

Číslo smlouvy dárce: DS/0001/2018/MI
Číslo smlouvy obdarovaného: 17488/2018-SŽDC-OŘ BNO-Ř

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

mezi smluvními stranami:

Město Veselí nad Moravou

se sídlem: Veselí nad Moravou, Masarykova 119, PSČ 698 01, Veselí nad Moravou,
IČ: 002 85 455

zastoupené Ing. Milošem Kozumplíkem, starostou města,
ve věcech technických [REDACTED]
(dále jen „dárce“)

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 709 94 234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384
zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
(dále jen „obdarovaný“)

společně též jako „smluvní strany“.

Smluvní strany uzavírají v souladu se smlouvou č. 35037/2012 o budoucí smlouvě o převodu části stavby ze dne 10.02.2012 tuto darovací smlouvu:

Čl. I.

1. Dárce tímto prohlašuje, že je investorem a stavebníkem stavby: „Veselí nad Moravou, přestupní terminál IDS JMK, zabezpečení bezbariérovosti“ (dále jen „stavba“), v rámci které byly vybudovány na náklady dárce na části pozemku p. p. č. 4331/3 ve vlastnictví dárce, části pozemku p. p. č. 4331/10 ve vlastnictví Českých drah, a.s. a části pozemku p. č. st. 550/1 ve vlastnictví státu, s právem hospodařit náležejícím obdarovanému, tyto stavební objekty:
SO 01 Schodiště a rampa do podchodu
SO 02 Rampa do vestibulu
SO 03 Podchod (včetně výtahu v budově terminálu)
SO 04 Výtahy na nástupiště
SO 05 Přeložka kabelového kanálu.
2. Stavební povolení na vybudování stavby bylo vydáno rozhodnutím Drážního úřadu č.j. DUCR-50133/09/Ty ze dne 27.10. 2009. Zkušební provoz byl na stavbě zaveden zápisem dne 10.11.2012, pod č.j.: DUCR-56285/11/KI. Stavba byla uvedena do užívání na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem č.j. DUCR-28622/12/KI dne 29.05.2012.
3. Dárce dále prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví pozemek p. p. č. 4331/3 v k. ú. Veselí – Předměstí, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 10001, pro obec Veselí nad Moravou, k. ú. Veselí – Předměstí, a že jeho možnost disponovat s ním není žádným způsobem omezena.

Na základě geometrického plánu č. 2716-142/2018, vyhotoveného Ing. Jiřím Gazárkem, se sídlem Zámecká 9, Veselí nad Moravou, potvrzeného souhlasem Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín dne 31.05.2018 pod č. PGP-544/2018-706, bude od pozemku p. p. č. 4331/3 v k. ú. Veselí – Předměstí o výměře 1111 m², ostatní plocha - dráha, oddělena část o výměře celkem 69 m², která bude nově označena jako pozemek p. p. č. 4331/64, ostatní plocha – dráha, o výměře 41 m² a pozemek p. p. č. 4331/65, ostatní plocha – dráha, o výměře 28 m², v k. ú. Veselí – Předměstí. Geometrický plán č. 2716-142/2018 tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1. Na nových pozemcích p. p. č. 4331/64 a p. p. č. 4331/65 v k. ú. Veselí – Předměstí se nachází část SO 01 Schodiště a rampa do podchodu.

Čl. II.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro obdarovaného:
 - a) pozemky p. p. č. 4331/64 a p. p. č. 4331/65 v k. ú. Veselí – Předměstí, které vznikly oddělením z pozemku p. p. č. 4331/3 v k. ú. Veselí – Předměstí, na základě geometrického plánu č. 2716-142/2018
 - b) a dále tyto stavební objekty výše uvedené stavby:
 - SO 01 Schodiště a rampa do podchodu
 - SO 02 Rampa do vestibulu
 - SO 03 Podchod (včetně výtahu v budově terminálu)
 - SO 04 Výtahy na nástupiště
 - SO 05 Přeložka kabelového kanálu

a to včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „předmět daru“).

Blíže jsou darované stavební objekty specifikovány v dokumentaci skutečného provedení stavby vypracované spol. HURYTA s.r.o., Staňkova 557/18a, Brno.

2. Obdarovaný předmět daru do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit s majetkem státu přijímá.
3. Smluvní strany se dohodly, že vlastnictví k předmětu daru dle čl. II. písm. b) této smlouvy, který se nezapisuje do veřejného seznamu – katastru nemovitostí, přejde z dárce na obdarovaného ke dni vkladu vlastnického práva k předmětu daru dle čl. II. odst. a) této smlouvy do veřejného seznamu - katastru nemovitostí.

Čl. III.

1. Zůstatková cena předmětu daru činí k 31.12.2017:

pozemky p. p. č. 4331/64 a p. p. č. 4331/65 v k.ú. Veselí nad Moravou	██████████	Kč
SO 01 Schodiště a rampa do podchodu	██████████	Kč
SO 02 Rampa do vestibulu	██████████	Kč
SO 03 Podchod (včetně výtahu v budově terminálu)	██████████	Kč
SO 04 Výtahy na nástupiště	██████████	Kč
SO 05 Přeložka kabelového kanálu	██████████	Kč.
2. Současně s fyzickým předáním předmětu daru, které proběhne do deseti (10) dnů od účinnosti této smlouvy, dojde k předání dokladů vztahujících se k předmětu daru v listinné podobě. Bude se jednat zejména o originály či úředně ověřené kopie:
 - Stavebního povolení
 - Rozhodnutí o prozatímním užívání stavby ke zkušebnímu provozu
 - Kolaudačního souhlasu s doložkou PM
 - Dokumentace stavebních objektů dle skutečného provedení
 - Zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb a jejich ucelených částí.

3. Smluvní strany potvrzují, že současně s nabytím vlastnického práva k předmětu daru přejdou na obdarovaného rovněž veškerá práva ze záruk poskytnutých zhotovitelem stavby, které dárce tímto v plném rozsahu převádí na obdarovaného.
4. Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s faktickým i právním stavem předmětu daru, že jej přijímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, a zavazuje se jej provozovat a pečovat o předmět daru s péčí řádného hospodáře.
5. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou žádné dluhy, věcná práva ani jiné právní skutečnosti, které by bránily převodu vlastnického práva nebo které by bránily obdarovanému v jeho řádném užívání nebo jinak omezovaly vlastnické právo státu k předmětu daru.
6. Obdarovaný prohlašuje, že souhlasí s bezplatným umístěním v podchodu 10 ks informačních vývěsek a nástěnek dárce.
7. Obdarovaný prohlašuje, že souhlasí s bezplatným umístěním v podchodu 7 ks kamer kamerového systému města, včetně jeho technického zázemí.

Čl. IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad vlastnického práva do veřejného seznamu – katastru nemovitostí bude předložena obdarovaným příslušnému pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do jednoho (1) měsíce ode dne jejího uzavření, kterého k tomuto právnímu jednání tímto dárce výslovně zmocňuje. Náklady související s vkladem vlastnického práva do veřejného seznamu – katastru nemovitostí se zavazuje uhradit obdarovaný.
2. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis do katastru nemovitostí na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která tuto smlouvu nahradí, a to nejpozději do devadesáti (90) dnů od doručení výzvy obdarovaným.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.
4. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí obdarovaný.
6. Tato smlouva obsahující bez příloh čtyři (4) textové strany se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu.
7. Smluvní strany po jejím přečtení výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že jejímu obsahu porozuměly a s ním vyslovují souhlas. Na důkaz toho připojují své podpisy:

Doložka

S uzavřením této darovací smlouvy vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Veselí nad Moravou na svém 16. zasedání dne 11.06.2018 pod bodem usnesení 15/16/ZMV/2018.

Obdarovaný

Praha, dne 11-07-2018 2018



Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel
Správa železniční dopravní cesty, státní
organizace

Dárce

Veselí nad Moravou, dne 13.8.2018



Ing. Miloš Kozumplík,
starosta města Veselí nad Moravou

Město Veselí nad Moravou
Masarykova 119
3 Veselí nad Moravou
9

Ověřovací doložka transformace komponenty

Ověřuji pod pořadovým číslem **103728**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: bc0a5498-7f57-4a94-ae56-a9b963b4ee00

Ověřující osoba: **System**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **03.09.2018 10:04:59**



4b88160f-7667-49c0-8cb3-af47c87ff800