

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavírají

1. **NÁJEMCE:** **Obecní dům, a.s.**
se sídlem: nám. Republiky 1090/5, 111 21 Praha 1,
IČ: 27251918
DIČ: CZ27251918 (je plátcem DPH)
zástupce: Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva
Ing. Mercedes Benlatreche, místopředsedkyně představenstva
registrace v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka č. 9990
bank. spojení: xxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

a

2. **PODNÁJEMCE:** **ČNSO s.r.o.**
se sídlem/adresou: Weilova 1144/2, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČ: 28494628
DIČ: CZ28494628
zástupce: Jan Hasenöhrl, jednatel
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka č. 145712

(dále jen „podnájemce“)

a

Nájemce, podnájemce jsou dále společně označováni jako „**smluvní strany**“

na základě úplného souhlasu o všech níže uvedených ustanoveních a s úmyslem být jimi
nadále vázány
následující

DODATEK č. 1
ke
Smlouvě č. O-58-2018
o krátkodobém podnájmu nebytových prostor
v Obecním domě v Praze
ze dne 24.4.2018

/dále jen „**Dodatek**“/

PREAMBULE

Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 24.4.2018 Smlouvu č. O-58-2018 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v Praze, jejímž předmětem je podnájem ve smlouvě specifikovaných nebytových prostor na dobu určitou ve dnech 1.9.2018, 21.12.2018, 23.1.2019 a 31.3.2019 vždy od 17:30 hod do 21:00 hod (dále jen „**Smlouva o podnájmu**“) a to za účelem uspořádání koncertů.

Smluvní strany se na základě společné dohody o potřebě doplnění smlouvy o podnájmu dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1.

Smlouva o podnájmu k datu uzavření tohoto Dodatku trvá a nebyla ukončena dohodou nebo písemnou výpovědí nájemce a/nebo podnájemce.

I.
Předmět dodatku:

1. Smluvní strany se dohodly na zrušení koncertu 1.9.2018. V důsledku této změny se ruší Příloha č. 1 smlouvy a nahrazuje se novou Přílohou č.1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
2. Dále se smluvní strany dohodly, že v článku VI. - Jistota se celková částka jistoty představující sjednanou úhradu za podnájem a paušál včetně DPH snižuje na částku
xxxxxxxxxxx

Jistota bude hrazena postupně, a to takto:

| Datum splatnosti: | Částka: |
|--------------------------|-----------------------|
| 14.12.2018 | xxxxxxxxxx |
| 16.1.2019 | xxxxxxxxxxxxxx |
| 22.3.2019 | xxxxxxxxxx |

Celkem: xxxxxxxxxxx

3. Dále se smluvní strany dohodly, že v rámci dlouhodobé spolupráce nebudou podnájemci účtovány stornopoplatky za zrušení koncertu 1.9.2018 a termín koncertu bude přesunut do roku 2019.

II.
Závěrečná ustanovení:

1. Pokud není v tomto Dodatku stanoveno, ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu se nemění.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami.
3. Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Na důkaz souhlasu se shora uvedenými ujednáními připojují smluvní strany své podpisy prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran.

V Praze dne _____23.8.2018_____

Nájemce:

Podnájemce:

Mgr. Vlastimil Ježek
předseda představenstva

Jan Hasenöhrl
jednatel

Ing. Mercedes Benlatreche
místopředsedkyně představenstva