



## DOHODA

*o ukončení Smlouvy o umístění zařízení ze dne 20.11.1997, ve znění dodatků č. 1 až 13*

*a*

*o finančním vypořádání  
(dále jen „Dohoda“)*

### **Waldorfská základní škola a mateřská škola Ostrava, příspěvková organizace**

se sídlem Na Mlýnici 611/36, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČ: 709 33 944

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 91  
zastoupená ředitelkou Mgr. Lenkou Holeksovou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „majitel objektu“) na straně jedné

**a**

### **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 040 84 063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623  
na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš

identifikační kód: OSMLY, finanční kód: 27058

(dále jen „provozovatel zařízení“) na straně druhé

## I.

1. Předchůdce majitele objektu SOU OBCHODNÍ Ostrava, IČ: 00585397, jako majitel objektu a společnost EuroTel Praha, spol. s r.o., IČ: 15268306, jako provozovatel zařízení uzavřeli dne 20.11.1997 Smlouvu o umístění zařízení, následně pozměněnou dodatkem č. 1 až 13, jejímž předmětem je umístění technologického zařízení základové stanice v půdní sádrokartonové vestavbě v budově č.p. 611 v Ostravě, ul. Na Mlýnici, a umístění anténních stožárů o výměře 4 m<sup>2</sup> na střeše budovy č.p. 611, která je součástí pozemku parc. č. st. 565, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 552 m<sup>2</sup>, v k.ú. Přívoz, zapsaném na listu vlastnictví č. 2271 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „Smlouva“).
2. Provozovatel zařízení bere na vědomí, že ke dni 31.1.2018 došlo ke změně vlastníka pozemku parc. č. st. 565 v Ostravě, k.ú. Přívoz a novým vlastníkem se stalo Statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, IČ: 00845451, svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví obce vykonává Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, se sídlem náměstí Dr. Edvarda Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, IČ: IČ: 00845451 a hospodaření se svěřeným majetkem obce vykonává Waldorfská základní škola a mateřská škola Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Na Mlýnici 611/36, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ: 70933944. Majitel objektu prohlašuje, že na něj byly, jako na právního nástupce, v souladu s čl. 8 Smlouvy, postoupena práva a povinnosti ze Smlouvy předchůdcem majitele objektu.

3. Majitel objektu bere na vědomí změny, vyplývající z Obchodního rejstříku, uvedené v hlavičce této Dohody u provozovatele zařízení.
4. Z důvodu ukončení provozu technologického zařízení provozovatele zařízení se smluvní strany dohodly na ukončení Smlouvy

**dohodou ke dni 31.8.2018.**

5. Smluvní strany dohodly, že provozovatel zařízení uhradí majiteli objektu bezhotovostním převodem na účet uvedený v hlavičce této Dohody o ukončení smlouvy o umístění zařízení za období od 1.2.2018 do 31.8.2018 úhradu za umístění zařízení ve výši 29 166,62 Kč, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů po oboustranném podpisu této dohody. Tím budou finanční závazky mezi smluvními stranami vyrovnány a smluvní strany výslovně prohlašují, že veškerých nároků z titulu Smlouvy, ať už existujících či budoucích, podmíněných či nepodmíněných, se tímto vzdávají.
6. Provozovatel zařízení přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti provozovatele zařízení s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).  
Majitel objektu (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Majitel objektu odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Majitel objektu zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by majitel objektu nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li majitel objektu pro provozovatele zařízení nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

**II.**

1. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Majitel objektu i provozovatel zařízení obdrží každý jedno vyhotovení.
2. Právní vztahy výslovně neupravené touto Dohodou se řídí obecnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dále právním řádem ČR.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“), však s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této Dohody.

Provozovatel zařízení se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této Dohody uveřejnit obsah této Dohody a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.

Provozovatel zařízení prohlašuje, že informace obsažené v ujednání čl. II. odst. 3. Dodatku č. 2 (finanční vyčíslení), představují jeho obchodní tajemství. Provozovatel zařízení před uveřejněním této Dohody, včetně Smlouvy a dodatků č. 1 až 13 dle Zákona o registru smluv provede úpravu textového obsahu určeného k uveřejnění tak, že ujednání Dodatku č. 2, uvedená v předchozí větě nahradí slovy „[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]“; povinnost majitele objektu ochraňovat obchodní tajemství provozovatele zařízení dle jiných ujednání smluvních stran, byť neobsažených v této smlouvě, a dle obecně závazných právních předpisů, není dotčena.

V Ostravě dne 30. 7. 2018 .....

Za majitele objektu:  
**Waldorfská základní škola a mateřská škola Ostrava, příspěvková organizace**



Mgr. Lenka Holeksová  
ředitelka školy

30-07-2018  
V Praze dne .....

Za provozovatele zařízení:  
**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**



.....  
Ing. Pavel Prokeš /  
senior specialista pro nemovitosti  
na základě pověření