

Dodatek č. 11
ke Smlouvě o dílo na provedení čistících a úklidových prací ze dne 1. 4. 2004

Objednatel:

Česká republika - Úřad práce České republiky,
se sídlem Dobrovského 1278/25, Praha 7,
zastoupena ředitelem Krajské pobočky v Plzni Ing. Zdeňkem Novotným,
IČO: 72496991,
bankovní spojení: Česká národní banka,
číslo účtu: 37828311/0710

a

Zhotovitel:

SEDICO s.r.o.
správa a údržba nemovitostí
Obytce 5, 339 01 Klatovy
zastoupená Jiřím Šedivcem, jednatelem společnosti
IČ 26348527

**uzavírají z důvodu změn v důsledku stěhování pracovišť u objektu v Horažďovicích
a z důvodu upřesnění ceny včetně DPH u objektu v Sušici, tento dodatek ke smlouvě:**

1. Čl. I. smlouvy se mění takto:

„Na základě této smlouvy zavazuje se zhotovitel provádět pro objednatele úklidové a čistící práce spočívající v úklidu prostorů užívaných objednatelem v objektech:

- a) **Nádražní 1226, 342 01 Sušice**
- b) **Mírové náměstí 19, 341 01 Horažďovice**

Přesný popis prací prováděných zhotovitelem na jednotlivých pracovištích, včetně jejich periodického časového rozvrhu, je uveden v přílohách.“

2. Čl. II smlouvy se mění takto:

„Rozloha pro úklid na jednotlivých pracovištích uvedených v čl. I smlouvy činí:

- a) **765,55 m²**
- b) **231,02 m²**

Při provádění úklidu a čištění se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré technické, bezpečnostní a zdravotně-hygienické normy, provádět úklid a čištění v kvalitě odpovídající požadavkům na provoz shora uvedených objektů.

Zhotovitel je tak povinen provést veškeré práce směřující k provádění předmětu díla v náležité kvalitě. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve

sjednané době. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu a kvality provádění úklidových prací. V ceně je zahrnut kompletní úklid a čisticí a úklidové prostředky a pomůcky.“

3. Čl. IV smlouvy se mění takto:

„Za provedení kompletního úklidu uhradí objednatel zhotoviteli za jednotlivá pracoviště uvedená v čl. I smlouvy měsíčně níže uvedené ceny. Cena je splatná zpětně do každého 10. dne následujícího měsíce. Sazba DPH se stanoví dle platných právních předpisů.

a) 12945,45 Kč bez DPH, 2718,54 Kč DPH, 15663,99 Kč včetně DPH

b) 4606,54 Kč bez DPH, 967,37 Kč DPH, 5573,91 Kč včetně DPH

Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu za dílo vždy 1 x ročně o tolik procent, o kolik stoupne za předcházející kalendářní rok v ČR inflace. Vyčíslení navýšení předkládá na počátku kalendářního roku zhotovitel.

Za úklid a čištění po vymalování objektu, eventuálně stavebních úpravách a dalších činnostech zvýšeně znečišťujících prostory objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli částku, která bude sjednána dohodou stran zvlášť pro ten který případ s přihlédnutím ke zvýšené náročnosti tohoto úklidu a čištění a tato částka bude objednavateli fakturována zvlášť, mimo částek hrazených objednatelem za běžný úklid a čištění.

Tuto smlouvu lze kdykoli a i bez udání důvodu ukončit dohodou stran nebo výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi.

4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají i nadále v platnosti.

5. Pro objekt v Horažďovicích bude předložen aktualizovaný harmonogram úklidových prací.

6. Tento dodatek se uzavírá ve třech vyhotoveních, kdy dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma stranami a účinností dnem 1. 3. 2016.

V Klatovech dne : 29.2.16

V Plzni dne: 29-02-2016

.....
Jiří Šedivý, jednatel

.....
Ing. Zdeněk Novotný, ředitel
za ÚPČR - krajskou pobočku v Plzni

Harmonogram úklidových prací

Pro pracoviště: Horažďovice – Mírové nám. 19

Denní úklid

- setření na vlhko všechny vodorovné podlahové plochy
- setření prachu z nábytku
- otření dveří – kolem klik a skvrn na dveřích
- setření vnitřních parapetů
- vyprazdňování košů
- soustředění odpadků na určené místo
- udržování prosklení dveří, zrcadel
- Úklid soc. zařízení + dezinfekce
- smetení případných pavučin

- vysávání koberců – 2x za týden

Měsíční úklid

- mytí dveří
- mytí a ošetření nábytku
- mytí keramických ploch obkladů
- setření podlahy v archivu

Ostatní úklid

- bezúplatné mytí oken 2x ročně
- bezúplatné čištění koberců 1x ročně
- bezúplatné mytí topných těles a rozvodných trubek 1x ročně

Úklid prostor na KoP Sušice, Nádražní 1226, 342 01 Sušice.

Původní rozlohy:

Nové rozložení (stav k 1. 9. 2013)

Kanceláře

154 m² – úklid denně

+ 93,66 m² = 247,66 m²

(více o ½ čekárny, archiv, ost. kanc.

prostory na ref. NSD po úpravách)

Chodby, WC

276 m² – úklid denně

- 17,07 m² = 258,93 m²

(méně o ½ čekárny NSD, dnes kanc.

prostory pro agendu PnP)

Vstupní chodba + soc. zař.
zařízení denně

51 m² – úklid vstupní chodby 1., 2., 3. týden v měsíci a sociálního

Ostatní kancelářské prostory

46 m² – úklid 1x za týden /IPS, č.dv.12)

Ostatní kanc. prostory

195 m² – úklid 1x za měs.

- 25,53 m²

- 51,06 m² = 118,41 m²

(méně o archiv a ost. kanc. prostory

dnes kancelář agendy DOZP a SSP)

Harmonogram úklidových prací:

Denní úklid:

- setření na vlhko všechny vodorovné plochy
- setření prachu z nábytku
- otření dveří – kolem klíčů
- setření parapetů vnitřních
- setření schodů
- otření zábradlí
- vyprazdňování košů
- soustředění odpadků na určené místo

- udržování prosklení, zrcadel
- úklid soc. zařízení + dezinfekce
- ostatní prostory – kuchyňka v přízemí, kuchyňka v I. patře,
- luxování koberců – 2x týdně i na referátu NSD

Měsíční úklid

- mytí dveří
- mytí a ošetření nábytku
- mytí keramických ploch obkladů

Chodba vstupní – přízemí – úklid 1. až 3. týden v měsíci

Další kancelářské prostory – úklid 1x za měsíc jedná se o archivy v I. patře, č. dv. 14,15,16

Další kancelářské prostory – úklid 1x za týden – jedná se o kancelář č. dv. 12, a IPS

Servrovny v I. patře i v přízemí a prostor pod schody - podle potřeby

V zimním období úklid sněhu před objektem 1. až 3. týden v měsíci (fakturováno zvlášť, 90 Kč/hod)

1x týdně popelnice

Sběr a praní prádla (výměna a vyprání ručníků) – bude vyúčtováno mimo měsíční cenu – zhotovitel bude tuto službu fakturovat na základě přiložených dokladů dodavatele služby (praní)

Ostatní úklid

Bezúplatné mytí oken 2x ročně

Bezúplatné mytí topných těles a přívodních trubek. 1x ročně

Bezúplatné zametání chodníku – dle potřeby

Mírové nám. 19, Horažďovice

Harmonogram úklidových prací

Denní úklid

- setření na vlhko všechny vodorovné plochy
- setření prachu z nábytku
- otření dveří - kolem klik
- setření parapetů vnitřních
- vyprazdňování košů
- soustředění odpadků na určené místo
- udržování prosklení, zrcadel
- úklid soc. zařízení + dezinfekce

2x týdně - luxování koberců - úterý, čtvrtek

Měsíční úklid

- mytí dveří
- mytí a ošetření nábytku
- mytí keramických ploch obkladů
- setření podlahy v archivu

Ostatní úklid

| | |
|---|----------|
| Bezúplatné mytí oken | 2x ročně |
| Bezúplatné čištění koberců | 1x ročně |
| Bezúplatné mytí topných těles a rozvodných trubek | 1x ročně |

8