

Rekonstrukce průchodu dílen 2018**Práce dle smlouvy o dílo**

Rozsah prací:

1. Průchod u dílen (stěny a strop)
2. Prostor výklenku s rozvodnou NN do výše 4m od průchodu u dílen až po dřevěné prosklené výkladce
3. Prostor u údržbářské dílny do výše 3,7 m od vystouplého rohu až po průjezd Panská
4. Celá stěna fasády dílny do výše 4,8 m
5. Průchod k učebně Navijárna (stěny a strop)
6. Průchod Panská – po dělicí mříže v průchodu (stěny a strop)

1. Zednické opravy omítek

1.1 Omytí fasády tlakovou vodou – odstranění hlinkových nátěrů

814,96 m² . á m² 50,00 Kč = 40 748,00 Kč

1.2 Oškrábání fasády

407,48 m² . á m² 35,00 Kč = 14 261,80 Kč

1.3 Sanační omítky

Rozsah prací:

- průjezd k navijárně - zadní stěny 6,40 m²- výklenek s dveřmi k rozvodně NN do výše 1,5 m až po dřevěné prosklené výkladce 15,90 m²- budova dílen do výše 1,2 m - levá část od průchodu Panská, kromě prostoru za mřížemi na stěně 17,20 m²- prostor výklenku u údržbářské dílny do výše 1,6 m včetně části průchodu Panská 19,09 m²

1.3.1 Otlučení omítky do 3 – 5 cm

58,59 m² . á m² 131,00 Kč = 7 675,29 Kč

1.3.2 Proškrábání spár zdiva cihelného

58,59 m² . á m² 66,00 Kč = 3 866,94 Kč

1.3.3 Špricování sanační omítkou

58,59 m² . á m² 142,00 Kč = 8 319,78 Kč

1.3.4 Sanační omítky jádrová ručně

58,59 m² . á m² 588,00 Kč = 34 450,92 Kč

1.3.5 Štukování sanačním štukem

58,59 m² . á m² 213,00 Kč = 12 479,67 Kč

1.4 Opravy vápenocementových omítek

1.4.1 Otlučení omítky do 3 – 5 cm

28,00 m² . á m² 131,00 Kč = 3 668,00 Kč

1.4.2 Proškrábání spár zdiva cihelného

28,00 m² . á m² 66,00 Kč = 1 848,00 Kč

1.4.3 Špricování vápenocementovou omítkou

28,00 m² . á m² 78,00 Kč = 2 184,00 Kč

1.4.4 Vápenocementová omítky jádrová ručně

28,00 m² . á m² 316,00 Kč = 8 848,00 Kč

1.4.5 Penetrace

621,60 m² . á m² 36,00 Kč = 22 377,60 Kč

1.4.6 Štukování vápenocementovým štukem

621,60 m² . á m² 185,00 Kč = 114 996,00 Kč

1.5 Naložení suti

= 2 520,00 Kč

1.6 Vodorovný přesun suti do 100m

= 5 160,00 Kč

1.7 Odvoz suti na skládku

= 6 000,00 Kč

1.8 Likvidace suti na skládce – skládkovně

= 5 880,00 Kč

1.9 Úklid staveniště

= 3 600,00 Kč

1.10 Oblepení oken, dveří a přikrytí komunikace

= 7 440,00 Kč

1.11 Doprava pro zednické práce

= 15 840,00 Kč

2. Nátěr fasád systémem JUB – odstín bílý

2.1 Přikrytí oken, dveří, parapetů

81,00 m² . á m² 100,00 Kč = 8 100,00 Kč

2.2 Přikrytí komunikace Geotextilií šíře 2 m

- materiál - geotextilie Gutatex 300g/m ² - bal. 2 x 50m					
3,00 ks	á ks	2 000,00 Kč	=	6 000,00 Kč	
- práce - pokládka a nařezání					
251,57 m ²	á m ²	25,00 Kč	=	6 289,20 Kč	

2.3 Silikátový fasádní nátěr JUB silicatcolor

Rozsah prací:

A) Nové sanační omítky

- průjezd k navijárně - zadní stěny
- výklenek s dveřmi k rozvodně NN do výše 1,5 m až po dřevěné prosklené výkladce
- budova dílen do výše 1,2 m - levá část od průchodu Panská, kromě prostoru za mřížemi na stěně
- prostor výklenku u udržbářské dílny do výše 1,6 m včetně části průchodu Panská

B) Stávající sanační omítky

- celá pravá strana budovy dílen (navijárny) do výše 1,28 m
- část levé a pravé strany průchodu do dílen (navijárny) do výše 1,28 m
- část levé strany budovy dílen od průchodu do dílen (k učebně navijárny) do výše 1,28 m

2.3.1 Penetrace JUB Silicatprimer 1x, fasádní nátěr JUB Silicatcolor 2x – odstín bílý

90,67 m ²	á m ²	225,00 Kč	=	20 400,75 Kč
----------------------	------------------	-----------	---	--------------

2.4 Renovační akrylátový fasádní nátěr JUB Revitalprimer AG

Rozsah prací:

- prostor průchodu u dílen (strop a stěny) před dvorem se zahrádkou restaurace
- prostor výklenku s rozvodnou NN do výše 4m od průchodu u dílen až po dřevěné prosklené výkladce
- prostor u udržbářské dílny do výše 3,7 m od vystouplého rohu až po průjezd Panská
- celá stěna fasády budovy dílny do výše 4,8 m
- průchod k učebně navijárna (strop a stěny)
- průchod Panská - po dělicí mříže v průchodu (strop a stěny)

2.4.1 Penetrace JUB Akrylemulze 1x, fasádní nátěr JUB Revitalprimer AG 2x – odstín bílý

724,29 m ²	á m ²	200,00 Kč	=	144 858,00 Kč
-----------------------	------------------	-----------	---	---------------

2.5 Průběžný úklid staveniště

1,00 kpl.	á kpl.	6 380,00 Kč	=	6 380,00 Kč
-----------	--------	-------------	---	-------------

2.6 Likvidace odpadu	=	7 369,00 Kč
----------------------	---	-------------

2.7 Odvoz odpadu	=	3 400,00 Kč
------------------	---	-------------

2.8 Skládkovné	=	5 939,00 Kč
----------------	---	-------------

2.9 Vnitrostaveništní přesun hmot	=	7 165,00 Kč
-----------------------------------	---	-------------

2.10 Doprava pro natěračské práce	=	19 832,00 Kč
-----------------------------------	---	--------------

3. Pojízdné lešení Layher Unibreit do výše 4,8 m – 2x věž

- doprava	=	5 400,00 Kč
-----------	---	-------------

- montáž	=	2 800,00 Kč
----------	---	-------------

- demontáž	=	1 400,00 Kč
------------	---	-------------

- pronájem				
------------	--	--	--	--

20,00 dní	á den	300,00 Kč	=	6 000,00 Kč
-----------	-------	-----------	---	-------------

4. Závěrečný úklid staveniště na čisto

4.1 Umytí venkovních pohledových částí oken, dveří a parapetů

81,00 m ²	á m ²	72,00 Kč	=	5 832,00 Kč
----------------------	------------------	----------	---	-------------

4.2 Umytí 10 ks mříží o rozměrech 2,97x2,97m 1 ks; 2,8x1,6m 6 ks; 3,6x2,98m 2 ks; 2,6x3,6m 1ks

10,00 ks	á ks	360,00 Kč	=	3 600,00 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

4.3 Umytí 5 ks okenních mříží 1,6x1 m

5,00 ks	á ks	240,00 Kč	=	1 200,00 Kč
---------	------	-----------	---	-------------

4.4 Umytí 6 ks okenních mříží 2,2x1,4 m

6,00 ks	á ks	300,00 Kč	=	1 800,00 Kč
---------	------	-----------	---	-------------

5. VRN	=	58 292,90 Kč
--------	---	--------------

6. Rezerva	=	10 000,00 Kč
------------	---	--------------

Rezerva bude vyúčtována pouze při odůvodněných nepředpokládaných pracích, které budou odsouhlaseny ze strany objednatele.

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	=	654 221,85 Kč
--	---	----------------------

Méněpráce

1. Zednické opravy omítek				
1.1 Odvoz suti na skládku – zajistí objednatel	=			-6 000,00 Kč
1.2 Likvidace suti na skládce – zajistí objednatel	=			-5 880,00 Kč

2. Nátěr fasád systémem JUB – odstín bílý

2.1 Renovační akrylátový fasádní nátěr JUB Revitalprimer AG

Rozsah prací:

- levá stěna fasády dílen s mřížemi - části pod odřezanými mřížemi

2.1.1 Penetrace JUB Akrylemulze 1x, fasádní nátěr JUB Revitalprimer AG 2x – odstín bílý

5,50 m2	á m2	-200,00 Kč	=	-1 100,00 Kč
---------	------	------------	---	--------------

3. VRN	=			-1 298,00 CZK
--------	---	--	--	---------------

4. Rezerva	=			-10 000,00 CZK
------------	---	--	--	----------------

Rezerva bude vyúčtována pouze při odůvodněných nepředpokládaných pracích, které budou odsouhlaseny ze strany objednatele.

Méněpráce bez DPH	=			-24 278,00 Kč
--------------------------	---	--	--	----------------------

Vícepráce č. 1

Rozsah prací:

- levá strana dílen s mřížemi - odřezání mříží a opravy sanační omítkou

- pravá strana od skleněných dřevěných výkladců až po výklenek údržby dílny - opravy sanačních omítek a nátěr fasády

1. Zednické opravy omítek

1.1 Omytí fasády tlakovou vodou – odstranění hlinkových nátěrů

88,52 m2	á m2	50,00 Kč	=	4 426,00 Kč
----------	------	----------	---	-------------

1.2 Oškrábání fasády

44,26 m2	á m2	35,00 Kč	=	1 549,10 Kč
----------	------	----------	---	-------------

1.3 Sanační omítky – pod okny po odstranění mříží 5,5 m2 a v průchodech 9,5 m2

1.3.1 Otlučení omítky do 3 – 5 cm

15,00 m2	á m2	131,00 Kč	=	1 965,00 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

1.3.2 Proškrábání spár zdiva cihelného

15,00 m2	á m2	66,00 Kč	=	990,00 Kč
----------	------	----------	---	-----------

1.3.3 Špricování sanační omítkou

15,00 m2	á m2	142,00 Kč	=	2 130,00 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

1.3.4 Sanační omítka jádrová ručně

15,00 m2	á m2	588,00 Kč	=	8 820,00 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

1.3.5 Štukování sanačním štukem

15,00 m2	á m2	213,00 Kč	=	3 195,00 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

1.4 Opravy vápenocementových omítek – pravá strana od dřevěných výkladců k výklenku

1.4.1 Otlučení omítky do 3 – 5 cm

10,00 m2	á m2	131,00 Kč	=	1 310,00 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

1.4.2 Proškrábání spár zdiva cihelného

10,00 m2	á m2	66,00 Kč	=	660,00 Kč
----------	------	----------	---	-----------

1.4.3 Špricování vápenocementovou omítkou

10,00 m2	á m2	78,00 Kč	=	780,00 Kč
----------	------	----------	---	-----------

1.4.4 Vápenocementová omítka jádrová ručně

10,00 m2	á m2	316,00 Kč	=	3 160,00 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

1.4.5 Penetrace

44,26 m2	á m2	36,00 Kč	=	1 593,36 Kč
----------	------	----------	---	-------------

1.4.6 Štukování vápenocementovým štukem

44,26 m2	á m2	185,00 Kč	=	8 188,10 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

1.5 Navýšení potřeby sanační malty nad 5 cm

13,60 m2	á m2	344,50 Kč	=	4 685,20 Kč
----------	------	-----------	---	-------------

1.6 Oprava rohu u vjezdu k restauraci – otlučení, vyplentování, omítka					
1,50 m2	á m2	1 383,00 Kč	=	2 074,50 Kč	
1.7 Odřezání mříží					
5,00 ks	á ks	420,00 Kč	=	2 100,00 Kč	
1.8 Zához a začištění rýh po elektroinstalaci – laboratoře					
12,00 bm	á bm	409,00 Kč	=	4 908,00 Kč	
1.9 Naložení suti			=	900,00 Kč	
1.10 Vodorovný přesun suti do 100m			=	1 080,00 Kč	
1.11 Úklid staveniště			=	1 440,00 Kč	
1.12 Oblepení oken a dveří			=	2 160,00 Kč	
1.13 Doprava pro zednické práce			=	4 800,00 Kč	
2. Nátěr fasád systémem JUB – odstín bílý					
2.1 Přikrytí oken, dveří, parapetů					
24,25 m2	á m2	100,00 Kč	=	2 425,40 Kč	
2.2 Přikrytí komunikace Geotextilií šíře 2 m					
- materiál - geotextilie Gutatex 300g/m2- bal. 2 x 50m					
0,50 ks	á ks	2 000,00 Kč	=	1 000,00 Kč	
- práce - pokládka a nařezání					
51,40 m2	á m2	25,00 Kč	=	1 285,00 Kč	
2.3 Silikátový fasádní nátěr JUB silicatcolor					
Rozsah prací:					
- levá stěna fasády dílen s mřížemi - části pod odřezanými mřížemi					
- sanační omítky na pravé straně fasády od skleněných dřevěných výkladců až po výklenek údržby dílny					
2.3.1 Penetrace JUB Silicatprimer 1x, fasádní nátěr JUB Silicatcolor 2x – odstín bílý					
15,00 m2	á m2	225,00 Kč	=	3 375,00 Kč	
2.4 Renovační akrylátový fasádní nátěr JUB Revitalprimer AG					
Rozsah prací:					
- pravá strana od prosklených dřevěných výkladců až po výklenek údržby dílny bez sanačních omítek					
2.4.1 Penetrace JUB Akrylemulze 1x, fasádní nátěr JUB Revitalprimer AG 2x – odstín bílý					
79,02 m2	á m2	200,00 Kč	=	15 804,00 Kč	
2.5 Průběžný úklid staveniště					
1,00 kpl.	á kpl.	736,18 Kč	=	736,18 Kč	
2.6 Likvidace odpadu			=	849,94 Kč	
2.7 Odvoz odpadu			=	392,06 Kč	
2.8 Skládkovné			=	685,41 Kč	
2.9 Vnitrostaveništní přesun hmot			=	826,44 Kč	
2.10 Doprava pro natěračské práce			=	2 287,51 Kč	
3. Závěrečný úklid staveniště na čisto					
3.1 Umytí venkovních pohledových částí oken, dveří a parapetů					
24,25 m2	á m2	72,00 Kč	=	1 746,00 Kč	
4. VRN			=	9 432,72 Kč	
Vícepráce č. 1 bez DPH			=	103 759,91 Kč	

Vícepráce č. 2 – nátěry mříží, dveří a parapetů

Na základě Vaší poptávky zasílám ocenění prací

Barevné řešení – všechny kovové konstrukce odstín RAL 8017

! pouze vlnitý plech a prosklené okno odstín RAL 7040 !

1. Část vlevo od vstupu Panská

Rozsah prací:

- parapet 1,46 x 0,2 m
- dveře 1,35 x 0,8 m - čelní pohled
- 5 ks mříží rozteč 13,5 cm - rozměr 1,62 x 2,63 m - čelní pohled a boční strana
- vlnitý plech 1,64 x 2,15 m - odstín RAL 7040
- prosklené okno rozměr 0,6 x 0,6 m - odstín RAL 7040

- 1 ks mříže u stropu - průchod k elektrodílnám (prof. M Kubečková) 1,05 x 3 m oboustranně
- 2 ks želez u mříží 0,05 x 2,75 m
- dešťový svod 0,4 x 5 m

1.1 Strojové obroušení (zbroušení nerovností) a oprášení				
45,79 m ²	á m ²	200,00 Kč	=	9 158,00 Kč
1.2 Odmaštění chemickými rozpouštědly				
45,79 m ²	á m ²	40,00 Kč	=	1 831,60 Kč
1.3 Syntetický nátěr 1x základ, 2x email				
45,79 m ²	á m ²	245,00 Kč	=	11 218,55 Kč
1.4 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu				
1,00 kpl.	á kpl.	457,90 Kč	=	457,90 Kč

2. Část – elektrodílna a laboratoře

Rozsah prací:

- 5 ks parapetů rozměr 0,28 x 1,25 m
- 5 ks mříží rozteč 17 cm - rozměr 1,25 x 1,85 m - odoustranně
- 1x ks mříže rozteč 17 cm - rozměr 1,25 x 1,85 m - oboustranně ! nutné odrezivění a 1x základ navíc !

2.1 Ruční obroušení a oprášení				
15,63 m ²	á m ²	55,00 Kč	=	859,65 Kč
2.2 Odmaštění chemickými rozpouštědly				
15,63 m ²	á m ²	40,00 Kč	=	625,20 Kč
2.3 Odrezivění a 1x základní nátěr – 1 ks mříže (poslední mříž u průchodu dílny)				
2,31 m ²	á m ²	117,00 Kč	=	270,27 Kč
2.4 Syntetický nátěr 1x základ, 2x email				
15,63 m ²	á m ²	245,00 Kč	=	3 829,35 Kč
2.5 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu				
1,00 kpl.	á kpl.	156,30 Kč	=	156,30 Kč

3. Část – prostor u učeben a údržbářské dílny

Rozsah prací:

- 6 ks mříží - rozteč 15 cm - rozměr 1,8 x 1,38 m - oboustranně
- 1 ks dveřní mříže - rozměr 1,5 x 2,87 m
- 2 ks mříží - rozteč 13 cm - rozměr 0,54 x 1,75 m - oboustranně
- 1 ks mříže - rozteč 13 cm - rozměr 0,55 x 1,11 m - oboustranně
- 1 ks mříže - rozteč 13 cm - rozměr 0,65 x 1,45 m - oboustranně

3.1 Ruční obroušení a oprášení				
45,19 m ²	á m ²	55,00 Kč	=	2 485,45 Kč
3.2 Odmaštění chemickými rozpouštědly				
45,19 m ²	á m ²	40,00 Kč	=	1 807,60 Kč
3.3 Syntetický nátěr 1x základ, 2x email				
45,19 m ²	á m ²	245,00 Kč	=	11 071,55 Kč
3.4 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu				
1,00 kpl.	á kpl.	451,90 Kč	=	451,90 Kč

4. Doprava a přesun hmot				
1520,00 km	á km	8,00 Kč	=	12 160,00 Kč

5. VRN			=	5 638,33 Kč
--------	--	--	---	-------------

Vícepráce č. 2 bez DPH = 62 021,65 Kč

Cena celkem bez DPH = 795 725,40 Kč



