



**Stavební úřad**  
**Dominikánská 2, 601 69 Brno**  
**Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno**

**Číslo jednací:** MCBS/2018/0043136/CHOM  
**K podání:** MCBS/2018/0036727  
**Spisová značka:** 3200/MCBS/2018/0036727  
**Oprávněná úřední osoba:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Brno 20. 3. 2018

TIC BRNO, příspěvková organizace, Radnická 365/2, 602 00 Brno

Umístění informačního zařízení na ulici Smetanova v rámci naučné stezky „Po stopách Leoše Janáčka“

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 28. 2. 2018 žádost o územní souhlas, kterou podalo

**TIC BRNO, příspěvková organizace, Radnická 365/2, 602 00 Brno, IČ 001 01 460,**  
zastoupené na základě plné moci paní  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Na základě posouzení žádosti a záměru žadatele podle ustanovení § 96 odst. 1, 2 a 3 stavebního zákona vydává stavební úřad podle ustanovení § 96 odst. 4 stavebního zákona

### územní souhlas

s umístěním záměru nazvaného  
**„Po stopách Leoše Janáčka – umístění panelu č. 7, Smetanova“**

na pozemku par. čís. 1395, k. ú. Veverí, obec Brno, evidovaném v katastru nemovitostí jako „ostatní plocha“.

### **Popis záměru:**

Informační zařízení na ulici Smetanova je jedním z celkem deseti panelů, které budou v rámci naučné stezky instalovány v centru Brna na místech spojených s působením hudebního skladatele Leoše Janáčka. Panely budou prezentovat texty v českém, anglickém a německém jazyce a reprodukce historických fotografií a dokumentů vztahující se k uvedené osobnosti. Panely nebudou osvětleny, a nebudou proto napojeny na elektřinu.

Zařízení je navrženo ve formě trojbokého hranolu o výšce 2,00 m, jehož podstava má tvar rovnostranného trojúhelníka o délce strany 0,40 m. Konstrukce bude svařena z uzavřených hliníkových profilů, hliníkového drátu a plechu tloušťky 3 mm, které budou opatřeny komaxitovou povrchovou úpravou. Opláštění budou tvořit sendvičové panely tloušťky 3 mm s krycími vrstvami z hliníkových plechů. Spojovací materiál bude z nerezové oceli. Hranolem

bude možno pomocí madel otáčet kolem vertikální osy na trojúhelníkové základně z pozinkovaného plechu tloušťky 6 mm s komaxitovou úpravou. Trojúhelníková základna bude ve vrcholech kotvena do základové betonové patky o rozměrech 0,70 x 0,70 x 0,80 m.

Informační zařízení, jehož zastavěná plocha je 0,150 m<sup>2</sup>, bude instalováno na pozemku par. čís. 1395, k. ú. Veverí, obec Brno, v ploše chodníku u budovy Smetanova 14/Kounicova 8 (ZUŠ Brno) a v blízkosti Památníku Leoše Janáčka, ve vzdálenosti 1,500 m od okraje chodníku u parkovacího pásu vozovky, ve vzdálenosti 3,600 m od hranice s pozemkem par. čís. 1399, k. ú. Veverí, obec Brno, na které je situováno oplocení (vzdálenosti jsou vztaženy k ose hranolu), a ve vzdálenosti 7,115 m od severního nároží budovy Smetanova 14 (vzdálenost je vztažena k průsečíku prodloužené osy základny hranolu s hranicí pozemku par. čís. 1399, k. ú. Veverí, obec Brno).

### ***Podmínky pro zpracování projektové dokumentace a pro provedení záměru:***

1. Bude dodržena podmínka uvedená ve stanovisku **Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna** vydaném dne 11. 1. 2018 pod č. j.: MMB/0502809/2017/AK:

- Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 83 9061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

2. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **Veřejné zeleně, příspěvkové organizace**, vydaném dne 13. 12. 2017 pod zn.: S/448/1529/17:

- Panel bude umístěn mimo nezpevněný záhon (při pohledu od vozovky mimo zákryt s kmenem stromu).

- Strom, v jehož blízkosti bude panel umístěn, je třeba chránit v souladu s arboristickým standardem SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti:

- Ochrana kořenů: práce v kořenovém prostoru stromů budou prováděny ručně, kořeny do průměru 30 mm lze přerušit hladkým řezem, u kořenů do průměru 50 mm bude provedeno individuální posouzení odborným pracovníkem, v kořenovém prostoru nesmí být ukládán stavební ani jiný materiál.

- Ochrana kmene a koruny: při instalaci panelu nesmí dojít k poškození nadzemních částí stromu, případný konflikt stavebních mechanismů s korunami stromů lze řešit lokální redukcí stromů v nutném rozsahu, který bude předem odsouhlasen správcem stromořadí.

- Zahájení prací bude předem oznámeno zástupci **Veřejné zeleně**, p. o.

- V případě potřeby nahradit strom novou výsadbou nebude nová výsadba provozovatelem panelu znemožněna.

3. Budou dodrženy **požadavky vlastníků, správců a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury** týkající se přípravy a realizace zařízení, vytyčení a kontroly dotčené technické infrastruktury před záhozem uvedené ve vyjádřeních:

- Brněnských komunikací a. s., zn.: 3100-MO-M417/17 ze dne 21. 12. 2017,

- Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., zn.: 722/033435/2017/ŠHa ze dne 13. 12. 2017,

- České telekomunikační infrastruktury a. s., č. j.: 786303/17 ze dne 5. 12. 2017,

- společnosti E.ON Servisní, s. r. o., zn.: B6941-16221522 ze dne 4. 1. 2018,

- společnosti GridServices, s. r. o., zn.: 5001633708 ze dne 20. 12. 2017,

- společnosti UPC Česká republika, s. r. o., zn.: 171089/z/cm ze dne 13. 11. 2017.

4. V místech dotčení všech stávajících inženýrských sítí bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Stávající technické sítě nesmějí být stavbou narušeny, nesmí být omezena jejich funkčnost a musí k nim být umožněn přístup jejich správců. Nad jejich trasami nesmějí být budována žádná zařízení, která by k nim omezovala přístup.

5. Při přípravě a realizaci informačního zařízení je dále nutno dodržovat obecně platné právní předpisy, zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,

v platném znění, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, díl 6 § 30 – 36, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

6. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byly při běžné údržbě zaručeny požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Pokud bude třeba použít veřejné prostranství pro skládku materiálu, bude požádán předem o souhlas příslušný správní orgán. V plochách zeleně nesmí být skladována zemina ani stavební materiál nebo odpad. Zásah do komunikace a její zábor, event. silničního pozemku, smí být realizován pouze na základě povolení zvláštního užívání komunikace, o které požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad.

7. Při realizaci stavby bude dodrženo umístění a technické řešení uvedené v popisu stavby a obsažené v projektové dokumentaci připojené k žádosti o územní souhlas, která byla vypracována v listopadu 2017 XXXXXXXXXXXXX, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, a XX. Případné změny nesmějí být realizovány bez předchozího projednání a povolení stavebním úřadem.

K uvedenému záměru byla vydána souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů: Odboru památkové péče Magistrátu města Brna pod č. j.: MMB/0501778/2017/V/zs ze dne 3. 1. 2018, Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna pod č. j.: MMB/0502809/2017/AK ze dne 11. 1. 2018.

Poněvadž informační zařízení patří mezi stavby a zařízení, jejichž realizace nevyžaduje dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 15. stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení, stavební úřad podle ustanovení § 90 odst. 2 stavebního zákona posoudil soulad záměru s územně plánovací dokumentací. Podle Územního plánu města Brna, jeho závazné části, vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004, ve znění pozdějších vyhlášek, přílohy č. 1 Regulativy pro uspořádání území, a podle výkresu Plán využití území je stavební záměr navržen ve stavební stabilizované *ploše pro dopravu* s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem *plocha komunikací a prostranství místního významu*, která je součástí veřejného prostranství. Navržený panel bude sloužit výhradně jako informační zařízení, které lze vzhledem k jeho velikosti a účelu zařadit k prvkům městského mobiliáře dotvářejícím veřejné prostranství. Stavební úřad na základě výše uvedeného konstatuje, že umístění stavebního záměru není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Záměr splňuje podmínky podle ustanovení § 96 odst. 1, 2, 3 a § 90 stavebního zákona.

**Územní souhlas platí** podle ustanovení § 96 odst. 8 stavebního zákona **2 roky** ode dne jeho vydání. Dobu jeho platnosti nelze prodloužit. Podle ustanovení § 96 odst. 9 písm. b) stavebního zákona nepozbude platnosti, pokud bude v uvedené lhůtě zahájena realizace zařízení. Právních účinků nabývá dnem doručení žadateli. Změněn může být územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Zahájení užívání informačního zařízení po jeho dokončení nepodléhá podle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona opatření stavebního úřadu. Povinnost provést a užívat zařízení v souladu se stavebním zákonem, prováděcími vyhláškami a dalšími právními předpisy tím není dotčena.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
oprávněná úřední osoba

### **Poplatek**

Správní poplatek ve výši **500 Kč** byl vyměřen podle bodu 1. e) a poznámky č. 3 položky 17 sazebníku zákona č. 634/2004, o správních poplatcích, v platném znění.

### **Příloha**

1 paré dokumentace s ověřeným situačním výkresem

### **Rozdělovník**

#### **Žadatel:**

1. TIC BRNO, příspěvková organizace, Radnická 365/2, 602 00 Brno  
doručovací adresa na základě plné moci: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### **Dotčené orgány:**

2. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
3. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 949/67, 601 67 Brno

#### **Dále obdrží:**

*Vlastníci pozemků a staveb technické infrastruktury (příp. jejich zástupci a správci) dotčených umístěním záměru, správce uličního stromořadí:*

4. Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
5. Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno
6. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
7. E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (zástupce společnosti E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice)

8. GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (zástupce společnosti GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem)
9. Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
10. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno
11. Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 822/5, 602 00 Brno
12. UPC Česká republika, s.r.o., Závašova 502/5, 140 00 Praha
13. Veřejná zeleň, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno
14. evidence informačních zařízení
15. evidence vydaných ÚS
16. oprávněná úřední osoba
17. spis