

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

Účastníci:

1) **Město Turnov**, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

IČ: 00276227, DIČ: CZ00276227

zastoupené: [REDACTED], starostou města
dále jen pronajímatel na straně jedné

2) **BusLine LK, s.r.o.**, Na Rovinkách 211, 513 25 Semily

IČ: 05666384, DIČ: CZ699005114

zastoupená: [REDACTED]
dále jen nájemce na straně druhé

uzavírají dodatek č.1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků ze dne 16.3.2006
č. OSM/06/614/VAV, která byla uzavřena mezi pronajímatelem a společností ČSAD Semily,
a.s., IČ: 60108843, jako právním předchůdcem nájemce označeného v tomto dodatku.

Na základě dohody smluvních stran se dodatkem č. 1 mění a upravuje čl. II. a IV. nájemní smlouvy takto:

Článek II.

„Pronajímatel touto smlouvou pronajímá a nájemci do nájmu přenechává pozemky p.č. 2758/73, 2758/76, 2758/79 a části pozemků p.č. 2758/23, 2758/72, 2758/74, 2758/77, 2758/24, vše k.ú. Turnov o celkové výměře 4930 m², jak je znázorněno na přiloženém snímku z mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Mobilní čerpací stanice pohonných hmot Bencalor bude zakryta zástěnou z tahokovu nebo jiného nehořlavého materiálu.

Nájemce předá záznamy ze svých kamer na ploše AN, které snímají i plochu budoucího parkoviště, Městské Policii Turnov

Nájemce bude dále provádět úklid plochy AN i části vyňaté z nájmu a přestavěné na městské parkoviště samosběrem.“

Následující odstavce čl. II nájemní smlouvy se nemění.

Článek IV.

„Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné, jehož výše byla stanovena dohodou ve výši 200.000,- Kč/rok, slovy: dvě stě tisíc korun českých.“

„Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit výši nájemného podle vývoje inflace a vývoje cen. Úprava nájmu nastane od počátku července roku následujícího po roce, kdy vznikl jeho důvod a za předpokladu, že nový výměr zašle pronajímatel doporučeným dopisem alespoň tři měsíce předem.“

Následující odstavce čl. IV nájemní smlouvy se nemění.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstává v platnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají stejnou platnost. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení.

Dodatek byl schválen Radou města Turnova dne 11.7.2018, usnesení č. ~~449~~⁴⁴⁹/2018.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.7.2018, nestanoví-li zvláštní právní předpis pozdější datum nabytí účinnosti.



