

Stavební úprava bytu - Výkaz výměr

Adresa

Ulice: Leskovická
 Číslo popisné: 2668
 Č.prostoru: 23
 Vypracoval:
 Datum:

Výměra

P.č.	MJ	Předsín	Kuchyň	Pokoj 1.	Pokoj 2.	Pokoj 3.	rezerva	rezerva	Koupelna+WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby												
1.	Odstranění stávající malby do v 3,80m /včetně rozmydlení/	m2	13	49,5	58,5					121	37	4477
2.	Penetrace podkladu hloubková jednonásobná do v.3,80m	m2	17	54,5	58,5				20	150	20	3000
3.	Malba bílá dvojnásobná do 3,80m /Primalex Plus/	m2	17	54,5	58,5				20	150	37	5550
4.	Oleповání vnitřních ploch páskou nebo folií do 3,8m	kpl	1	1	1				1	4	169	676
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m	m2			2					2	45	90
6.	Zakryvání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2	6	4	4				6	20	34	680
7.	Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8m	m2								0		0
8.	Poplatek za skládku-netříděné suti	kpl								0		0
9.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1		1				1	3	250	750
		0								0		0
Nátěry												
10.	Nátěr otopných těles deskových syntetický 1x+1x email +odmaštění	m2		4						4	450	1800
11.	Nátěr kovových potrubí -do DN 50, 2x synt.	bm		1,5	2,5					4	32	128
12.	Nátěr truhl.výr.synt. 1x+1x email +1x tmelení - oken	m2								0		0
13.	Nátěr truhl.výr.synt. dvojnásob.s tmelením- dveří	m2								0		0
14.	Nátěr kovových zárubní	m2	1,2		1,2				1,2	3,6	260	936
15.	Nátěr dřevěných zárubní	m2								0		0
16.	Nátěr synt.dvojnásob. dřev.kcí-garnyže,vest.nábytek apod. apod.	m2								0		0
17.	Nátěr jádra a odmaštění podkladu	m2								0		0
18.	Zakryvání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2								0		0
19.										0		0
20.										0		0
21.										0		0
Podlahy povlakové												
22.	Pokládka a lepení povlak.krytín PVC,včetně lepidla	m2	2	14,5	16,5					33	132	4356
23.	Dodávka PVC	m2	2	14,5	16,5					37,95	290	11005,5
24.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.2mm	m2	2	14,5	16,5					33	150	4950
25.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.4mm	m2								0		0
26.	Lišta PVC montáž včetně dodávky soklu PVC	m	5,5	15	16					36,5	55	2007,5
28.	Demontáž sokl.nebo lišt PVC	m	5,5	15	16					36,5	12	438
29.	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou.	m2	2	14,5	16,5					33	90	2970
30.	Demontáž plovoucích podlah laminát.lepených	m2								0		0
31.	Odvoz a likvidace odpadu	kpl			1					1	500	500
32.	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov,včetně vnějších pláště-výška do 25m	kpl	1	1	1					3	500	1500
33.	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2								0		0
34.	Dodávka laminátové podlah Quick-step	m2								0		0
35.	Montáž + dodávka podložky Mirelon tl.2mm	m2								0		0

Podlahové konstrukce														
36.	Potěr vyrovnávací MC15 v ploše o tl.5cm	m2												
37.	Potěr SMS CEMIX ruční zpracování tl.15mm										0		0	
38.	Potěr ze SMS Knauf BP-3, 25Mpa,samonivel.ručně tl.6mm	m2									0		0	
39.	Vyrovnání podlahy OSB desky	m2									0		0	
40.	Doplnění cem.potěru na bet.podkl./přes 1m2 do 4m2/tl.20-30mm	m2									0		0	
41.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov										0		0	
42.		kpl									0		0	
											0		0	
Parketové podlahy														
43.	Doplnění podlah vlys. do 0,25m2	ks									0		0	
44.	Tmelení dílčích defektů podlah vlysových	ks									0		0	
45.	Broušení podlah celkové včetně tmelení	m2									0		0	
46.	Oprava podlah,broušení vlyků,parket trojnásobné	m2									0		0	
47.	Tmelení celoplošné podlah vlysových	m2									0		0	
48.	Lak dřevěných podlah BONA NOVIA,Z+2x,přebroušení	m2									0		0	
49.	Nátěr olejový a voskování	m2									0		0	
50.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl									0		0	
51.	Demont.podlah vlysových /přibíjených/	m2									0		0	
52.	Demont.podlah plovoucích lepených	m2									0		0	
53.	D+M dřevěný prázek	ks	1								0		0	
										1	2	450	900	
Podlahy z dlaždic keramických														
54.	Montáž podlah keram.,flex.tmel+spár.,200x100mm /tmel weber profiflex,spár.-color comfort/	m2									3	3	380	1140
55.	Dlaždice glazovaná keramická jakost 1 dodávka+včetně dodávky doplňkových prvků lišta, silikon apod.	m2	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3,45		
56.	Obklad soklů keramických , tmel, výška 10cm /tmel-weber profiflex, spár.-color comfort/	m2									3,5	3,5	115	402,5
57.	Sokl keramický v.8cm /dodávka mat./	m2									3,5	3,5	200	700
58.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2									2,5	2,5	435	1087,5
59.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320	m2				2,5					3	5,5	190	1045
60.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl				1					1	2	250	500
61.	D+M hydroizolační stěrka pochozí FORTEBAK	m2				2,5						2,5	350	875
Obklady keramické														
62.	Obkládání stěn obkl.pórovin. do tmele do 300x300	m2		4							15	19	355	6745
63.	Obkladačka porovinová keramická jakost 1-dodávka+včetně dodávky doplň.prvků lišta, silikon apod.	m2	0	4	0	0	0	0	0	0	15	21,85		
64.	Montáž a dodávka vanových dvířek 300x300, 400x600	ks									2	2	260	520
65.	Vyrovnání povrchu zdiva maltou ze SMS tl.do3cm	m2										0		0
66.	Omítka vápenocement. hladká stěn ze suché směsi	m2										0		0
67.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2									10	10	435	4350
68.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl		1							1	2	500	1000
69.												0		0
Výplně otvorů														
70.	Montáž a dodávka vchodových dveří rozměr/plast./, kukátko - ze skladu BYTES Tábor s.r.o.	ks	1									1		
71.	Montáž a dodávka oken rozměr./plast./	m2										0		0
72.	Osazení zárubní dveřních ocelových,bez dveř.křidel na MC do 2,5m2 /dodatečně/+ dod.zárubně ocelové 80cm	ks		1						1	2	1100	2200	
73.											0		0	
74.											0		0	
76.											0		0	
Konstrukce truhlářské														
77.	Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/	ks		1	1						1	3		
78.	Montáž dveřních křidel kompletizovaných do 0,8m	ks	1	1	1						1	4	450	1800
79.	Demontáž kuchyňských linek	ks									1			
80.	Provedení truhlářských prací dle rozpisu	sou										0		0
81.	Seřízení+promazání plastových oken	ks		1	1							0		0
82.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1	1	1						2	300	600	
83.	Oprava vestavné skříně	ks								1	4	250	1000	
84.	Demontáž garnýže	ks		1	1							0		0
											2	550	1100	

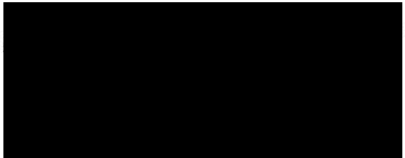
Svislé konstrukce													
85.	Příčky z desek porobet., hladkých, hm. 500kg/m3-tl. 100 mm	m2								23	23	590	13570
86.	Ukotvení příček-polyuret.pěnou/tl.příčky do100mm/	m								10	10	95	950
87.	Obezdivka koupelnových van z cihel porobet.YTONG tl.6,5cm	m2								2	2	480	960
88.	Příčky z desek porobet., hladkých, hm. 500kg/m3-tl.125mm	m2									0		0
89.	SDK příčka ,desky 12,5mm, tl.10cm s TI tl.50mm	m2								3	3	750	2250
90.	SDK podhled na zavěš. ocel.kcí tl.desky 12.5mm bez izolace	m2									0		0
91.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl								1	1	500	500
92.											0		0
93.											0		0
94.											0		0
Úpravy povrchu													
96.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3.8m/radiátor.nábytek apod./	m2									0		0
97.	Omítka jednotlivých malých ploch vnitřních stěn,vápenocement.štuk-plocha přes 0,25 do 1m2	m2									0		0
98.	Začistění omítek kolem dveří,oken ,obkladů podlah apod. včetně mat.	m									0		0
99.	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou-šířka do 150mm,omítka štuková	m2									0		0
100.	Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073 ručně ,tl. 5mm	m2									0		0
101.	Omítka vnitřní MVC ze suchých směsí ,štuková	m2	7	10						23	40	350	14000
102.	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	7	10						23	40	195	7800
103.	Montáž průvětrníků nebo ventilačních mřížek	ks		2							2	189	378
104.	Tmelení spar a rohů,šířky do 3mm akryl.tmelem v míst.do v.3,80m	m									0		0
105.	Oprava omítek stropů s použitím suché malt.směsi.30-50% plochy,štukových	m2									0		0
106.	Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem tl.2-3mm	m2	2	14,5						3	19,5	160	3120
107.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací	m2	15	40						5	60	140	8400
109.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1	1						1	3	250	750
110.											0		0
111.											0		0
Bourání													
112.	Bourání příček cihelných tl.10 cm /přes 4m2/	m2									0		0
113.	Bourání příček cihelných tl.15 cm/přes 4m2/	m2									0		0
114.	Bourání mazanin bet.tl.5 cm	m3									0		0
115.	Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2		2,5							2,5	150	375
116.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2	1,5								1,5	150	225
117.	Otlučení omítek vnitřních	m2									0		0
118.	Vysekání kapes zed'.cihel MVC pl. 0,25 m2 hl.30cm	ks									0		0
119.	Bourání příček z cihel.přes 4 m2 tl.15 cm	m2									0		0
120.	Vybourání stávajících zárubní	m2	1							1	290	290	290
121.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1	1						2	250	500	500
122.	Uložení sutí na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl									0		0
123.											0		0
124.											0		0
125.											0		0
Ostatní konstrukce a práce													
126.	Demontáž umakartových příček s nosnou kčí z ocel.profilů jednoduchých včetně odvozu na skládku a likvidace	kpl								1	1	2900	2900
127.	Vybourání objímek,držáků,věšáků,záclonových konzol,lustrových skob apod.-zdivo bet.	kpl									0		0
128.	D+M radiátoru	ks		1							1	4800	4800
129.	Úklid	kpl									1	2750	2750
130.	D+M el. infrazářič	ks								1	1	550	550
131.	Doprava a montáž předmětů ze skladu BYTES	kpl									1	5500	5500

Izolace proti vodě												
132.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2									0	0
133.											0	0
134.											0	0
135.											0	0
Zařízení bytu												
136.	Umyvadlo	ks								1	1	
137.	Ocelová vana	ks								1	1	
138.	Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/	ks								1	1	
139.	Baterie dřezová stand.ruční/ stojánková/	ks								0		
140.	Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/	ks								1	1	
141.	WC combi včetně sedátka	ks								1	1	
142.	Sprch.vanička keram.	ks								0		
143.	Termoregulační hlavice	ks		1	1					2	450	900
Elektroinstalace												
144.	Elektroinstalace - dílčí výměna rozvodů EI	kpl								1	5600	5600
145.	Drobná úprava elektroinstalace	kpl								0		0
146.	Výměna domácího telefonu	kpl	1							1	1500	1500
147.	D+M el. svítidel	ks	1							2	750	2250
148.	Revize EI + dotažení spojů	kpl								1	3000	3000
149.	D+M ventilátor axiální									1	400	400
Vnitřní vodovod												
150.	Provedení ZTI- rekonstrukce rozvodů vody+kanalizace	kpl								1	14500	14500
151.	Drobná úprava ZTI	kpl								1	3000	3000
152.										0		0
153.										0		0
154.										0		0
Práce celkem											bez DPH	173 497,00 Kč

Popis:

DPH 26 024,55 Kč

CELKEM 199 521,55 Kč



Požadavek na materiál ze skladu - dodací list číslo

Číslo popisné:2668

Č.prostoru:23

Ulice:Leskovická

	Zařízení bytu (zařizovací předměty)	j.	množství	cena za j.	cena celkem	Poznámka
155.	Dlaždice glazovaná keramická jakost 1 dodávka+včetně dodávky doplňkových prvků lišta, silikon apod.	m2	3		0 Kč	
156.	Obkladačka porovinová keramická jakost 1-dodávka+včetně dodávky doplň.prvků lišta, silikon apod.	m2	22		0 Kč	
157.	Montáž a dodávka vchodových dveří rozměr/plast./, kukátko	ks	1		0 Kč	80/197(P)"P",
158.	Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/	ks	3		0 Kč	80/197(2/3)"P",80/197(2/3)"P",
159.	Umyvadlo	ks	1		0 Kč	
160.	Ocelová vana	ks	1		0 Kč	
161.	Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/	ks	1		0 Kč	
162.	Baterie dřezová stand.ruční/ stojánková/	ks	0		0 Kč	
163.	Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/	ks	1		0 Kč	
164.	WC combi včetně sedátka	ks	1		0 Kč	
165.	Sprch.vanička keram.	ks	0		0 Kč	
166.	Termoregulační hlavice	ks	0		0 Kč	

	Vybavení bytu - ze skladu spol BYTES Tábor s.r.o.	ks	cena	cena celk.	pozn.
166.	El.ohříváč vody 80 l/220 V , D+M			0 Kč	
167.	Sporák elektrický MORA /ES 130MW/ D+M			0 Kč	
168.	Sporák plynový MORA /PS 130GW/ D+M			0 Kč	
169.	Sporák kombinovaný MORA /KS610MW/ D+M			0 Kč	
159.	Kuch.linka standart včt.skříňky na digestoř dl.150cm ,D+M			0 Kč	
160.	Kuch.linka standart včt.skříňky na digestoř dl.180cm,D+M			0 Kč	
161.	Dvouplotýnkový vaříč, D+M			0 Kč	
162.	Galerie s osvětlením , D+M			0 Kč	
163.	Akumulační kamna do 3kW + termostat, D+M			0 Kč	
164.	Zdroj vytápění /kotel/ D+M			0 Kč	
165.	Kamna na tuhá paliva			0 Kč	
166.	Infrazářič			0 Kč	
	Cena za zařizovací předměty celkem			0 Kč	