

DODATEK Č 3 KE SMLouvĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ Č DN 28/04/08

uzavřená dle § 2215 a 2216 ve spojení s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 1450
jednající předsedou představenstva Ing. Ladislavem Ondříchem

IČ: 260 93 545.
DIČ: CZ26093545

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDAKCE]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

Číslo účtu: [REDAKCE]

a

1.2. PANEL SERVIS s r. o.

se sídlem Mánesova 400/72, 370 01 České Budějovice 6
jednající Zdeňkem Stehlíkem, jednatelem společnosti

IČ: 260 67 340
DIČ: CZ26067340

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „podnájemce“)

(

Dodatkem č. 3 se od 1. 9. 2018 upravuje:

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmět smlouvy se rozšiřuje o **prostory: So č. 66 - kompresorovna o výměře podlahové plochy [REDAKCE]** Tyto prostory jsou umístěny v areálu Letiště České Budějovice na pozemku parc. č. 1466/12 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic a budou dále označovány společně označovány také jen jako „předmět podnájmu“.

Naformátováno: zvýrazněné

IV. Nájemné a úhrada za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu

4.1 Nájemné se rozšiřuje o **2.813,-Kč bez DPH za měsíc**. Celkem nájemné činí 5.957 bez DPH za měsíc. Nájemce uplatňuje u nájemného DPH s ohledem na skutečnost, že jak nájemce, tak podnájemce jsou plátcí DPH. Výše DPH se řídí právními předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění. Měsíční nájemné bude podnájemcem uhrazeno na základě faktury vystavené nájemcem na bankovní účet nájemce, uvedený v záhlaví této smlouvy. Nájemné se hradí předem na následující měsíc. Termín splatnosti faktury je 14 dní od data vystavení. Variabilní symbol je číslo faktury.

Podnájemce se zavazuje složit **peněžitou jistotu (kauci) ve výši 5.600,- Kč** za účelem zajištění splatné úplaty za podnájem nebo jiných závazků dle této smlouvy. Kauce bude připočtena k prvnímu nájemnému. Kauce bude vyúčtována a vrácena do jednoho měsíce po skončení podnájmu. Podnájemce souhlasí s uvedeným postupem.

IX. Závěrečná ustanovení

9.1. Podnájemce bere na vědomí, že Jihočeské letiště České Budějovice a. s. je právnickou osobou, v níž mají většinovou majetkovou účast územní samosprávné celky, a proto se na tuto smlouvu v souladu s § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr“).

9.2. Smluvní strany ve shodě potvrzují, že

informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a které se neuveřejňují v Registru v souladu s § 3 odst. 1 ZRS a jsou obsahem ujednání této smlouvy, budou tyto části v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy zasláno k uveřejnění do Registru (tj. verze této smlouvy pro uveřejnění) znečitelněny.

9.3. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v Registru Jihočeské letiště České Budějovice a. s., a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění informací dle tohoto Článku předchozího odstavce písm. b) této smlouvy, a to nejpozději do 5. dnů po podpisu této smlouvy.

Pro účely zaslání potvrzení o uveřejnění smlouvy budou použity tyto kontaktní údaje smluvních stran:

Jihočeské letiště České Budějovice a. s. – ID datové schránky: ej7entm
PANEL SERVIS, s.r.o.- ID datové schránky: kk2tpme

Znečitelnění informací dle tohoto Článku předchozího odstavce této smlouvy provede Jihočeské letiště České Budějovice a. s. začerněním dotčeného textu.

9.4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv opravy uveřejněné smlouvy či metadat smlouvy dle ZRS bude provádět pouze Jihočeské letiště České Budějovice a. s. podnájemce je oprávněn Jihočeské letiště České Budějovice a. s. vyzvat písemně k opravě uveřejněné

smlouvy či metadat smlouvy. Jihočeské letiště České Budějovice a. s. opravu provede, bude-li výzva podnájemce oprávněná, nejpozději do 5 dnů poté, kdy výzvu obdrží.

9.5. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími ustanoveními platného právního řádu České republiky.

9.6. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

9.7. Všechny změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě pořadově číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

9.8. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1 .9. 2018, nejdříve však uveřejněním v Registru.

9.9. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ostatní ujednání původní smlouvy ze dne 28.4.2008 zůstávají v platnosti.

V Českých Budějovicích, dne:

Jihočeské letiště České Budějovice a. s.

PANEL SERVIS s r. o.

.....
Ing. Ladislav Ondřích
ředitel a předseda představenstva

.....
Zdeněk Stehlík
jednatel společnosti