



21017/O/2018-HMSU

Čj.: UZSVM/O/11723/2018-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

zastoupené [REDACTED]

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava- Mariánské Hory
za kterou jedná [REDACTED]

na základě pověření ze dne 1.2.2013

IČ: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDACTED]

IČ: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/O/11723/2018-HMSU

(HS-OV-221-17-Vym)

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- spoluvlastnický podíl ve výši 1493/16204 na pozemku:
- **parcela číslo 1487**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří; *na pozemku stojí stavba: Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.*, hodnota v účetnictví 24.240,- Kč,
- **jednotka č.788/57**, způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 1885/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,
- **jednotka č. 788/58**, , způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 1248/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,
- **jednotka č. 788/59**, , způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 2464/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,

- **jednotka č. 788/60**, , způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 3034/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,
- **jednotka č. 788/61**, , způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 1802/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,
- **jednotka č. 788/62**, , způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 1802/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,
- **jednotka č. 788/63**, , způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 1802/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,
- **jednotka č. 788/64**, , způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 1802/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,
- **jednotka č. 788/65**, , způsob využití: jiný nebytový prostor, typ jednotky: byt.z., vymezeno v budově Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis., stojící na parcele p. č. 1487, spoluvlastnický podíl ve výši 3570/210652 na společných částech budovy Slezská Ostrava, č.p. 788, adminis.,

souhrnná hodnota všech jednotek v účetnictví celkem 894.678,40 Kč,

zapsaným na listech vlastnictví č. 2565 a 4670 pro katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava (dále jen „majetek“).

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 19.6.2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu majetek do příslušnosti hospodařit ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s uvedeným majetkem a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku. Na zajištění provozu stavby, včetně zajištění dodávek médií a oprav společných částí domu do 3.000,- Kč je mezi Společenstvím vlastníků jednotek Bohumínská č.p. 788/61, Ostrava, jako mandantem, a společností LAMIA - správa nemovitostí s. r. o., jako mandatářem, sjednána mandátní smlouva o správě, provozu a opravách společných částí domu Bohumínská č.p. 788/61, Ostrava.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen věcnými právy, které jsou evidované v katastru nemovitostí.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neuzívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by převáděný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s převáděným majetkem převádí předávající přejímajícímu finanční prostředky ve výši 43.796,- Kč uvedené v Protokolu o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2018.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

6. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu.
7. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Ostravě dne 14. 08. 2018

V Ostravě dne -8.-08- 2018

.....

.....

(předávající)

(přejímající)

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů