

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený **Ing. Pavlem Pojorem**, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Teplicích, adresa Teplice, 28. října čp.7, PSČ 415 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

paní : **Jana Medunová**

r.č. :

bytem :

PSČ :

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 101 N 06/08**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.12.2006 nájemní smlouvu č.101 N 06/08 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dod.č.2) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **9 319,- Kč** (slovy: devěttisíctřistadevatenáct korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření nájmu na částku **11 726,- Kč** (slovy: jedenáctisícšestmsetdvacetšest korun českých). **Účinnost od 1.5.2009.**

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Libouchec	Libouchec	KN	660	2 06 00	TTP
Libouchec	Libouchec	KN	762	1 44 12	TTP
Libouchec	Libouchec	KN	2832/1	1 61 06	TTP
			celkem:	5 11 18	

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **10 328,- Kč** (slovy: desettisíctřistadvacetosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

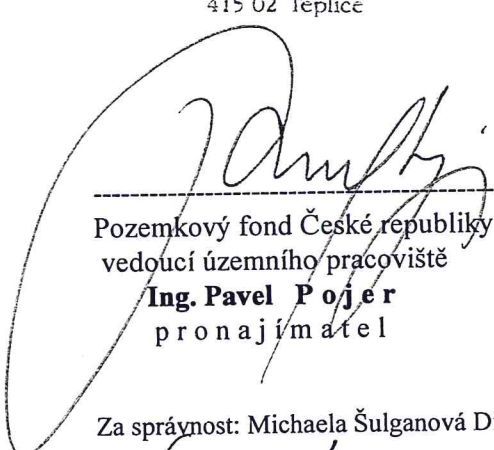
Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 29-04-2009

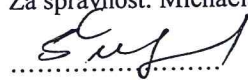
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Teplice
☎ P. O. BOX 28. října č. 7 ☎
415 02 Teplice



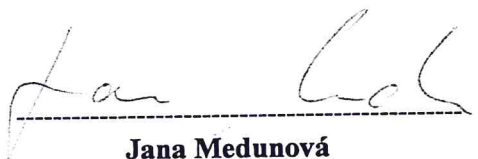
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště

Ing. Pavel Pojer
pronajímatele

Za správnost: Michaela Šulganová DiS.



.....
podpis



Jana Medunová
nájemce

Příloha k dodatku č. 3 NS č. 101 N 06/08

Výpočet ročního nájmu:

K výpočtu nájemného jsou použity přiřazené prům. ceny pro jednotlivé katastry-dle platnosti vyhlášky Mze ČR. Minimální roční nájem pak ve výši 100,- Kč.

Roční nájem je stanoven dohodou ve výši 11 726,- Kč

(viz. výpis z databáze Registr)

Výpočet alikvotní části nájmu:

a) původní nájem 9 319,- Kč

aliquotní část od 1.10.2008 do 30.4.2009 (212dní) = 5 412,67Kč

b) nový nájem **11 726,- Kč**

aliquotní část od 1.5.2009 do 30.9.2009 (153dní) = 4 915,28Kč

celkem: 10 327,95Kč = 10 328,-Kč

Aliquotní část ročního nájmu k 1.10.2009 ve výši 10 328,- Kč



Příloha k nájemní smlouvě č: 101N06/08

Uzavřeno:

Medunová Jana

Variabilní symbol: 10110608

Účinná od:

29.4.2009

Roční splátka:

13206,0000

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>par</u>	<u>skup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Libouchec											
	18 6		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	282	1,00	11,08 Kč
	199 1		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	1184	1,00	46,53 Kč
	235 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	135	1,00	5,30 Kč
	238 10		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	3258	1,00	128,03 Kč
	238 9		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	1516	1,00	59,57 Kč
	364 1		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	1234	1,00	48,49 Kč
	383 2		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	436	1,00	17,13 Kč
	461 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	110	1,00	4,32 Kč
	510 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	189	1,00	7,42 Kč
	577 1		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	4540	1,00	178,42 Kč
	577 4		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	17	1,00	0,66 Kč
	608 1		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	489	1,00	19,21 Kč
	608 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	169	1,00	6,64 Kč
	642 11		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	176	1,00	6,91 Kč
	642 16		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	204	1,00	8,01 Kč
	657 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	654	1,00	25,70 Kč
	659 0		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	3196	1,00	125,60 Kč
	660 0		0	2	7	10 002		47 100,00 Kč	20600	1,00	970,26 Kč
	720 10		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	686	1,00	26,95 Kč
	730 2		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	242	1,00	9,51 Kč
	732 1		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	350	1,00	13,75 Kč
	761 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	597	1,00	23,46 Kč
	762 0		0	2	7	10 002		47 100,00 Kč	14412	1,00	678,80 Kč
	765 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	738	1,00	29,00 Kč
	766 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	298	1,00	11,71 Kč
	767 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	273	1,00	10,72 Kč
	768 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	1347	1,00	52,93 Kč
	781 1		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	171	1,00	6,72 Kč
	781 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	47	1,00	1,84 Kč
	785 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	489	1,00	19,21 Kč
	785 7		0	2	2	10 002		39 300,00 Kč	146	1,00	5,73 Kč
	792 1		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	101	1,00	3,96 Kč
	800 1		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	3994	1,00	156,96 Kč
	824 5		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	23	1,00	0,90 Kč
	853 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	194	1,00	7,62 Kč
	860 1		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	162	1,00	6,36 Kč
	860 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	1345	1,00	52,85 Kč
	860 3		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	114	1,00	4,48 Kč
	868 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	1372	1,00	53,91 Kč
	983 1		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	132	1,00	5,18 Kč
	989 1		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	317	1,00	12,45 Kč
	989 2		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	289	1,00	11,35 Kč
	1 018 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	10959	1,00	430,68 Kč
	1 048 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	653	1,00	25,66 Kč
	1 048 3		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	3241	1,00	127,37 Kč
	1 049 1		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	596	1,00	23,42 Kč
	1 049 3		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	93	1,00	3,65 Kč
	1 095 1		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	2840	1,00	111,61 Kč
	1 104 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	3469	1,00	136,33 Kč
	1 122 6		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	1727	1,00	67,87 Kč
	1 128 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	111	1,00	4,36 Kč
	1 129 2		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	182	1,00	7,15 Kč
	1 133 2		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	406	1,00	15,95 Kč
	1 153 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	562	1,00	22,08 Kč
	1 156 0		0	2	14	10 002		39 300,00 Kč	1747	1,00	68,65 Kč
	1 171 1		0	2	7	10 002		39 300,00 Kč	890	1,00	34,97 Kč

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	1 264 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	319	1,00	12,53 Kč
	1 280 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	559	1,00	21,96 Kč
	1 302 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	156	1,00	6,13 Kč
	1 317 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1375	1,00	54,03 Kč
	1 319 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	972	1,00	38,19 Kč
	1 330 3	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	2681	1,00	105,36 Kč
	1 404 7	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	9	1,00	0,35 Kč
	1 423 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	6662	1,00	261,81 Kč
	1 424 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	786	1,00	30,88 Kč
	1 427 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	308	1,00	12,10 Kč
	1 448 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	5648	1,00	221,96 Kč
	1 449 2	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	13340	1,00	524,26 Kč
	1 453 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	8161	1,00	320,72 Kč
	1 454 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1974	1,00	77,57 Kč
	1 488 79	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	44	1,00	1,72 Kč
	1 489 5	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1272	1,00	49,98 Kč
	1 521 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	304	1,00	11,94 Kč
	1 561 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	4498	1,00	176,77 Kč
část	1 564 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1403	1,00	55,13 Kč
	1 614 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1458	1,00	57,29 Kč
	1 619 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	2360	1,00	92,74 Kč
	1 623 4	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	168	1,00	6,60 Kč
	1 630 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	213	1,00	8,37 Kč
	1 630 4	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	4000	1,00	157,20 Kč
	1 630 5	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	297	1,00	11,67 Kč
	1 655 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	8496	1,00	333,89 Kč
	1 661 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	5199	1,00	204,32 Kč
	1 698 1	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	236	1,00	9,27 Kč
	1 698 9	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	98	1,00	3,85 Kč
	1 705 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	2820	1,00	110,82 Kč
	1 708 3	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	16549	1,00	650,37 Kč
	1 710 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	941	1,00	36,98 Kč
	1 739 21	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	2434	1,00	95,65 Kč
	1 739 34	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	650	1,00	25,54 Kč
	1 739 39	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	1646	1,00	64,68 Kč
	1 739 40	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	194	1,00	7,62 Kč
	1 797 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	75	1,00	2,94 Kč
	1 863 4	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	275	1,00	10,80 Kč
	1 982 7	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	174	1,00	6,83 Kč
	2 002 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	172	1,00	6,75 Kč
	2 011 2	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	279	1,00	10,96 Kč
	2 257 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	6483	1,00	254,78 Kč
	2 266 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	482	1,00	18,94 Kč
	2 270 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	260	1,00	10,21 Kč
	2 418 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	28664	1,00	1 126,49 Kč
	2 447 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	43	1,00	1,68 Kč
	2 454 3	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	222	1,00	8,72 Kč
	2 457 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	262	1,00	10,29 Kč
	2 457 4	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	17	1,00	0,66 Kč
	2 463 3	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	72	1,00	2,82 Kč
	2 531 0	0	2	5	10 002	39 300,00 Kč	405	1,00	15,91 Kč
	2 675 4	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1062	1,00	41,73 Kč
	2 696 2	0	2	2	10 002	39 300,00 Kč	1712	1,00	67,28 Kč
	2 704 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	1096	1,00	43,07 Kč
	2 744 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	82	1,00	3,22 Kč
	2 746 2	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	966	1,00	37,96 Kč
	2 832 1	0	2	7	10 002	47 100,00 Kč	16106	1,00	758,59 Kč
	3 306 1	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	13018	1,00	511,60 Kč

Variabilní symbol: 10110608

Účinná od:

Roční splátka: 13206,0000

9.4.2009

<u>tastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	3 666 0	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	5257	1,00	206,60 Kč
	3 900 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	209	1,00	8,21 Kč
	3 934 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1198	1,00	47,08 Kč
	3 968 3	0	2	7	10 002	39 300,00 Kč	174	1,00	6,83 Kč
	4 123 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	2053	1,00	80,68 Kč
	4 141 1	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	1194	1,00	46,92 Kč
	4 186 0	0	2	14	10 002	39 300,00 Kč	3292	1,00	129,37 Kč

1 129 417,38 Kč

277238

11 293,55 Kč

sá

840 1	0	2	7	10 002	12 500,00 Kč	12012	1,00	150,15 Kč
2 056 6	0	2	11	10 002	12 500,00 Kč	806	1,00	10,07 Kč
2 058 0	0	2	11	10 002	12 500,00 Kč	5837	1,00	72,96 Kč
3 129 1	0	2	7	10 002	12 500,00 Kč	5052	1,00	63,15 Kč
3 247 0	0	2	14	10 002	12 500,00 Kč	10875	1,00	135,93 Kč

43 227,50 Kč

34582

432,26 Kč

ELKEM:

1 172 644,88 Kč

311820

11 726,00 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

23.4.2009 13:35:24

Informace o parcelách
na katastrálním území: Libouchec
Číselný kód: 683418

Obec:	Libouchec						Číselný kód:	568058
Okres:	Ústí nad Labem						Číselný kód:	3510
Par.cís	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
660	0	20600	7		10002		USTI.NAD.LABEM,3-1/3	2
		20600	KÓD BPEJ 93621					
762	0	14412	7		10002		USTI.NAD.LABEM,3-1/3	2
		12347	KÓD BPEJ 93621					
		2065	KÓD BPEJ 95011					
2832/1	0	16106	7		10002		USTI.NAD.LABEM,4-2/4	2
		1687	KÓD BPEJ 55011					
		14419	KÓD BPEJ 56701					
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
Počet parcel						3		
Výměra celkem[m²]						51118		

