

Smlouva o dílo – dodatek č. 1

č. j. 0400/2018/OI/1050


Havarijní stav podlah a souvisejícího vybavení MŠ Bobkova

mezi:

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratři Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Mgr. Radek Vondra, starosta

(„objednatel“)

a

Název:	IMPERCOMM, spol. s r.o.
Sídlo:	Trojská 79/14, Praha 8, PSČ 182 00
IČO:	49446479
DIČ:	CZ49446479
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 108569
Zastoupen:	Ing. Miroslavem Urbancem
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	

(„zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Změna čl. 3. - Předmět díla

Smluvní strany konstatují, že se předmět díla podle čl. 3 rozšiřuje o provedení dodatečných prací (vícepráce) a snižuje o neprovedené práce (méněpráce). Přesný rozsah víceprací a méněprací je stanoven v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Změna čl. 5 - Cena díla

doplňuje se odstavce:

5.9. Cena díla za provedení dodatečných prací (vícepráce) byla stanovena dohodou smluvních stran na základě podkladů zhotovitele a činí:

Cena za dodatečné práce bez DPH	55.902,05 Kč
DPH 21 %	11.739,43 Kč
Cena celkem včetně DPH	67.641,48 Kč
Odpočet za neprovedené práce bez DPH	- 31.180,60 Kč
DPH 21 %	- 6.547,93 Kč
Odpočet celkem za neprovedené práce bez DPH	- 37.728,53 Kč
Cena celkem bez DPH	24.721,45 Kč
DPH 21 %	5.191,51 Kč
Cena celkem vč. DPH	29.912,96 Kč

Změna čl. 16. – Závěrečná ustanovení

doplňují se odstavce:

- 16.21. Uzavření dodatku č. 1 schválila dne 13. 8. 2018 Rada MČ Praha 14 usnesením č. 501/RMČ/2018.
- 16.22. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Příloha č. 1 - rekapitulace nákladů
- 16.23. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. j. 0400/2018/OI/1050 ze dne 11. 7. 2018 zůstávají v platnosti.

30. 08. 2018

V Praze dne:

V Praze dne: 17. 8. 2018

Mgr. Radek Vondra, starosta

Ing. Miroslav Urbanec, jednatel



Položkový rozpočet - vyčíslení méněprací

S:	Havarijní stav MŠ Bobková	31.7.2018
----	---------------------------	-----------

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: IMPERCOMM, spol. s r.o.

Cena dle smlouvy o díle							Měněpráce	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	množství	cena celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 714,50		0,00
	1	342311511R00 Příčky z betonu prostého C 12/15	m3	0,22860	7 500,00	1 714,50	0	0
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				2 219,00		0,00
	2	612100031RA0 Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2	4,43800	500,00	2 219,00	0	0
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				17 270,10		-6 391,90
	3	631312611RT6 Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20, s polypropylénovými vlákny 0,6 kg / m3	m3	3,76500	4 100,00	15 436,50	-1,559	-6 391,90
	4	631351101R00 Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení	m2	2,29200	550,00	1 260,60	0	0
	5	631351102R00 Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění	m2	2,29200	250,00	573,00	0	0
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				7 530,00		0,00
	6	952901111R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	75,30000	100,00	7 530,00	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				20 929,83		-2 728,25
	7	965042241R00 Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	3,76500	1 750,00	6 588,75	-1,559	-2 728,25
	8	965081713RT2 Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	75,30000	120,00	9 036,00	0	0
	9	978059511R00 Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	20,76400	170,00	3 529,88	0	0
	10	978057331R06 Odsekání soklíků	m	22,19000	80,00	1 775,20	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				7 124,00		0,00
	11	998011001R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	10,96000	650,00	7 124,00	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				45 805,70		0,00
	12	711212601RT2 Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, š. 100 mm	m	101,19000	130,00	13 154,70	0	0
	13	711212001RT2 Hydroizolační povlak - nátěr, proti vlhkosti	m2	85,60000	380,00	32 528,00	0	0
	14	998711101R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,16400	750,00	123,00	0	0
Díl:	713	Izolace tepelné				45 007,20		-18 006,15
	15	713100813R00 Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm	m2	75,30000	60,00	4 518,00	-31,2	-1 872,00
	16	713121118RT1 Montáž dilatačního pásu podél stěn, materiál ve specifikaci	m	81,01000	25,00	2 025,25	-20,51	-512,75
	17	28375704R Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm	m3	3,76500	3 550,00	13 365,75	-1,559	-5 534,45
	18	28314030R Okrajová dilatační páska tl. 10 mm, páska dilatační okrajová, PE, fólie šířky 150 mm	m	81,01000	20,00	1 620,20	-19,01	-380,20
	19	713121111R00 Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	75,30000	200,00	15 060,00	-31,2	-6 240,00
	20	713191100RT9 Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	82,83000	100,00	8 283,00	-34,33	-3 433,00
	21	998713101R00 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,20000	675,00	135,00	-0,05	-33,75
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				3 700,00		0,00
	22	721223423RT1 Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N, mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm	kus	2,00000	1 850,00	3 700,00	0	0
Díl:	725	Zařizovací předměty				15 922,00		0,00
	23	725110811R00 Demontáž klozetů splachovacích	soubor	6,00000	250,00	1 500,00	0	0
	24	725240812R66 Demontáž dělicích stěn mezi klozety	ks	5,00000	1 500,00	7 500,00	0	0
	25	725590811R00 Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 6 m	t	0,12600	2 000,00	252,00	0	0
	26	725119205R00 Montáž klozetových mís normálních	kus	6,00000	1 000,00	6 000,00	0	0
	27	998725101R00 Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,12000	1 000,00	120,00	0	0
	28	725849200R00 Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	400,00	400,00	0	0
	29	725820801R01 Demontáž baterie sprchové nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	150,00	150,00	0	0
Díl:	762	Konstrukce tesařské				3 000,00		0,00
	30	762510010R99 Provizorní zakrytí podlahy ve třídě, OSB 18mm, položené na papírovou lepenku	m2	12,00000	250,00	3 000,00	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				17 008,70		0,00
	31	766111110R55 Dělicí stěna komplet, atypická z MDF, dodávka+montáž	ks	5,00000	3 400,00	17 000,00	0	0
	32	998766101R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,01500	580,00	8,70	0	0
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				69 601,10		0,00
	33	771130111R00 Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	22,19000	80,00	1 775,20	0	0
	34	771111141R00 Příplatek za diagonální kladení dlažby	m2	30,90000	80,00	2 472,00	0	0
	35	771212112R00 Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	30,90000	400,00	12 360,00	0	0
	36	771212113R00 Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	44,40000	400,00	17 760,00	0	0

37	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	75,30000	45,00	3 388,50	0	0
38	597642031R	Dlažba 300x300x9 mm, dle výběru investora	m2	51,06000	360,00	18 381,60	0	0
39	597642020R	Dlažba 200x200x9 mm, dle výběru investora	m2	35,53500	360,00	12 792,60	0	0
40	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,67800	400,00	671,20	0	0
Díl:	781	Obklady keramické				29 866,80		0,00
41	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm	m2	29,40000	440,00	12 936,00	0	0
42	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	29,40000	180,00	5 292,00	0	0
43	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	29,40000	45,00	1 323,00	0	0
44	597813666R	Obkládačka 20x25 mm, dle výběru investora	m2	33,81000	300,00	10 143,00	0	0
45	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,43200	400,00	172,80	0	0
Díl:	783	Nátěry				1 445,00		0,00
46	783224900R11	Údržba, nátěr syntetický kovových konstr. 2x email, záručně m103 a 104	m2	1,70000	850,00	1 445,00	0	0
Díl:	784	Malby				16 416,73		0,00
47	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	252,56500	65,00	16 416,73	0	0
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				20 659,50		-4 054,30
48	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,85000	300,00	3 555,00	-2,42	-726,00
49	979990102R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	11,42000	650,00	7 423,00	-2,39	-1 553,50
50	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	237,00000	15,00	3 555,00	-48,4	-726,00
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	11,85000	300,00	3 555,00	-2,42	-726,00
52	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	35,55000	30,00	1 066,50	-7,26	-217,80
53	979990143R00	Poplatek za skládku sutí - polystyren	t	0,43000	3 500,00	1 505,00	-0,03	-105,00

Cena celkem bez DPH						325 220,16		-31 180,60
DPH 21%						68 296,23		-6 547,93
Cena celkem včetně DPH						393 516,39		-37 728,53

Položkový rozpočet - vyčíslení víceprací

S:	Havarijní stav MŠ Bobková	31.7.2018
----	----------------------------------	-----------

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: IMPERCOMM, spol. s r.o.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	96	Bourání konstrukcí				5 761,05
1	-	Odsekání lepidla po obkladech stěn do 1 m2	m2	20,76400	150,00	3 114,60
2	-	Proříznutí spáry pro osekání 1. řady obkladů	bm	58,81000	45,00	2 646,45
Díl:	999	Rozvody ústředního topení a kanalizace				50 141,00
3	-	Demontáž stávajících rozvodů ÚT	m	55,00000	35,00	1 925,00
4	-	Nové rozvody topení, potrubí Cu 22 mm včetně tepelné izolace	m	15,00000	680,00	10 200,00
5	-	Nové rozvody topení, potrubí Cu 18 mm včetně tepelné izolace	m	15,60000	580,00	9 048,00
6	-	Nové rozvody topení, potrubí Cu 15 mm včetně tepelné izolace	m	24,40000	570,00	13 908,00
7	-	Napojení na stávající ocelové potrubí	ks	6,00000	390,00	2 340,00
8	-	Dopojení stávajících radiátorů včetně doplnění uzavíracího šroubení na zpátečce	ks	7,00000	500,00	3 500,00
9	-	Výměna stávajících litinových kolen u klozetů	ks	4,00000	280,00	1 120,00
10	-	Oprava kanalizačního svodu včetně vložení čistícího kusu DN110 s plast. dvíčky v suchém skladu	kpl	1,00000	1 600,00	1 600,00
11	-	Stavební přípomoc (sekání, zednické začištění, opravy SDK)	kpl	1,00000	6 500,00	6 500,00

Cena celkem bez DPH	55 902,05
DPH 21%	11 739,43
Cena celkem včetně DPH	67 641,48

Rekapitulace ceny

Uzavřená smlouva o díle	325 220,16 Kč
Méněpráce	- 31 180,60 Kč
Vícepráce	55 902,05 Kč
Cena celkem dle skutečnosti bez DPH	349 941,61 Kč

