

SMLOUVA O DÍLO

č. S911/2018/310

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: statutární zástupce Ing. Tomáš Pospíšil, pověřený vedením podniku

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Mgr. Jan Ševčík, ředitelem
Krajského ředitelství Frýdek Místek

(dále jen „objednatel“)

a

VZS RYCHTÁŘ s.r.o.

IČO: 25840428

DIČ: CZ25840428

zapsán v obchodním rejstříku u KS Ostrava, oddíl C, vložka 20879

sídlo: č.p. 139, 747 44, Březová

zastoupený: ing. Václavem Rychtářem – jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo 0opra objektu LS Opava, Stará silnice 4, evidenční číslo zakázky S911/2018/310 a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.

4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: 27.8.2018
Předpokládaný (objednatelům nezaručený) termín zahájení provádění díla: 27.8.2018
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději :
Balkón – do 15.9.2018
Suterén – do 15.12.2018
Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušování prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům stanovenou. O dobu přerušování prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 252.712,50,-Kč bez DPH, slovy dvěšřěpadesátdvatisícšedumšřědvanáctkorunčeských bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si

tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.

3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

stavenišťích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % * z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.


Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

2018 08. 14

V Březové, dne:

Ve Frýdku Místku, dne:



Ing. Václav Kyčtář
Jednatel společnosti

Ing. Mgr. Jan Sevcík
ředitel KŘ Frýdek Místek

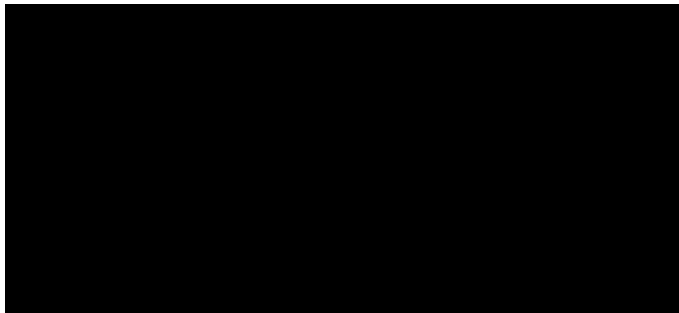
Stavební rozpočet

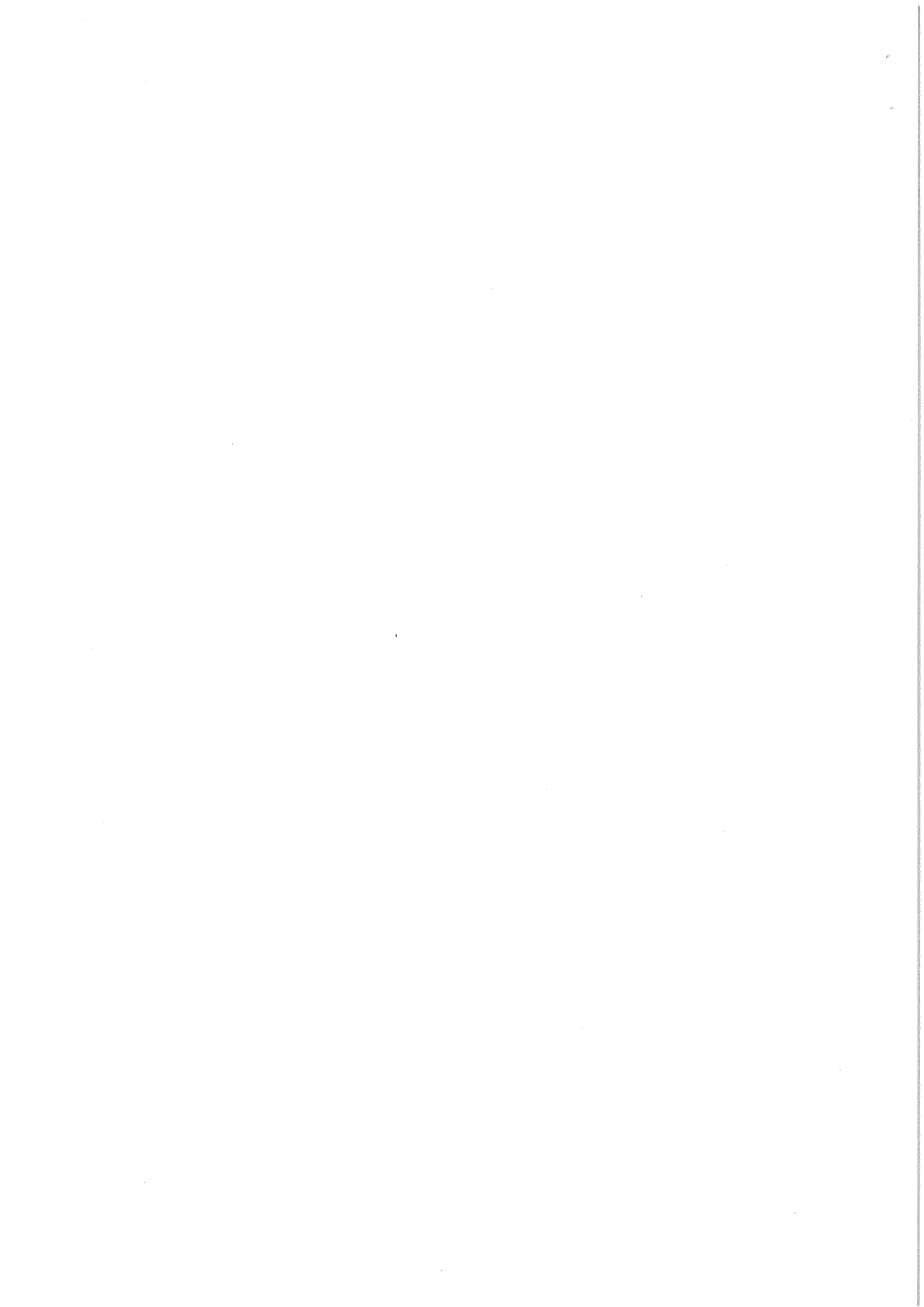
Název stavby: **Balkon,terasa** Doba výstavby: Objednatel: LČR, s.p., LS Opava
 Druh stavby: oprava dlažby a podhledu Začátek výstavby: Projektant:
 Lokalita: Lesy ČR Stará silnice Opava Konec výstavby: Zhotovitel: VZS RYCHTÁŘ
 JKSO: s.r.o., č.p. 139,
 74744, Březová
 Datum zpracování 17.04.2018 Zpracoval: Ing. Václav Rychtář

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
		0	Všeobecné konstrukce a práce				3 661,00		0,0000
1		00001VD	Očištění podkladu podhledu	soubor	1	1 000,00	1 000,00	0,0000	0,0000
2		0002VD	MTZ okapnic/bbak.prof.+rnat	soubor	1	2 150,00	2 150,00	0,0000	0,0000
3		002VD	Poplatek za uložení sutí	t	1,46	350,00	511,00	0,0000	0,0000
		60	Omítky ze suchých směsí				4 136,42		0,1309
4		601012131R00	Stěrka na stropech Hasit 651 ručně	m2	11,5	203,01	2 334,62	0,0078	0,0896
5		601014144R00	Štuk na stropech Salith MHF PII ručně	m2	12,6	143,00	1 801,80	0,0033	0,0413
		62	Úprava povrchů vnější				6 428,11		0,1379
6		621412311R00	Nátěr podhledů vnějších akrylátový Weber	m2	15,2	151,00	2 295,20	0,0005	0,0068
7		621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy	m2	12,6	246,49	3 105,77	0,0037	0,0462
8		622300131R00	Výrovnávací tmel tl. do 5 mm	m2	10,6	96,90	1 027,14	0,0080	0,0848
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				5 252,30		1,0070
9		632411150R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	10,6	495,50	5 252,30	0,0950	1,0070
		771	Podlahy z dlaždic				10 185,62		0,0000
10		771101147R00	Bandáž koutů - provedení +mat	m	8,5	95,10	808,35	0,0000	0,0000
11		771101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá pod dlažby	m2	10,6	197,50	2 093,50	0,0000	0,0000
12		771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	10,6	20,99	222,49	0,0000	0,0000
13		771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	10,6	450,00	4 770,00	0,0000	0,0000
14		771111141R00	Příplatek za diagonální kladení dlažby	m2	10,6	62,79	665,57	0,0000	0,0000
15		771130112R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm	m	8,2	98,90	810,98	0,0000	0,0000
16		771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem, dlažba	m	15,2	53,60	814,72	0,0000	0,0000
		94	Lešení a stavební výtahy				3 252,00		0,0257
17		941955202R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl.do 6 m2, H do 3,5 m	m2	12	271,00	3 252,00	0,0021	0,0257
		96	Bourání konstrukcí				2 924,54		1,3780
18		965081712R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	10,6	73,40	778,04	0,0200	0,2120
19		965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,53	4 050,00	2 146,50	2,2000	1,1660
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				246,46		0,0943
20		978059611R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2	m2	1,06	232,51	246,46	0,0890	0,0943
		H99	Ostatní přesuny hmot				917,31		0,0000
21		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,42	645,99	917,31	0,0000	0,0000
		S	Přesuny sutí				886,95		0,0000
22		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,46	257,00	375,22	0,0000	0,0000
23		979081111R00	Odvoz sutí a vylouč. hmot na skládku do 1 km	t	1,46	194,50	283,97	0,0000	0,0000
24		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	14,6	15,60	227,76	0,0000	0,0000

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
			Ostatní materiál				4 692,00		1,0608
25		58384916	Dlažba mrazuvzdorná 30/30 celoslitá	m2	13,6	345,00	4 692,00	0,0780	1,0608

Celkové náklady: 42 582,70 Kč

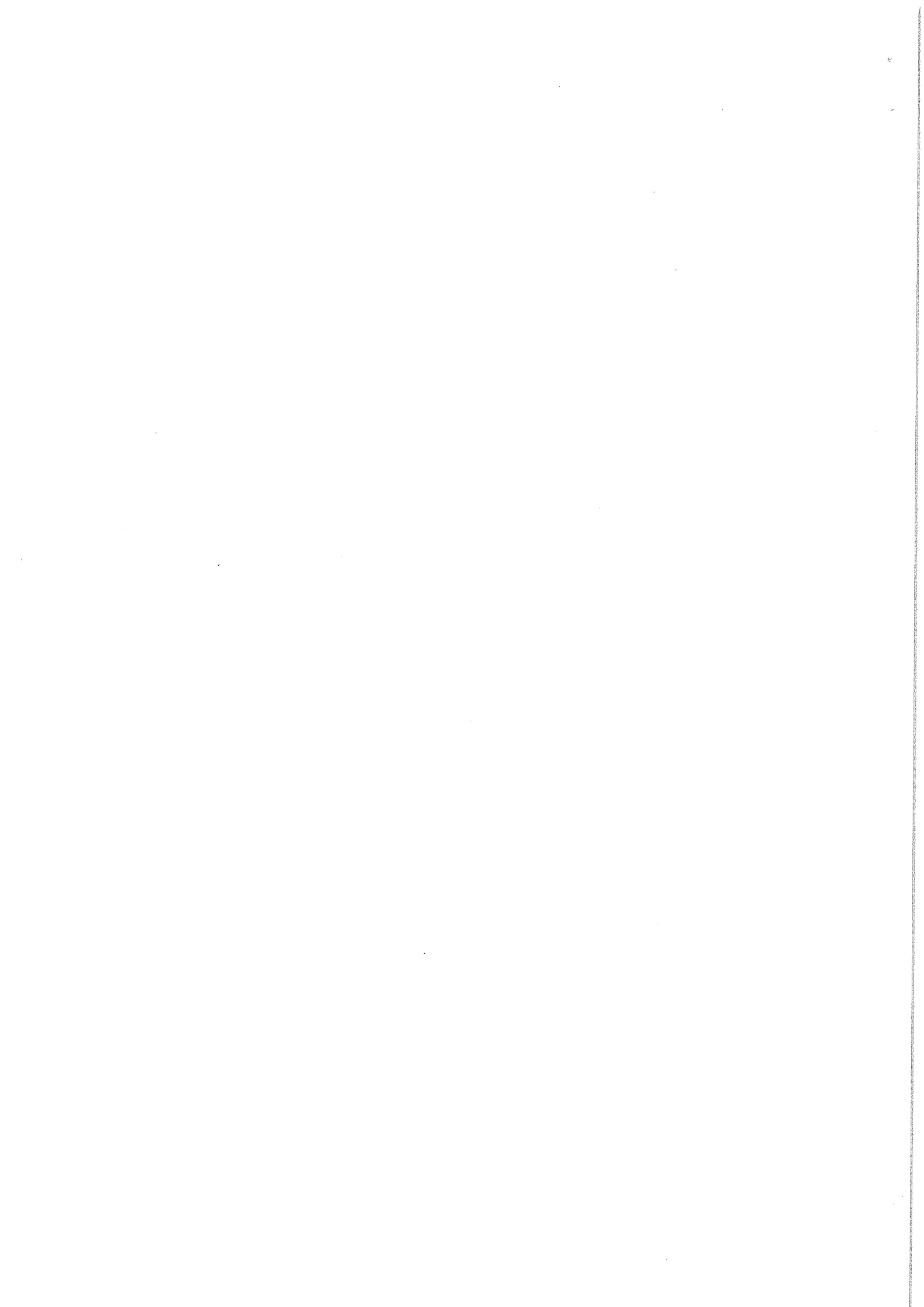




Stavební rozpočet

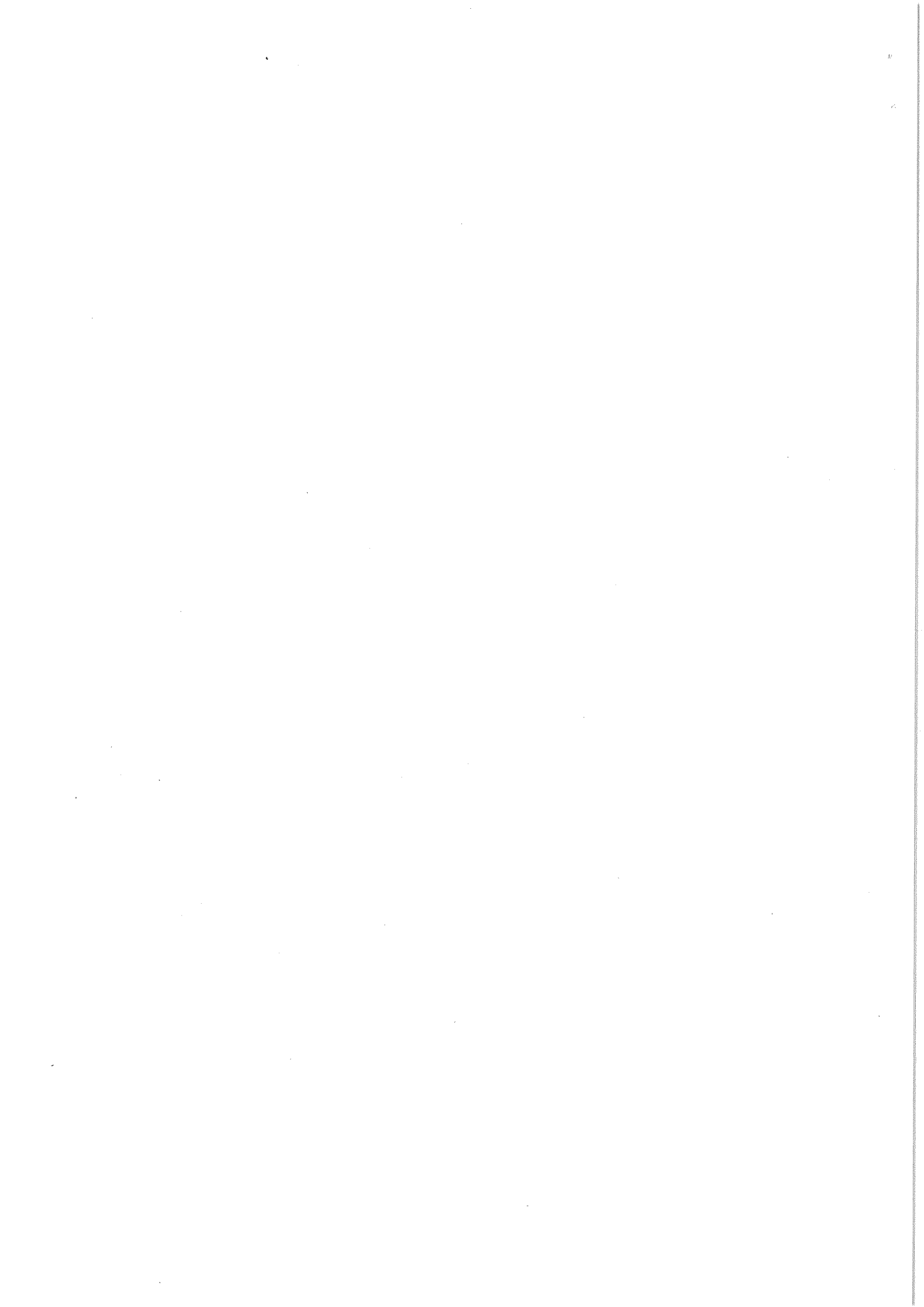
Název stavby: **Suterén, /2xsklad+místn.pod schody+WC/** Doba výstavby: _____ Objednatel: LČR, s.p., LS Opava
 Druh stavby: oprava Začátek výstavby: _____ Projektant: _____
 Lokality: Lesy ČR Stará silnice opava Konec výstavby: _____ Zhotovitel: VZS RYCHTÁŘ
 JKSO: _____ Datum zpracování 09.05.2018 Zpracoval: Ing. Václav Rychtář
 s.r.o., č.p. 139,
 74744, Březová

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
		0	Všeobecné konstrukce a práce				30 565,00		0,0000
1		00001VD	subdodávka vodoinst.práce /WC/	soubor	1	18 500,00	18 500,00	0,0000	0,0000
2		0002VD	dodávka 2 ks plast.oken	soubor	1	10 000,00	10 000,00	0,0000	0,0000
3		002VD	Poplatek za uložení suti	t	5,9	350,00	2 065,00	0,0000	0,0000
		34	Stěny a příčky				4 002,15		1,1707
4		346244831R00	Přizdívky. z cihel dl.29 cm, MC 10, tl.290 mm	m2	1,82	1 365,00	2 484,30	0,6033	1,0979
5		342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	0,9	482,50	434,25	0,0565	0,0509
6		342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr.	m2	1,8	602,00	1 083,60	0,0122	0,0219
		60	Omítky ze suchých směsí				1 336,90		0,1392
7		602014112RT5	Omítka jádrová Salith KT ručně pod obklad	m2	5,8	230,50	1 336,90	0,0240	0,1392
		61	Úprava povrchů vnitřní				14 375,87		0,2393
8		612456211RT2	Postřik izolací nebo konstrukcí stěn MC	m2	32,2	44,71	1 439,66	0,0062	0,1980
9		612479113R00	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvě, ručně	m2	36,6	320,50	11 730,30	0,0000	0,0000
10		612481211R00	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	1,5	156,00	234,00	0,0000	0,0000
11		612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	9	107,99	971,91	0,0046	0,0412
		62	Úprava povrchů vnější				910,86		0,0752
12		622300131R00	Vyrovňovací tmel tl. do 5 mm	m2	9,4	96,90	910,86	0,0080	0,0752
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				6 021,00		4,2541
13		631312621RT7	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	1,8	3 345,00	6 021,00	2,3634	4,2541
		64	Výplně otvorů				3 411,00		0,1660
14		642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1	1 693,00	1 693,00	0,0659	0,0659
15		641952211R00	Osazení rámců okenních pl. plocha do 2,5 m2	kus	2	405,00	810,00	0,0413	0,0826
16		648991113RT6	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm	m	2	454,00	908,00	0,0088	0,0175
		761	Konstrukce sklobetonové				1 432,00		0,0429
17		761621024R00	Sklobet.okna tl. 8 cm H do 4m,tvár.1908/W-H čiré	m2	0,4	3 580,00	1 432,00	0,1072	0,0429
		766	Konstrukce truhlářské				383,00		0,0000
18		766662112R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.do 80 cm	kus	1	383,00	383,00	0,0000	0,0000
		771	Podlahy z dlaždic				14 047,14		0,0041
19		771101115R00	Vyrovnění podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	19,7	107,00	2 107,90	0,0000	0,0000
20		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	19,7	41,59	819,32	0,0002	0,0041
21		771212113R00	Klazení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	19,7	450,00	8 865,00	0,0000	0,0000
22		771130112R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm	m	22,8	98,90	2 254,92	0,0000	0,0000
		781	Obklady (keramické)				3 500,36		0,0000
23		781101141R00	Stěrka jednovrstvá pod obklady	m2	5,8	100,50	582,90	0,0000	0,0000



Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
24		781210121R00	Obkládání stěn obkl. pórovín. do tmele do 150x150	m2	5,8	503,01	2 917,46	0,0000	0,0000
		783	Nátěry				4 952,90		0,0143
25		783812100R00	Nátěr olejový omítek stěn 2x + 1x email	m2	30,5	162,39	4 952,90	0,0005	0,0143
		784	Malby				7 110,10		0,0495
26		784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	m2	97	22,90	2 221,30	0,0002	0,0194
27		784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace,2x	m2	97	50,40	4 888,80	0,0003	0,0301
		96	Bourání konstrukcí				8 217,65		4,2262
28		965043321RT1	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm, pl. 1 m2	m3	1,84	4 050,00	7 452,00	2,2000	4,0480
29		968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	3	16,41	49,23	0,0000	0,0000
30		968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,6	318,51	509,62	0,0772	0,1235
31		968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	1,96	105,51	206,80	0,0279	0,0547
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				2 722,80		1,6852
32		978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	32,2	70,91	2 283,30	0,0460	1,4812
33		978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	3	146,50	439,50	0,0680	0,2040
		H99	Ostatní přesuny hmot				3 921,16		0,0000
34		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,07	645,99	3 921,16	0,0000	0,0000
		S	Přesuny sutí				7 249,33		0,0000
35		979011221R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	5,9	564,00	3 327,60	0,0000	0,0000
36		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	5,9	257,00	1 516,30	0,0000	0,0000
37		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	11,8	28,60	337,48	0,0000	0,0000
38		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,9	194,50	1 147,55	0,0000	0,0000
39		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	59	15,60	920,40	0,0000	0,0000
			Ostatní materiál				12 725,00		0,0000
40		100VD	Obklad keramický	m2	6	300,00	1 800,00	0,0000	0,0000
41		101VD	Dlažba keramická	m2	22	350,00	7 700,00	0,0000	0,0000
42		103VD	ventilační tvárn.do luxerového okna	ks	1	875,00	875,00	0,0000	0,0000
43		102VD	Dveře 80/kování/ prahy	soub	1	2 350,00	2 350,00	0,0000	0,0000

Celkové náklady: 126 884,20 Kč



Stavební rozpočet

Název stavby: **Zasedací místnost ,suterén** Doba výstavby: _____ Objednatel: _____
 Druh stavby: **Oprava** Začátek výstavby: **17.04.2018** Projektant: _____
 Lokalita: **Lesy ČR Stará silnice Opava** Konec výstavby: _____ Zhotovitel: **VZS RYCHTÁŘ**
 JKSO: _____ s.r.o., č.p. 139,
 74744, Březová
 Datum zpracování **17.04.2018** Zpracoval: **Ing. Václav Rychtář**

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
		0	Všeobecné konstrukce a práce				7 975,00		0,0000
1		002VD	Poplatek za uložení sutí	t	2,5	350,00	875,00	0,0000	0,0000
2		0002VD	Subd. elektro -práce	soubor	1	7 100,00	7 100,00	0,0000	0,0000
		61	Úprava povrchů vnitřní				54 563,17		3,9893
3		612456211RT2	Postřík izolací nebo konstrukcí stěn MC	m2	78,55	44,71	3 511,97	0,0062	0,4831
4		612474611RT1	Omítka stěn vnitřní dvouvrstvá, vápen. štuk, ručně	m2	31,2	429,50	13 400,40	0,0320	0,9993
5		612433212R00	Omítka sanační vnitřní, střední zasolení, tl.25 mm	m2	47,3	796,00	37 650,80	0,0530	2,5069
		784	Malby				8 176,90		0,0496
6		784111201R00	Penetrace podkladu nátěrem V1308 1 x	m2	78,55	34,00	2 670,70	0,0002	0,0157
7		784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace,2x	m2	109,25	50,40	5 506,20	0,0003	0,0339
		94	Lešení a stavební výtahy				1 389,25		0,0176
8		941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	14,5	95,81	1 389,25	0,0012	0,0176
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				5 569,98		3,6133
9		978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	78,55	70,91	5 569,98	0,0460	3,6133
		H99	Ostatní přesuny hmot				2 571,04		0,0000
10		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	3,98	645,99	2 571,04	0,0000	0,0000
		S	Přesuny sutí				3 000,25		0,0000
11		979011221R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	2,5	564,00	1 410,00	0,0000	0,0000
12		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,5	257,00	642,50	0,0000	0,0000
13		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,5	28,60	71,50	0,0000	0,0000
14		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,5	194,50	486,25	0,0000	0,0000
15		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25	15,60	390,00	0,0000	0,0000

Celkové náklady: 83 245,60 Kč

