

15

čj. 14950/09

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený **Ing. Pavlem Pojorem**, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Teplicích, adresa
Teplice, 28. října čp.7, PSČ 415 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

paní: **Jana Medunová**

r.č.:

bytem:

PSČ:

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -
uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 101 N 06/08**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.12.2006 nájemní smlouvu č.101 N 06/08 a dod.č.1-3 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dod.č.3) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **11 726,- Kč** (slovy: jedenácttisícsetdvacetšest korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření nájmu na částku **12 082,- Kč** (slovy: dvanácttisícsetdesát dva korun českých). **Účinnost od 1.6.2009.**

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **10 447,- Kč** (slovy: desettisícčtyřistačtyřicet sedm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(Handwritten marks and signatures)

Čl. V

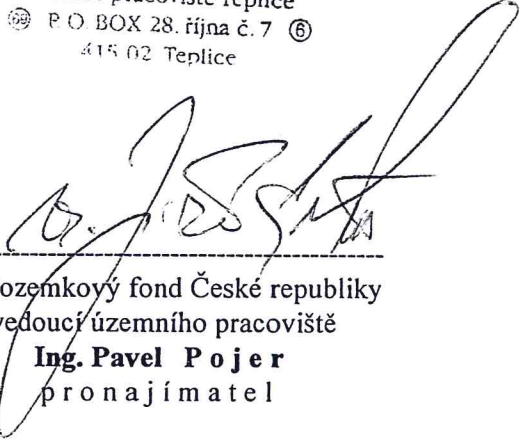
Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

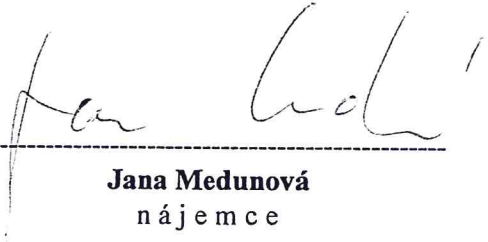
Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 01-06-2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Teplice
P.O. BOX 28, října č. 7
415 02 Teplice


Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Pavel Pojer
pronajímatele


Jana Medunová
nájemce

Za správnost: Michaela Šulganová DiS.


.....
podpis

Příloha k dodatku č. 4 NS č. 101 N 06/08

Nově přidaná parcela do nájmu

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Libouchec	Libouchec	KN	část 2838/2	87 23	ostatní plocha

Upravená parcela dle KN nově na

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Tisá	Tisá	KN	840/1	76 09	TTP

Roční nájem je stanoven dohodou ve výši 12 082,- Kč
(viz. výpis z databáze Registr)

Výpočet alikvotní části nájmu:

a) původní nájem 9 319,- Kč

aliquotní část od 1.10.2008 do 30.4.2009 (212dní) = 5 412,67Kč

b) upravený nájem **11 726,- Kč**

aliquotní část od 1.5.2009 do 31.5.2009 (31dní) = 995,90Kč

c) nový nájem **12 082,- Kč**

aliquotní část od 1.6.2009 do 30.9.2009 (122dní) = 4 038,36Kč

celkem: 10 446,93Kč = 10 447,-Kč

Aliquotní část ročního nájmu k 1.10.2009 ve výši 10 447,- Kč



parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
ec								
18 6	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	282	1,00	11,08 Kč
199 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1184	1,00	46,53 Kč
235 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	135	1,00	5,30 Kč
238 10	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	3258	1,00	128,03 Kč
238 9	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1516	1,00	59,57 Kč
364 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1234	1,00	48,49 Kč
383 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	436	1,00	17,13 Kč
461 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	110	1,00	4,32 Kč
510 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	189	1,00	7,42 Kč
577 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	4540	1,00	178,42 Kč
577 4	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	17	1,00	0,66 Kč
608 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	489	1,00	19,21 Kč
608 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	169	1,00	6,64 Kč
642 11	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	176	1,00	6,91 Kč
642 16	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	204	1,00	8,01 Kč
657 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	654	1,00	25,70 Kč
659 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	3196	1,00	125,60 Kč
660 0	0	2	7	10 002	47 100,00 Kč	20600	1,00	970,26 Kč
720 10	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	686	1,00	26,95 Kč
730 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	242	1,00	9,51 Kč
732 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	350	1,00	13,75 Kč
761 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	597	1,00	23,46 Kč
762 0	0	2	7	10 002	47 100,00 Kč	14412	1,00	678,80 Kč
765 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	738	1,00	29,00 Kč
766 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	298	1,00	11,71 Kč
767 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	273	1,00	10,72 Kč
768 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1347	1,00	52,93 Kč
781 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	171	1,00	6,72 Kč
781 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	47	1,00	1,84 Kč
785 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	489	1,00	19,21 Kč
785 7	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	146	1,00	5,73 Kč
792 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	101	1,00	3,96 Kč
800 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	3994	1,00	156,96 Kč
824 5	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	23	1,00	0,90 Kč
853 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	194	1,00	7,62 Kč
860 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	162	1,00	6,36 Kč
860 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1345	1,00	52,85 Kč
860 3	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	114	1,00	4,48 Kč
868 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1372	1,00	53,91 Kč
983 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	132	1,00	5,18 Kč
989 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	317	1,00	12,45 Kč
989 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	289	1,00	11,35 Kč
1 018 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	10959	1,00	430,68 Kč
1 048 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	653	1,00	25,66 Kč
1 048 3	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	3241	1,00	127,37 Kč
1 049 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	596	1,00	23,42 Kč
1 049 3	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	93	1,00	3,65 Kč
1 095 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	2840	1,00	111,61 Kč
1 104 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	3469	1,00	136,33 Kč
1 122 6	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1727	1,00	67,87 Kč
1 128 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	111	1,00	4,36 Kč
1 129 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	182	1,00	7,15 Kč
1 133 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	406	1,00	15,95 Kč
1 153 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	562	1,00	22,08 Kč
1 156 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1747	1,00	68,65 Kč
1 171 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	890	1,00	34,97 Kč

část

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Ná
1 264 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	319	1,00	12
1 280 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	559	1,00	21
1 302 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	156	1,00	6
1 317 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1375	1,00	54,0
1 319 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	972	1,00	38,19
1 330 3	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	2681	1,00	105,36
1 404 7	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	9	1,00	0,35
1 423 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	6662	1,00	261,81
1 424 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	786	1,00	30,88
1 427 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	308	1,00	12,10
1 448 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	5648	1,00	221,96
1 449 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	8161	1,00	524,26
1 453 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1974	1,00	320,72
1 454 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	44	1,00	77,57
1 488 79	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1272	1,00	1,72
1 489 5	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	304	1,00	49,98
1 521 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	4498	1,00	11,94
1 561 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1403	1,00	176,77
1 564 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1458	1,00	55,13
1 614 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	2360	1,00	57,29
1 619 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	168	1,00	92,74
1 623 4	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	213	1,00	6,60
1 630 1	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	4000	1,00	8,37
1 630 4	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	297	1,00	157,20
1 630 5	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	8496	1,00	11,67
1 655 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	5199	1,00	333,89
1 661 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	236	1,00	204,32
1 698 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	98	1,00	9,27
1 698 9	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	2820	1,00	3,85
1 705 1	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	16549	1,00	110,82
1 708 3	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	941	1,00	650,37
1 710 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	2434	1,00	36,98
1 739 21	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	650	1,00	95,65
1 739 34	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1646	1,00	25,54
1 739 39	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	194	1,00	64,68
1 739 40	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	75	1,00	7,62
1 797 0	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	275	1,00	2,94
1 863 4	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	174	1,00	10,80
1 982 7	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	172	1,00	6,83
2 002 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	279	1,00	6,75
2 011 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	6483	1,00	10,96
2 257 0	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	482	1,00	254,78
2 266 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	260	1,00	18,94
2 270 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	28664	1,00	10,21
2 418 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	43	1,00	1,68
2 447 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	222	1,00	1,68
2 454 3	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	262	1,00	8,72
2 457 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	17	1,00	10,29
2 457 4	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	72	1,00	0,66
2 463 3	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	405	1,00	2,82
2 531 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1062	1,00	15,91
2 675 4	0	2	5	10 002	39 300,00 Kč	1712	1,00	41,73
2 696 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1096	1,00	67,28
2 704 2	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	82	1,00	43,07
2 744 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	966	1,00	3,22
2 746 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	16106	1,00	37,96
2 832 1	0	2	7	10 002	47 100,00 Kč	8723	1,00	758,59
2 838 2	0	2	14	10 002	47 100,00 Kč			410,85

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
3 306 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	13018	1,00	511,60 Kč
3 666 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	5257	1,00	206,60 Kč
3 900 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	209	1,00	8,21 Kč
3 934 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1198	1,00	47,08 Kč
3 968 3	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	174	1,00	6,83 Kč
4 123 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	2053	1,00	80,68 Kč
4 141 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1194	1,00	46,92 Kč
4 186 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	3292	1,00	129,37 Kč

1 170 502,71 Kč**285961****11 704,40 Kč**

840 1	0	2	7	10 002	12 500,00 Kč	7609	1,00	95,11 Kč
2 056 6	0	2	11	10 002	12 500,00 Kč	806	1,00	10,07 Kč
2 058 0	0	2	11	10 002	12 500,00 Kč	5837	1,00	72,96 Kč
3 129 1	0	2	7	10 002	12 500,00 Kč	5052	1,00	63,15 Kč
3 247 0	0	2	14	10 002	12 500,00 Kč	10875	1,00	135,93 Kč

37 723,75 Kč**30179****377,22 Kč****1 208 226,46 Kč****316140****12 082,00 Kč**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - Katastr NVE

19.5.2009 12:45:31

Informace o parcelách
na katastrálním území: Liboucheč
Číselný kód: 683418

Liboucheč
Ústí nad Labem

Číselný kód: 568058
Číselný kód: 3510

Parcelní skupina

Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa
0	15626	14		10002	27	USTI.NAD.LABEM,4-2/4

2

Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel
Výměra celkem[m²]

1
15626

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

11.6.2009 10:42:35

Informace o parcelách
na katastrálním území: Tisá
Číselný kód: 767115

		Číselný kód: 568309	
		Číselný kód: 3510	
: Tisá		Parcelní skupina	
s: Ústí nad Labem		2	
Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E
LV	Využití	Mapa	
0	7609	7	10002
	2658	KÓD BPEJ 93624	
	4951	KÓD BPEJ 95014	
nik: 10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000		
		Počet parcel	1
		Výměra celkem[m ²]	7609