

Příloha č. 4

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

sjednaná dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Bohumínská městská nemocnice, a.s.

se sídlem: Slezská 207, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín

Zastoupená: MUDr. Svatopluk Němeček, MBA, předseda představenstva, Ing. Petra Tomanová, Ph.D., MBA, místopředseda představenstva

IČO: 26834022

DIČ: CZ26834022

Bankovní spojení: a.s.

Číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2788 (dále jen „Objednatel“)

a

Název firmy Petr Třaskoš – Lakmal se sídlem: Šunychelská 275, Bohumín 735 81

Zastoupená: Petrem Třaskošem

IČO: 46604341

DIČ: CZ 7311185156

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

Uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto Rámcovou smlouvu o dílo, jejímž předmětem je komplexní realizace malířských prací, jenž bude provedena na základě požadavků a dílčích objednávek zadaných na základě této Rámcové smlouvy o dílo ve zdravotnických a ostatních prostorách zadavatele, tj. Bohumínské městské nemocnice, a.s.

Preambule a prohlášení

Objednatel zveřejnil dne 04.07.2018 výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Malování v Bohumínské nemocnici a.s.“ (dále jen „veřejná zakázka“).

Zhotovitel byl v rámci veřejné zakázky vybrán jako jeden z uchazečů, který podal nejvhodnější nabídku v souladu s hodnotícím kritériem, kterým byla nejnižší celková cena.

Smluvní strany se dohodly na následujícím obsahu Rámcové smlouvy o zajištění malířských prací.

Objednatel je právnickou osobou provozující zdravotnické zařízení „Bohumínská městská nemocnice“.

Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s platnými právními předpisy oprávněn provádět malířské a další s nimi související práce.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním úkonům, není nijak omezena ani vyloučena.

Vzhledem k tomu, že smluvní strany dospěly k úplnému a vzájemnému konsensu v níže uvedených skutečnostech, rozhodly se uzavřít dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku (dále také jako „občanský zákoník“) tuto Rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

ČI. I

Předmět Smlouvy a místo plnění

1. Předmětem této Smlouvy je rámcová dohoda stran o podmínkách provádění malířských prací v prostorách Objednatele v budovách, které Objednatel užívá na základě smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 13. dubna 2010, ve znění dodatků, s městem Bohumín, stojících na pozemcích v ulici Slezská v obci Bohumín, kat. území Starý Bohumín vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná. Budovy jsou umístěny v areálu Bohumínské městské nemocnice, as. (dále jen „Areál“), ke kterým má objednatel právo správy, dále v budově Střediska zdravotnických služeb, pod adresou Čáslavská 1176, 735 81 Bohumín, případně v dalších objektech a pracovištích ve vlastnictví či nájmu Objednatele.

Malířské práce budou prováděny na základě dílčích smluv formou jednotlivých objednávek Objednatele. Podmínky plnění se řídí ujednáními dle této Smlouvy, neupraví-li si smluvní strany odlišné podmínky při vystavení dílčí objednávky.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré malířské práce na základě dílčích objednávek v rozsahu a termínech uvedených v těchto objednávkách. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu Objednatele pověřit dílčím prováděním malířských prací též třetí osobu.

4. Strany dále určují osoby pověřené k uzavírání jednotlivých smluv; pouze osoba pověřená ohledně smluvních věcí smí uzavírat jednotlivé smlouvy. Změna osob je přípustná jen písemným dodatkem k této Smlouvě:

za Objednatele: Iva Lišková, vedoucí provozního úseku, tel. _____,

e-mail _____

za Zhotovitele: Petr Třaskoš, majitel firmy, tel. _____,

e-mail: _____

5. Objednávka malování musí být učiněna v písemné formě doručenou na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. v elektronické podobě na e-mail: lakmal.traskos@seznam.cz.

6. Objednávka malování musí vždy obsahovat datum objednávky, identifikaci prostor, které mají být vymalovány, konkrétní specifikace barvy (odstín a sytost) dle předem předloženého katalogu, případně požadovaný termín plnění. Nemá-li objednávka všechny náležitosti, zhotovitel je oprávněn si vyžádat její doplnění.

7. K uzavření smlouvy dojde tak, že Objednatel zašle objednávku Zhotoviteli na e-mail uvedený v článku I., odstavec 5. této Smlouvy a Zhotovitel tuto objednávku odsouhlasí zpět na e-mail Objednatele uvedený v článku I., odstavec 4. této Smlouvy, nebo tak, že Zhotovitel na základě objednávky Objednatele provede práce.

8. Malování provedené na základě dílčí objednávky je splněno předáním řádně vymalovaných prostor Objednateli na základě písemného protokolu podepsaného osobou pověřenou Objednatelem k uzavření smlouvy.

9. Objednatel se zavazuje splněné dílo, bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.

Čl. II Čas plnění

1. Malování, které je předmětem této Smlouvy, je povinen Zhotovitel dokončit a předat Objednateli nejpozději ve lhůtě uvedené v dílčí objednávce a potvrzené Zhotovitelem. Veškeré práce budou zahájeny nejpozději do 10 dnů od zadání dílčí objednávky, nedohodnou-li se strany na jiném termínu.

2. Zdravotnické a ostatní prostory Objednatele určeny k malování je Objednatel povinen Zhotoviteli předat vždy nejpozději 1 pracovní den před zahájením malování. Pokud Objednatel nesplní stanovený termín k předání prostor, pak se závazek Zhotovitele, pokud jde o čas plnění, prodlužuje o stejný počet dní, kolik činilo prodlžení Objednatele.

Čl. III

Specifikace díla, rámcové podmínky a cena za předmět této Smlouvy (malování)

1. Provedené malířské práce a nátěry musí splňovat následující požadavky:

Výmalba bílá

- vysoká bělost, vysoký mat
- vysoká oteřuvzdornost
- vysoká kryvost

Výmalba barevná

- matná
- vysoká oteřuvzdornost, barevná stálost
- vysoká kryvost

- barevné odstíny podle výběru personálu z katalogu výrobce
- sytost nižší až střední

Sokl bílý

- nátěr vhodný do zdravotnických prostor
- nátěr k ochraně silně zatížených vnitřních povrchů
- odolnost proti oděru za mokra, omyvatelnost a odolnost vůči čisticím a desinfekčním prostředkům používaným v domácnosti a ve zdravotnictví.
- vysoká kryvost a paropropustnost

Sokl barevný

- nátěr vhodný do zdravotnických prostor
- nátěr k ochraně silně zatížených vnitřních povrchů
- odolnost proti oděru za mokra, omyvatelnost a odolnost vůči čisticím a desinfekčním prostředkům používaným v domácnosti a ve zdravotnictví.
- vysoká kryvost a paropropustnost
- barevné odstíny podle výběru personálu z katalogu výrobce
- sytost nižší až střední

2. Další podmínky: V ceně výmalby je zahrnuto i škrábání, čímž se rozumí škrábání nesoudržných vrstev starých maleb, penetrace podkladu, drobné vysprávky podkladu (sádrování děr, trhlin a nerovností), případný nezbytný vícenásobný nátěr, přesun hmot, zakrývání (zakrývání se týká zejména podlahy a vybavení a nábytku, který nelze přemístit), hrubý úklid, likvidace odpadu, doprava a další přípomocné práce.

Pro jednotlivé povrchy mohou být po dohodě určeny specifické požadavky (omyvatelnost, protiplísňové přísady, fungicidní úprava atd...)

3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít plnění nebo část plnění, pokud tato zjevně nespĺňuje výše uvedené podmínky.

4. V případě prodlení Zhotovitele s poskytováním dílčích plnění objednávek je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s plněním na základě dílčí objednávky.

5. Cena za malování se stanoví dohodou smluvních stran takto:

Výmalba bílá	Cena za m2	35,- Kč
Výmalba barevná	Cena za m2	45,- Kč
Sokl bílý	Cena za m2	50,- Kč
Sokl barevný	Cena za m2	55,- Kč

K uvedené ceně bude připočítána DPH ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. V ceně za m² výmalby jsou zahrnuty i další náklady dle Čl. III. odstavce 2. této smlouvy.

Tyto částky jsou definitivní bez ohledu na případnou změnu cen materiálů oproti ceně běžné v okamžiku podpisu této Smlouvy. V uvedené ceně jsou zahrnuty odůvodněné a vzájemně odsouhlasené veškeré náklady Zhotovitele. Pokud by došlo ke změně výše uvedených cen, např. z důvodů změny výše DPH, ukončení výroby používaného materiálu, změny technologií atd., musí být sjednán dodatek k této Smlouvě. Pokud Objednatel neodsouhlasí zvýšené ceny malování z výše uvedených či jiných oprávněných důvodů, není Zhotovitel povinen objednané práce provést a nedostane se ani do prodlení.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Platby budou hrazeny Objednatelům na základě faktur se splatností 30 dní vystavených Zhotovitelem a doručených Objednateli nejpozději do 15 dnů po předání realizovaných prací.
2. Cena za malování bude vždy zhotovitelem vyúčtována tak, že v platebním a daňovém dokladu (dále jen faktura) bude vždy, mimo zákonných náležitostí, uveden prostor, který byl zhotovitelem vymalován a předán Objednateli, včetně uvedení výměry ploch, které byly vymalovány a jakého druhu barvy bylo použito. K faktuře bude vždy přiložen odpovědnou osobou potvrzený doklad potvrzující převzetí vymalovaných prostor a splněný rozsah Objednaných a provedených prací.

Čl. V.

Součinnost Objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit přístup do všech objektů kde bude prováděno dílo (malování).
2. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli napojení se na el. vedení a vodu.

Čl. VI.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem malování je Objednatel.
2. Nebezpečí škody na malování nese Zhotovitel, a to až do jejího předání Objednateli.

Čl. VII.

Předání a převzetí malování

1. K převzetí malování a jednotlivých dílčích plnění je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele nejpozději 2 pracovní dny předem.
2. O předání díla a dílčích plnění se sepíše protokol, který podepíší oprávněné osoby. Případné vady malování zjištěné při předání musí být v zápise výslovně uvedeny. Pokud bude mít výmalba vady a nedodělky není Objednatel povinen uhradit cenu plnění.

ČI.VIII.

Záruka

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v bezvadné kvalitě tak, aby kvalita malování odpovídala jejímu účelu.
2. Na malování poskytuje Zhotovitel smluvní záruku v trvání 12 měsíců ode dne sepsání protokolu o jejím předání.
3. V případě, že se v záruční době vyskytnou vady, je Objednatel povinen je reklamovat neprodleně u Zhotovitele písemnou formou. Opravu vady zahájí Zhotovitel do 7 dní od nahlášení vady, nedohodou-li se strany této Smlouvy jinak.
4. Nedodržení použití požadovaných materiálů v průběhu realizace zakázky se považuje za hrubé porušení smluvních povinností a dává možnost Objednateli k okamžitému ukončení smluvního vztahu se Zhotovitelem bez nároku na fakturaci za provedené práce.
Toto porušení zadávacích podmínek bude sankcionováno smluvní pokutou ve výši 5.000,- Kč.

ČI.IX.

Odstoupení od Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy může Objednatel nebo Zhotovitel při podstatném porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením Smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit je:
 - a) stav, kdy Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu se svými povinnostmi, ač byl na takové jednání Objednatel upozorněn a byla mu poskytnuta 15-ti denní lhůta k nápravě závadného stavu,
 - b) neodůvodněné přerušení prací Zhotovitelem trvajícím déle jak 30 dní,
 - c) vyhlášení konkursu na majetek jedné či druhé smluvní strany.
2. Odstoupením od Smlouvy se tato Smlouva od počátku ruší, přičemž smluvní strany jsou povinny nejpozději do 1 měsíce od odstoupení provést vzájemné zúčtování dosud provedených prací.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno v písemné formě, jinak se k němu nepřihlíží. Účinnosti nabývá dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Nevyjde-li najevo jinak, je odstoupení účinné třetím dnem od odeslání písemného odstoupení prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb druhé smluvní straně. Odstoupení nemá vliv na ujednání o smluvní pokutě a náhradě škody dle této Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy je možné zaslat též prostřednictvím datové schránky, je-li smluvními stranami zřízena. Datová zpráva je považována za doručenou nejpozději třetí den od jejího odeslání.

ČI. X.

Registr smluv

1. Smluvní strany se dohodly, že Bohumínská městská nemocnice, a.s., bezodkladně po uzavření této Smlouvy, odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění Smlouvy bezodkladně informuje druhou smluvní stranu

nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník).

4. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedena e-mailová adresa či telefonní číslo osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez podpisů. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje smluvní strana svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Bohumínskou městskou nemocnicí, a.s..

Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Čl. XI

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá smluvní strana může Smlouvu vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní době jeden měsíc, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí být zaslána písemně, lze jej zaslat též prostřednictvím datové schránky, je-li smluvními stranami zřízena. Písemná výpověď je doručena třetím dnem od odeslání prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb druhé smluvní straně, není-li převzata adresátem dříve, datová zpráva je považována za doručenou nejpozději třetí den od jejího odeslání
3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok smluvní strany na náhradu způsobené škody.
4. Tato Smlouva nahrazuje veškerá předchozí písemná či ústní ujednání smluvních stran týkající se stejného nebo obdobného předmětu plnění, jako upravuje tato Smlouva, zejména nahrazuje jakékoliv smlouvy o dílo, jejímž předmětem je malování prostor určených k podnikání.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
6. Tato Smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma
7. V případě neplatnosti či neúčinnosti jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné

ustanovení Smlouvy ustanovením platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu.

8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle souhlasí a na důkaz toho, že není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek, ji stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Bohumíně dne 5. srpna 2018

V Bohumíně dne 18. července 2018

Objednatel

Zhotovitel

MUDr. Svatopluk Němeček, MBA
předseda představenstva

Ing. Petra Tomanová, Ph.D., MBA
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 – použité barvy a materiály

Malba bílá: Hetmal plus, Hetline
Malba barevná: klasikcolor, Hetline LF
Sokl bílý: Brilant 100, Jupol Latex Saten
Sokl barevný: Brilant 100, Jupol Latex Saten

