



201700115735

- 40/26/2014/HOS

**DODATEK č. 13**

ke smlouvě o umístění zařízení - **budova Ostrava-Privoz, ul. Na Mlýnici č.p. 611,**  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 12,

**Majitel objektu:****Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

**Provozovatel zařízení:****Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623

na základě pověření představenstva za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš,

senior specialista pro nemovitosti

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód provozovatele zařízení: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontakty pro věci smluvní a správy nemovitostí:

tel. linka: +420 800 298 297, e-mail: nemovitosti@cetin.cz

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750, e-mail: nmc.fdran@cetin.cz

(dále jen „provozovatel zařízení“)

**I.**

1. V textu **Čl. 4. Doba pro umístění zařízení**, předmětné smlouvy se mění **první věta**, která zní nově takto:

„Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 31.12.2018.“

**II.**

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 12, zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 13 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 12.

8

3. Tento Dodatek č. 13 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 13 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 13 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

6. Provozovatel zařízení přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti provozovatele zařízení s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Majitel objektu (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Majitel objektu odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Majitel objektu zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by majitel objektu nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li majitel objektu pro provozovatele zařízení nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

7. Tento Dodatek č. 13 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“), však s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto Dodatku č. 13.

Majitel objektu se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto Dodatku č. 13 uveřejnit obsah tohoto Dodatku č. 13 a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Majitel objektu se zavazuje doručit provozovateli zařízení potvrzení o uveřejnění tohoto Dodatku č. 13 dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tento Dodatek č. 13 uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se majitel objektu uzavřít s provozovatelem zařízení nový dodatek ke Smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto Dodatku č. 13 a to do sedmi dnů od doručení výzvy provozovatele zařízení druhé smluvní straně. Provozovatel zařízení prohlašuje, že informace obsažené v ujednání čl. II. odst. 3. Dodatku č. 2 (finanční vyčíslení), představují její obchodní tajemství. Majitel objektu se v této souvislosti zavazuje, že před uveřejněním tohoto Dodatku č. 13 dle Zákonu o registru smluv provede úpravu textového obsahu určeného k uveřejnění tak, že ujednání

Dodatku č. 2, uvedená v předchozí větě nahradí slovy „[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]“; povinnost majitele objektu ochraňovat obchodní tajemství provozovatele zařízení dle jiných ujednání smluvních stran, byť neobsažených v této smlouvě, a dle obecně závazných právních předpisů, není dotčena. Poruší-li majitel objektu povinnost chránit obchodní tajemství provozovatele zařízení, zavazuje se vedle povinnosti uhradit smluvní pokutu a náhradu škody provozovateli zařízení, že takové porušení odstraní, tj. provede úpravu textového obsahu této smlouvy ve vztahu k obchodnímu tajemství provozovatele zařízení, provede zneprístupnění textového obsahu této smlouvy obsahujícího obchodní tajemství provozovatele zařízení v registru smluv dle Zákona o registru smluv, a opětovně uveřejní upravený textový obsah této smlouvy v souladu se Zákonem o registru smluv, vše v době do tří dnů po uveřejnění textového obsahu této smlouvy.

Poruší-li majitel objektu některou povinnost ujednanou v tomto odstavci, je provozovatel zařízení oprávněn uplatnit vůči majiteli objektu právo na zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč a dále právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení; tímto není dotčeno právo provozovatele zařízení na náhradu škody v plné výši.

V Ostravě dne 6. 12. 2017

V Praze dne 28. 11. 2017

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

Za provozovatele zařízení:  
**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

.....  
Mgr. Pavel Chrenka  
ředitel

.....  
Ing. Pavel Prokeš  
senior specialista pro nemovitosti na  
základě pověření

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063

40



## DODATEK č. 12

ke smlouvě o umístění zařízení - budova Ostrava-Prívov, ul. Na Mlýnici č.p. 611,  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. I až III,  
· mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Majitel objektu:

**Střední škola služeb a podnikání, Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

### Provozovatel zařízení:

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623

na základě pověření představenstva za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš,

senior specialista pro nemovitosti

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód provozovatele zařízení: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontakty pro věci smluvní a správy nemovitostí:

tel. linka: +420 800 298 297, e-mail: [nemovitosti@cetin.cz](mailto:nemovitosti@cetin.cz)

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750, e-mail: [nmc.fdran@cetin.cz](mailto:nmc.fdran@cetin.cz)

(dále jen „provozovatel zařízení“)

I.

1. V textu **Čl. 4. Doba pro umístění zařízení**, předmětné smlouvy se mění první věta, která zní nově takto:

„Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 31.12.2017.“

II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. I až III, zůstávají v platnosti.

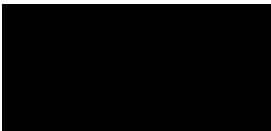
2. Tento Dodatek č. 12 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997. ve znění dodatků č. 1 až 11.
3. Tento Dodatek č. 12 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 12 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 12 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 12. 9. 2016

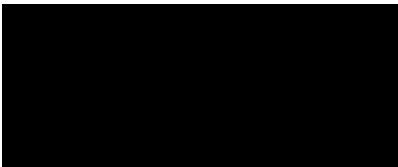
V Praze dne 3. 12. 2016

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

Za provozovatele zařízení:  
**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

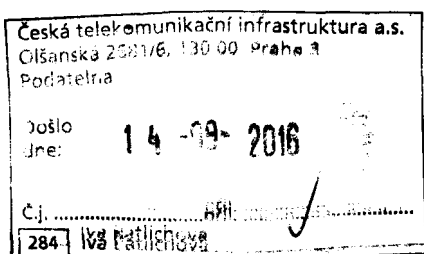
.....  


Mgr. Pavel Chronka  
ředitel

.....  


Ing. Pavel Prokeš  
senior specialista pro nemovitosti na  
základě pověření

**Střední škola služeb a podnikání,  
příspěvková organizace  
Příčná 1108  
708 00 Ostrava-Poruba  
-9-**





## DODATEK č. 11

ke smlouvě o umístění zařízení - **budova Ostrava-Přívoz, ul. Na Mlýnici č.p. 611,**  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 10,  
mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Majitel objektu:

**Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

### Provozovatel zařízení:

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupena na základě pověření představenstva společnosti Ing. Pavlem Prokešem

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

[REDACTED] le zařízení: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontakty pro věci smluvní a správy nemovitostí:

tel. linka: +420 800 298 297, e-mail: nemovitosti@cetin.cz

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750, e-mail: nmc.fdran@cetin.cz

(dále jen „provozovatel zařízení“)

## I.

1. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13.3.2015. Práva a povinnosti podnájemce z výše uvedené smlouvy tak ke dni 1.6.2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s..
2. V textu **Čl. 4. Doba pro umístění zařízení**, předmětné smlouvy se mění **první věta**, která zní nově takto:  
„Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 31.12.2016.“

## II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 10, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 11 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 10.
3. Tento Dodatek č. 11 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 11 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 11 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 19. 11. 2015 .....

V Praze dne 10. 11. 2015 .....

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

**Střední škola služeb a podnikání,  
příspěvková organizace  
Příčné 110b  
708 00 Ostrava–Poruba**

.....  
Mgr. Pavel Chrenka  
ředitel

Za provozovatele zařízení:  
**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

.....  
Ing. Pavel Prokeš  
na základě pověření

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Olšanská 2681/6, 130 06 Praha 3 Podatelna	
Dělo dne:	<b>24 -11- 2015</b>
Č.j. ....přil. ....	
281	Ivana Tročilová



## DODATEK č. 10

ke smlouvě o umístění zařízení - **budova Ostrava-Přívoz, ul. Na Mlýnici č.p. 611,**  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 9, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Majitel objektu:

**Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

### Provozovatel zařízení:

**O2 Czech Republic a.s.**

se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš, manažer Realitních a  
administrativních služeb

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód provozovatele zařízení: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: 271 484 409 nebo 602 300 000, e-mail: nmc\_mobile\_bt@o2.cz

(dále jen „provozovatel zařízení“)

## I.

1. Provozovatel zařízení oznamuje majiteli objektu a majitel objektu bere na vědomí, že ke dni 21.6.2014 došlo ke změně obchodní firmy Telefónica Czech Republic, a.s. na novou obchodní firmu O2 Czech Republic a.s. Majitel objektu bere dále na vědomí změnu e-mailové adresy provozovatele zařízení tak, jak je uvedena v hlavičce tohoto dodatku č. 10.
2. V textu **Čl. 4. Doba pro umístění zařízení**, předmětné smlouvy se mění **první věta**, která zní nově takto:  
Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 31.12.2015.

## II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 9, zůstávají v platnosti.



2. Tento Dodatek č. 10 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 9.
3. Tento Dodatek č. 10 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 10 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 10 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 10.7. 2014 .....

V Praze dne 25. 06. 2014 .....

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

.....  
Mgr. Pavel Chrenka  
ředitel

Za provozovatele zařízení:  
**O2 Czech Republic a.s.**

.....  
Ing. Pavel Prokeš  
manažer, Realitní a administrativní služby  
na základě pověření

O2 Czech Republic a.s.	
Průmyslovkou 266/2, 140 22 Praha 4	
Telefátna: Olšanská 6, Praha 3	
Číslo dne:	14 -07- 2014
Č.j. .... příl. ....	
1499	Tročilová Ivana

J



201301970619

**Telefonica****DODATEK č. 9**

ke smlouvě o umístění zařízení - budova Ostrava-Přívov, ul. Na Mlýnici č.p. 611,  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 8, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**Majitel objektu:****Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

**Provozovatel zařízení:****Telefónica Czech Republic, a.s.**

se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

zastoupena na základě pověření představenstva Ing. Pavlem Prokešem, manažerem Realitních  
a administrativních služeb

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód provozovatele zařízení: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: 271 484 409 nebo 602 300 000, e-mail: nmc\_mobile\_bt@telefonica.com

(dále jen „provozovatel zařízení“)

**I.**

1. V textu Čl. 4. Doba pro umístění zařízení, předmětné smlouvy se mění první věta,  
která zní nově takto:  
Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 31.12.2014.

**II.**

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 8, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 9 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997,  
ve znění dodatků č. 1 až 8.
3. Tento Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a  
účinnosti ode dne 1.1.2014.

2

S

4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 9 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 9 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 16. 10. 2013

V Praze dne 23. 10. 2013

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

Za provozovatele zařízení:  
**Telefónica Czech Republic, a.s.**

.....  
**Mgr. Pavel Chrenka**  
ředitel  
Střední škola služeb a podnikání,  
příspěvková organizace  
Příčná 1108  
708 00 Ostrava-Poruba

.....  
**Ing. Pavel Prokeš**  
manažer, Realitní a administrativní  
služby

8



## DODATEK č. 8

ke smlouvě o umístění zařízení - budova Ostrava-Přivoz, ul. Na Mlýnici č.p. 611,  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 7, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Majitel objektu:

**Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chřenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

### Provozovatel zařízení:

**Telefónica Czech Republic, a.s.**

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

zastoupena na základě pověření představenstva Ing. Pavlem Prokešem, manažerem Realitních a administrativních služeb

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód provozovatele zařízení: OSMLY, finanční kód: 27058

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: 271 484 409 nebo 602 300 000, e-mail: nmc\_mobile\_bt@o2.com

(dále jen „provozovatel zařízení“)

### I.

1. Majitel objektu bere na vědomí změny uvedené v hlavičce tohoto dodatku u provozovatele zařízení (oprávněná osoba, bankovní spojení a kontakt).
2. V textu Čl. 4. Doba pro umístění zařízení, předmětné smlouvy, se mění první věta, která zní nově takto:  
Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 31.12.2013.

### II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 7, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 8 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 7.

3. Tento Dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne 1.1.2013.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 8 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 8 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne *31. 10. 2012* .....

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

.....  
[Redacted Signature]

Mgr. Pavel Chrenka  
ředitel

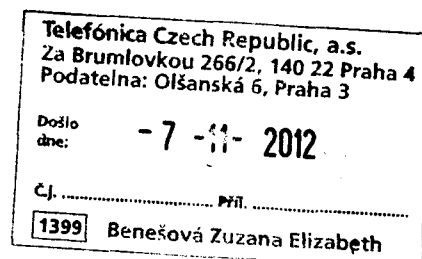
**Střední škola služeb a podnikání,**  
příspěvková organizace  
Příčná 1108  
708 00 Ostrava-Poruba  
-2-

V Praze dne *15. 10. 2012* .....

Za provozovatele zařízení:  
**Telefónica Czech Republic, a.s.**

.....  
[Redacted Signature]

Ing. Pavel Prokeš  
manažer, Realitní a administrativní  
služby



5



201101916598

*Telefónica*

## DODATEK č. 7

ke smlouvě o umístění zařízení - budova Ostrava-Přívov, ul. Na Mlýnici č.p. 611,  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 6, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Majitel objektu:

**Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

### Provozovatel zařízení:

**Telefónica Czech Republic, a.s.**

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

zastoupena na základě pověření představenstva Michalem Melčem, ředitelem pro nemovitosti

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód provozovatele zařízení: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontaktní telefonní linka: 271 484 409 Dohledové centrum; e-mail: nmc.cz@o2.com

(dále jen „provozovatel zařízení“)

## I.

Text **Čl. 4. Doba trvání umístění zařízení**, předmětné smlouvy, se mění a nově zní takto:

Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 31.12.2012. Majitel objektu se zavazuje prodloužit tuto smlouvu o 1 rok, a to v případě, že se majitel objektu rozhodne předmět smlouvy dále pronajímat a provozovatel zařízení písemně požádá, nejpozději do 3 měsíců před ukončením platnosti této smlouvy, o prodloužení doby trvání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 6, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 7 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997 ve znění dodatků č. 1 až 6.
3. Tento Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. a účinnosti ode dne 1.1.2012.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 7 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 7 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne ..... 3. 10. 2011 .....

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

.....  
Mgr. Pavel Chrenka/  
ředitel

V Praze dne ..... 30. 09. 2011 .....

Za provozovatele zařízení:  
**Telefónica Czech Republic, a.s.**

.....  
Michal Melč  
ředitel pro nemovitosti

Telefónica Czech Republic, a.s.  
Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4  
Podatelna: Olšanská 6, Praha 3

Dosle dne: 13 -10- 2011

Cj. .... příj. ....

191 Kostová Lenka

3

**DODATEK č. 6**

ke smlouvě o umístění zařízení - **budova Ostrava-Přívoz, ul. Na Mlýnici č.p. 611,**  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 5, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**Majitel objektu:**

**Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příkladná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

**Provozovatel zařízení:**

**Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

zastoupena na základě pověření představenstva Michalem Melčem, ředitelem pro nemovitosti

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód provozovatele zařízení: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontaktní telefonní linka: 271 484 409 Dohledové centrum TO2; e-mail: nmc.cz@o2.com

(dále jen „provozovatel zařízení“)

**I.**

**Text Čl. 5 Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení odst. 2 Splatnost úhrady za umístění zařízení,** předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:

**2. Splatnost úhrady za umístění zařízení**

Úhrada za umístění zařízení bude hrazena provozovatelem zařízení 1x ročně nejpozději do 1.4. příslušného kalendářního roku na účet majitele objektu vedený u [REDACTED], variabilní symbol: 611.

**II.**

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 5, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 6 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997 ve znění dodatků č. 1 až 5.
3. Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že podle tohoto Dodatku č. 6 postupují od 1.4.2011, tedy



jejich vzájemný vztah se v době od 1.4.2011 do nabytí platnosti tohoto Dodatku č. 6 řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto dodatku č. 6.

4. Nájemce se zavazuje uhradit na účet pronajímatele nájemné za období od 1.4.2011 do 31.12.2011 v celkové výši 37 500,00 Kč, a to nejpozději do 30-ti kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu tohoto Dodatku č. 6.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 6 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tento Dodatek č. 6 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne *11. 5. 2011* .....

V Praze dne *13. 05. 2011* .....

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
 Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

Za provozovatele zařízení:  
**Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

.....  
 Mgr. Pavel Chřenka  
 ředitel

.....  
 Michal Melč  
 ředitel pro nemovitosti

**Střední škola služeb a podnikání,  
 příspěvková organizace  
 Příčná 1108  
 708 00 Ostrava-Poruba  
 -9-**

**DODATEK č. 5**

ke smlouvě o umístění zařízení - **budova Ostrava-Přívaz, ul. Na Mlýnici č.p. 611**, uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 4, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**Majitel objektu:**

**Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „majitel objektu“)

**a**

**Provozovatel zařízení:**

**Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

zastoupena na základě pověření představenstva Michalem Melčem, ředitelem pro nemovitosti

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

identifikační kód provozovatele zařízení: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontaktní telefonní linka: 271 484 409 Dohledové centrum TO2; e-mail: nmc.cz@o2.com

(dále jen „provozovatel zařízení“)

**I.**

Text **Čl. 4, Doba trvání umístění zařízení**, předmětné smlouvy, se mění a nově zní takto:

Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 30.11.2011. Majitel objektu se zavazuje prodloužit tuto smlouvu o 1 rok, a to v případě, že se majitel objektu rozhodne předmět smlouvy dále pronajímat a provozovatel zařízení písemně požádá, nejpozději do 3 měsíců před ukončením platnosti této smlouvy, o prodloužení doby trvání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

**II.**

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 4, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 5 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997 ve znění dodatků č. 1 až 4.
3. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1.12.2010.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 5 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 18. 10. 2010

V Praze dne 27. 09. 2010

Za majitele objektu:

**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava–Poruba, příspěvková organizace**

Za provozovatele zařízení:

**Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

.....  
Mgr. Pavel Chytenka  
ředitel

.....  
Michal Melč  
ředitel pro nemovitosti

**Střední škola služeb a podnikání,  
příspěvková organizace  
708 00 Ostrava-Poruba  
-6-**

**DODATEK č. 4**

ke smlouvě o umístění zařízení - **budova Ostrava-Přívoz, ul. Na Mlýnici č.p. 611**, uzavřené dne 20 11 1997, ve znění dodatků č 1 až 3, mezi smluvními stranami, kterými jsou.

**Majitel objektu:****Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

se sídlem Příčná 1108, 708 00 Ostrava

IČ: 005 75 933

zastoupena ředitelem školy Mgr. Pavlem Chrenkou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

**a****Provozovatel zařízení:****Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

zastoupena na základě pověření představenstva Michalem Melčem, ředitelem pro nemovitosti

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód provozovatele zařízení. **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontaktní telefonní linka: 271 484 409 Dohledové centrum TO2, e-mail: nmc.cz@o2.com

(dále jen „provozovatel zařízení“)

**I.**

1. Majitel objektu oznamuje provozovateli zařízení a provozovatel zařízení bere na vědomí změny výše uvedené v hlavičce tohoto Dodatku č. 4, tzn. vzhledem ke sloučení příspěvkových organizací vstoupila do práv a povinností majitele objektu Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace, IČ. 00575933.
2. Majitel objektu bere na vědomí změnu výše uvedenou u provozovatele zařízení (oprávněná osoba)
3. V textu **Čl. 1, Předmět smlouvy, v odstavci 1. Umístění zařízení**, předmětné smlouvy se věta „Majitel objektu umožní provozovateli zařízení připojení na rozvod elektrické energie a kabelové propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění Čl. 2 této smlouvy.“ nahrazuje větou „Majitel objektu umožní provozovateli zařízení připojení na rozvod elektrické energie, kabelové propojení mezi technologií a anténami a dále propojení mezi stávajícími datovými a telekomunikačními obvody (rozvody), a to v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy“.

4. Text **Čl. 4, Doba trvání umístění zařízení**, předmětné smlouvy, se mění a nově zní takto  
Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 30.11.2010 Majitel objektu se zavazuje prodloužit tuto smlouvu o 1 rok, a to v případě, že se majitel objektu rozhodne předmět smlouvy dále pronajímat a provozovatel zařízení písemně požádá, nejpozději do 3 měsíců před ukončením platnosti této smlouvy, o prodloužení doby trvání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak
5. V textu **Čl. 5, Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení, v odst. 1.**, předmětné smlouvy se mění 2. věta, která nově zní takto:  
K úhradě za umístění zařízení není účtována daň z přidané hodnoty
6. V **Čl. 5, Výše a splatnost úhrady za umístění, v odst. 2.**, předmětné smlouvy se mění 1. věta, která zní nově takto:  
Úhrada za umístění zařízení bude provozovateli zařízení účtována čtvrtletně ve výši [REDACTED]

## II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 až 3, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997 ve znění dodatků č. 1 až 3
3. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1.12.2009.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž majitel objektu obdrží jedno vyhotovení a provozovatel zařízení obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne 14.12.2009 .....

V Praze dne 26.11.2009..

Za majitele objektu:  
**Střední škola služeb a podnikání,  
Ostrava-Poruba, příspěvková organizace**

Za provozovatele zařízení:  
**Telefonica O2 Czech Republic, a.s.**

[REDACTED]  
.....  
Mgr. Pavel Chreňka  
ředitel

[REDACTED]  
.....  
Michal Melč  
ředitel pro nemovitosti

**DODATEK č. 3**

ke smlouvě o umístění zařízení - **budova Ostrava-Přívoz, ul. Na Mlýnici č.p. 611**, uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 a 2, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**Majitel objektu:**

**Střední škola obchodní, Ostrava, příspěvková organizace**

se sídlem Na Mlýnici 36, 702 00 Ostrava 1

IČ: 005 35 397

DIČ: CZ00535397

zastoupena ředitelem školy Mgr. Jaromírem Staňkem

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“)

a

**Provozovatel zařízení:**

**Telefonica O2 Czech Republic, a.s.**

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 130 22

IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322

zastoupena na základě pověření představenstva

JUDr. Vladimírem Chrástěckým

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód nájemce: **OSMLY**, finanční kód: **27058**

kontaktní telefonní linka: 271 484 409 Dohledové centrum TO2

e-mail: [nmc.cz@o2.com](mailto:nmc.cz@o2.com)

(dále jen „provozovatel zařízení“)

**I.**

1. Majitel objektu bere na vědomí změnu výše uvedenou u provozovatele zařízení (kontakt).
2. Text **Čl. 4, Doba trvání umístění zařízení**, předmětné smlouvy, se mění a nově zní takto:  
Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 30.11.2009. Majitel objektu se zavazuje prodloužit tuto smlouvu o 1 rok, a to v případě, že se majitel objektu rozhodne předmět smlouvy dále pronajímat a provozovatel zařízení písemně požádá, nejpozději do 3 měsíců před ukončením platnosti této smlouvy, o prodloužení doby trvání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. V textu **Čl. 5, Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení, v odst. 1.**, předmětné smlouvy se mění 2. věta, která nově zní takto:  
Úhrada za umístění zařízení je uvedena včetně příslušné sazby daně z přidané hodnoty.
4. V **Čl. 5, Výše a splatnost úhrady za umístění, v odst. 2.**, předmětné smlouvy se mění 1. věta, která zní nově takto:  
Úhrada za umístění zařízení, včetně DPH, bude provozovateli zařízení účtována čtvrtletně ve výši [REDACTED]).

**II.**

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatků č. 1 a 2, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 3 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997 ve znění dodatků č. 1 a 2.
3. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že podle tohoto Dodatku č. 3 budou postupovat od 1.1.2008, zejména pokud jde o uplatňování daně z přidané hodnoty a ve vzájemném konsensu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1.1.2008 do nabytí platnosti Dodatku č. 3 řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto Dodatku č. 3.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž majitel objektu obdrží jedno vyhotovení a provozovatel zařízení obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne 1. 9. 2008 .....

V Praze dne 27. 08. 2008 .....

Za majitele objektu:  
**Střední škola obchodní, Ostrava,  
příspěvková organizace**

Za provozovatele zařízení:  
**Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

[REDACTED]

[REDACTED]

Mgr. Jaromír Staněk  
ředitel

JUDr. Vladimír Chrástecký

**DODATEK č. 2**

ke smlouvě o umístění zařízení - **budova Ostrava, ul. Na Mlýnici č.p. 611,**  
uzavřené dne 20.11.1997, ve znění dodatku č. 1, mezi smluvními stranami.

**Majitel objektu:**

**Střední škola obchodní, Ostrava 1, příspěvková organizace**  
se sídlem Na Mlýnici 36, 702 00 Ostrava 1  
IČ: 005 35 397  
DIČ: CZ00535397  
zastoupena ředitelem školy Mgr. Jaromírem Staňkem  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „majitel objektu“)

**a**

**Provozovatel zařízení:**

**Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**  
se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 130 22  
IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336  
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322  
zastoupena na základě pověření představenstva  
JUDr. Vladimírem Chrásteckým  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
identifikační kód nájemce: **OSMLY**, finanční kód: **27058**  
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Miroslav Plinta, tel.: 602 600 857  
(dále jen „provozovatel zařízení“)

**I.**

1. Smluvní strany berou na vědomí změny uvedené v identifikačních údajích výše uvedených.
2. Provozovatel zařízení oznamuje majiteli objektu změnu v identifikaci tak, jak je výše uvedeno v tomto Dodatku č. 2, a to na základě zrušení společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. bez likvidace k 1.7.2006 a převodu jmění společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. na jediného vlastníka společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. Současně byla změněna obchodní firma společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na novou obchodní firmu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. V souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, přešla ke dni 1.7.2006 na společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. veškerá práva a závazky společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o.

**II.**



1. Text **Čl. 1, Předmět smlouvy, odstavec 1.**, předmětné smlouvy se mění a nově zní takto:

1. Umístění zařízení

Předmětem smlouvy je část prostoru v půdní sádkkartonové vestavbě budovy č.p. 611, na pozemku parc. č. st. 565, na ul. Na Mlýnici v Ostravě-Přívoz, o celkové výměře 14,40 m<sup>2</sup> pro umístění technologie základnové stanice (dále jen „ZS“) a část prostoru pro umístění anténních stožárů o výměře 4 m<sup>2</sup> na střeše předmětné budovy. Nemovitosti jsou zapsány na LV č. 799, vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava pro obec Ostrava-Přívoz a k. ú. Přívoz. Majitel budovy zajišťuje správu nemovitostí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje.

Majitel objektu umožní provozovateli zařízení připojení na rozvod elektrické energie a kabelové propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění Čl.2 této smlouvy.

2. Text **Čl. 4, Doba trvání umístění zařízení**, předmětné smlouvy, se mění a nově zní takto:

Doba umístění zařízení se sjednává na dobu určitou do 30.11.2008.

3. Text **Čl. 5, Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení, odst. 1.**, předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:

1. Výše úhrady za umístění zařízení

Smluvní strany se dohodly na roční úhradě za umístění zařízení dle čl. 1, odst. 1 předmětné smlouvy ve výši [REDAKCE], a to :

- za užívání půdní vestavby ..... [REDAKCE];
- za užívání prostoru pro umístění anténních stožárů ..... [REDAKCE].

K úhradě za umístění zařízení nebude po dohodě smluvních stran účtována daň z přidané hodnoty.

4. V **Čl. 5, Výše a splatnost úhrady za umístění, v odst. 2.**, předmětné smlouvy se mění první věta, která zní nově takto:

Úhrada za umístění zařízení bude provozovateli zařízení účtována čtvrtletně ve výši [REDAKCE].

### III.

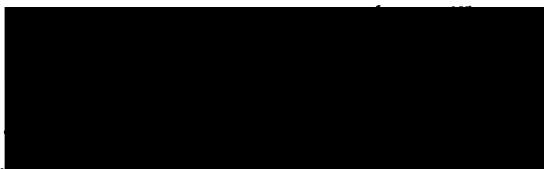
1. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997 ve znění dodatku č. 1.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.12.2007.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

4. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž majitel objektu obdrží jedno vyhotovení a provozovatel zařízení obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne *30.11.2007*

V Praze dne *22.11.2007*

Za majitele objektu:  
**Střední škola obchodní, Ostrava,  
příspěvková organizace**



Mgr. Jaromír Staněk  
ředitel školy

Za provozovatele zařízení:  
**Telefonica O2 Czech Republic, a.s.**



JUDr. Vladimír Chrástecký

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o umístění zařízení uzavřené dne 20.11. 1997 mezi

**Majitel objektu:** SOU OBCHODNÍ Ostrava IČ: 535397  
Na Mlýnici 36  
702 00 Ostrava Přívoz  
bankovní spojení – [REDACTED]  
**Zastoupený:** panem Mgr. Jaromírem Staňkem, ředitelem

a

**Provozovatel zař.:** EuroTel Praha, spol. s r.o. IČ: 15268306  
Pobřežní 3 DIČ: 008 - 15268306  
186 00 Praha 8  
bankovní spojení: [REDACTED]  
**Zastoupený:** panem Ing. Zdeňkem Talířem, zástupcem společnosti ve věcech  
smluvních na základě plné moci  
identifikační kód nájemce: OSNAM, f.k.: 27058

## I. Provozovatel zařízení oznamuje změnu identifikačních údajů takto:

**Provozovatel zař.:** Eurotel Praha, spol. s r.o. IČ: 15268306  
Sokolovská 855/225 DIČ: 009 - 15268306  
190 00 Praha 9  
bankovní spojení: [REDACTED]  
**Zastoupený:** panem Petrem Gazdou, zástupcem společnosti ve věcech smluvních na  
základě plné moci

II. Majitel objektu souhlasí s tím, že provozovatel zařízení bude po dobu trvání smlouvy o umístění zařízení odepisovat jím provedené technické zhodnocení. V souladu s § 28, odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů ve znění pozdějších předpisů ( díle jen ZDP ) majitel objektu prohlašuje, že o hodnotu technického zhodnocení nezvýší vstupní cenu pronajímaných prostor a že pronajímaný majetek je v souladu s přílohou ZDP zařazen do 5. odpisové skupiny.

III. Předmětem jsou veškeré úpravy pronajímaných prostor, které provedl nebo provede provozovatel zařízení se souhlasem majitele objektu, které mají nebo budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 ZDP.

IV. Tento dodatek se dnem podpisu stranami stává součástí smlouvy ze dne 20.11.1997, přičemž ostatní části této smlouvy zůstávají beze změny. Každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Ostravě dne 24. 9. 2001

V Praze dne 14 -09- 2001

[REDACTED]

majitel objektu

[REDACTED]

provozovatel zařízení

**Eurotel**  
Eurotel Praha, spol. s r. o.  
P. O. Box 49  
Sokolovská 855/225  
190 00 Praha 9  
DIČ: 009-152 68 306

# Smlouva o umístění zařízení

## Majitel objektu:

SOU OBCHODNÍ Ostrava, IČO:53 53 97  
Na Mlýnici 36,  
702 00 Ostrava - Přívoz  
bankovní spojení - [REDACTED]  
zastoupený: Mgr. Jaromírem Staňkem, ředitelem

a

## provozovatel zařízení:

EuroTel Praha, spol. s r.o. IČO: 15268306  
Pobřežní 3 DIČ: 008 -15268306  
186 00 Praha 8  
bankovní spojení - [REDACTED]  
zastoupený: Ing. Zdeňkem Talířem, zástupcem společnosti ve  
věcech smluvních na základě plné moci  
identifikační kód provozovatele zařízení: OSNAM, f.k.: 27058

**uzavírají podle § 51 Občanského zákoníku smlouvu o umístění zařízení.  
Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při vybudování a  
provozování základnové stanice (dále jen ZS)  
veřejné radiotelefonní sítě v systému GSM.**

## Čl. 1

### Předmět smlouvy

#### 1. Umístění zařízení

Předmětem smlouvy je umístění technologie ZS veřejné radiotelefonní sítě EuroTel v Ostravě umístěné v objektu SOU obchodní, Na Mlýnici 36, 702 00 Ostrava-Přívoz, č. p.565, zapsané na LV 799, k.ú. 27 Přívoz, vedené Katastrálním úřadem v Ostravě, k němuž má organizace právo hospodaření na základě zřizovací listiny Čj.:25268/97-61 vydané MŠMT ČR.

Součástí instalace ZS je umístění anténních stožárů, antén ZS a parabol mikrovlnného (dále jen MW) připojení na střeše výše uvedeného objektu.

Majitel objektu umožní provozovateli zařízení připojení na rozvod elektrické energie a kabelové propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění čl. 2 této smlouvy.

#### 2. Předání předmětných prostor

Předmětné prostory budou provozovateli zařízení k plné dispozici ode dne účinnosti smlouvy.

## Čl. 2

### Účel smlouvy

Provozovatel zařízení může v předmětných prostorech instalovat a provozovat zařízení ZS a mikrovlnného připojení. Provozovatel zařízení má právo na umístění technologie ZS, napájecích zdrojů, anténních stožárů, antén ZS a parabolických antén mikrovlnné trasy a provedení připojení na rozvod elektrické energie a kabelového propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy.

Všechny úpravy (tj. stavební úpravy předmětného prostoru, anténní stožáry na střeše, tahy kabelů mezi anténami a ostatní technologií a způsob připojení k rozvodu el. energie) budou zachyceny v projektu, který bude odsouhlasen majitelem objektu.

Projekt bude respektovat platné technické normy, právní předpisy i oprávněné zájmy, potřeby a požadavky majitele objektu popř. dalších uživatelů nemovitosti, se kterými bude provozovatel zařízení seznámen do doby zahájení instalace. K využívání předmětných prostor, konstrukce pro antény a prostoru kolem antén jiným uživatelem je třeba souhlasu obou smluvních stran.

Provozovatel zařízení si vyžádá případné schválení projektové dokumentace příslušnými orgány a vydání potřebných povolení k její realizaci a to na vlastní náklady.

### **Čl. 3**

#### **Provozní režim instalovaných zařízení**

Instalovaná zařízení provozovatele pracují v automatickém režimu bez obsluhy. Příkon všech zabudovaných zařízení v normálním pracovním režimu dosahuje dlouhodobé průměrné hodnoty 1kW. Maximální špičkový příkon může v případě regulace teploty technologie klimatizací krátkodobě dosáhnout hodnoty až 7kW.

### **Čl. 4**

#### **Doba trvání umístění zařízení**

Doba umístění zařízení je 10 let, počínaje dnem účinnosti smlouvy. Jestliže žádná ze smluvních stran nevypoví smlouvu alespoň 6 měsíců před skončením její platnosti dle čl. 7 této smlouvy, platnost smlouvy se automaticky prodlužuje na období 10 let.

### **Čl. 5**

#### **Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení**

##### **1. Výše úhrady za umístění zařízení**

V souladu s platnými právními předpisy byla dohodnuta úhrada za umístění zařízení za předmět smlouvy podle čl.1 v celkové výši: [REDAKCE] (slovy [REDAKCE]).

V souladu s platným zákonem o DPH není k úhradě za umístění zařízení připočítávána příslušná sazba této daně.

##### **2. Splatnost úhrady za umístění zařízení**

Úhrada za umístění zařízení bude provozovateli zařízení účtována čtvrtletně ve výši: [REDAKCE].

Úhrada za umístění bude fakturována majitelem objektu vždy k poslednímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí se splatností 21 dnů od doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3.den po odeslání. Alikvotní část úhrady za první období (tj. do začátku kalendářního čtvrtletí ) bude fakturována majitelem objektu společně s platbou za další kalendářní čtvrtletí. Faktura, kterou vystaví majitel objektu, bude mít náležitosti účetního (dle § 11 zákona 563/91 Sb.). V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je provozovatel zařízení oprávněn vrátit ji majiteli objektu k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět provozovateli zařízení.

##### **3. Sankční ujednání**

V případě prodlení s platbou uhradí provozovatel zařízení majiteli objektu úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením.

V případě prodlení platby delším než jeden měsíc projedná majitel objektu s provozovatelem zařízení důvody zpoždění a způsob a termín nápravy.

#### 4. Elektrická energie

Náklady na odebranou el. energii pro zařízení užívaná provozovatelem (včetně klimatizace) bude hradit provozovatel dle skutečného odběru měřeného vlastním elektroměrem na základě vlastní smlouvy přímo rozvodným závodům.

### Čl. 6

#### Práva a povinnosti smluvních stran

##### 1. Práva a povinnosti provozovatele zařízení

- 1.1 Provozovatel zařízení bude s předmětnými prostorami řádně zacházet a bude dbát o jejich dobrý stav, zabráni jejich poškození zejména svévolnému. Pokud přesto jeho činností nebo v důsledku umístění zařízení v objektu dojde ke škodám na majetku majitele objektu, je povinen tyto škody nahradit.
- 1.2 Provozovatel zařízení může využívat předmětné prostory v rozsahu daném čl. 2.
- 1.3 Všechny úpravy předmětných prostor (jedná se zejména o jejich případné stavební úpravy nebo zásahy do jejich současné stavební dispozice, eventuálně změny v rozvodech inženýrských sítí), které si vyžádá jejich přizpůsobení smlouvenému účelu, musí být předem projednány oběma stranami a schváleny majitelem objektu.
- 1.4 Veškeré tyto úpravy budou zachyceny v projektu. Při realizaci úprav předmětných prostor k smlouvenému účelu musí být respektovány platné technické normy a právní předpisy. Náklady na tyto úpravy uhradí provozovatel zařízení.
- 1.5 Provozovatel zařízení je povinen upozornit majitele objektu na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod majiteli objektu. Stejnou povinnost má i majitel objektu vůči provozovateli zařízení. V případě, že upozorněná strana nebezpečí a závady bez zbytečného odkladu neodstraní, je ohrožená strana oprávněna odstranit nebezpečí a závady na náklady strany v prodlení.
- 1.6 Provozovatel zařízení zodpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu při montáži, údržbě a provozu svého zařízení. Stejnou povinnost má i majitel objektu.
- 1.7 Provozovatel zařízení je oprávněn přizpůsobovat instalovanou technologii ZS včetně antén a mikrovlnného připojení danému stavu techniky a jeho potřebám a změnit ji zcela nebo částečně, pokud se tím nerozšiřuje rozsah umístění zařízení dle čl. 1 této smlouvy.

##### 2. Práva a povinnosti majitele objektu

- 2.1 Majitel objektu předá provozovateli zařízení předmětné prostory ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu užívání.
- 2.2 Majitel objektu má právo na úhradu za umístění zařízení.
- 2.3 Majitel objektu je povinen udržovat předmětné prostory ve stavu způsobilém k smlouvenému užívání a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž výkon je s užíváním prostor spojen.
- 2.4 Majitel objektu se zavazuje, že umožní po dobu instalace zařízení provozovateli přístup do předmětných prostor.
- 2.5 Majitel objektu umožní předáním příslušných klíčů určeným pracovníkům provozovatele zařízení přístup k ZS (popřípadě vjezd do objektu) a na střechu budovy kdykoliv podle aktuální potřeby zajišťování provozu ZS. Seznam těchto pracovníků bude předán majiteli objektu.
- 2.6 Majitel objektu má právo vstupu k zařízení ZS v mimořádných případech (havárie zařízení, hrozící nebezpečí požáru, podezření z vniknutí neoprávněné osoby) a každý takovýto vstup neprodleně oznámí provozovateli zařízení. Majitel objektu se bude v případě pohybu v blízkosti zařízení provozovatele a při eventuálním zásahu (hašení

požáru atd.) řídit písemnými pokyny provozovatele zařízení, které budou k dispozici u správce objektu, aby se v maximální míře omezila možnost vzniku škod na zařízení provozovatele.

## **Čl. 7**

### **Skončení doby umístění zařízení**

1. Doba umístění zařízení končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Vypovědět smlouvu před uplynutím sjednané doby je možné jen písemně a to z následujících důvodů:
  - provozovatel zařízení užívá předmětný prostor v rozporu se smlouvou,
  - ztratí-li provozovatel zařízení způsobilost k provozování činnosti, která je účelem této smlouvy,
  - předmětný prostor se stane bez zavinění provozovatele zařízení nezpůsobilý ke smluvenému užívání,
  - majitel objektu nebo provozovatel zařízení hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z čl.6.
  - v případě dlouhodobé platební neschopnosti provozovatele delší než 6 měsíců, Výpovědní lhůta je 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. den po odeslání.
3. Se stejnou výpovědní lhůtou může provozovatel zařízení vypovědět smlouvu pokud přestane využívat předmětné prostory z důvodu rekonfigurace sítě.

## **Čl. 8**

### **Změna smluvních stran**

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž každá původní smluvní strana musí toto zajistit a tuto skutečnost písemně oznámit druhé straně alespoň 1 měsíc před plánovaným dnem převodu. V případě nesplnění těchto povinností nese převádějící odpovědnost za vzniklou škodu.

## **Čl. 9**

### **Vypořádání při skončení umístění zařízení**

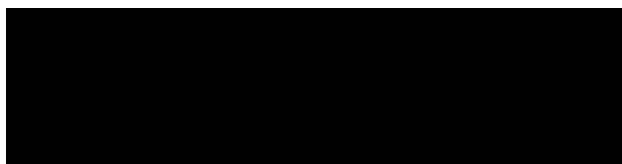
Při ukončení umístění zařízení je provozovatel zařízení povinen uvolnit předmětný prostor a vrátit jej majiteli objektu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a majitelem objektu schváleným úpravám. Finanční vypořádání vzájemných závazků (popřípadě vrácení alikvotní části předplacené úhrady a služeb) bude provedeno do 60 kalendářních dnů ode dne ukončení smlouvy.

Čl.10  
Ostatní ujednání

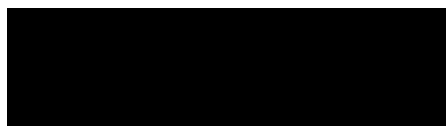
1. Majitel objektu prohlašuje, že na předmětných prostorách nevzná žádná práva a povinnosti, které by bránily jeho řádnému užívání dle této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 "Přístup k ZS", kterou majitel objektu předá provozovateli zařízení po uvedení ZS do provozu.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od prvního dne následujícího měsíce.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen číslovanými písemnými dodatky, které musí podepsat obě smluvní strany.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

v Ozwozd dne 20.11.97.

v Praze dne..... 13-11-1997



majitel objektu



provozovatel zařízení

**EuroTel**

EuroTel Praha, spol. s r.o.  
P.O.Box 11  
Pobřežní 3  
186 00 Praha 8  
DIČ: 008 - 15268306

122