



Smlouva o dílo

(Dále jen smlouva)

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Objednatel
adresa:
zastoupený:
Zástupci oprávnění
jednat ve věcech technických:

Město Hlinsko
Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
Miroslavem Krčilem, DiS. - starostou města

Kontaktní osoba:

IČO:
DIČ:
daňový režim:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen Objednatel)

00270059
CZ00270059
plátce DPH
Komerční banka, a.s.

a

Zhotovitel
adresa:
zapsaný v obchodním rejstříku

Libor Jindřichovský
Jungmannova 911, 539 01 Hlinsko
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl A,
vložka 17957

zastoupený:
Zástupce oprávněný
jednat ve věcech technických:

Kontaktní osoba:

IČ:
DIČ:
daňový režim:
bankovní spojení:
č. účtu:

69117900
CZ7307263491
plátce DPH
Komerční banka, a.s.

(dále jen Zhotovitel)

(Zhotovitel a Objednatel jsou v této smlouvě nazýváni jednotlivě též jako „smluvní strana“ a společně též jako „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „Stavební úpravy haly pro parkování“ podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Flexum Trade a.s., Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, IČO: 28593090 , zastoupené Martinem Oberreiterem, která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
3. Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace,
 - zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (zvláštní užívání, povolení uzavírek, ...), osazení, udržování a odstranění přechodného dopravního značení,
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště,
 - zajištění, případně obnova platnosti vyjádření správců dotčených sítí,
 - zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům,
 - vypracování harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace,
 - vypracování kontrolního a zkušebního plánu,
 - dodání veškerých materiálů podle požadavků Objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru Objednatele,
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - zajištění dodávky potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla,
 - prostorové vytyčení stavby oprávněným geodetem – bude doloženo protokolem o vytyčení stavby.
4. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v čl. I. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:
 - projektové dokumentace,
 - položkového rozpočtu – výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást projektu, oceněného Zhotovitelem,
 - nabídky Zhotovitele ze dne 23.8.2018 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku
 - zadávací dokumentace nebo výzvy veřejné zakázky, která byla podkladem pro zpracování nabídky Zhotovitele ze dne 14.8.2018

II. Osoby pověřené provedením díla

Za Objednatele:

Zástupce Objednatele ve věcech technických (dále jen: „TDI“):

[REDACTED]

Za Zhotovitele:

a) Zástupce Zhotovitele ve věcech technických:

[REDACTED]

b) Osoba pověřená vedením stavby – hlavní stavbyvedoucí:

[REDACTED]

III. Doba plnění a místo plnění

1. Doba pro provedení díla je stanovena takto:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

- 1.1. Předpokládaný termín zahájení provádění díla: **29. srpna 2018**
1.2. Řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) **7. října 2018**

2. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek této smlouvy. Na prodloužení nemá Zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.

3. Místem plnění je Hlinsko – hala v Družstevní ulici

IV. Cena díla

1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu ust. § 2 a násl. zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, jako cena nejvýše přípustná takto:

| | |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí | 1 909 367,90 Kč bez DPH |
| Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % | 400 967,30,- Kč |
| Celková cena díla | 2 310 335,10 Kč vč. DPH |

2. Cena díla se sjednává, jako cena pevná a nepřekročitelná (platná a neměnná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a do skutečného data předání díla). Zhotovitel potvrzuje, že

cena uvedená v čl. IV. odst. 1 obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla.

3. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku I. této smlouvy o práce požadované Objednatel, které nejsou předmětem zadání, nebo budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.
4. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo vnitřní směrnici Objednatele. Na takovou změnu bude vždy uzavřen dodatek této smlouvy.
5. Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací : Zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky Zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s., platné pro příslušný rok výstavby a to krácené v poměru předpokládané ceny veřejné zakázky (..... Kč bez DPH) a ceny díla dle článku IV. odst. 1 smlouvy. V případě, že cena díla dle článku IV. odst. 1 smlouvy bude vyšší než předpokládaná cena díla dle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s., tak se dodatečné práce oceňují podle cenové soustavy URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s. pro příslušný rok výstavby. Pokud cenová soustava URS Praha, a.s. nebo RTS, a.s. neobsahuje tyto práce a materiály, budou oceněny na základě dohody ve výši obvyklé ceny.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na zhotovení díla.
2. Za každý kalendářní měsíc zhotovování díla bude mezi Zhotovitelem a Objednatel odsouhlasen soupis skutečně provedených prací, na jehož základě předloží Zhotovitel Objednateli dílčí fakturu, a to nejpozději k pátému dni měsíce následujícího po období, za které je soupis sestaven a vzájemně odsouhlasen. Odsouhlasený soupis skutečně provedených prací je nedílnou přílohou daňového dokladu – faktury.
3. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Úhrada dílčích faktur bude Objednatel prováděna postupně, a to až do výše 80% celkové smluvní ceny díla. Zbývajících 20% ceny bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla. V případě, že Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky, má Objednatel právo uplatnit zádržné až do výše 20 % ceny díla. Zádržné bude uhrazeno Objednatel Zhotoviteli až pod odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Podmínkou pro výplatu zádržného je odstranění všech závad a vzájemné odsouhlasení tohoto stavu mezi Zhotovitelem a Objednatel formou protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. V případě, že faktura nespĺňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má Objednatel právo jej vrátit Zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu Objednateli.
6. Faktury mají splatnost **30 kalendářních dnů** ode dne doručení Objednateli. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.
7. Právo na zaplacení ceny díla a zádržného vzniká za každou část při jejím provedení a převzetí.
8. Při poskytnutí stavebních prací nepoužije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb., neboť dokončené dílo není směřováno k využití v ekonomické činnosti města.

VI. Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu Zhotoviteli staveniště.
2. Při předání staveniště předá Zhotovitel Objednateli harmonogram stavby a kontrolní a zkušební plán.
3. Před zahájením prací zabezpečí Zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
4. Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a Zhotovitel je povinen se jimi řídit.
5. Kontrolní dny organizované Objednatelem se budou konat na stavbě dle aktuální potřeby při výstavbě. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace staveb a mají stejnou platnost, jako zápisy ve stavebním deníku.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy.
7. Veškeré činnosti při výstavbě je Zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání Objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
8. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu Objednatele prováděny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví, navrhne Zhotovitel Objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě.
9. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese Zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla.
10. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a navazujícími předpisy.
11. Zhotovitel má za povinnost zvat TDI ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi a dále vyzvat zástupce Objednatele ke kontrole navážení ornice a předseťové přípravy.
12. Zástupce Objednatele ve věcech technických má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které Zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce Zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník, datové schránky nebo doporučenou korespondenci.
13. Zhotovitel zajistí, aby osoba vykonávající autorský dozor byla informovaná o začátku provádění díla.
14. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
15. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.

16. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a Objednatel umožní Zhotoviteli umístění tabulí se jménem Zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
17. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
18. V případě, kdy Zhotovitel nebo jiné fyzické osoby neplní požadavky dle ust. § 16 a § 17 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména v předstihu před zahájením stavebních prací neinformují o rizicích a technologických postupech, které zvolil, včas nepředávají informace a podklady pro zhotovení plánu budou pozastaveny činnosti daného Zhotovitele. Toto pozastavení stavby není důvodem k prodloužení termínu ukončení stavebních prací.
19. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze se souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen o tento souhlas požádat Objednatele písemně a to nejméně 14 dnů před zahájením činnosti subdodavatele.
20. Zhotovitel je povinen kdykoliv, a to i opakovaně, na výzvu Objednatele do 14 dnů Objednateli prokázat, že stále splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokázal v rámci výběrového řízení předcházejícího uzavření této smlouvy. Způsob prokazování je stejný jako v případě výběrového řízení, nebude-li dohodnuto jinak.
21. Zhotovitel je na základě písemného pokynu Objednatele povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respekt. projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahrnutí do původních zadávacích podmínek respekt. projektové dokumentace, bylo zaviněno Objednatelem. Změny ceny díla se řídí ustanovením čl. IV. této smlouvy. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy.
22. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást dodávky odborně způsobilou osobou povinnosti a úkoly uložené Objednateli zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy souvisejícími v prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví zaměstnance, je-li to podle tohoto zákona nutné. Informace o této osobě sdělí Zhotovitel Objednateli tak, aby ji Objednatel k výkonu koordinace opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi dle tohoto zákona mohl určit.
23. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu o odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena na min. 5.000.000,- Kč. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 21 dnů od podpisu smlouvy, nejpozději však k datu předání v převzetí staveniště.

VII.

Stavební deník

- a) Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 499/2006. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro Objednatele. Denní záznamy budou čitelné a Objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány Objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDI.

- b) Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných subdodavatelů. Objednatel obdrží kopie těchto deníků.

VIII.

Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy Zhotovitelem Objednatelem.
2. Dokončené dílo bude předáváno Zhotovitelem a přebíráno Objednatelem písemným zápisem. Součástí předání budou následující doklady:
 - doklad o prostorovém vytyčení stavby oprávněným geodetem,
 - dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v tištěné formě a v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.) včetně geodetického zaměření stavby. Součástí geodetického zaměření díla bude zakreslení stavby do platné katastrální mapy.
 - Doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s Objednatelem lze nahradit čestným prohlášením Zhotovitele),
 - stavební deník,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - doklady o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům,
 - doklady o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům,
 - seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy.
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla či části díla.
4. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by Objednatel mohl převzetí odmítnout. V případě pochybností se má za to, že drobným nedodělkem je nedodělek o max. hodnotě 1% z ceny díla.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Nedojde-li o této lhůtě k dohodě, činí lhůta 14 dnů. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
6. Práce, které budou další činnostmi zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, prověří Objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 kalendářních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění Objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. V případě, že Zhotovitel k takovému prověření kvality Objednatele nepozve, má Objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady Zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
7. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že Zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí Objednatel.

IX. Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 60 měsíců.
2. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
3. Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.
4. Reklamovat vady musí Objednatel písemně u Zhotovitele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne Zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
7. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady včas, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady Zhotovitele třetí osobou.

X. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat zákonný úrok z prodlení z částky, která je fakturována.
 - V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti připravit, ukončit a předat dílo dle této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **2.000,-- Kč** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **2.000,-- Kč** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **2.000,-- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Označí-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve dvojnásobné výši.
2. Je-li ujednána smluvní pokuta, má Objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.

3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započítat proti pohledávce Zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- nepředložení dokladů pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku č. VI. odst. 23;
 - zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 7 pracovních dnů;
 - prodloužení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 15 pracovních dnů, nebo předáním díla či jeho některé části delším než 15 pracovních dnů;
 - prodloužení s odstraněním vady delším než 10 pracovních dnů;
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - v případě, že Zhotovitel a poddodavatelé přestanou splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu nebo je Zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací o více jak tři týdny.
 3. V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností Zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.
 4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XII.

Ostatní ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně Objednatele zaplatí Objednatel Zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Objednatel má v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 2018 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, a to zejména informaci o ceně díla, název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy neobsahuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, a že je povinen bezodkladně po uzavření smlouvy odeslat smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Objednatel bezodkladně informuje Zhotovitele v případě, že jeho kontaktní údaj nebude uveden přímo v registru smluv jako kontakt pro notifikaci
5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
6. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
7. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů (jméno, příjmení), konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) městem Hlinsko, se sídlem Poděbradovo nám. 1, Hlinsko, PSČ 539 23, IČ: 00270059. Souhlas uděluje Zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatel.
2. Změny oprávněných osob nebo změnu oprávnění těchto osob je nutno bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně. Tato změna je účinná dnem doručení oznámení.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany si sjednávají, že ustanovení § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., že měnit nebo doplňovat smlouvu je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každé má platnost a závaznost originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží Zhotovitel i Objednatel 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha číslo I - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
8. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření smlouvy schválila Rada města Hlinsko dne 27. srpna 2018 usnesením č. 82/2018

V Hlinsku dne 29.8.2018



/ Za Objednatele
Miroslav Krčil, DiS.
Starosta města



V Hlinsku dne 29.8.2018



Za Zhotovitele
Libor Jindřichovský
majitel společnosti

PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO

HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Stavení úpravy haly pro parkování

datum zahájení: 29. srpna 2018

datum ukončení: 7. října 2018

1 zemní práce
 3 sviské a kompletní konstrukce
 5 komunikace pozemní
 6 úpravy povrců, podlahy a osazování výplní
 9 ostatní konstrukce a práce – bourání
 997 přesun sutě
 998 přesun hmot
 763 konstrukce suché výstavby
 767 konstrukce zámečnické vč. povrchové úpravy
 789 povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení
 elektromontáže

| | týdny | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------|-------|----|----|----|----|----|
| | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
| 1 zemní práce | | | | | | |
| 3 sviské a kompletní konstrukce | | | | | | |
| 5 komunikace pozemní | | | | | | |
| 6 úpravy povrců, podlahy a osazování výplní | | | | | | |
| 9 ostatní konstrukce a práce – bourání | | | | | | |
| 997 přesun sutě | | | | | | |
| 998 přesun hmot | | | | | | |
| 763 konstrukce suché výstavby | | | | | | |
| 767 konstrukce zámečnické vč. povrchové úpravy | | | | | | |
| 789 povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení | | | | | | |
| elektromontáže | | | | | | |

v Hlinsku dne 23.8.2018

Libor Jindřichovský, majitel společnosti

HLINSKO - Stavební úpravy haly pro parkování

CELKOVÁ REKAPITULACE

| | |
|---------------------|----------------|
| Stavební část | 1 244 282,8 Kč |
| Část elektro | 665 085,1 Kč |
| Cena celkem bez DPH | 1 909 367,9 Kč |
| DPH 21 % | 400 967,3 Kč |
| Cena včetně DPH | 2 310 335,1 Kč |

REKAPITULACE STAVBY

Kód: HLINSKOPARK

Stavba: Stavební úpravy haly pro parkování

KSO: CC-CZ:
Místo: Hlinsko, Družstevní č.p.1523 Datum: 29. 7. 2018

Zadavatel: IČ:
Město Hlinsko, Poděbradovo nám.1,53901 Hlinsko DIČ:

Uchazeč: IČ:
dle výběrového řízení DIČ:

Projektant: IČ: 28593090
Flexum Trade a.s., Kaprova 42/14, Praha 1 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH **1 244 282,79**

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00% | 1 244 282,79 | 261 299,39 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH v CZK 1 505 582,18

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: HLINSKOPARK

Stavba: Stavební úpravy haly pro parkování

Místo: Hlinsko, Družstevní č.p.1523

Datum: 29. 7. 2018

Zadavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo nám.1,53901 Hlinsko

Projektant: Flexum Trade a.s., Kaprova 4:

Uchazeč: dle výběrového řízení

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|--------|
| Náklady stavby celkem | | 1 244 282,79 | 1 505 582,18 | |
| S001 | Parkovací hala | 1 212 143,29 | 1 466 693,38 | STA |
| 01 | Stavebně technická část | 1 212 143,29 | 1 466 693,38 | Soupis |
| S002 | Terénní úpravy | 32 139,50 | 38 888,80 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy haly pro parkování

Objekt:

S001 - Parkovací hala

Soupis:

SO 01 - Stavebně technická část

KSO:

Místo: Hlinsko, Družstevní č.p.1523

Zadavatel:

Město Hlinsko, Poděbradovo nám. 1, 53901 Hlinsko

Uchazeč:

dle výběrového řízení

Projektant:

Flexum Trade a.s., Kaprova 42/14, Praha 1

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 7. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ: 28593090

DIČ:

Cena bez DPH

1 212 143,29

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 212 143,29 | 21,00% | 254 550,09 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

1 466 693,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy haly pro parkování

Objekt:

S001 - Parkovací hala

Soupis:

SO 01 - Stavebně technická část

Místo: Hlinsko, Družstevní č.p.1523

Datum: 29. 7. 2018

Zadavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo nám.1, 53901 Hlinsko

Projektant: Flexum Trade
a.s., Kaprova
42/14, Praha 1

Uchazeč: dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 212 143,29

HSV - Práce a dodávky HSV

468 041,17

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 780,00

5 - Komunikace pozemní

112 800,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

289 668,84

997 - Přesun sutě

11 146,73

998 - Přesun hmot

46 645,60

PSV - PSV

744 102,12

763 - Konstrukce suché výstavby

232 984,46

767 - Konstrukce zámečnické vč. povrchové úpravy

511 117,66

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy haly pro parkování

Objekt:

SO01 - Parkovací hala

Soupis:

SO 01 - Stavebně technická část

Místo: Hlinsko, Družstevní č.p.1523

Datum: 29. 7. 2018

Zadavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo nám.1, 53901 Hlinsko

Projektant: Flexum Trade a.s., Kaprova 42/14, Praha

Uchazeč: dle výběrového řízení

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

1 212 143,29

D HSV Práce a dodávky HSV 468 041,17

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 780,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-----------|----------|----------------|
| 1 | K | 310239211 | Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou | m3 | 0,300 | 12 600,00 | 3 780,00 | CS ÚRS 2018 01 |
|---|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-----------|----------|----------------|

VV "B - Souhrnná technická zpráva"

VV "začištěna severozápadní štitová stěna k sousednímu objektu zazdění dveřního otvoru"

VV 1,0*2,0*0,15 0,300

VV **Součet** 0,300

D 5 Komunikace pozemní 112 800,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|----------------|
| 2 | K | 572131112 | Oprava povrchu dosavadních krytů s vysekáním, rozprostřením hmot, zhutněním a dobetonávky | m2 | 100,000 | 1 050,00 | 105 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|----------------|

VV "10 % plochy"

VV plocha*0,1 100,000

VV **Součet** 100,000

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 3 | K | 564231111 | Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl.100 mm | m2 | 15,000 | 520,00 | 7 800,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | před novým vjezdem 5*3 | | 15,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 15,000 | | | |
| | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 4 000,00 | |
| 4 | K | 612325225 | Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2 + malba | kus | 2,000 | 2 000,00 | 4 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "B - Souhrnná technická zpráva" | | | | | |
| | VV | | "začištěna severozápadní štitová stěna k sousednímu objektu zazdění dveřního otvoru" | | | | | |
| | VV | | "oboustranně" | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | | | | 289 668,84 | |
| 5 | K | 915111191R01 | Vodorovné dopravní značení - vyhrazené stání pro ZTP | kus | 2,000 | 4 000,00 | 8 000,00 | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 6 | K | 915211111 | Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem dělicí čára šířky 125 mm souvislá bílá základní | m | 286,400 | 136,00 | 38 950,40 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "D.1.02 Půdorys haly" | | | | | |
| | VV | | 50*5,0+14*2,6 | | 286,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 286,400 | | | |
| 7 | K | 915351111 | Vodorovné značení předformovaným termoplastem písmena nebo číslice velikosti do 1 m | kus | 49,000 | 800,00 | 39 200,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | 49 | | 49,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 49,000 | | | |
| 8 | K | 952902131 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím | m2 | 1 304,654 | 30,00 | 39 139,62 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "pomocné výpočty" | | | | | |
| | VV | | "D.1.02 Půdorys haly" | | | | | |
| | VV | | "délka objektu" | | | | | |
| | VV | | 54,18 | | 54,180 | | | |
| | VV | aa | Mezisoučet | | 54,180 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | "šířka objektu" | | | | | |
| | VV | | 24,08 | | 24,08 | | | |
| | VV | bb | Mezisoučet | | 24,08 | | | |
| | VV | | "výška objektu" | | | | | |
| | VV | | 10,50 | | 10,50 | | | |
| | VV | vv | Mezisoučet | | 10,50 | | | |
| | VV | | Součet | | 88,760 | | | |
| | VV | | aa*bb | | 1 304,654 | | | |
| | VV | plocha | Mezisoučet | | 1 304,654 | | | |
| | VV | | Součet | | 1 304,654 | | | |
| 9 | K | 273321411 | Základové desky ze ŽB tř. C 20/25 | m2 | 1,000 | 8 500,00 | 8 500,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | Vybetonování rampy před výjezd - z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu | | | | | |
| | VV | | bez zvláštních nároků na vliv prostředí (X0, XC) tř. C 20/25, tl. 100-400 mm | | | | | |
| | VV | | 4*1*0,25 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | |
| 10 | K | 784221101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěrůzdorných v místnostech do 3,80m | m2 | 538,200 | 75,00 | 40 365,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | malba štitové stěny a nové SDK protipožární stěny | | | | | |
| | VV | | 6,4*48 + 24*10 | | 538,200 | | | |
| | VV | | Součet | | 538,200 | | | |
| 13 | K | 946112119 | Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 8,6 m do 9,6 m | kus | 2,000 | 15 800,00 | 31 600,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "pro SDK předstěnu a větrací prvky V2" | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 14 | K | 946112219 | Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -2119 | den | 20,000 | 800,00 | 16 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "pro SDK předstěnu a větrací prvky V2" | | | | | |
| | VV | | "předpoklad použití lešení 10 dní" | | | | | |
| | VV | | 2*10 | | 20,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 20,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 15 | K | 946112819 | Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 8,6 m do 9,6 m | kus | 2,000 | 4 000,00 | 8 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 16 | K | 962052210 | Bourání a řezání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu do 1 m3 | m3 | 0,275 | 125 900,00 | 34 622,50 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "D.1.02 Půdorys haly" | | | | | |
| | VV | | "pro V1" | | | | | |
| | VV | | (0,3*0,85)*0,09*12 | | 0,275 | | | |
| | VV | | Součet | | 0,275 | | | |
| 17 | K | 962052211 | Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3 | m3 | 1,466 | 7 020,00 | 10 291,32 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "D.1.02 Půdorys haly" | | | | | |
| | VV | | "pro vrata a dveře PZD" a "zdivo u štítové stěny" | | | | | |
| | VV | | 1,88*3,0*0,13*2 | | 1,466 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,466 | | | |
| 18 | K | 962052211 | Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3 | m | 1,500 | 10 000,00 | 15 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "D.1.02 Půdorys haly" | | | | | |
| | VV | | "nájezd ke zrušeným vratům" | | | | | |
| | VV | | (5*1,5*0,4)/2 | | 1,500 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,500 | | | |
| D 997 Přesun sutě | | | | | | | 11 146,73 | |
| 19 | K | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m | t | 5,491 | 400,00 | 2 196,40 | CS ÚRS 2018 01 |
| 20 | K | 997013219 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m | t | 27,455 | 60,00 | 1 647,30 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | 5,491*5 'Přepočtené koeficientem množství | | 27,455 | | | |
| 21 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 5,491 | 400,00 | 2 196,40 | CS ÚRS 2018 01 |
| 22 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 49,419 | 20,00 | 988,38 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | 5,491*9 'Přepočtené koeficientem množství | | 49,419 | | | |
| 23 | K | 997013802 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101 | t | 5,491 | 750,00 | 4 118,25 | CS ÚRS 2018 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D 998 | | | Přesun hmot | | | | | 46 645,60 |
| 24 | K | 998017002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m | t | 58,307 | 800,00 | 46 645,60 | CS ÚRS 2018 01 |
| D PSV | | | PSV | | | | | 744 102,12 |
| D 763 | | | Konstrukce suché výstavby | | | | | 232 984,46 |
| 25 | K | 763121425 | Stěna předřazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm, TI tl. 40 mm, EI 30 stěna tl. 112,5 mm, profil 100 | m2 | 180,000 | 1 250,00 | 225 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "D.1.02 Půdorys halý" | | | | | |
| | VV | | "D.1.03 Řez A-A" | | | | | |
| | VV | | "Požárně bezpečnostní řešení" | | | | | |
| | VV | | 6,4*aa | | 180,000 | | | |
| | VV | | -3,0*3,0*1 | | 0,000 | | | |
| | VV | sdk10 | Mezisoučet | | 180,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 180,000 | | | |
| 26 | K | 998763402 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | % | 1 996,114 | 4,00 | 7 984,46 | CS ÚRS 2018 01 |
| D 767 | | | Konstrukce zámečnické vč. povrchové úpravy | | | | | 511 117,66 |
| 27 | K | 767134802 | Demontáž stěn a příček z plechu oplechování stěn plechy šroubovanými | m2 | 6,960 | 570,00 | 3 967,20 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "v plášti z trapézového plechu" | | | | | |
| | VV | | "pro vrata a dveře" | | | | | |
| | VV | | (3,0*1,12)*2 | | 6,720 | | | |
| | VV | | (1,0*0,12)*2 | | 0,240 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,960 | | | |
| 28 | K | 767640111 | Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku | kus | 2,000 | 3 310,70 | 6 621,40 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "D.1.02 Půdorys halý" | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 29 | M | 55341168.1 | dveře ocelové vč. zárubně jednokřídle 800/2000 mm cm,panikové kování | kus | 2,000 | 24 568,00 | 49 136,00 | |
| 30 | K | 767651112 | Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajižďecích pod strop, plochy přes 6 do 9 m2 | kus | 2,000 | 12 300,00 | 24 600,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "D.1.02 Půdorys halý" | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | |
| 31 | M | 553458890.1 | sekční průmyslová vrata exteriérová, lamelová 3000/3000 mm, větrací otvor 2000/300 mm, barevný lak v odstínu RAL dle výběru investora | kus | 2,000 | 54 500,00 | 109 000,00 | |
| 32 | K | 767651121 | Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat kliky se zámkem pro ruční otevírání | kus | 2,000 | 1 000,00 | 2 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 33 | M | 55345889 | pohon garážových vrat ruční - klika se zámkem chrom sada | kus | 2,000 | 3 100,00 | 6 200,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 34 | K | 767651126 | Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu | kus | 2,000 | 1 000,00 | 2 000,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 35 | M | 55345878 | pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 1000 N max. 50 cyklů denně | kus | 2,000 | 18 380,00 | 36 760,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 36 | M | 55345886 | příslušenství garážových vrat (kart systém, elektromagnet smyčka apod.) | kus | 2,000 | 35 800,00 | 71 600,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 37 | K | 767662110R01 | Montáž mříží pevných | m2 | 9,460 | 1 397,00 | 13 215,62 | |
| | VV | | "D.1.04 Přirozené větrání" | | | | | |
| | VV | | "D.1.08 Detail mříží větracích otvorů" | | | | | |
| | VV | | "V1" 0,3*0,85*12 | | 3,060 | | | |
| | VV | | "V3" 1,0*1,6*4 | | 6,400 | | | |
| | VV | | Součet | | 9,460 | | | |
| 38 | M | 553901001.1 | ozn.V01 výplň větracích otvorů,300/850 mm,rám z L profilu 20/20/3 mm,výplň z poplastovaného pletiva | kus | 12,000 | 2 629,00 | 31 548,00 | |
| | VV | | "V1" 12 | | 12,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 12,000 | | | |
| 39 | M | 553901003.1 | ozn.V03 výplň větracích otvorů,1000/1600 mm,rám z L profilu 20/20/3 mm,výplň z poplastovaného pletiva | kus | 4,000 | 6 484,80 | 25 939,20 | |
| | VV | | "V3" 4 | | 4,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 4,000 | | | |
| 40 | K | 7677001R01 | Hasící přístroj,hasící schopnost 183B | kus | 3,000 | 2 000,00 | 6 000,00 | |
| | VV | | "Požárně bezpečnostní řešení" | | | | | |
| | VV | | 3 | | 3,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 41 | K | 7677002R01 | Požárně bezpečnostní informační systém, fotoluminiscencí provedení, včetně kotvení na stěny - kompletní dodávka a montáž | soubor | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 | |
| | VV | | "Požárně bezpečnostní řešení" | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | |
| 42 | K | 767991912 | Ostatní opravy řezání plamenem | m | 12,960 | 345,00 | 4 471,20 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "v plášti z trapézového plechu" | | | | | |
| | VV | | "pro vrata a dveře" | | | | | |
| | VV | | (3,0+1,12*2)*2 | | 10,480 | | | |
| | VV | | (1,0+0,12*2)*2 | | 2,480 | | | |
| | VV | | Součet | | 12,960 | | | |
| 43 | K | 767991919R01 | Vyříznutí otvoru ve vlnité prosvětlovací výplni | m | 20,800 | 286,00 | 5 948,80 | |
| | VV | | "D.1.04 Přirozené větrání" | | | | | |
| | VV | | "D.1.08 Detail mříží větracích otvorů" | | | | | |
| | VV | | "V3" (1,0+1,6)*2*4 | | 20,800 | | | |
| | VV | | Součet | | 20,800 | | | |
| 44 | K | 76799911R01 | Drobné zámečnické práce a doplňkové konstrukce samostatně nespecifikované | kg | 150,000 | 535,70 | 80 355,00 | |
| | VV | | "odborný odhad" | | | | | |
| | VV | | 150 | | 150,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 150,000 | | | |
| 45 | K | 998767202 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | % | 3 377,621 | 2,00 | 6 755,24 | CS ÚRS 2018 01 |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy haly pro parkování

Objekt:

S002 - Terénní úpravy

KSO:

Místo: Hlinsko, Družstevní č.p.1523

CC-CZ:

Datum: 29. 7. 2018

Zadavatel:

Město Hlinsko, Poděbradovo nám.1,53901 Hlinsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

Flexum Trade a.s.,Kaprova 42/14,Praha 1

IČ: 28593090

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

32 139,50

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 32 139,50 | 21,00% | 6 749,30 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

38 888,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy haly pro parkování

Objekt:

S002 - Terénní úpravy

Místo: Hlinsko, Družstevní č.p.1523

Datum: 29. 7. 2018

Zadavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo nám.1, 53901 Hlinsko

Projektant: Flexum Trade
a.s., Kaprova
42/14, Praha 1

Uchazeč: dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

32 139,50

HSV - HSV

32 139,50

1 - Zemní práce

20 032,00

5 - Komunikace

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

10 112,50

997 - Přesun sutě

1 995,00

998 - Přesun hmot

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy haly pro parkování

Objekt:

S002 - Terénní úpravy

Místo: Hlinsko, Družstevní č.p.1523

Datum: 29. 7. 2018

Zadavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo nám.1, 53901 Hlinsko

Projektant: Flexum Trade a.s., Kaprova 42/14, Praha

Uchazeč: dle výběrového řízení

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

32 139,50

D HSV HSV 32 139,50

D 1 Zemní práce 20 032,00

| | | | | | | | | |
|---|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|--------|----------|----------------|
| 1 | K | 113107171 | Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm | m2 | 15,000 | 469,00 | 7 035,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | WV | | "C.3 Koordinační situace" | | | | | |
| | WV | | "dle fotodokumentace" | | | | | |
| | WV | | "napojení stávající panelové plochy na halu v místě nové komunikace" | | | | | |
| | WV | | "měřeno grafickým programem" | | | | | |
| | WV | | 15 | | 15,000 | | | |
| | WV | | Součet | | 15,000 | | | |
| 7 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m | m3 | 5,000 | 664,00 | 3 320,00 | |
| | WV | | "přebytečná zemina" | | | | | |
| | WV | | v1 | | 3,000 | | | |
| | WV | | v3 | | 2,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | WV | s1 | Mezisoučet | | 5,000 | | | |
| | WV | | Součet | | 5,000 | | | |
| 8 | K | 167101102 | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4 | m3 | 5,000 | 120,00 | 600,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | WV | | s1 | | 5,000 | | | |
| | WV | | Součet | | 5,000 | | | |
| 9 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 5,000 | 25,00 | 125,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | WV | | s1 | | 5,000 | | | |
| | WV | | Součet | | 5,000 | | | |
| 10 | K | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504 | t | 9,000 | 600,00 | 5 400,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | WV | | s1*1,8 | | 9,000 | | | |
| | WV | | Součet | | 9,000 | | | |
| 12 | K | 181111121 | Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 | m2 | 20,000 | 48,00 | 960,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | WV | | zelen 40*0,5 | | 20,000 | | | |
| | WV | | Součet | | 20,000 | | | |
| 13 | K | 181301102 | Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm | m2 | 30,000 | 58,00 | 1 740,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | WV | | zelen | | 30,000 | | | |
| | WV | | Součet | | 30,000 | | | |
| 17 | M | 00572410 | osivo směs travní parková | kg | 4,260 | 200,00 | 852,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | WV | | "travní směs parková s maximálním podílem jílku vytrvalého 30 %" | | | | | |
| | WV | | "bez příměsi robustních druhů a odrůd trav a bez příměsi jetelovin" | | | | | |
| | WV | | "30 g/m2" | | | | | |
| | WV | | zelen*0,03 | | 4,260 | | | |
| | WV | | Součet | | 4,260 | | | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce-bourání | | | | 10 112,50 | |
| 26 | K | 916131213 | Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého | m | 6,000 | 960,00 | 5 760,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | WV | | "C.3 Koordinační situace" | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | "měřeno grafickým programem" | | | | | |
| | VV | | 6 | | 6,000 | | | |
| | VV | xd2a | Mezisoučet | | 6,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,000 | | | |
| 27 | M | 59217031 | obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm | m | 6,000 | 190,00 | 1 140,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | 6 | | 6,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,000 | | | |
| 29 | K | 962052211 | Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu do 1,0 m3 | m3 | 0,250 | 12 850,00 | 3 212,50 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | "C.3 Koordinační situace" vjezd - vybourání a sklopení obrubníků | | | | | |
| | VV | | "měřeno grafickým programem" | | | | | |
| | VV | | 6*0.2*0.2 | | 0,250 | | | |
| | VV | | Součet | | 0,250 | | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | 1 995,00 | |
| 32 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 1,500 | 400,00 | 600,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| 33 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 13,500 | 20,00 | 270,00 | CS ÚRS 2018 01 |
| | VV | | 1,5*9 Přepočtené koeficientem množství | | 13,500 | | | |
| 34 | K | 997013801 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101 | t | 1,500 | 750,00 | 1 125,00 | CS ÚRS 2018 01 |

| Název | Mj | Počet | Materiál | Materiál celkem | Montáž | Montáž celkem |
|----------------------------------------------------|-----|--------|------------|-------------------|-----------|-------------------|
| Dodávky | | | | | | |
| Dodávky | | | | | | |
| Rozvaděč - RE - úprava | kpl | 1,00 | 2 100,00 | 2 100,00 | 2 100,00 | 2 100,00 |
| Rozvaděč - RP1 | kpl | 1,00 | 9 828,00 | 9 828,00 | 9 828,00 | 9 828,00 |
| Dodávka EPS komplet | kpl | 1,00 | 223 000,00 | 223 000,00 | 50 000,00 | 50 000,00 |
| Dodávky - celkem | | | | 234 928,00 | | 61 928,00 |
| Elektromontáže | | | | | | |
| Osvětlení | | | | | | |
| Svítilno LED reflektor 20W | ks | 15,00 | 979,80 | 14 697,00 | 428,40 | 6 426,00 |
| Svítilno LED reflektor 10W | ks | 2,00 | 710,90 | 1 421,80 | 428,40 | 856,80 |
| Vypínače | | | | | | |
| vypínač fáz.1 IP44 | ks | 2,00 | 165,90 | 331,80 | 103,00 | 206,00 |
| ZÁSUVKA DOMOVNÍ -400V | | | | | | |
| Zásuvka 400V | ks | 2,00 | 119,70 | 239,40 | 226,80 | 453,60 |
| Instalační Trubka | | | | | | |
| Instalační Trubka tuhá včetně přichytky | ks | 60,00 | 31,90 | 1 914,00 | 33,30 | 1 998,00 |
| SVORKOVNICEKABICOVÁ WAGO | | | | | | |
| 273-104 3x1-2,5mm2 | ks | 75,00 | 4,10 | 307,50 | 19,90 | 1 492,50 |
| Svorkovnice HOP | ks | 1,00 | 352,80 | 352,80 | 147,00 | 147,00 |
| KRABICE | | | | | | |
| krabice IP44 | ks | 30,00 | 59,30 | 1 779,00 | 226,80 | 6 804,00 |
| Kabelový žlab | | | | | | |
| Kabelový žlab 50x50 včetně kotvení, spojek, konzol | m | 225,00 | 194,60 | 43 785,00 | 231,00 | 51 975,00 |
| KABEL SILOVÝJZOLACEPVC | | | | | | |
| CYKY-J 3x1,5 mm2 | m | 180,00 | 12,60 | 2 268,00 | 31,40 | 5 652,00 |
| CYKY- 5x1,5 mm2 | m | 195,00 | 21,40 | 4 173,00 | 31,40 | 6 123,00 |
| CYKY-J 5x2,5 mm2 | m | 150,00 | 34,50 | 5 175,00 | 31,40 | 4 710,00 |
| CYKY- 5x4 mm2 | m | 35,00 | 54,90 | 1 921,50 | 31,40 | 1 099,00 |
| CYKY-J 5x16 mm2 | m | 135,00 | 229,30 | 30 955,50 | 40,00 | 5 400,00 |
| CY-4 mm2 | m | 45,00 | 13,30 | 598,50 | 35,70 | 1 606,50 |
| CY-6 mm2 | m | 15,00 | 19,60 | 294,00 | 31,90 | 478,50 |
| CYSY 3x1,5 mm2 | m | 155,00 | 18,50 | 2 867,50 | 31,80 | 4 929,00 |
| UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH | | | | | | |
| Do 2,5 mm2 | ks | 22,00 | 0,00 | 0,00 | 20,00 | 440,00 |
| Do 10 mm2 | ks | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 36,20 | 362,00 |
| Pomocná ocelová konstrukce | | | | | | |
| Pomocná ocelová konstrukce | kg | 75,00 | 68,30 | 5 122,50 | 52,50 | 3 937,50 |
| HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY | | | | | | |
| Spolupráce s revizním technikem | hod | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 1 000,00 | 4 000,00 |
| Koordinace s ostatními řemesly | hod | 8,00 | 0,00 | 0,00 | 380,00 | 3 040,00 |
| Demontáže stávající elektroinstalace | hod | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 380,00 | 3 800,00 |
| Pomocné lešení, plošina | | | | | | |
| Pomocné lešení, plošina | kpl | 1,00 | 27 573,00 | 27 573,00 | | 0,00 |
| Hromosvod a uzemnění | | | | | | |
| Revize zařízení hromosvodu | kpl | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 8 600,00 | 8 600,00 |
| Zemní práce | | | | | | |
| Zemní výkopové práce | kpl | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 18 520,00 | 18 520,00 |
| PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK | | | | | | |
| revize zařízení | kpl | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 8 700,00 | 8 700,00 |
| podružný materiál | | | | 7 288,80 | | |
| Elektromontáže - celkem | | | | 153 065,60 | | 213 684,40 |