





SMLOUVA O PROVEDENÍ PRACÍ

I. Smluvní strany

Objednatel: Finanční ředitelství pro hl. město Prahu
Štěpánská 28
110 00 Praha 1
IČO: 006866
bank. spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 
zastoupený: 

Zhotovitel: PRAGOCLEAN, spol. s r. o.
Bořivojova 114
130 00 Praha 3
IČO: 14889382
DIČ: 004-14889382
bank. spojení: KB Praha 4 - 0100
číslo účtu: 
zastoupený: 

II. Předmět plnění

Provádění desinfekčních a deratizačních prací v budově
Finančního úřadu pro Prahu 3, Orebitská 18, Praha 3

III. Povinnosti zhotovitele

- a) Poskytovat práce v dohodnutém termínu a doplňující zásahy vždy po telefonické dohodě s odpovědným pracovníkem objednatele.
- b) Práce provádět zaškolenými pracovníky a v návaznosti na monitorování výskytu obtížného hmyzu a hlodavců.
- c) Kontrolovat dodržování pracovních postupů schválených Hygienickou stanicí, kvalitu a bezpečnost práce.

- d) Dodržovat příslušné předpisy o požární ochraně.
- e) V prostorách závodního stravování zajistit deratizaci přípravkem Lanirat, schváleným Hlavním hygienikem ČR pod č.j. HEM 343.3 - 3.5.88.

IV. Povinnosti odběratele

- a) Zajistit pracovníkům zhotovitele přístup na pracoviště.
- b) Potvrdit zhotoviteli provedení prací na Pracovním listě.

V. Termíny plnění

- a) Úvodní deratizační a dezinfekční práce budou provedeny nejbližší pátek po podpisu smlouvy po 14. hodině.
- b) Desinfekce bude prováděna pravidelně každý první pracovní pátek v měsíci po 14. hodině.
- c) Deratizace bude prováděna minimálně 2x ročně v návaznosti na pokyn Hygienické stanice první pracovní pátek v příslušném měsíci po 14. hodině.

VI. Fakturace a ceny prací

Faktury budou propláceny objednatelem do 15 dnů na základě předložených pracovních výkazů, potvrzených odpovědným pracovníkem na Pracovním listě.

Cena za uvedený předmět prací se stanovuje dle ceníku ČJK - 968 63 (viz příloha) plus 5 % DPH.

VII. Odpovědný pracovník

Odpovědný pracovník objednatele ve smyslu této smlouvy je hospodářka nebo domovník.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Lze ji oboustranně vypovědet doporučeným dopisem v tříměsíční lhůtě předem. Změny

ustanovení této smlouvy mohou být učiněny jen písemným dodatkem odsouhlaseným smluvními stranami.

IX. Sankce

- a) Objednatel - v případě prodlení plateb platí příslušné ustanovení obchodního zákoníku.
- b) Zhotovitel - v případě, že dvakrát po sobě nebude provedena smluvní práce, pozbývá smlouva platnosti.

X. Ostatní

- Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, 2 pro potřeby objednatele a 2 pro potřeby zhotovitele.
- Nedílnou součástí smlouvy je ceník ČJK - 968 63 s účinností od 1.1.1994.

V Praze dne 10.11.94



.....
zhotovitel
(razítko, podpis)

V Praze dne 10.11.1994



.....
objednatel
(razítko, podpis)

N A B Í D K O V Ý C E N Í K

asanačních, desinfekčních, desinsekčních a deratizačních prací
zpracovaný podle zákona č. 526/1990 Sb. - o cenách

Účinnost: od 1.1. 1994

ČJK - 968 63

Všeobecné podmínky

1. Ceny jsou stanoveny za výkon bez materiálu. Spotřebovaný materiál podle platných technologických postupů se účtuje v nákupních cenách.
2. Docházka pracovníků na místo prováděných prací je zahrnuta v ceně výkonů.
3. Dodavatel provádí DDD práce v souladu s platnými technologickými postupy.
4. Práce spojené s čištěním objektu (mechanické, stavební a jiné úpravy) je nutno provádět před DDD zásahem. Tyto práce zajišťuje objednavatel.
5. Do ošetřené plošné výměry (m^2) se započítávají plochy podlah, stropů, bočních stěn, přepážek a plochy vnitřního zařízení. Pro stanovení ošetřovaného prostoru (m^3) se vychází z vnějších rozměrů objektu.
6. Po skončení DDD prací je pracovník dodavatelské organizace povinen vystavit protokol o provedeném úkonu, který potvrdí objednavatel.
7. Faktura musí obsahovat rozpis celkové ceny (mimo ceny dohodnuté), aby podle ní, popř. dalších dokladů mohla být provedena kontrola správnosti kalkulované ceny.
8. Organizace je povinna vhodným způsobem zákazníka informovat o stanovených cenách a dodacích podmínkách.

1. D E S I N F E K C E

pol.	Úkon	jednotka množ.	Kč
1.	Preventivní desinfekce postřikem	m ²	0,75
2.	Desinfekce poprašem	m ²	0,75
3.	Desinfekce nákladních vozidel (kamion)	1 ks	315,-
4.	Desinfekce osobních vozidel	1 ks	125,-
5.	Bílení Nejmenší fakturovatelné množství do 300 m ² (byt, sklad atd)	m ² 1 ks	1,10 340,-

2. D E S I N S E K C E

pol.	Úkon	jednotka množ.	Kč
1.	Desinsekce postřikem nebo popraš	m ²	0,75
2.	Desinsekce aerosolem	m ³	0,75
3.	Desinsekce dýmovnicemi	m ³	0,75
4.	Desinsekce - kladení nástrah a) LAFAREX + bariérový postřik (mravenci Monomorium pharaonis)	m ²	1,90
	b) PROXIKOL - EKOLEX (proti švábovitému hmyzu)	m ²	1,70
	Nejmenší fakturovatelné množství do 300 m ² (byt, sklad atd)	1ks	340,-

3. D E R A T I Z A C E

pol.	Úkon	jednotka množ.	Kč
1.	Za položení 1 kg nástrah přípravky TALON G, LANIRAT G a pod.		
	a) 1 - 30 kg	kg	52,-
	b) 31 - 50 kg	kg	49,-
	c) přes 50 kg	kg	46,-

4. A S A N A C E A D E S I N F E K C E S A N I T Á R N Í H O Z A Ř Í Z E N Í

pol.	Úkon	jednotka množ.	Kč
1.	Klozet	ks	13,-
2.	Umývadlo, výlevky	Ks	9,-
3.	Pisoár	ks	15,-
4.	Pisoár - stání	m ²	15,-
5.	Stěny a podlahy sprch. boxu	m ²	1,20
6.	Stěn, dveří a podlah	m ²	0,45

5. A S A N A C E S V Ě T L Í K Ů, V Ý T A H. Š A C H E T,
R O Š T. Š A C H E T

pol.	Úkon	jednotka množ.	Kč
ZÁKLADNÍ ASANACE			
1.	Rošt. šachta do hloubky 0,5 m	ks	40,-
2.	Rošt. šachta do hloubky 1,5 m	ks	120,-
3.	Světlík - výtahová šachta	ks	180,-
4.	Světlík - výtahová šachta bez normál. vstupu, nebo s nánosem nad 100 kg (180,- + 25%)	ks	225,-
CHEMICKÁ ASANACE			
5.	Světlík - výtahová šachta, které byly předtím vyčištěny způsobem uvedeným v pol. 3 a 4	ks	65,-

Vysvětlivky:

1. U světlíků a šachet, kde není normální přístup ze sklepního prostoru dveřmi, nebo usazený nános přesahuje 100 kg, se připočítává přírážka 25%.
2. Chemická asanace nesmí vytvářet pro obyvatele domu nečýchatelné a nepříjemné prostředí.
3. Nános se vynáší na místo ukládání domovních odpadů (bez odvozu)

6. A S A N A C E T E C H N I C K Ý C H P R O S T O R

pol.	Úkon	jednotka množ.	Kč
1.	Čištění technických podlaží a prostor	m ²	35,-
2.	Ceny - Vyklizení půd a sklepů - cena dohodou		

Vysvětlivky:

1. Odpad se vynese na místo určené k odkládání domovních odpadů (bez odvozu na skládku)
2. Odvoz na skládku - pronájem kontejneru + skládka lze zajistit po dohodě