

IAESTE VŠB –TU Ostrava

17. listopadu 15, 708 33 Ostrava-Poruba

Zastoupeno [REDACTED], prezidentem IAESTE VŠB-TUO

IČ: 75051958

Bankovní spojení: Raiffeisenbank [REDACTED]

Webové stránky: <http://www.vsb.iaeste.cz>

Tel. č. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

VYSOKÁ ŠKOLA BÁŇSKÁ – TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA

se sídlem 17. listopadu 15, 708 33 Ostrava – Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

Studentská 1770, 700 32 Ostrava - Poruba

zastoupená [REDACTED] ředitelkou Ubytovacích služeb

IČ: 61989100, DIČ: CZ61989100

Bankovní spojení: ČSOB [REDACTED]

Webové stránky: <http://ubytovani.vsb.cz>

Veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „ubytovatel“)

uzavírají spolu tuto

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

ve smyslu ust. § 2326 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek 1**Předmět smlouvy**

- 1.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout pro praktikanty objednatele přechodné ubytování ve svém ubytovacím zařízení Studentská 1770, 700 32 Ostrava-Poruba, a to ve formě jednoho lůžka s příslušenstvím pro každého praktikanta objednatele v případě volné kapacity v ubytovacím zařízení.
- 1.2. Objednatel se zavazuje předkládat objednateli aktualizovaný seznam výše uvedených praktikantů, a to minimálně 5 pracovních dní před změnou (tj. den nástupu nebo den ukončení ubytování). Seznam bude obsahovat minimálně tyto údaje:
 - jméno a příjmení praktikanta
 - národnost
 - datum narození
 - číslo pasu
 - datum příjezdu
 - datum odjezdu
- 1.3. Objednatel je povinen informovat se o možnosti ubytování praktikanta v dostatečné době u ubytovatele, tj. minimálně 1 měsíc před dnem nástupu k ubytování daného praktikanta.

Článek 2**Doba trvání smlouvy**

- 2.1. Tato smlouva je platná od 1.9.2018 do 31.8.2020.

Článek 3**Úhrada za ubytování a služby a způsob placení**

- 3.1. Objednatel se zavazuje uhradit depozitum k zajištění ceny za ubytování a služeb spojených s ubytováním, případně k zajištění ostatních závazků objednatele. Závazné datum úhrady depozita je nejpozději v den nástupu nového praktikanta objednatele k ubytování. Výše depozita je uvedena v Ceníku ubytovacích služeb. Depozitum je objednatel povinen uhradit na základě vystavené faktury na bankovní účet č. [REDACTED] VS: číslo faktury, poznámka pro příjemce: JMÉNO a PŘÍJMENÍ praktikanta nebo v hotovosti v pokladně Ubytovacích služeb, která se nachází v přízemí budovy B.

- 3.2. Objednatel je povinen zaplatit ubytovateli cenu za ubytování. Cena ubytování je stanovena na 120,- Kč vč. DPH na den a lůžko a přepočítává se podle skutečně „odbydleného“ počtu dní v daném měsíci. V ceně ubytování jsou zahrnuty služby spojené s užíváním pokoje s výjimkou služeb, jež jsou speciálně zpoplatněny v Ceníku ubytovacích služeb a Sazebníku – škody, služby, pokuty.

Individuální požadavky na obsazenost pokoje jsou upraveny Ceníkem ubytovacích služeb, čl. 1.4.

Ceny ubytování a služeb, způsob placení a lhůty k zaplacení jsou upraveny řízenými dokumenty, zveřejněnými na webových stránkách Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava (www.vsb.cz):

- Ceník ubytovacích služeb
- Sazebník – škody, služby, pokuty
- Kolejní řád

- 3.3. Podkladem pro úhradu ceny za ubytování a služby s ním spojené je faktura vystavená ubytovatelem, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (dále jen „faktura“). Faktura bude vystavována měsíčně vždy k poslednímu dni daného měsíce s 14-denní splatností.
- 3.4. V případě ukončení ubytování jednotlivého praktikanta bude výše depozita uhrazená za tohoto praktikanta vyúčtována ve faktuře za měsíc, ve kterém ukončil praktikant ubytování.
- 3.5. Cenu za poskytnuté služby popř. vzniklé škody si jednotliví praktikanti objednatel hradí sami dle platného Sazebníku – škody, služby, pokuty. Cenu poskytnutých služeb popř. škodu způsobenou praktikantem objednatel se objednatel zavazuje uhradit za praktikanta v případě, že tento praktikant tuto službu popř. škodu neuhradí do konce druhého měsíce po měsíci, kdy byla poskytnuta služba popř. vzniklá škoda.

Článek 4

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatel

- 4.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy dále odstoupit kdykoli. Odstoupení je povinen doručit ubytovateli na útvar Ubytovacích služeb. Dojde-li k odstoupení od smlouvy dle tohoto článku a odstavce, je ubytovatel oprávněn požadovat po objednateli vzniklou újmu dle čl. 4.2. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemnou formou a musí být doručeno druhému z účastníků.
- 4.2. Jestliže objednatel odstupuje od smlouvy, je povinen uhradit ubytovateli vzniklou újmu. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená újma bude rovna výši 3.000,- Kč.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že dojde-li k odstoupení od této smlouvy, odpovídá výše bezdůvodného obohacení objednatel za užívání ubytovacích služeb výši bezdůvodného obohacení ubytovatele přijatého na základě smlouvy.

Článek 5

Odstoupení od smlouvy ze strany ubytovatele

- 5.1. Ubytovatel může od smlouvy odstoupit před uplynutím sjednané doby, jestliže je objednatel v prodlení s placením faktur více než 30 dnů.
- 5.2. Ubytovatel může od smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže praktikant objednatel i přes výstrahu opakovaně nebo hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z Kolejního řádu a objednatel neřeší tuto skutečnost ukončením ubytování.
- 5.3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy dle tohoto článku, je ubytovatel oprávněn požadovat po objednateli vzniklou újmu. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená újma bude rovna výši 3.000,- Kč.
- 5.4. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhému z účastníků.

Článek 6

Zánik smluvního vztahu

- 6.1. Nezanikne-li smluvní vztah v souladu s ustanovením odstavců článku 4. a článku 5. této smlouvy, zaniká smluvní vztah uplynutím doby, na kterou je tato smlouva sjednána nebo výpovědí bez uvedení důvodu s dvouměsíční výpovědní dobou.
- 6.2. Při zániku smluvního vztahu dochází k vypořádání pohledávek a závazků v souladu s ustanovením Kolejního řádu.

Článek 7

Práva a povinnosti smluvních stran

7.1. Bližší práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny Kolejním řádem ubytovatele, platnými vnitřními předpisy VŠB-TUO týkající se provozu ubytování, vše uvedeno na <http://www.vsb.cz>. a občanským zákoníkem. Objednatel prohlašuje, že se s těmito předpisy seznámil a zavazuje se tyto předpisy dodržovat.

Článek 8

Závěrečná ujednání

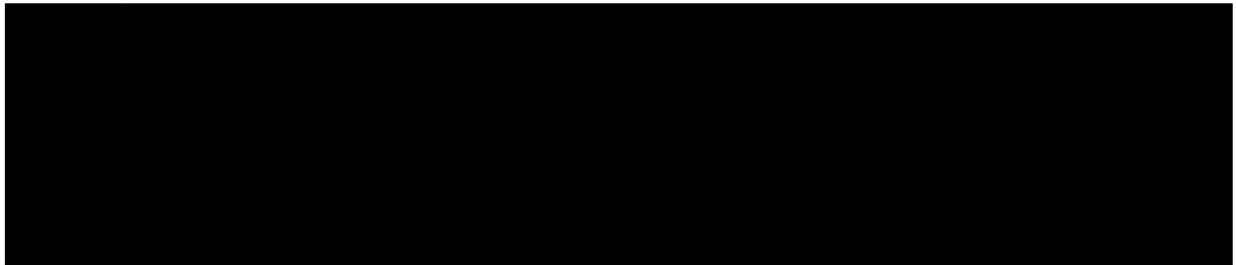
8.1. Změny a doplňky této smlouvy vyžadují formu písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.

8.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

8.3. Smlouva je vyhotovena celkem ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží jeden. Každý ze stejnopisů je považován za originál smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé vůli, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 23. 8. 2018



Objednatel

Ubytovatel