430/1080 mm, zasklené izolačním dvojsklem ozn. půda	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
xx	M	xx	plastové okno 970/1040 mm, zasklené izolačním dvodjsklem ozn. O.06	kus	1,000	3 700,00	3 700,00
xx	M	xx	plastové okno 1000/1470 mm, zasklené izolačním dvodjsklem ozn. O.11b	kus	2,000	5 308,17	10 616,34
xx	M	xx	plastové okno 1800/1320 mm, zasklené izolačním dvodjsklem ozn. O.23	kus	2,000	8 579,74	17 159,47
261	K	766660002	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-1,000	600,00	-600,00
263	M	611629340	dveře vnitřní hladké dýhované světlý dub plně 1křídle 60-90x203 cm	kus	-1,000	4 600,00	-4 600,00
269	K	766660722	Montáž dveřního kování	kus	-1,000	150,00	-150,00
270	M	549146200	klíka včetně rozet a montážního materiálu	kus	17,000	800,00	13 600,00
271	M	549146220	klíka s WC zámkem	kus	-18,000	1 150,00	-20 700,00
282	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,101	500,00	50,31

Celkem odpočet	-83 320,56
Celkem přípočet	123 950,60
Celkem rozdíl	40 630,04

ZMĚNOVÝ LIST č. 7

Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa
 Pořadové č. změny: 07
 Název změny: Změna materiálu obkladu schodů, nově obklad vedlejšího schodiště

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

771- Podlahy z dlaždic

291	K	771414113	Montáž soklíků pórovinných rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	43,200	60,00	2 592,00
292	M	597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované, sokl 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	144,000	42,00	6 048,00
xx	K	771273113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických lepených š do 300 mm	m	48,200	205,00	9 881,00
xx	M	xxx	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Granit 29,8 x 29,8 x 0,9 cm schodovka	ks	168,000	51,20	8 601,60
xx	K	771273232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických lepených v do 200 mm	m	48,200	109,00	5 253,80
xx	M	xxx	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm - referenční Cena 350,- Kč bez DPH	m2	14,760	350,00	5 166,00
296	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,907	500,00	453,70

772 - Podlahy z kamene

297	K	772231313	Montáž obkladu stupňů deskami lepenými z kamene tvrdého tl do 50 mm	m	-18,450	360,00	-6 642,00
298	M	583821700	obkladový schodišťový stupeň, teraso tl 4,5 cm, 260/150/1230	kus	-20,000	1 360,00	-27 200,00
299	K	998772101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	t	-2,252	500,00	-1 126,00

Celkem odpočet	-34 968,00
Celkem přípočet	37 996,10
Celkem rozdíl	3 028,10

ZMĚNOVÝ LIST č. 8

Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa

Pořadové č. změny: 08

Název změny: ZTI, elektroinstalace, VZT

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Vzduchotechnika

xx	--	xxx	VZT jednotka Ecodesign 2018	kpl	1,000	24 500,00	24 500,00
xx	--	xxx	Rozkrytí střechy, úpravy krovu, oprava latí a kontralatí, oprava pojistné izolace, zpětná montáž krytiny	kpl	1,000	14 900,00	14 900,00

ZTI - Zařizovací předměty

39	K	725 20-0040.RA0	Montáž zařizovacích předmětů - dřez	kus	-1,000	1 200,00	-1 200,00
40	K	725 10-0001.RA0	Dřez, baterie, zápachová uzávěrka	kus	-1,000	3 500,00	-3 500,00

ZTI - D + M ohřivač vody s příslušenstvím

xx	--	xxx	Ohřivač vody COSMO E 400	ks	1,000	25 455,60	25 455,60
xx	--	xxx	Jednotka topná RDU 18-5kW	ks	1,000	8 181,60	8 181,60
xx	--	xxx	Kohout kulový DN 32	ks	4,000	600,00	2 400,00
xx	--	xxx	Kohout kulový DN 25	ks	1,000	297,60	297,60
xx	--	xxx	Cu trubka SANCO DN 28	m	5,000	249,60	1 248,00
xx	--	xxx	Nátrubek 28x1"	ks	4,000	338,40	1 353,60
xx	--	xxx	Ventil směšovací třicestný VRG131 DN 25	ks	1,000	1 548,00	1 548,00
xx	--	xxx	Servopohon ARA661	ks	1,000	3 168,00	3 168,00
xx	--	xxx	Čerpadlo ALPHA1 L 25-60 180	ks	1,000	7 089,60	7 089,60
xx	--	xxx	Čerpadlo cirkulační Star Z-Nova	ks	1,000	6 091,20	6 091,20
xx	--	xxx	Šroubení k čerpadlům	ks	4,000	272,40	1 089,60
xx	--	xxx	Šroubení topenářské 1/2" přímé	ks	4,000	121,20	484,80
xx	--	xxx	Montáž	ks	1,000	10 080,00	10 080,00

Elektroinstalace silnoproud

Bleskovod

337	K	460 07-0755	Hloubení nezapažených jam ručně, v hornině tř. 5	m3	-2,360	900,00	-2 124,00
338	K	460 20-0165	Hloubení kabelové rýhy, ručně, š. 35 cm, hl. 80 cm, v hornině tř. 5	m	-101,000	150,00	-15 150,00
339	K	460 56-0165	Zásyp kabelové rýhy, ručně, š. 35 cm, hl. 80 cm, hornina tř. 5	m	-101,000	35,00	-3 535,00

Narovnání výměř

204	M	138	CYKY 3A x 1,5	m	200,000	9,56	1 911,80
205	M	139	CYKY 3C x 1,5	m	200,000	9,56	1 911,80
206	M	140	CYKY 3C x 2,5	m	300,000	15,58	4 675,44
271	K	210 80-0105	Montáž CYKY 3 x 1,5 pod omítku, ve stěně	m	400,000	22,00	8 800,00
272	K	210 80-0106	Montáž CYKY 3 x 2,5 pod omítku, ve stěně	m	300,000	22,00	6 600,00

Doběh ventilátorů

xx	M	xx	CYKY 5C x 1,5	m	300,000	22,60	6 780,00
xx	K	xx	Montáž CYKY 2 x 2,5 pod omítku, ve stěně	m	300,000	22,00	6 600,00
205	M	139	CYKY 3C x 1,5	m	-300,000	9,56	-2 868,00
271	K	210 80-0105	Montáž CYKY 3 x 1,5 pod omítku, ve stěně	m	-300,000	15,58	-4 674,00

Venkovní rozvaděč SP5

xx	K	HZS2222	Demontáž stávajícího rozvaděče	hzs	8,000	371,00	2 968,00
xx	M	xx	SP5 rozvaděč - dodávka	kpl	1,000	3 360,00	3 360,00
xx	K	HZS2222	SP rozvaděč - montáž	hzs	10,000	371,00	3 710,00

Přepojení sousedního objektu

xx	K	xx	Krabice S box IP 55	ks	1,000	231,90	231,90
xx	K	xx	Kabel 4Bx16	m	20,000	176,11	3 522,24

xx	K	xx	Lanko	m	20,000	18,04	360,72
xx	K	xx	Výložník	ks	1,000	643,20	643,20
xx	K	HZS2222	Montážní práce	hzs	20,000	371,00	7 420,00
<i>Mapování stávající el. instalace přívodů</i>							
xx	K	HZS2222	Mapování stávající el. instalace přívodů	hzs	20,000	371,00	7 420,00
<i>Demontáž stávající el. instalace přívodů - příprava pro fasádu</i>							
xx	K	HZS2222	Demontáž stávající el. instalace přívodů - příprava pro fasádu	hzs	18,000	371,00	6 678,00
<i>1NP - přívod pro bojler</i>							
xx	M	xx	Kabel CYKY 3x2,5	m	25,000	15,58	389,50
xx	M	xx	Sporáková kombinace	ks	1,000	540,00	540,00
xx	K	HZS2222	Montážní práce	hzs	8,000	371,00	2 968,00
<i>1NP - šatny</i>							
xx	M	xx	Vypínač č. 1	ks	2,000	82,98	165,96
xx	M	xx	Krabice KP68	ks	2,000	40,51	81,02
xx	K	HZS2222	Montážní práce	hzs	2,000	371,00	742,00
<i>1NP - vývod pro venkovní čidlo</i>							
xx	M	xx	Kabel JYTY 2x1	m	20,000	14,82	296,40
xx	K	HZS2222	Montážní práce	hzs	6,000	371,00	2 276,00
<i>1NP - dílna</i>							
xx	M	xx	Žlab drátěný vč. přichytek a spojovacího materiálu	m	60,000	330,00	19 800,00
xx	M	xx	Lišty a trubky pro povrchovou instalaci	m	70,000	27,60	1 932,00
xx	M	xx	Kabely pro zásuvky ve žlabech 5x2,5	m	130,000	32,78	4 261,92
xx	M	xx	Stop tlačítko	ks	2,000	650,00	1 300,00
xx	M	xx	Kabel 3Ax1,5	m	40,000	9,56	382,40
xx	M	xx	CYA 50 ZŽ	m	120,000	131,41	15 769,44
xx	K	HZS2222	Montážní práce	hzs	50,000	371,00	18 550,00
<i>2NP - spínání klimatizace v učebnách</i>							
xx	M	xx	Kabel CYKY 3Ax1,5	m	80,000	9,56	764,80
xx	K	210 80-0105	Montáž CYKY 3 x 1,5 pod omítku, ve stěně	m	80,000	22,00	1 760,00
<i>2NP - přesun učebny pc</i>							
xx	M	xx	CYKY 3Cx2,5	m	320,000	15,58	4 985,60
xx	K	210 80-0106	Montáž CYKY 3 x 2,5 pod omítku, ve stěně	m	320,000	22,00	7 040,00
xx	M	xx	Kabel UTP cat 6a	m	320,000	10,00	3 200,00
xx	K	222 28-0215	Montáž kabelu UTP/FTP cat. 6 v trubce	m	320,000	15,00	4 800,00
24	M	24	trubka oh., pr. 23 mm, do materiálu st. hořlavosti A-C3	m	50,000	22,00	1 100,00
31	K	210 01-0003	Montáž trubky, plast. oh., pod omítku, 23 mm	m	50,000	27,00	1 350,00
xx	M	xx	Vyrážecí cívka do rozvaděče	ks	1,000	744,00	744,00
xx	K	xx	Přívod pro projektory 3 x 2,5	m	80,000	15,58	1 246,40
xx	K	210 80-0106	Přívod pro projektory Montáž CYKY 3 x 2,5 pod omítku, ve stěně	m	80,000	22,00	1 760,00
xx	M	xx	Trubka průměr 32	m	50,000	21,00	1 050,00
xx	K	xx	Montáž trubky, plast. oh., pod omítku, 32 mm	m	50,000	23,00	1 150,00
xx	K	xx	svítidlo LED, přisazené, s asymetrickým reflektorem. 39 W, IP20, regulace výkonu 1-10V	ks	-2,000	1 685,53	-3 371,06
xx	M	xx	trubka průměr 25	m	400,000	15,00	6 000,00
xx	M	xx	Montáž trubky, plast. oh., pod omítku, 25 mm	m	400,000	20,00	8 000,00
<i>Rozvaděč R1</i>							
xx	K	xx	Napětová cívka	ks	1,000	216,00	216,00
xx	K	xx	Tlačítko	ks	1,000	237,60	237,60
xx	K	xx	Stykač 40-40	ks	1,000	561,60	561,60
xx	K	xx	Jistič 16B/3	ks	1,000	538,80	538,80
xx	K	xx	Pomocný materiál	kpl	1,000	180,00	180,00
xx	K	xx	Montáž	kpl	1,000	480,00	480,00
xx	K	xx	Demontáž	kpl	1,000	240,00	240,00
<i>Rozvaděč R2</i>							
xx	K	xx	Napětová cívka	ks	1,000	216,00	216,00
xx	K	xx	Tlačítko	ks	1,000	237,60	237,60

xx	K	xx	Proudový chránič 40/4/0,03	ks	1,000	1 426,80	1 426,80
xx	K	xx	Jistič 16B/1	ks	2,000	118,80	237,60
xx	K	xx	Jistič 10B/1	ks	-1,000	117,60	-117,60
xx	K	xx	Jistič 6B/1	ks	1,000	132,00	132,00
xx	K	xx	Pomocný materiál	kpl	1,000	2 160,00	2 160,00
xx	K	xx	Montáž	kpl	1,000	840,00	840,00
xx	K	xx	Demontáž	kpl	1,000	420,00	420,00

Rozvaděč R4

xx	K	xx	Proudový chránič 40/4/0,03	ks	1,000	1 426,80	1 426,80
xx	K	xx	Jistič 16B/1	ks	2,000	118,80	237,60
xx	K	xx	Schodišťák	ks	1,000	1 906,80	1 906,80
xx	K	xx	Stykač 20-20	ks	2,000	513,60	1 027,20
xx	K	xx	Stykač 25-40	ks	1,000	530,40	530,40
xx	K	xx	Stykač 40-40	ks	1,000	561,60	561,60
xx	K	xx	Tlačítko	ks	1,000	237,60	237,60
xx	K	xx	Pomocný materiál	kpl	1,000	660,00	660,00
xx	K	xx	Montáž	kpl	1,000	1 920,00	1 920,00
xx	K	xx	Demontáž	kpl	1,000	960,00	960,00

Elektroinstalace - slaboproud

24	M	24	trubka oh., pr. 23 mm, do materiálu st. hořlavosti A-C3	m	600,000	15,00	9 000,00
31	K	210 01-0003	Montáž trubky, plast. oh., pod omítku, 23 mm	m	600,000	20,00	12 000,00

Celkem odpočet	-36 539,66
Celkem přípočet	334 428,14
Celkem rozdíl	297 888,48

ZMĚNOVÝ LIST č. 9

Stavba: Rekonstrukce staré budovy výukového centra Tlustice - 2. etapa

Pořadové č. změny: 09

Název změny: Zpevněné plochy, dešťová kanalizace

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

3 - Svislé a kompletní konstrukce

xx	K	xxx	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 60 cm	m	8,000	1 638,000	13 104,000
xx	M	xxx	Palisáda 120/600 přírodní	kus	74,800	160,000	11 968,000

5 - Komunikace

81	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	48,500	110,000	5 335,000
----	---	-----------	------------------------------------	----	--------	---------	-----------

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

120	K	637211111	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm na MC 10	m2	30,750	480,000	14 760,000
-----	---	-----------	--	----	--------	---------	------------

998 - Přesun hmot

164	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	31,207	120,000	3 744,857
-----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	---------	-----------

Celkem odpočet	0,00
Celkem připočet	48 911,86
Celkem rozdíl	48 911,86



Pištěkova 782/3
149 00 Praha 4

XXII.

Tel.: 777 602 181 * 777 602 133
IČO: 25917838 * DIČ: CZ25917838