



Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 394633/2018/BUR  
Spisová značka:  
Vyřizuje.: Ing. Jana Bursová  
Tel.: 727 956 886  
ID DS: z49per3  
E-mail: j.bursova@spucr.cz

Nečtinská zemědělská a.s.  
Nečtiny 216  
331 62 Manětín

Datum: 29.8.2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 53N05/04 ze dne 22.9.2005**

Vážení,

Dne 22.9.2005 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR nyní SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 53N05/04, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze „Příloha k nájemní smlouvě.“

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 20 této smlouvy 53N05/04 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 45.889 je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1.147 Kč, slovy: jedentisícjednostočtyřicetsedm korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 47.036 Kč/ročně , slovy: čtyřicetsedmtisícčtyřicetšest korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.

**Výše uvedená smlouva 53N05/04 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

Ing. Petr Trombik  
Vedoucí oddělení správy majetku státu  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: *Ing. Jana Bursová*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V Plzni dne .....

.....

*podpis odpovědného zaměstnance*