**Agrochov Jezernice, a.s.**

č.p. 42

Jezernice

751 31

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 375391/2018/121/Krat

Spisová značka:

Vyřizuje.: Bc. Jana Kratochvílová

Tel.: +420 727 957 254

ID DS: z49per3

E-mail: j.kratochvilova3@spucr.cz

Datum: 15.8.2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 17N09/52 ze dne 28.2.2009**

Vážení,

dne 28.2.2009 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 17N09/52, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto oznámení.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 12 této smlouvy č. 17N09/52 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 56.237,- Kč (splatné k 1.10.2018 dle dodatku č. 12) je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1.406,- Kč (slovy: jedentisícčtyřistašest korun českých).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 57.643,- Kč (slovy: padesátsedmtisícšestsetčtyřicettři korun českých) a je splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. k 1.10.2018 – viz příloha č. 2.**

Roční nájemné ve výši 55.808,- Kč (viz dodatek č. 12) je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1.396,- Kč (slovy: jedentisíctřistadevadesátšest korun českých).

**Celkem činí roční nájemné po zvýšení částku 57.204,- Kč (slovy: padesátsedmtisícdvěstěčtyři korun českých) a bude poprvé splatné k 1.10.2019 – viz příloha č. 1.**

**Výše uvedená smlouva č. 17N09/52 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

……….…………………………………….

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Olomoucký kraj

Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Bc. Jana Kratochvílová