

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
na realizaci díla:

„Rekonstrukce ul. Dukelských Hrdinů – Nad Nemocnicí, Rakovník“

Objednatel :

Město Rakovník

Sídlo: Husovo nám. 27, 269 18 Rakovník - Rakovník I
IČ: 00244309
DIČ: CZ00244309
Zastoupené: JUDr. Pavlem Jenšovským, starostou města
bankovní spoj.: ČSOB, a.s., pobočka Rakovník
č. účtu: 50045004/0300

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel :

Firma:	<i>Froněk, spol. s r.o.</i>
Sídlo:	<i>Rakovník, Zátíší 2488, PSČ 269 01</i>
IČ:	<i>47534630</i>
DIČ:	<i>CZ47534630</i>
Zápis v OR:	<i>MS v Praze, oddíl C, vložka 15879</i>
Jednající:	<i>Ing. Kamil Hrbek, prokurista</i>

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dohromady dále jen jako „smluvní strany“)

A
Preambule

Zhotovitel se stal na základě výsledku výběrového řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o veřejných zakázkách“), zhotovitelem stavby spočívající v rekonstrukci komunikací, odvodnění, veřejného osvětlení atd. částí ulic Dukelských Hrdinů a Nad Nemocnicí na pozemcích p. č. 2051/1, 2051/8, 2062/5, 2099/2, 3726/6 v k. ú. Rakovník pod oficiálním názvem: „Rekonstrukce ul. Dukelských Hrdinů – Nad Nemocnicí, Rakovník“.

I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost stavební dílo „Rekonstrukce ul. Dukelských Hrdinů – Nad Nemocnicí, Rakovník“ dle podkladů uvedených v této smlouvě dílo.

2. Předmětem této smlouvy je dále závazek zhotovitele vypracovat na veškeré stavební práce realizované na stavbě dle odst. 1 tohoto článku následující projektovou dokumentaci a fotodokumentaci:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) podle § 125 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**stavební zákon**“) a podle přílohy č. 7 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění;
 - geodetické vytýčení stavby před zahájením stavebních prací;
 - geometrické zaměření stavby a stavebních objektů realizovaných v rámci stavebních prací dle této smlouvy o dílo, případně geometrický plán stavby, bude-li vyžadován stavebním úřadem;
 - fotodokumentaci průběhu stavby.
3. Nedílnou součástí díla jsou dále:
- zkoušky a měření podle platných českých technických norem (ČSN), jsou-li vyžadovány;
 - prohlášení o shodě pro výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, upřesněné v platných nařízeních vlády, kterými je tento zákon prováděn;
 - zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - zpracování DIO a zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
 - zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel);
 - péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, provádění zimních opatření, pojištění apod.;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla;
 - práce a dodávky, které v dokumentaci nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat;
 - uvedení všech povrchů, které nejsou přímo součástí stavby, ale byly stavbou dotčeny nebo poškozeny do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
 - po dokončení stavebních a montážních prací provést kompletní a důkladný úklid staveniště a dotčených prostor.

Veškeré dodávky, práce a činnosti vymezené odst. 1, 2 a 3 tohoto článku dále společně jen jako „**Dílo**“.

4. Dílo bude provedeno v rozsahu a podle následujících podkladů:
- projektové dokumentace ve stupni DPS a výkazu výměr vypracované projektantem Ing. Liborem Křížákem, Ateliér Kprojekt, s.r.o., Tyršova 158, 269 01 Rakovník, IČ: 68138270, č. zakázky 2973/16, zpracované v 12/2016 (dále v textu jen také „PD“),
 - stavebního povolení, č. j. OD01/6712/2017/Do ze dne 27. 3. 2017,
 - DPS i stavební povolení byly součástí zadávací dokumentace v zadávacím řízení a zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je má k dispozici,
 - platných právních předpisů ČR a platných českých technických norem (ČSN) vždy ve znění pozdějších změn a včetně předpisů prováděcích, a to zejména (nikoli tedy pouze):

- základních právních předpisů,
- zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech
- vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu
- vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně,
- zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší,
- zákona č. 17/1992 o životním prostředí,
- zákona č. 114/1992 o ochraně přírody a krajiny,
- zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů,
- zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník,
- české technické normy řady ČSN, ČSN EN, ČSN ISO a další právní předpisy, doporučující normy a metodiky vztahující se k předmětu plnění zhotovitele.

Shora uvedeným demonstrativním výčtem nejsou dotčeny obecně závazné právní předpisy, které se k Zakázce vztahují a/nebo s ní jakkoli souvisejí, stejně jako platné české, resp. evropské normy, a to zejména technické, hygienické, bezpečnostní, apod., které účastník musí v rámci své nabídky, resp. realizace zakázky dodržet.

5. Místem provedení Díla jsou části ulic Dukelských Hrdinů a Nad Nemocnicí na pozemcích p. č. 2051/1, 2051/8, 2062/5, 2099/2, 3726/6 v k. ú. Rakovník.
6. Podkladem pro uzavření této smlouvy je výzva objednatele vč. zadávací dokumentace (dále také „Zadávací dokumentace“) ze dne 7. 6. 2018, ve znění jejích případných doplnění v průběhu zadávacího řízení (např. v souvislosti s vysvětlením Zadávací dokumentace, apod.), k veřejné zakázce u objednatele pod názvem „**Rekonstrukce ul. Dukelských Hrdinů – Nad Nemocnicí, Rakovník**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky-zhotovitele ze dne 23. 7. 2018 (dále jen také „Nabídka“) podané v rámci Veřejné zakázky. Zadávací dokumentace a Nabídka se stávají okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazné.
7. Zhotovitel pečlivě překontroloval projektovou dokumentaci stavby (DPS) a souhlasí s tím, že objednatel nebude brát zřetel na požadavky a námitky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu Díla v projektové dokumentaci.

II.

Čas plnění

1. Termíny realizace Díla:

Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně a včas a v souladu s harmonogramem stavebních prací, který tvoří Přílohu č. 2. této smlouvy. **Předpoklad zahájení plnění 1. etapy je 9/2018.** Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště po vzájemné dohodě nejpozději 14 dnů před dohodnutým zahájením stavebních prací. O předání staveniště bude pořízen zápis. Pořízení zápisu zajistí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 15 dní po protokolárním předání a převzetí Díla objednatelem.

2. Po dokončení Díla proběhne přejímací řízení (předání a převzetí Díla), které musí být svoláno nejpozději ve lhůtě 30 dnů ode dne dokončení Díla. **Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo vč. jeho protokolárního předání a převzetí nejpozději do 15. 12. 2019.** Předpoklad dílčí přejímky 1. etapy díla je do 15. 12. 2018. Dílo ke dni předání musí již plně odpovídat požadavkům této smlouvy a být prosté všech vad a nedodělků. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a jeho předmět včas předán protokolárně objednateli.
3. **Délka provádění stavebních prací od jejich zahájení (uvedeno ve stavebním deníku) po jejich ukončení a předání díla nepřesáhne v případě 1. etapy 90 kalendářních dnů, v případě 2. etapy pak 150 kalendářních dnů. Mezi etapami 1. a 2. bude prováděna v koordinaci rekonstrukce inženýrských sítí ve vlastnictví třetích stran a stavební práce na výstavbě bytového domu v ul. Nad Nemocnicí. Předpoklad je, že 1. etapa díla bude kompletně zrealizována a předána do 15. 12. 2018.**
4. Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu provádění Díla nemají vliv na termín ukončení Díla. K prodlení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice). O těchto překážkách uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel se může odvolávat na tyto překážky jen od doby, kdy je písemně oznámil objednateli s tím, že mu brání v provádění díla sjednaným způsobem.
5. Jestliže má objednatel důvodné pochybnosti o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v odsouhlaseném harmonogramu stavebních prací, který tvoří Přílohu č. 2, této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů a jiného pomocného materiálu apod., dokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

III. Cena za Dílo

1. Celková cena Díla dle čl. II, této smlouvy je ve výši:

cena bez DPH:	DPH:	cena s DPH:
7 462 350 Kč	1 567 094 Kč	9 029 444 Kč

2. Cena uvedená v čl. III. odst. 1 této smlouvy je maximální a nejvýše přípustná cena, která zahrnuje veškeré práce a plnění související se zhotovením Díla, tak jak je vymezeno v čl. I této smlouvy a v projektové dokumentaci. Do ceny Díla jsou započítané i veškeré práce a náklady s Dílem jakkoliv související.
3. V případě, že dojde po podpisu této smlouvy k změně sazby DPH, celková cena s DPH bude upravena (zvýšena nebo snížena) dle aktuální sazby DPH.

IV. Zastupování

1. Před započítáním provádění Díla jsou smluvní strany povinny si sdělit jména, příjmení a kontakty na osoby oprávněné zastupovat smluvní strany v obchodních a technických věcech.

V.

Obchodní podmínky a další závazné dokumenty

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky na provedení stavebních prací vydané městem Rakovník (dále jen jako „**Obchodní podmínky**“), které upravují zejména záruku zhotovitele za Dílo, splatnost ceny Díla a podmínky provádění Díla. Smluvní strany prohlašují, že jsou důkladně seznámeny s obsahem Obchodních podmínek a že rozumí všem právům a povinnostem z nich vyplývajícím. Nedílnou součástí smlouvy je dále oceněný výkaz výměr. Dalšími závaznými dokumenty této smlouvy jsou Projektová dokumentace a Zadávací dokumentace.
2. Smluvní strany se z opatrnostních důvodů dohodly, že dojde-li k rozporu mezi ustanoveními Obchodních podmínek a ustanoveními této smlouvy, přednostně se uplatní ustanovení přímo obsažená v této smlouvě o dílo.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty.
2. Změnit poddodavatele po uzavření smlouvy na plnění zakázky, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval kvalifikaci, lze jen výjimečně, a to se souhlasem zadavatele s tím, že nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10 mil. Kč, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruční lhůtu na Dílo v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem provedení Díla (tedy dokončení a protokolárního předání jeho předmětu), sjednaného podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč** za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením právní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Pokud prodlení zhotovitele s termínem dokončení dle této smlouvy přesáhne deset dnů, zvyšuje se smluvní pokuta na dvojnásobek smluvní pokuty uvedené v čl. VI. odst. 5. této smlouvy za jedenáctý a každý i započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením právní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

7. Právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a zákonem o zadávání veřejných zakázek.
8. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení (závazků) této smlouvy o dílo a smluvní strany se zavazují nahradit takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož znění bude nejlépe odpovídat záměru zamýšlenému touto smlouvou.
9. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly, že místem pro doručování písemností každé ze smluvních stran bude adresa uvedená u smluvní strany v záhlaví této smlouvy o dílo. Jestliže se při doručování nepodaří písemnost doručit na výše uvedené adresy, považuje se třetí den od vrácení nedoručené zásilky odesílateli za den doručení, a to i když se o tom adresát nedozvěděl.
10. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
11. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Dodavatel je povinen zadavateli sdělit, obsahují-li dokumenty předložené v rámci zadávacího řízení a při uzavření smlouvy o dílo informace, které se podle příslušných právních předpisů neuveřejňují. Pokud dodavatel takové informace nesdělí, může zadavatel tyto informace uveřejnit v plném rozsahu.
12. Tato smlouva byla schválena usnesením rady města Rakovník č.693/18 ze dne 15. 8. 2018.
13. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivá ustanovení této smlouvy o dílo odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Kopie pojistné smlouvy/certifikátu (předkládá uchazeč/zhotovitel)

Příloha č. 2 - Harmonogram stavěbních prací + Etapizace (předkládá uchazeč/zhotovitel)

Příloha č. 3 - Všeobecné obchodní podmínky

Příloha č. 4 - Oceněný výkaz výměr (předkládá uchazeč/zhotovitel)

Příloha č. 5 - Seznam poddodavatelů (předkládá uchazeč/zhotovitel)

Objednatel:	Zhotovitel:
	V Rakovníku dne 27.8.2018
	
Město Rakovník	Froněk, spol. s r.o.
JUDr. Pavel Jen	Ing. Kamil Hrbek, prokurista

Harmonogram stavebních prací

Název stavby: „Rekonstrukce ul.Dukelských hrdinů v Rakovníku“

Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Kalendářní den	1-7	8-14	15-21	22-28	29-35	36-42	43-49	50-56	57-63	64-70	71-77	78-84	85-91
1. etapa													
obj. 102: Větev B	[Green bar]												
obj. 401: Veřejné osvětlení	[Green bar]												
obj. 900 Vedlejší rozpočtové náklady	[Green bar]												

Předpoklad zahájení plnění 1. etapy je 9/2018

Délka provádění stavebních prací od jejich zahájení (uvedeno ve stavebním deníku) po jejich ukončení a předání díla nepřesáhne v případě 1. etapy 90 kalendářních dnů

Předpoklad je, že 1. etapa díla bude kompletně zrealizována a předána do 15. 12. 2018

Finanční harmonogram

Měsíc	1	2	3
Cena bez DPH	[Black bar]	[Black bar]	[Black bar]
Cena celkem bez DPH	[Black bar]	[Black bar]	[Black bar]

Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Kalendářní den	1-7	8-14	15-21	22-28	29-35	36-42	43-49	50-56	57-63	64-70	71-77	78-84	85-91	92-98	99-105	106-112	113-119	120-126	127-133	134-140	141-147	148-154
2. etapa																						
obj. 101: Větev A	[Green bar]																					
obj. 102: Větev C	[Green bar]																					
obj. 401: Veřejné osvětlení	[Green bar]																					
obj. 900 Vedlejší rozpočtové náklady	[Green bar]																					

Délka provádění stavebních prací od jejich zahájení (uvedeno ve stavebním deníku) po jejich ukončení a předání díla nepřesáhne v případě 2. etapy pak 150 kalendářních dnů

Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo vč. jeho protokolárního předání a převzetí nejpozději do 15. 12. 2019

Finanční harmonogram

Měsíc	1	2	3	4	5
Cena bez DPH	[Black bar]	[Black bar]	[Black bar]	[Black bar]	[Black bar]
Cena celkem bez DPH	[Black bar]	[Black bar]	[Black bar]	[Black bar]	[Black bar]

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

Povinnosti zhotovitele

Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Povinnosti objednatele

Povinnost zaplatit.

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

Rozsah předmětu smlouvy

Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně zajištění koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací předanou objednatelem zhotoviteli.

Součástí dodávky stavby je i vypracování projektové dokumentace realizace a skutečného provedení stavby.

Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, provedení přejímky stavby, zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),

Projektová dokumentace realizace a skutečného provedení stavby

Dokumentací realizace a skutečného provedení díla vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby.

Dokumentace realizace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a to při předání stavby. Dokumentace musí být předložena i na datovém nosiči.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“, každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,

- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko,
- součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě),
- všechny změny během stavby budou změněny vedoucím stavby a budou zaneseny jak v písemné, tak i v elektronické podobě.

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle v termínu podle smlouvy a řádně v nich pokračovat.

Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 20 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Termín dokončení

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

Termín předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

Obsah ceny

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující výkaz výměr, který je součástí předané projektové dokumentace.

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- pojištění stavby a osob,
- organizační a koordinační činnost,
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- vypracování provozního řádu a zaškolení obsluhy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

Platnost ceny

Sjednaná cena je platná po celou dobu plnění díla dle uzavřené smlouvy.
Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

Doklady určující cenu

Je-li cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu s výkazem výměr, předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace (pouze za předpokladu, že tyto práce nebo dodávky jsou nepředvídatelné), nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací;
- pokud projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.

Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování.

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

Vícepráce a méněpráce budou oceněny takto:

na základě písemného soupisu víceprací a méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle sborníků cen stavebních prací pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány;

vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;

k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;

součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;

k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že placení bude prováděno měsíčně na základě dílčích faktur zpětně dle skutečně provedeného rozsahu. Součet cen ve všech fakturách musí odpovídat celkové ceně za dílo dle smlouvy o dílo.

Zhotovitel se zavazuje předávat soupisy provedených prací objednateli průběžně, vždy nejméně 1x měsíčně ve dvou vyhotoveních včetně digitální verze. Podkladem pro fakturaci zhotovitele bude objednatel nebo objednatelem pověřenou osobou odsouhlasený zjišťovací protokol (soupis prací provedených v daném fakturačním období). Tento zjišťovací protokol bude nedílnou přílohou každé dílčí faktury. Současně platí, že plnění ve smyslu potvrzených zjišťovacích protokolů se považuje za zdanitelné plnění podle zákona o dani z přidané hodnoty. Datem uskutečnění zdanitelného plnění bude vždy poslední den fakturačního období.

Objednatel je oprávněn kdykoliv změnit již odsouhlasený zjišťovací protokol, jestliže po jeho odsouhlasení zjistí, že neodpovídá skutečnosti. V takovém případě je objednatel oprávněn částku odpovídající rozdílu mezi cenou prací a dodávek uvedených ve zjišťovacím protokolu a cenou skutečně provedených prací a dodávek odečíst z jakékoliv další faktury zhotovitele. V případě, že již objednatel uhradil celou cenu díla, nebo částka zbývající k úhradě zhotoviteli je nižší, než tento nárok objednatele, je zhotovitel povinen tuto částku uhradit objednateli do 45 ti dnů po doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Smluvní strany si ujednaly, že faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné ve lhůtě splatnosti minimálně 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Smluvní strany si ujednaly, že zhotoviteli náleží ve lhůtě splatnosti dle předchozí věty plnění až do částky odpovídající 85 % celkové ceny díla včetně DPH.

Zbývajících 15 % celkové ceny díla včetně DPH (dále jen též „zádržné“) je objednatel oprávněn zadržet a použít na zajištění splnění zhotovitelových povinností ze smlouvy o dílo:

První část zádržného ve výši 10 % z ceny díla, příp. jeho nevyčerpanou část, uvolní objednatel do 30 ti dnů po doručení oprávněné písemné žádosti zhotovitele. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat po předání a převzetí díla objednatel a po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedených v zápise o předání a převzetí díla objednatel. Nedílnou přílohou žádosti bude objednatel potvrzený zápis o odstranění těchto vad a nedodělků. Objednatel je zejména oprávněn ze zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s nedodržením smluvních závazků zhotovitele vzniknou.

Zbývajících část zádržného příp. jeho nevyčerpanou část, uvolní objednatel do 30 ti dnů po doručení oprávněné písemné žádosti zhotovitele. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat po uplynutí záruční doby, plném uspokojení veškerých nároků objednatele z odpovědnosti za vady díla ze záruky za jakost a ukončení případného sporu z odpovědnosti za vady zhotovitele. Objednatel je zejména oprávněn z této části zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s vadami díla v záruční době vzniknou.

Tuto část zádržného je zhotovitel oprávněn nahradit neodvolatelnou bankovní zárukou odsouhlasenou

objednatelům znějící na první výzvu a bez námitek na částku odpovídající nahrazované části zádržného, která bude mít platnost do skončení záruční lhůty. Nahrazenou část zádržného objednatel uvolní do 30 dnů po předání uvedené bankovní záruky.

Konečná faktura bude vystavena nejpozději s datem zdanitelného plnění ke dni protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelům, bude vystavena na částku zbývajících k úhradě za dokončené dílo a bude doložena předávacím protokolem, potvrzeným objednatelům, a soupisem faktur, které zhotovitel na dokončeném díle fakturoval. Zhotovitel je povinen v konečné faktuře uvést všechny své peněžité nároky vůči objednatelům vyplývající z jejich smluvního vztahu, které vznikly do doby vystavení konečné faktury. Současně je zhotovitel povinen v konečné faktuře prohlásit, že v této faktuře uplatnil všechny své peněžité nároky vůči objednatelům vzniklé z jejich smluvního vztahu do doby vystavení konečné faktury a že nemá vůči objednatelům žádné jiné peněžité nároky vyplývající z jejich smluvního vztahu.

Faktury budou daňovými doklady, budou vystaveny na objednatelům, zasilány ve dvou vyhotoveních do sídla objednatelům a budou hrazeny bezhotovostním převodem na účet uvedený na faktuře. Faktury musí mít kromě náležitostí daňového a účetního dokladu a obchodní listiny zejména tyto náležitosti a přílohy:

- název „Dílčí faktura“, popř. „Konečná faktura“
- úplný název Díla uvedený v záhlaví této smlouvy
- vyznačení zádržného v souladu s touto smlouvou (částku)
- v příloze dílčí faktury - zjišťovací protokol, potvrzený oprávněným zástupcem objednatelům
- v příloze konečné faktury - zápis o předání a převzetí díla, potvrzený oprávněným zástupci obou stran.

V případě, že faktura – daňový doklad nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.

Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, musí být jejich cena fakturována samostatně způsobem, který obě strany dohodnou v dodatku ke smlouvě.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

Majetkové sankce

Sankce za neplnění dohodnutých termínů

Prodlení zhotovitele s termínem předání a převzetí dokončeného díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,025% z ceny díla vč. DPH za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

Sankce za neodstranění reklamovaných vad

Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatelům k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit

objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

Sankce za nevyklizení staveniště

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli i smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Způsob vyúčtování sankcí

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

Lhůta splatnosti sankcí

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

Nárok objednatele na náhradu škody

Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

Staveniště

Předání a převzetí staveniště

Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy a dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Vybudování zařízení staveniště

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

Užívání staveniště

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do patnácti dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

Vyklizení staveniště

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Stavební deník

Povinnost vést stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

První kopii obdrží objednatel, originál a druhou kopii obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.

Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí má objednatel.

Obsah stavebního deníku

Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
 1. seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků časovém postupu prací,
- kontrole jakosti provedených prací,
- opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci objednatele,
- oprávnění zástupci zhotovitele,
- osoba pověřená výkonem technického dozoru,
- osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
- zástupci orgánů státní památkové péče.

Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Závaznost ujednání ve stavebním deníku

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

Deník víceprací

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla /dále jen deník víceprací/.

Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.

Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

Kontrolní dny

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však dvakrát měsíčně. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, autorského dozoru a zástupci zhotovitele.

Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací v kvalitě prací dle plánu zkoušek a kontrol, kontrola časového harmonogramu a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel (TDI) pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá do tří pracovních dnů od konání kontrolního dne zhotoviteli, který obratem zajistí jeho doručení všem zúčastněným současně s pozvánkou na další kontrolní den.

Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Provádění díla a bezpečnost práce

Pokyny objednatele

Při provádění díla posupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

Použité materiály a výrobky

Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě o dílo není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Veškeré materiály, zboží, apod. dodávané v rámci díla musí být nové a nepoužité, pokud objednatel nestanoví jinak.

Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně

znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Dodržování zásad ochrany životního prostředí

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Kontrola provádění prací

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Kvalifikace pracovníků zhotovitele

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

Poddodavatelé

Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu.

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem předložení nabídek alespoň tří různých poddodavatelů na tutéž poddodávku. Přitom má objednatel právo rozhodnout o vyzvání dalších, jím určených poddodavatelů k podání nabídky. O výběru konkrétního poddodavatele rozhodují obě strany společně. V případě, že k dohodě nedojde, rozhoduje o výběru poddodavatelů zhotovitel.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

Kontroly, zkoušky a revize

Kontrolní a zkušební plán stavby

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek.

Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

Povinností zhotovitele je zvát zástupce TDI na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.

Předání a převzetí díla

Organizace předání díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.

Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Vady a nedodělky

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

Neúspěšné předání a převzetí

V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady (vše min. ve dvojnásobném vyhotovení):

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO apod.),
- zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- doklady o likvidaci odpadu,
- geometrický plán, nebo geometrické zaměření stavby,
- fotodokumentaci průběhu stavby na nosiči CD-ROM,
- stavební deník (příp. deníky) a deník víceprací.

Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady: stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

Užívání díla

Předčasné užívání

Pokud chce objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání,
- závazek(y) objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání,
- závazek(y) objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá objednatel zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

Neoprávněné užívání

Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s objednatelem nebo na pokyn objednatele nesmí bez dohody se zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvázet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

Záruka za jakost díla

Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.

Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

Délka záruční doby

Objednatel požaduje dodržení minimální záruční lhůty pro stavební část stavby **60** měsíců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle smluvní strany. V

reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.),
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla:

- bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Podmínky odstranění reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který zhotovitel vadu odstraňoval, nejvýše však 50% z hodnoty vzniklých nákladů.

Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady

Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Pojištění díla

Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

Pojištění díla a jiná pojištění

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit:

- pojištění osob proti úrazu,
- pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Vyšší moc

Definice vyšší moci

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se zejména o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Změna smlouvy

Forma změny smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

Převod práv a povinností ze smlouvy

Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

Odstoupení od smlouvy

Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Způsob odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

Právní účinky odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy.

Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla.

Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Zakázka:

Rekonstrukce ul.Dukelských hrdinů v Rakovníku

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
obj.101: Větev A				
001: Zemní práce				
002: Základy				
005: Komunikace				
008: Trubní vedení				
009: Ostatní konstrukce a práce				
099: Přesun hmot HSV				
obj.102: Větvě B,C				
001: Zemní práce				
005: Komunikace				
008: Trubní vedení				
009: Ostatní konstrukce a práce				
099: Přesun hmot HSV				
obj.401: Veřejné osvětlení				
0001: Materiál				
0002: Montáž materiálu				
0003: Zemní práce, demontáž, revize				
obj.900: Vedlejší rozpočtové náklady				
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce				
Celkem (bez DPH)	7 462 350			
DPH	1 567 094			
DPH 21 % ze základny: 7 462 350	1 567 094			
Celkem (včetně DPH)	9 029 444			

Poř. Typ	Kód	er. l	Popis	MJ	Výměra bez ztr. /travn	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
obj.101: Větev A										2 605,0
001: Zemní práce										132,4
1.	H	00572410	Osivo směs travní parková založení trávníku;320*0,025	kg	8,0	-	8,0		0,00100	0,0
2.	SP	112151312	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,3 m stávající stromy;2 komplet včetně odvozu (likvidace) kmene a větví	kus	2,0	-	2,0			-
3.	SP	112151314	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,5 m stávající stromy;2 komplet včetně odvozu (likvidace) kmene a větví	kus	2,0	-	2,0			-
4.	SP	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm stávající stromy;2	kus	2,0	-	2,0		0,00008	0,0
5.	SP	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm stávající stromy;2	kus	2,0	-	2,0		0,00008	0,0
6.	SP	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic vjezdů;37 odvézt na skládku případně po dohodě s investorem očistit a odvézt na deponii	m2	37,0	-	37,0			-
7.	SP	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic napojení v 20:14 zámkovou dlažbu případně opětovně použít	m2	14,0	-	14,0			-
8.	SP	113107131	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm stání pro kontejnery;38	m2	38,0	-	38,0			-
9.	SP	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živichých tl 50 mm vybourání krytu chodníku, vjezdů;567 na vlastní náklady odveze zhotovitel	m2	567,0	-	567,0			-
10.	SP	113107242	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živichých tl 100 mm vybourání krytu vozovky nevhodného pro frézování - 40% plochy;0,4*1120 na vlastní náklady odveze zhotovitel	m2	448,0	-	448,0			-
11.	SP	113154254	Frézování živichého krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 s překážkami v trase odstranění živichých vrstev větev A- 60% výměry;0,6*1120	m2	672,0	-	672,0		0,00012	0,1
12.	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých bourání silničních betonových obrubníků (odvoz na skládku);197 bourání štípaných žulových obrubníků (odvoz na deponii investora);78	m	275,0	-	275,0			-
13.	SP	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	57,0	-	57,0			-

Poř. Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. [trn]	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.
			bourání záhonových obrubníků podél chodníků, vjezdů;57		57,0					
14.	SP	113321x001	Odstranění dopravní značky - komplet vč.odvozu stáv. značky se sloupkem;3 likvidace nebo odvoz na deponii investora	kus	3,0	3,0				-
15.	SP	119001203	Úprava zemin vápnem tl vrstvy 400 mm úprava neúnosného podloží vozovka větve A s rozšířením;1396 komplet včetně hutnění a pod. množství pojiva dle průzkumu na místě včetně případného přidání cementu	m2	1 396,0	1 396,0				-
16.	SP	120 11-9111	Ručně kopané sondy na inž.sítích kabelové trasy;12	kus	12,0	12,0				-
17.	SP	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4 vozovka větve A po frézování prům.tl.40cm;1396*0,4	m3	823,75	823,75				-
18.	SP	132201101	parkovací pás prům.tl.35cm;173*0,35 rekonstrukce stávajících chodníků po bourání vč.sejmutí ornice prům.tl.25cm;266*0,25 vjezdy, pojištěný chodník prům.tl.30cm;461*0,3	m3	139,88	139,88				-
19.	SP	162301421	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 rýha pro drenáž;265*0,2 rýha pro připojky;(159+22)*0,6*0,8	kus	2,0	2,0				-
20.	SP	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm stávající stromy;2 uložení na skládce (vč. skládkovného)	kus	2,0	2,0				-
21.	SP	162301921	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm stávající stromy;2 uložení na skládce (vč. skládkovného)	kus	2,0	2,0				-
22.	SP	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 300 mm ZKD 5 km	kus	2,0	2,0				-
23.	SP	162701101	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	kus	2,0	2,0				-
24.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 dovoz ornice z deponie investora;48	m3	48,0	48,0				-
25.	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 odkopávky tř.4; 823,75 rýhy pro odvodnění;139,88 odpočet zásypy rýh;-43,44 cena komplet i v případě odvozu (dovozu) do vzdálenosti větší než 10km nezhodnocenou ornici využít na úpravu travnatých ploch	m3	920,19	920,19				-
26.	SP	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3 ornice pro ohumusování na deponii;320*0,15	m3	48,0	48,0				-
27.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1 656,342	1 656,342				-

Poř. Typ	Kód	er. l	Popis	MJ	Výměra bez ztr. 'tratin	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	
			přebytek výkopku;920,190*1,8		1 656,342					
27.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	43,44	-	43,44			-
			ryhy po připojce;181*0,6*0,4		43,44					
			pro zásyp využít vhodný výkopek z odkopávek		-					
28.	SP	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	45,25	-	45,25			-
			připojky - obsyp ŠP ; 0,25*(159+22)		45,25					
29.	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	320,0	-	320,0			-
			úprava zelených ploch;320		320,0					
30.	SP	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	2 297,0	-	2 297,0			-
			zpevněné plochy;1662+462+173		2 297,0					
31.	SP	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	50,0	-	50,0			-
			úprava svahu v K0;50		50,0					
32.	SP	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	320,0	-	320,0			-
			úprava zelených ploch;320		320,0					
			využít přednostně sejmutoú ornici		-					
			zbytek ornice dovézt z deponie investora		-					
33.	SP	1841022-x01	Výsadba keře v.0,4-0,6 do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	40,0	-	40,0			-
			živý plot - lemování kontejnerů + pod stromy (Habr);40		40,0					
			komplet včetně zemních prací, sazenic, závlivky a pod.		-					
			druh dle specifikace v TZ		-					
34.	H	58337303	Štěrkopisek frakce 0-8	t	85,523	-	85,523		1,00000	85,5
			obsyp potrubí ;45,25*1,6*1,05		85,523					
35.	H	58530160	Vápno CL 90 JM nehašené VL	t	37,971	-	37,971		1,00000	38,0
			úprava neúnosného podlaží vozovka;1396*0,4*0,04*1,7		37,971					
			množství pojiva dle průzkumu na místě včetně případného přidání cementu.		-					
36.	H	59213405	Žlab kabelový betonový 100x31x19 cm	kus	24,0	-	24,0		0,07700	1,8
			nové žlaby na stávajících trasách kabelů;24		24,0					
			komplet dodání materiálu vč. víka		-					
37.	SP	935113211	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	24,0	-	24,0		0,29221	7,0
			osazení kabelových žlabů;24		24,0					
			komplet včetně zemních prací, obetonování a pod.		-					
38.	SP	960111221	Bourání vodních staveb z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových, z vodní hladiny	m3	3,0	-	3,0		0,00147	0,0
			odstranění stávajících uličních vpustí;5*0,6		3,0					
			komplet vč. mříže		-					
39.	SP	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	3,6	-	3,6			-
			zidky u vjezdů včetně základů;3,6		3,6					
40.	SP	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	404,662	-	404,662			-
41.	SP	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	79,551	-	79,551			-

Poř. Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. /trati	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.
			betonová suť (bez recyklátu vybourané živice, žulových obrubníků a D2) na skládku do 10km;404,662-55,566-81,088-172,032-15,99-0,435		79,551				
42.	SP	997211519	Příplatek ZKD 1 km uodorovně dopravy suti suť na skládku (bez recyklátu vybourané živice, žulových obrubníků a D2) na skládku do 10km;9*(404,662-55,566-81,088-172,032-15,99-0,435)	t	1 469,787	-	1 469,787		-
			využitelné materiály (recyklát, žulové obr., D2) na deponii investora do 5km;4*(172,032+78*0,205+0,435)		715,959				
			vybouraná živice bude odvezena zhotovitelem na jeho náklady		753,828				
			002: Základy						60,3
43.	SP	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2 opláštění drenáží;265*2,0	m2	530,0	-	530,0	0,00017	0,1
44.	SP	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop drenáže zaústěné do UV;265 komplet včetně výplně ze šterku 16-32mm, flex.trubky DN100	m	265,0	-	265,0	0,22657	60,0
45.	H	69311062	Geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 200 cm opláštění drenáží;265*2,0*1,05	m2	556,5	-	556,5	0,00030	0,2
			005: Komunikace						2 242,8
46.	SP	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm parkovací pás - 2 vrstvy;2*173 šterkodrt ŠDA 0-63mm	m2	346,0	-	346,0	0,27994	96,9
47.	SP	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm vozovka větev A;1294 rozšíření pod obrubníky 30cm;2*0,3*170 chodníky pro pěši;261 varovné pásy v chodníku;5 šterkodrt ŠDA 0-63mm	m2	1 662,0	-	1 662,0	0,37800	628,2
48.	SP	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm vjezdy, pojištěné chodníky;445 varovné pásy ve vjezdech;16 šterkodrt ŠDA 0-63mm	m2	461,0	-	461,0	0,47260	217,9
49.	SP	565166121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 80 mm š přes 3 m vozovka větev A;1294	m2	1 294,0	-	1 294,0	0,21100	273,0
50.	SP	567132112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 170 mm vozovka větev A;1294 rozšíření pod obrubníky 20cm;2*0,2*170	m2	1 362,0	-	1 362,0	0,43423	591,4
51.	SP	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2 na vrstvu KSC;1362	m2	1 362,0	-	1 362,0	0,00601	8,2

Poř. Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. !travn	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.
52.	SP	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2 před pokládkou ACO;1364 postřik z modifikovaného asfaltu	m2	1 364,0 1 364,0	-	1 364,0		0,00061	0,8
53.	SP	577144141	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu větev A;1294 oprava krytu v rozjezdu Z0;70	m2	1 364,0 1 294,0 70,0	-	1 364,0		0,12966	176,9
54.	H	59245- x1002	Dlažba betonová vegetační 21x14x8 cm karamelová parkovací pásy;173*1,03	m2	178,19 178,19	-	178,19		0,16900	30,1
55.	H	59245266	Dlažba betonová skladebná 20 x 10 x 8 cm barevná vjezdy, pojižděné chodníky;445*1,03 barva karamelová	m2	458,35 458,35	-	458,35		0,17600	80,7
56.	H	59245267	Dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná reliéfní dlažba podél snížených obrubníků + varovné pásy; (16+5)*1,03 červená barva	m2	21,63 21,63	-	21,63		0,13100	2,8
57.	H	59245311	Dlažba betonová skladebná 20 x 10 x 8 cm přírodní chodníky pro pěši vč. napojení v Z0;261*1,03	m2	268,83 268,83	-	268,83		0,17600	47,3
58.	SP	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2 chodníky pro pěši;261	m2	261,0 261,0	-	261,0		0,08565	22,4
59.	SP	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2 parkovací pásy z vegetační dlažby;173 vjezdy, pojižděné chodníky;445 reliéfní dlažba;16+5	m2	639,0 173,0 445,0 21,0	-	639,0		0,10362	66,2
008: Trubní vedení										38,4
60.	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku připojky DN200;22*0,6*0,1 připojky DN150 ;159*0,6*0,1 vpusti;8*0,25	m3	12,86 1,32 9,54 2,0	-	12,86		1,89077	24,3
61.	H	55242320	Mříž čtvercová D 400, plochá 500x500mm nové vpusti+ výměna vpusti;4+4	kus	8,0 8,0	-	8,0		0,05060	0,4
62.	H	59223850	Dno betonové pro uliční vpust' s výtokovým otvorem TBV-Q 450/330/1a 45x33x5 cm nové vpusti+ výměna vpusti;4+4	kus	8,0 8,0	-	8,0		0,09700	0,8
63.	H	59223858	Skrutz betonová pro uliční vpust' horní TBV-Q 450/555/5d, 45x55x5 cm nové vpusti+ výměna vpusti;4+4	kus	8,0 8,0	-	8,0		0,11100	0,9
64.	H	59223864	Prstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x5 cm nové vpusti+ výměna vpusti;4+4	kus	8,0 8,0	-	8,0		0,02700	0,2
65.	H	59223874	Koš pozink. pro silniční vpust', vysoký, pro rám 500x500 nové vpusti+ výměna vpusti;4+4 výška koše 600mm	kus	8,0 8,0	-	8,0		0,00600	0,0
66.	H	59224320	Prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm výšková úprava šachet;6	kus	6,0 6,0	-	6,0		0,04000	0,2

Poř. Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. !travn	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.
67.	H	59224321	Prstavec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/8 62,5 x 12 x 8 cm výšková úprava šachet:6	kus	6,0	-	6,0		0,05400	0,3
68.	SP	721242116a	Lapač střešních splavenin plastové se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125 nové lapače na stávajících svodech napojené novou přípojkou (garáže):24 komplet včetně materiálu, osazení, napojení a úpravy svodů a podobně	kus	24,0	-	24,0		0,00150	0,0
69.	SP	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150 sdružené přípojky dešťových svodů - DN150;151*1,05 komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.	m	158,55	-	158,55		0,00330	0,5
70.	SP	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN200 přípojky UV nové + napojení do stávajících;4*4+4*1,5 komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.	m	22,0	-	22,0		0,00482	0,1
71.	SP	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální nové vpusti+ výměna vpusti;4+4	kus	8,0	-	8,0		0,34090	2,7
72.	SP	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno hmotností nad 50 do 100 kg nové vpusti+ výměna vpusti;4+4	kus	8,0	-	8,0		0,00936	0,1
73.	SP	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu šoupata, hydranty;10	kus	10,0	-	10,0		0,31108	3,1
74.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu stávající šachty;11 případně snížení	kus	11,0	-	11,0		0,42080	4,6
75.	SP	X3522	Napojení stoky do stávající kanalizace - komplet vč.tvarovek a pod. napojení do stávajícího řadu nebo přípojky;8	kus	8,0	-	8,0			-
009: Ostatní konstrukce a práce										131,1
76.	SP	331311111	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délky prvku 400 mm vyrovnání výškových rozdílů u garáží - 60%;0,6*24/0,11	kus	130,909	-	130,909		0,03351	4,4
77.	SP	331311112	Osazování palisád betonových jednotlivě zabeton hranatých délky prvku 600 mm vyrovnání výškových rozdílů u garáží - 40%;0,4*24/0,11	kus	87,273	-	87,273		0,04468	3,9
78.	H	59228408	Palisáda betonová přírodní 11x11x60 cm	kus	91,636	-	91,636		0,01200	1,1

Poř.	Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. :stratn	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.
				vyrovnání výškových rozdílů u garáží - 40%:0,4*24/0,11*1,05		91,636					
79.	H	59228407		Palisáda betonová přírodní 11x11x40 cm	kus	137,455	-	137,455		0,01100	1,5
				vyrovnání výškových rozdílů u garáží - 60%:0,6*24/0,11*1,05		137,455					
80.	H	404 45192 -1		Dopravní značky Zn tř.1 se sloupkem - komplet dodávka,montáž	kus	2,0	-	2,0		-	-
				dopravní značky P4, B29;1*1		2,0					
81.	H	404 45192 -4		Dopravní značky Zn tř.1 dvojité se sloupkem - komplet dodávka,montáž	kus	1,0	-	1,0		-	-
				dopravní značka B13+E13;1		1,0					
82.	H	59217304		Obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm	kus	244,42	-	244,42		0,01000	2,4
				lemování chodníku:2*121*1,01		244,42					
83.	H	59217315		Obrubník betonový zahradní přírodní 50x8x25 cm	kus	76,76	-	76,76		0,02300	1,8
				vyrovnání výškových rozdílů u vjezdů do garáží vpravo;2*38*1,01		76,76					
84.	H	59217489		Obrubník betonový silniční 100x15x25 cm přírodní šedá	kus	427,23	-	427,23		0,08000	34,2
				lemování vozovky větve A + rozjezd ZÚ:(407+16)*1,01		427,23					
				přímé, obloukové, přechodové nebo nájezdové obrubníky		-					
85.	SP	913121111		Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	30,0	-	30,0			-
				DŽ, zábrany, směrovací desky a pod.;30		30,0					
86.	SP	915211112		Vodorovné dopravní značení retroreflexním bílým plastem dělicí čáry souvěsíle šířky 125 mm	m	35,0	-	35,0		0,00033	0,0
				vyznačení stání na vegetační dlažbě;35		35,0					
87.	SP	916131213		Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	423,0	-	423,0		0,15540	65,7
				lemování vozovky větve A + rozjezd ZÚ;407+16		423,0					
88.	SP	916331112		Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	159,0	-	159,0		0,10095	16,1
				vyrovnání výškových rozdílů u vjezdů do garáží vpravo;38		38,0					
				lemování chodníku;121		121,0					
89.	SP	919723211		Zaliti dilatačních spár podélných za studena s těsněním š 9 mm	m	38,0	-	38,0		0,00001	0,0
				dle řezání ;38		38,0					
90.	SP	919735112		Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	38,0	-	38,0			-
				nápojení na stávající plochy;38		38,0					
91.	SP	919735123		Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	147,0	-	147,0		0,00003	0,0
				zařiznutí betonu u vjezdů do garáží pro plynulé nápojení dlažby;147		147,0					
92.	H	95271118		Nájem dopravní značky včetně sloupku, podstavce a přchytek za 1 den/nad 7 dní	kus	1 350,0	-	1 350,0			-
				DŽ,zábrany, směrovací desky - větve A 45 dní ;30*45		1 350,0					

099: Přesun hmot HSV

Poř.	Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. [stratn]	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	hmotn.
93.	SP	998225111		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	2 605,045 ###	1 554,716				
obj.102: Větve B,C											
001: Zemní práce											
94.	H	00572410		Osivo směs travní parková založení trávníku:1300*0,025	kg	32,5	32,5			0,00100	42,0
95.	SP	111201101		Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2 ořezání větví a odstranění keřů:80 komplet včetně likvidace odborné ořezání vč. ošetření	m2	80,0	80,0				-
96.	SP	112151312		Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,3 m stávající stromy:5 komplet včetně odvozu (likvidace) kmene a větví	kus	5,0	5,0				-
97.	SP	112151314		Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,5 m stávající stromy:2 komplet včetně odvozu (likvidace) kmene a větví	kus	2,0	2,0				-
98.	SP	112201101		Odstranění pařezů D do 300 mm stávající stromy:5	kus	5,0	5,0			0,00008	0,0
99.	SP	112201102		Odstranění pařezů D do 500 mm stávající stromy:2	kus	2,0	2,0			0,00008	0,0
100.	SP	113106121		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic chodníky:252 odvézt na skládku případně po dohodě s investorem očistit a odvézt na deponii	m2	252,0	252,0				-
101.	SP	113107171		Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z betonu prostého tl 150 mm vjezdy:83	m2	83,0	83,0				-
102.	SP	113107242		Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živичných tl 100 mm vybourání krytu vozovky nevhodného pro frézování - 40% plochy:0,4*680 na vlastní náklady odveze zhotovitel	m2	272,0	272,0				-
103.	SP	113154254		Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 s překážkami v trase odstranění živичných vrstev větví A- 60% výměry:0,6*680 recyklat bude odvezen na deponii investora	m2	408,0	408,0			0,00012	0,0
104.	SP	113202111		Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých bourání silničních betonových obrubníků (odvoz na skládku):229	m	229,0	229,0				-
105.	SP	113204111		Vytrhání obrub záhonových bourání záhonových obrubníků podél chodníků:191	m	191,0	191,0				-
106.	SP	113321x001		Odstranění dopravní značky - komplet vč.odvozu	kus	2,0	2,0				-

1 733,8

42,0

0,0

-

-

-

0,0

0,0

-

-

-

0,0

-

-

-

Poř. Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. :tratin	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.
			stáv. značky ;2		2,0				
			likvidace nebo odvoz na deponii investora		-				
107.	SP	119001203	Úprava zemin vápnem tl vrstvy 400 mm	m2	843,0	-	843,0		
			úprava neúnosného podloží vozovka větve A s rozšířením;843		843,0				
			komplet včetně hutnění a pod.		-				
			množství pojiva dle průzkumu na místě včetně případného přidání cementu		-				
108.	SP	120 11-9111	Ručně kopané sondy na inž.sítích	kus	8,0	-	8,0		
			kabelové trasy;8		8,0				
109.	SP	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4	m3	678,85	-	678,85		
			vozovka větve B, C po řezování prům.tl.45cm;843*0,45		379,35				
			parkovací pás prům.tl.40cm;353*0,40		141,2				
			rekonstrukce stávajících chodníků po bourání vč.sejmutí		89,5				
			ornice prům.tl.25cm;358*0,25						
			vjezdy větve C prům.tl.35cm;168*0,35		58,8				
			čištění příkopu;20*0,5		10,0				
110.	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,272	-	16,272		
			rýha pro přípojky: (29,4+4,5)*0,6*0,8		16,272				
111.	SP	162301421	Vodorovně přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm	kus	5,0	-	5,0		
			stávající stromy;5		5,0				
			uložení na skládku (vč. skládkovného)		-				
112.	SP	162301422	Vodorovně přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	kus	2,0	-	2,0		
			stávající stromy;2		2,0				
			uložení na skládku (vč. skládkovného)		-				
113.	SP	162301921	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 300 mm ZKD 5 km	kus	5,0	-	5,0		
114.	SP	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	kus	2,0	-	2,0		
115.	SP	162701101	Vodorovně přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	195,0	-	195,0		
			dovoz ornice z deponie investora;1300*0,15		195,0				
116.	SP	162701105	Vodorovně přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	686,986	-	686,986		
			odkopávky tř.4; 678,85		678,85				
			rýhy pro odvodnění;16,272		16,272				
			odpočet zácpy rýh;-8,136		- 8,136				
			cena komplet i v případě odvozu (dovozu) do vzdálenosti větší než 10km		-				
			neznehodnocenou ornici využít na úpravu travnatých ploch		-				
117.	SP	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	195,0	-	195,0		
			ornice pro ohumusování na deponii;1300*0,15		195,0				
118.	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1 236,575	-	1 236,575		
			přebytek výkopku;686,986*1,8		1 236,575				

Poř. Typ	Kód	er. l	Popis	MJ	Výměra bez ztr. 'tratin	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	
119.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním rýhy po přípojce: (29,4+4,5)*0,6*0,4 pro zásyp využít vhodný výkopek z odkopávek	m3	8,136	-	8,136			
120.	SP	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu přípojky - obsyp ŠP : 0,25*(29,4+4,5)	m3	8,475	-	8,475			-
121.	SP	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 úprava zelených ploch:1300	m2	1 300,0	-	1 300,0			-
122.	SP	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním zpevněné plochy:1196+168+358+69	m2	1 790,0	-	1 790,0			-
123.	SP	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4 lokálně větev C:40	m2	40,0	-	40,0			-
124.	SP	181301112	Rozprostření ornice II vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 úprava zelených ploch:1300 využít přednostně sejmoutou ornici zbytek ornice dovézt z deponie investora	m2	1 300,0	-	1 300,0			-
125.	SP	1841022-x01	Výsadba keře v.0,4-0,6 do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 živý plot - lemování kontejnerů + pod stromy (Habr):272 komplet včetně zemních prací, sazenic, zálievky a pod. druh dle specifikace v TZ	kus	272,0	-	272,0			-
126.	SP	184x10015	Výsadba stromu s balem obvod 16-18cm - komplet včetně zemních prací, podpěrné dřevěné kce a pod. stromy dle výběru investora:15 včetně dřevěné ochranné a podpěrné konstrukce	kus	15,0	-	15,0			-
127.	H	58337303	Šterkopisek frakce 0-8 obsyp potrubí :8,475*1,8*1,05	t	16,018	-	16,018		1,00000	16,0
128.	H	58530160	Vápno CL 90 JM nehašené VL úprava neúnosného podloží vozovka:843*0,4*0,04*1,7 množství pojiva dle průzkumu na místě včetně případného přidání cementu	t	22,93	-	22,93		1,00000	22,9
129.	H	59213405	Žlab kabelový betonový 100x31x19 cm nové žlaby na stávajících trasách kabelů:8 komplet dodání materiálu vč. víka	kus	8,0	-	8,0		0,07700	0,6
130.	SP	935113211	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm osazení kabelových žlabů:8 komplet včetně zemních prací, obetonování a pod.	m	8,0	-	8,0		0,29221	2,3
131.	SP	960111221	Bourání vodních staveb z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových, z vodní hladiny odstranění stávajících uličních vpustí:7*0,6 komplet vč. mříže	m3	4,2	-	4,2		0,00147	0,0
132.	SP	979082213	Vodorovná doprava suli po suchu do 1 km	t	301,767		301,767			-

Poř. Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. [stratn]	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.
133.	SP	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné) betonová suť (bez recyklátu vybourané živice a DŽ) na skládku do 10km; 301,767-104,448-49,232-0,290	t	147,797	-	147,797			-
134.	SP	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti suť na skládku (bez recyklátu vybourané živice a DŽ) na skládku do 10km; 9*(301,767-104,448-49,232-0,290) využitelné materiály (recyklát, DŽ) na deponii investora do 5km; 4*(104,448+0,290) vybouraná živice bude odvezena zhotovitelem na jeho náklady	t	1 749,125	-	1 749,125			-
005: Komunikace										1 548,2
135.	SP	569831111	Zpevnění krajnic štěrkořtí tl 100 mm lemování větve C vpravo š.0,5m; 84*0,5	m2	42,0	-	42,0		0,18776	7,9
136.	SP	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhuštěním lemování větve C vpravo -prům.0,1m3/bm; 84*0,1	m3	8,4	-	8,4			-
137.	SP	564831111	Podklad ze štěrkořtě ŠD tl 100 mm podklad ze štěrkořtě; 68*1,0 štěrkořt ŠDA 0-32mm	m2	68,0	-	68,0		0,18907	12,9
138.	SP	564851111	Podklad ze štěrkořtě ŠD tl 150 mm parkovací pás (vegetační + zámková dl.) - 2 vrstvy; 2*(314+39) větve B,C; 735 rozšíření pod obrubníky +u krajnice 20cm; 0,3*360 štěrkořt ŠDA 0-63mm	m2	1 549,0	-	1 549,0		0,27994	433,6
139.	SP	564861111	Podklad ze štěrkořtě ŠD tl 200 mm chodníky pro pěši; 346 varovné pásy v chodníku; 12 štěrkořt ŠDA 0-63mm	m2	358,0	-	358,0		0,37800	135,3
140.	SP	564871111	Podklad ze štěrkořtě ŠD tl 250 mm vjezdy větv C; 168 štěrkořt ŠDA 0-63mm	m2	168,0	-	168,0		0,47260	79,4
141.	SP	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m větve B,C; 735 rozšíření větv C vpravo; 90*0,1	m2	744,0	-	744,0		0,18463	137,4
142.	SP	564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 200 mm větve B,C; 735 rozšíření pod obrubníky +u krajnice 20cm; 0,2*360	m2	807,0	-	807,0		0,48574	392,0
143.	SP	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2 před pokládkou ACO; 735 postřik z modifikovaného asfaltu	m2	735,0	-	735,0		0,00061	0,4
144.	SP	577144141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu větve B,C; 735	m2	735,0	-	735,0		0,12966	95,3

Poř. Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. /travn	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.
145.	H	59228229x2	Dlažba vegetační dvouvrstvá 40 x 40 x 8 cm přírodní - nášlapné kameny cestičky ze šlapáků 0,4x0,4m - šířka0,8m dl.68bm;2*68/0,4*1,05	kus	357,0	357,0			0,02700	9,5
146.	H	59245- x1002	Dlažba betonová vegetační 21x14x8 cm karamelová parkovací pásy větev B;314*1,03 vjezdy větev C;168*1,03	m2	496,46	496,46			0,16900	83,9
147.	H	59245266	Dlažba betonová skladebná 20 x 10 x 8 cm barevná parkovací pás větev B (stání pro postižené);39*1,03 barva karamelová	m2	40,17	40,17			0,17600	7,1
148.	H	59245267	Dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná reliéfní dlažba - varovné pásy;12*1,03 červená barva	m2	12,36	12,36			0,13100	1,6
149.	H	59245311	Dlažba betonová skladebná 20 x 10 x 8 cm přírodní chodníky pro pěši;346*1,03	m2	356,38	356,38			0,17600	62,7
150.	SP	596211213	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2 chodníky pro pěši;346*1,2	m2	358,0	358,0			0,08565	30,7
151.	SP	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2 parkovací pásy větev B;314 vjezdy větev C;168 parkovací pás větev B (stání pro postižené);39	m2	521,0	521,0			0,10362	54,0
152.	SP	596411112	Kladení dlažby z vegetačních tvárníc komunikací pro pěši tl 80 mm pl do 100 m2 cestička ze šlapáků 0,4x0,4m;68*0,8	m2	54,4	54,4			0,08003	4,4
008: Trubní vedení										16,1
153.	SP	935114112	Mikroštěrbinový odvodňovací betonový žlab 220x260 mm se spádem dna 0,5 % se základem žlab z mikroštěrbin dl.2,0m s 1 odtokovou vpustí;7*2,0 komplet materiál, včetně odtokové vpusti (7ks), čistícího kusu, zálepky, osazení, bet.základ a pod.	m	14,0	14,0			0,27093	3,8
154.	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkok ze štěrkopisku přípojky DN200;4,5*0,6*0,1 přípojky DN150 ;29,4*0,6*0,1 vpusti;3*0,25	m3	2,784	2,784			1,89077	5,3
155.	H	55242320	Mříž čtvercová D 400, plochá 500x500mm výměna vpusti;3	kus	3,0	3,0			0,05060	0,2
156.	H	59223850	Dno betonové pro uliční vpust' s výtokovým otvorem TBV-Q 450/330/1a 45x33x5 cm výměna vpusti;3	kus	3,0	3,0			0,09700	0,3
157.	H	59223858	Skruž betonová pro uliční vpust' horní TBV-Q 450/555/5d, 45x55x5 cm výměna vpusti;3	kus	3,0	3,0			0,11100	0,3

Poř. Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. !travn	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.
158.	H	59223864	Prstenec betonový pro uliční vpust' vyrovnávací TBV-Q 390/60/10a, 39x6x5 cm výměna vpusti:3	kus	3,0	-	3,0		0,02700	0,1
159.	H	59223874	Koš pozink. pro silniční vpust', vysoký, pro rám 500x500 výměna vpusti:3 výška koše 600mm	kus	3,0	-	3,0		0,00600	0,0
160.	H	59224320	Prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm výšková úprava šachet:4	kus	4,0	-	4,0		0,04000	0,2
161.	SP	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150 připojky od odvodňovacích žlábků - DN150;28*1,05 komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.	m	29,4	-	29,4		0,00330	0,1
162.	SP	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN200 napojení UV do stávajících připojek:3*1,5 komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.	m	4,5	-	4,5		0,00482	0,0
163.	SP	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální výměna vpusti:3	kus	3,0	-	3,0		0,34090	1,0
164.	SP	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno hmotnosti nad 50 do 100 kg výměna vpusti:3	kus	3,0	-	3,0		0,00936	0,0
165.	SP	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu šoupata, hydranty:10	kus	10,0	-	10,0		0,31108	3,1
166.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu stávající šachty:4 případně snížení	kus	4,0	-	4,0		0,42080	1,7
167.	SP	X3522	Napojení stoky do stávající kanalizace - komplet vč.tvarovek a pod. napojení do stávající šachty nebo připojky:8	kus	8,0		8,0			-
009: Ostatní konstrukce a práce										127,6
168.	H	404 45192 -1	Dopravní značky Zn tř.1 se sloupkem - komplet dodávka,montáž dopravní značky IP12, IP4b, B2;2*1+1	kus	4,0	-	4,0		-	-
169.	H	59217304	Obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm lemování chodníku;2*239*1,01	kus	482,78	-	482,78		0,01000	4,8
170.	H	59217315	Obrubník betonový zahradní přírodní 50x8x25 cm lemování stání pro postřižené;2*17*1,01	kus	34,34	-	34,34		0,02300	0,8
171.	H	59217489	Obrubník betonový silniční 100x15x25 cm přírodní šedá lemování vozovky +parkovacích pásů;407*1,01 přímé, obloukové, přechodové nebo nájezdové šbrubníky	kus	411,07	-	411,07		0,08000	32,9

Poř. č.	Typ	Kód	er. l	Popis	MJ	Výměra bez ztr. %	travn	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.
172.	SP	913121111		Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	30,0	-	30,0				-
				DŽ, zábrany, směrovací desky a pod.:30		30,0						
173.	SP	915211112		Vodorovné dopravní značení retroreflexním bílým plastem dělicí čáry souvislé šířky 125 mm	m	130,0	-	130,0			0,00033	0,0
				vyznačení stání na vegetační dlažbě:130		130,0						
174.	SP	915231111		Vodorovné dopravní značení bílým plastem přechody pro chodce, šípky, symboly	m2	4,0	-	4,0			0,00160	0,0
				znaky u stání pro postižené:2*2,0		4,0						
175.	SP	916131213		Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	407,0	-	407,0			0,15540	63,2
				lemování vozovky+parkovacích pásů:407		407,0						
176.	SP	916331112		Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	256,0	-	256,0			0,10095	25,8
				lemování stání pro postižené:17		17,0						
				lemování chodníku:239		239,0						
177.	SP	919723211		Zaliti dilatačních spár podélných za studena s těsněním š 9 mm	m	35,0	-	35,0			0,00001	0,0
				dle řezání :35		35,0						
178.	SP	919735112		Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	35,0	-	35,0				-
				nápojení na stávající plochy:35		35,0						
179.	SP	919735123		Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	50,0	-	50,0			0,00003	0,0
				zářiznutí betonu u vjezdu do garáže pro plynulé nápojení dlažby:50		50,0						
180.	H	95271118		Nájem dopravní značky včetně sloupku, podstavce a přichytek za 1 den/nad 7 dní	kus	1 350,0	-	1 350,0				-
				DŽ, zábrany, směrovací desky - větve B,C 45 dní :30*45		1 350,0						
099: Přesun hmot HSV												
181.	SP	998225111		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	1 733,841	###	1 500,728				-
obj.401: Veřejné osvětlení												
0001: Materiál												
182.	H	R0001		Kabel AYKY-J 4x16 mm2	m	380,0	-	380,0				-
183.	H	R0002		Kabel CYKY-J 3x1,5 mm2	m	90,0	-	90,0				-
184.	H	R0003		Spojka kabelová lisovací 10/16mm2	ks	3,0	-	3,0				-
185.	H	R0005		Chránička ohebná 75mm	m	370,0	-	370,0				-
186.	H	R0006		Chránička tuhá 120mm	m	30,0	-	30,0				-
187.	H	R0007		Fólie výstražná červená š.17,5cm	m	340,0	-	340,0				-
188.	H	R0010		Svítilno zářivkové parkové 2x36W	ks	12,0	-	12,0				-
189.	H	R0011		Zdroj zářivkový 36W dle svítidla	ks	24,0	-	24,0				-
190.	H	R0012		Držák svítidla 60mm dle stožáru	ks	12,0	-	12,0				-
191.	H	R0013		Stožár ocelový metalizovaný bezpaticový 6m	ks	12,0	-	12,0				-
192.	H	R0015		Svorkovnice stožárová do 16mm2 dvousměrová	ks	9,0	-	9,0				-

Pof.	Typ	Kód	er. I	Popis	MJ	Výměra bez ztr. 'tratr	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.
193.	H	R0016		Svorkovnice stožárová do 16mm ² trojsměrová	ks	3,0	-	3,0		
194.	H	R0018		Směs betonová tř.01	m ³	2,4	-	2,4		
195.	H	R0019		Písek kopaný	m ³	0,3	-	0,3		
196.	H	R0020		Trubka plastová 800/200mm	ks	12,0	-	12,0		
197.	H	R0021		Plech ocelový 250x250x5mm	ks	12,0	-	12,0		
198.	H	R0022		Drát FeZn 10mm	m	360,0	-	360,0		
199.	H	R0023		Klín dřevěný	ks	48,0	-	48,0		
200.	H	R0024		Štítek kabelový	ks	25,0	-	25,0		
201.	H	R0025		Pomocný materiál	komp	1,0	-	1,0		
202.	H	R0027		Fólie výstražná červená š.33cm	m	10,0	-	10,0		
0002: Montáž materiálu										
203.	SP	R0201		Montáž - předpoklad 60% ceny materiálu montáž 60% z ceny materiálu ;0,6*1	ks	0,6	-	0,6		
0003: Zemní práce, demontáž, revize										
204.	SP	R0301		Vytýčení trasy kabelového vedení	m	322,0	-	322,0		
205.	SP	R0302		Vytýčení podzemních zařízení	ks	5,0	-	5,0		
206.	SP	R0303		Výkop drážky 35x60 cm pro kabel	m	322,0	-	322,0		
207.	SP	R0304		Zahnutí drážky 35x60 cm vč. hutnění	m	322,0	-	322,0		
208.	SP	R0305-1		Výkop jámy pro stožár 0,5x0,5x0,8m	ks	12,0	-	12,0		
209.	SP	R0307		Přepojení zařízení	ks	3,0	-	3,0		
210.	SP	R0308		Výchozí revize	ks	1,0	-	1,0		
211.	SP	R0309		Digitální zaměření	ks	1,0	-	1,0		
212.	SP	R0310		Demontáž stávajících sloupů včetně odvozu a likvidace	ks	1,0	-	1,0		
obj.900: Vedlejší rozpočtové náklady										
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce										
213.	ON	012002000		Geodetické práce vytýčení inženýrských sítí vč. jejich případné ochrany;l	...	1,0	-	1,0		
214.	ON	012303000-1		Geodetické práce po výstavbě zaměření skutečného provedení stavby;l	...	1,0	-	1,0		
215.	ON	012303000-2		Geodetické práce po výstavbě geometrický plán;l	...	1,0	-	1,0		
216.	ON	013203000		Dokumentace stavby bez rozlišení Dopravně inženýrské opatření - zpracování, zajištění, realizace;l	...	1,0	-	1,0		
217.	ON	013254000		Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,0	-	1,0		

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky	Rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů - Nad Nemocnicí, Rakovník
druh zakázky / řízení	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce / zjednodušené podlimitní řízení
zadavatel	Město Rakovník
IČO/DIČ:	00244309/ CZ 00244309

Já, níže podepsaná společnost, resp. podepsaný podnikatel,

obchodní firma, resp. jméno a příjmení:	Froněk, spol. s r.o.
IČO/DIČ:	47534630/CZ47534630
sídlo, resp. místo podnikání:	Rakovník, zátiší 2488, PSČ 269 01
zastoupen(a) (statutární orgán):	Ing. Kamil Hrbek, prokurista

že budu spolupracovat s následujícími poddodavateli (v tomto případě vyplňte tabulku) / budu provádět příslušnou Veřejnou zakázku pouze a jen vlastními kapacitami (v tom případě tabulku proškrtněte):

firma poddodavatele ²	IČ	vymezení rozsahu poskytnutí kvalifikace ³	vymezení činnosti na díle ⁴	% podíl na díle ⁵
PROGEKA, v.o.s.	46355243		Geodetické práce	1 %
ROZA CZ, s.r.o.	24830917		Sadové úpravy	3,65 %
ERIMP-Pavel Šrp	11261684		Veřejné osvětlení	4,60 %

V Rakovníku, dne: 20.7.2018

podpis: ..

Froněk, spol. s r.o.

Ing. Kamil Hrbek, prokurista

² účastník uvede jak poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazuje kvalifikaci, tak ostatní poddodavatele, kteří se budou jakkoli podílet na plnění zakázky

³ tento sloupec se vyplňuje pouze v případě poddodavatele, prostřednictvím kterých účastník prokazuje kvalifikaci

⁴ vyplní se u všech poddodavatelů

⁵ vyplní se u všech poddodavatelů