

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 2018/ORI/S/0257 uzavřené dne 4. 6. 2018

I. Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně

zastoupené: Ing. Tomášem Kučou, starostou

IČO: 00297577

DIČ: CZ00297577, je plátcem DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

osoba oprávněná k jednání ve věcech této smlouvy: [REDACTED]

Tel., fax, email: [REDACTED]

Technický dozor objednatele: [REDACTED]

Tel., fax, email: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

2. MH - STAVBY, s.r.o.

Místo podnikání/Sídlo: V Poli 9047/16, 700 30 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29410

zastoupené : Ing. Daniel Martišovský, jednatel společnosti

IČO: 277 76 506

DIČ: CZ27776506

[REDACTED]

Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 160 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

Číslo autorizace [REDACTED]

Zástupce stavbyvedoucího: [REDACTED]

Číslo autorizace [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II. Předmět změny závazku

V souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/ORI/S/0257 na realizaci díla „**Stavební úpravy v Domově Vesna**“.

Tento Dodatek č. 1 řeší změnu ceny díla.

V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že je nutné provést tyto změny:

1. Předmět změny: Tvar elektroinstalační lišty rozvodů v bytech (původně navržená soklová lišta trojúhelníkového tvaru, nově standardní 40x20 mm). Pol. **160**, 5, 6, 7, 8, 11 rozpočtu VCP a MP.

méněpráce 39 278,40 Kč

vícepráce 33 196,80 Kč

2. Předmět změny: Přemístění kabeláže v místech, kde prochází rozvody potrubí VZT

Projekt neřešil kolizní místa stávajících rozvodů elektroinstalace, rozvodů nouzového osvětlení a zabezpečení objektu. Pro potřeby uživatele je nutné zachování těchto rozvodů a proto je nutné je vymístit nebo nahradit za nehořlavé z prostor nového potrubí - zejména z protipožárních důvodů - pod potrubí, pod nové podhledy, které jsou protipožární ochranou nové VZT. Jedná se o pol. 2,8,16,17,19,20,28,33,34,37, **162,163** rozpočtu VCP.

méněpráce 0 Kč

vícepráce 60 404,00 Kč

3. Předmět změny: Prodloužení kabeláže pro zprovoznění stávajících zařízení

Projekt neřešil zapojení bezpečnostních hlásičů v bytech. Stávající zásuvky byly napojeny na zrušené rozvody - je nutné jejich opětovné propojení na novou kabeláž. 16,17 elektroinstalace rozpočtu VCP.

méněpráce 0 Kč

vícepráce 7 020,00 Kč

4. Předmět změny: Přemístění rozhlasu po drátě

Aktuálně jsou vysílače v místě budoucího podhledu, kterým je zakrytý rozvod potrubí VZT. Nově je potřeba vysílače posunout pod podhled protože nesmí být v protipožární SDK konstrukci. Jedná se o pol. **164,165,166,167** rozpočtu VCP

méněpráce 0 Kč

vícepráce 5 866,20 Kč

5. Předmět změny: Stavební úpravy

- podzemního kanálu - pol. **200, 201, 202, 203, 204**; méněpráce pol. 1
- kolize se statickou výztuží panelů - pol. **205, 206**
- zvětšení bourání otvorů a jejich zakrytí větší zárubní - pol. 19, 20, **224**; méněpráce pol. 50, 59, 63-68
- řešení překladů nad novými dveřmi v pokojích ocel. úhelníky - pol. **227**
- dozdvíčky vybouraných panelů kuchyňka-pokoj - pol. 21, 24
- odstranění tapet (projekt vůbec neřešil), penetrace, vyrovnání podkladu tmelem, přeštukování) - pol. **207, 34, 35, 208, 231, 232, 233**, 136, 137, 138, 139
- odstranění madel v kolizi s VZT, přemístění hasicích přístrojů - pol. **226**
- práce (vyčištění - dopočet ploch dle skutečnosti) na úpravě povrchů podlah po odstranění původní krytiny - projekt uvažoval pouze s 15% výměry, doplnění podest výstupní schod - pol. 44,125-128, **228-230**, 130, 131, 135; méněpráce pol. 128, 129, 135

- bourání otvorů pro VZT dle skutečnosti (projekt vycházel z původní dokumentace, kde nebyly provedeny dobetonávky stropů, jiné skladby apod.) - pol. **209-215**, 53, k tomu se vážou přesuny hmot pol. 63-68
- kolize potrubí se stávajícími rozvody ÚT - projekt řešil posun 13 radiátorů bez dalších položek na potřebný materiál (potrubí, svařování, vypouštění vody apod.) - pol. **216**
- dopočet ploch sádkartonových konstrukcí dle skutečnosti, podchycování konstrukcí, opláštění VZT potrubí na chodbách u evak. výtahu - pol. **217, 218**, 87, 88, 90, 91, **219, 220, 221, 222, 223**, 93
- demontáže madel v místech VZT potrubí - pol. **225**
- větší rozsah maleb než uvažoval projekt včetně nových vyzděných stěn a doplněných podhledů - pol. 138, 139
méněpráce 129 762,88 Kč
vícepráce 1 636 314,46 Kč

Položky vyznačené tučným písmem jsou účtovány dle smlouvy o dílo, čl. V. Cena díla, odst. 6.

III.

Předmět Dodatku č. 1

- I. V souladu s čl. XX. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 7., se smluvní strany dohodly na následující změně čl. V. - „Cena díla“, odst. 1. Smlouvy o dílo č. 2018/ORI/S/0257 takto:

V.

Cena díla

Text odst. 1. se mění a doplňuje takto, přičemž jeho nové znění je následující:

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena v Kč bez DPH
Cena za dílo	14 869 011,55
Rozšíření předmětu smlouvy dle Dodatku č. 1	1 742 801,46
Zúžení předmětu smlouvy dle Dodatku č. 1	- 169 041,28
Cena celkem	16 442 771,73

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2018/ORI/S/0257 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona

o registru smluv. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku č. 1 přečetly a rozumí jeho obsahu.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení s platností originálu.
5. Uzavření Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Orlové usnesením č. 2545/65 dne 29.8.2018.
6. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je soupis rozšíření předmětu díla a soupis ceny nevýčerpaného plnění.

V Orlové dne: 31.8.2018

V Ostravě dne: 29.8.2018

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]