

SMLOUVA NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

„PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE – ČERPACÍ STANICE PHM SEVER LETIŠTĚ PRAHA/RUZYŇĚ “

Letiště Praha, a.s.

jako Objednatel

a

PIK s.r.o.

jako Dodavatel

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:

0224001640

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:

16007

SMLOUVA NA VYTVORENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

A VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI (dále jen „Smlouva“):

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,

IČ: 282 44 532,

DIČ: CZ699003361,

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.

číslo účtu (CZK): 801812025/2700

zastoupená na základě plné moci ze dne 30.1.2015 společností

Český Aeroholding, a.s.

se sídlem: Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17005

IČ: 248 21 993

DIČ: CZ699003361,

(dále jen „**Objednatel**“)

a

PIK s.r.o.

se sídlem: Na Hrázi 781/15, Přerov I-Město, PSČ 750 02 Přerov,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Ostrava, oddíl C, vložka 3808,

IČ: 47152150,

DIČ: CZ47152150,

bankovní spojení: GE MONEY BANK, a.s.,

číslo účtu (CZK): 803306-724/0600,

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“.

Preamble

Vzhledem k tomu, že:

- (A) záměrem Objednatele je nechat pro sebe vyhotovit projektovou dokumentaci pro stavbu „Čerpací stanice PHM Sever letiště Praha/Ruzyně “ (dále jen „**Stavba**“);
- (B) Dodavatel má zájem pro Objednatele vypracovat projektovou dokumentaci pro Stavbu ;
- (C) Objednatel má zájem, aby ze strany Dodavatele bylo provedeno Dílo, jak je specifikováno níže v této Smlouvě, a jeho příslušné části mu byly předány, a Dodavatel má zájem Dílo provést a jeho příslušné části předat Objednateli;
- (D) Dodavatel je podnikatel s profesionálními zkušenostmi podnikající v oboru projektová činnost ve výstavbě;
- (E) Dodavatel prohlašuje a dokládá, že je oprávněn poskytnout Objednateli plnění podle této Smlouvy a že disponuje nezbytnými zkušenostmi, potřebným know-how, znalostmi, technickými a personálními zdroji, potřebnými k poskytnutí plnění podle této Smlouvy;
- (F) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti,

dohodly se Strany následovně:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Úvodní ustanovení.

- 1.1.1 Dodavatel výpisem z obchodního rejstříku a platným oprávněním k podnikání, které byly předloženy před podpisem této Smlouvy, doložil, že je oprávněn uskutečnit Dílo specifikované touto Smlouvou v rozsahu a kvalitě požadované touto Smlouvou a že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

1.2 **Obchodní podmínky**

- 1.2.1 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou jako její Příloha č. 1 obchodní podmínky upravující práva a povinnosti Dodavatele a Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“). Není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí ustanovení Obchodních podmínek. V případě jakéhokoliv rozporu mezi ustanovením této Smlouvy a Obchodních podmínek platí příslušné ustanovení této Smlouvy. Dodavatel prohlašuje a potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami seznámil a souhlasí s jejich obsahem, jejich závazností, a zavazuje se tyto dodržovat bez jakýchkoliv výhrad.
- 1.2.2 Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené touto Smlouvou nebo jí předpokládané nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.

„Projektová dokumentace Čerpací stanice PHM Sever letiště Praha/Ruzyně “

- 1.2.3 Strany si sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v této Smlouvě nebo v Obchodních podmínkách. Neobsahuje-li tato Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v Obchodních podmínkách. Definice obsažené jak v této Smlouvě, tak v Obchodních podmínkách je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a Obchodních podmínek, přičemž v případě odchylek nebo rozporů definic má definice obsažená v této Smlouvě přednost.

V případě, že předmětem Smlouvy nejsou všechny činnosti upravené v Obchodních podmínkách, ustanovení Obchodních podmínek upravující činnost, která není předmětem této Smlouvy, se neaplikují. Ta ustanovení Obchodních podmínek, která jsou časově nebo jinak provázána s ustanoveními Obchodních podmínek, které se dle předchozí věty toho článku Smlouvy neaplikují, se použijí přiměřeně.

1.3 Dílo. Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí:

- 1.3.1 zpracování oznámení záměru (dále jen „**Oznámení záměru**“) podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
- 1.3.2 Projektovou dokumentaci pro územní řízení (dále také jako „**DUR**“)
- 1.3.3 zabezpečení veškeré průzkumné, geologické a geodetické činnosti potřebné pro vypracování Dokumentace stavby a zhotovení stavby
- 1.3.4 vyhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení (dále také jako „**DSP**“)
- 1.3.5 vyhotovení Projektové dokumentace pro provedení stavby (dále také jako „**DPS**“) včetně oceněného výkazu výměr, který bude zpracován dle vyhlášky č.230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek, a služeb s výkazem výměr (**dále jen „vyhláška č. 230/2012 Sb.“**)
- 1.3.6 výkon Autorského dozoru Stavby (dále jen „**AD**“) na požádání Objednatel v hodinové sazbě dle ceníku Unika. Maximální počet hodin v rámci AD je 30 (třicet) hodin.

(dále jen „**Dílo**“).

1.4 Předmět Smlouvy.

- 1.4.1 Za podmínek sjednaných v této Smlouvě a Obchodních podmínkách se Dodavatel zavazuje řádně a včas provést Dílo bez vad v rozsahu přílohy č. 2 Smlouvy a předat Řádně dokončené Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje takto provedené Řádně dokončené Dílo od Dodavatele převzít a zaplatit za ně Dodavateli sjednanou cenu, to vše v souladu s touto Smlouvou a Obchodními podmínkami;

- 1.4.2 Dokumentace stavby k připomínkám Objednatele bude vyhotovena v 1 (slovy: jednom) vyhotovení v listinné podobě a 2 (slovy: dvou) vyhotoveních v digitální podobě, a to 1 x digitální needitovatelná forma ve formátu *.pdf na CD nebo DVD a 1 x digitální editovatelná forma ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg na CD nebo DVD. Digitální forma musí být zpracována v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými v Příloze č. 3 této Smlouvy. Digitální forma Projektové dokumentace bude uložena na příslušném počtu CD nebo DVD podle velikosti jednotlivých souborů tak, aby bylo pokaždé dosaženo příslušného požadovaného množství provedení dokumentace.
- 1.4.3 Dokumentace stavby v čístopise bude vyhotovena a předána Objednateli takto:
- 1.4.4 Oznámení záměru dle 1.3.1 Smlouvy v 15 (slovy: patnácti) vyhotoveních v listinné podobě a 3 (slovy: třech) vyhotoveních v digitální podobě, a to 2 x digitální needitovatelná forma ve formátu *.pdf na CD nebo DVD a 1 x digitální editovatelná forma ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg na CD nebo DVD.
- 1.4.5 DUR dle 1.3.2 Smlouvy v 5 (slovy: pěti) vyhotoveních v listinné podobě a 2 (slovy:dvou) vyhotoveních v digitální podobě, a to 1 x digitální needitovatelná forma ve formátu *.pdf na CD nebo DVD a 1 x digitální editovatelná forma ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg na CD nebo DVD
- 1.4.6 DSP dle 1.3.4 Smlouvy v 5 (slovy: pěti) vyhotoveních v listinné podobě a 2 (slovy:dvou) vyhotoveních v digitální podobě, a to 1 x digitální needitovatelná forma ve formátu *.pdf na CD nebo DVD a 1 x digitální editovatelná forma ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg na CD nebo DVD
- 1.4.7 DPS dle 1.3.5 Smlouvy v 8 (slovy: osmi) vyhotoveních v listinné podobě a 2 (slovy:dvou) vyhotoveních v digitální podobě, a to 1 x digitální needitovatelná forma ve formátu *.pdf na CD nebo DVD a 1 x digitální editovatelná forma ve formátu *.doc, *.xls, *.dwg na CD nebo DVD
- 1.4.8 DPS bude obsahovat položkový výkaz výměr a podrobnou specifikaci prací. Paré č. 1 DPS bude obsahovat výkaz výměr oceněný aktuálně platnými cenami. Výkaz výměr v elektronické podobě (neoceněný, obecný) bude vždy na samostatném CD v editovatelné podobě (ve formátu *.xls). Na samostatném CD bude v editovatelné podobě (ve formátu *.xls) uložen kontrolní položkový rozpočet odpovídající po položkách výkazu výměr celé zakázky. Součástí DPS bude i zpracování Provozních opatření nutných k realizaci.
- 1.4.9 Vlastní rozpočty a výkazy výměr budou zpracovány dle pravidel Callida nebo ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni. Mimoceníkové specifikace budou doloženy současně s rozpočty jako ceny sjednaných dodávek; montáže těchto položek budou oceněny HZS (hodinovou zúčtovací sazbou).
- 1.4.10 Oznámení záměru bude předloženo podle § 4 odst. 1 písm. a), b), c) a e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu stanoveném v Příloze č. 3 k tomuto zákonu.
- 1.4.11 Projektová dokumentace bude zpracována takovým způsobem, aby bylo případně možné vyjmout z ní některé ucelené objekty či části a realizovat je samostatně v předstihu.

- 1.4.12 Součástí projektu bude i podrobná výrobně dílenská dokumentace, vypracování technologických postupů, zkušební provozu, komplexní technologické schéma včetně stávajících technologií, atd.

Digitální forma musí být zpracována v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými v Příloze č. 3 této Smlouvy části A „Metodickém pokynu na zpracování technické dokumentace objektů na LKPR“, části B „Vedení základní mapy letiště Praha Ruzyně a technické dokumentace objektů“ a části C „Zásadách a pravidlech pro číslování objektů na letišti Praha “;

- 1.4.13 Objednatel je povinen v souladu s Obchodními podmínkami poskytnout Dodavateli následující výchozí podklady pro provedení Díla dle této Smlouvy:

- Dokumentaci stávající čerpací stanice v tištěné podobě
- Základní mapu letiště

- 1.4.14 Za podmínek sjednaných v této Smlouvě a Obchodních podmínkách poskytuje Dodavatel jakožto poskytovatel licence Objednateli jakožto nabyvateli licence Licenci dle Obchodních podmínek.

- 1.4.15 Objednatel je oprávněn zúžit požadovaný rozsah plnění a kteroukoli z částí Díla nepožadovat.

- 1.4.16 Při vlastním zpracování Dokumentace stavby budou pravidelně probíhat technické rady (dále jen „TER“) v místě Objednatele, které budou sloužit k projednávání, konzultacím a dotazům a to v četnosti specifikované na první technické radě (min. 1x před odevzdáním každého stupně Dokumentace stavby k připomínkám Objednateli). Všechny připomínky budou projednány a zpracovány do Dokumentace stavby

- 1.4.17 Provedení a skladba Dokumentace stavby musí být v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 230/2012 Sb. a dále musí vyhovovat zákonu č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebnímu řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 1.4.18 Dodavatel se zavazuje, že Dokumentaci stavby budou zpracovávat osoby autorizované pro příslušný obor dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

- 1.4.19 Dodavatel Dokumentace stavby je povinen při zpracování Projektové dokumentace spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti práce určeným Objednatelem, a to dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

1.4.20 Řešení, navržené Dodavatelem Dokumentace stavby bude dle platných technických norem a technologických předpisů.

1.5 Předání a převzetí Díla.

1.5.1 O předání a převzetí každé části Dokumentace stavby bude sepsán Předávací protokol. Daná část Dokumentace stavby bude předána a převzata okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami.

2. DOBA PLNĚNÍ

2.1 Lhůta pro dodání čistopisu DUR se zapracovanými připomínkami Objednatele a schválení dokumentace Objednatelem, včetně Oznámení záměru je do **2.9.2016**; Objednatel si vyhrazuje lhůtu 5 pracovních dnů pro kontrolu návrhu dokumentace DUR a předání připomínek Objednatele Dodavateli k zapracování.

2.2 Lhůta pro dokončení procesu EIA podle zák. č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, je do **2.10.2016**.

2.3 Lhůta pro dodání čistopisu DSP Dodavatelem, je do **17.4.2017**. Dokumentace bude předána se zapracovanými připomínkami Objednatele, Objednatel si vyhrazuje lhůtu 10 pracovních dnů pro kontrolu návrhu dokumentace DSP a předání připomínek Objednatele Dodavateli k zapracování.

2.4 Lhůta pro dodání čistopisu DPS Dodavatelem je do **15.10.2017**. Dokumentace bude předána se zapracovanými připomínkami Objednatele, Objednatel si vyhrazuje lhůtu 10 pracovních dnů pro kontrolu návrhu dokumentace DSP a předání připomínek Objednatele Dodavateli k zapracování.

2.5 Výkon AD bude zajištěn po celou dobu realizace stavební zakázky a následně po dobu provádění zkušebního provozu až do nabytí právní moci kolaudačního souhlasu.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Každá část Dokumentace stavby bude Dodavatelem předána Objednateli v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy.

4. CENA DÍLA

4.1 Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za Řádně dokončené Dílo ve výši **873.000,- Kč** bez DPH (slovy: osm set sedmdesát tři tisíce korun českých), která se skládá z následujících cen dílčích plnění za jednotlivé řádně a včas provedené a předané části Díla:

4.1.1 vyhotovení Oznámení záměru dle 1.3.1 Smlouvy 65.000, Kč (slovy: šedesát pět tisíc korun českých);

„Projektová dokumentace Čerpací stanice PHM Sever letiště Praha/Ruzyně “

4.1.2	vyhotovení DUR dle 1.3.2 Smlouvy osmdesát sedm tisíc pět set korun českých);	187.500,- Kč (slovy: jedno sto osmdesát sedm tisíc pět set korun českých);
4.1.3	vyhotovení DSP dle 1.3.4 Smlouvy: osmdesát devět tisíc korun českých);	289.000,- Kč (slovy: dvě stě osmdesát devět tisíc korun českých);
4.1.4	vyhotovení DPS dle 1.3.5 Smlouvy dvanáct tisíc korun českých);	312.000,- Kč (slovy: tři sta dvanáct tisíc korun českých);
4.1.5	provedení AD dle 1.3.7 Smlouvy: 650,- Kč (slovy: šest set padesát korun českých)/hodinu, v rozsahu 30 (třicet) hodin, maximálně celkem za AD: 19.500,- Kč (slovy: devatenáct tisíc pět set);	

(dále jednotlivě jako „Ceny dílčího plnění“ a společně jako „Cena Díla“).

- 4.2** Cena Díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění, v případě, že Dodavatel použije režim přenesení daňové povinnosti pro stavební a montážní práce v souladu s platným a účinným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se Objednatel přiznat zákonnou DPH v tuzemsku v souladu s tímto zákonem.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY ÚHRADY CENY DÍLA

5.1 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

5.1.1 Dokumentace stavby

Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Ceny dílčího plnění za dodání Dokumentace stavby Dodavateli na základě faktur vystavených Dodavatelem, a to zvláště za každou Objednateli dodanou část Dokumentace stavby po jejím úplném a řádném dokončení a předání Objednateli. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu vždy nejdříve v den podpisu Předávacího protokolu, přičemž tento den je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

5.1.2 Autorský Dozor

Cenu dílčího plnění za provádění AD bude Objednatel hradit Dodavateli průběžně měsíčně na základě skutečného počtu hodin strávených výkonem AD až do maximální celkové Ceny dílčího plnění za poskytnutí AD uvedené výše v článku 4.1.3 této Smlouvy, a to na základě faktur vystavených Dodavatelem. Rozpis skutečného počtu hodin výkonu AD opatřený podpisy zástupců Dodavatele a Objednatele (stavbyvedoucího a technického dozoru Objednatele) přiloží Dodavatel ke své faktuře za příslušný měsíc. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byl AD poskytnut. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

- 5.1.3 V případě, že zasláná faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu platného a účinného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nebo na ní nebudou uvedeny výše požadované skutečnosti, nebo na ní nebude uplatněna DPH v souladu s uvedeným zákonem, nebo bude neúplná či

nesprávná, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti Dodavateli k opravě či doplnění. V takovém případě platí, že nová lhůta splatnosti faktury začíná běžet ode dne prokazatelného obdržení správně opravené faktury. Pro zamezení všem pochybnostem se Strany dohodly, že po tuto dobu nemá Dodavatel nárok na uplatňování jakýchkoliv smluvních sankcí, úroků z prodlení či smluvních pokut.

Adresa pro doručení faktur:

Letiště Praha, a. s.

Centrální evidence faktur

K Letišti 1040/10

160 08 Praha 6 – Ruzyně

nebo v .pdf formátu na elektronickou doručovací adresu: invoices@prg.aero

5.2 Splatnost.

5.2.1 Doba splatnosti faktury je 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele pro zasílání faktur uvedenou v této Smlouvě.

5.2.2 Cena Díla, resp. Ceny dílčího plnění budou hrazeny na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

5.3 Pokud v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, Dodavatel:

5.3.1 bude rozhodnutím správce daně určen jako nespolehlivý plátcе, nebo

5.3.2 bude vyžadovat úhradu za zdanitelné plnění poskytnuté dle této Smlouvy na bankovní účet, který není správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo bankovní účet na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo území ČR,

je Objednatel oprávněn uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH, je-li účtovaná a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši DPH nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli, Dodavatel tak není oprávněn požadovat doplatek DPH ani uplatňovat jakékoliv smluvní sankce, úroky z prodlení či smluvní pokuty. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

6. ZAJIŠTĚNÍ REALIZACE

6.1 Zajištění realizace. Zajištění realizace se nesjednává.

7. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

- 7.1 Minimální pojistná částka dle článku 17.1 Obchodních podmínek je 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých).

8. TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY UKONČENÍ SMLOUVY

- 8.1 Doba trvání. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Stran.

- 8.2 Způsoby skončení Smlouvy. Tato Smlouva končí svoji platnost a účinnost pouze a jenom:

8.2.1 splněním této Smlouvy, nebo

8.2.2 písemnou dohodou Stran, nebo

8.2.3 doručením oznámení odstupující Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách, druhé Straně.

9. KOMUNIKACE STRAN

- 9.1 Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, musí být doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na následující kontaktní údaje druhé Strany:

(a) Kontakt Objednatele:

Jméno: [REDACTED]

Adresa pro doručování:
Český Aeroholding, a.s.
Jana Kašpara 1069/1, 160 08 Praha 6

e-mail: [REDACTED]

(b) Kontakt Dodavatele:

Jméno: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Na Hrázi 781/15, Přerov I-Město, PSČ 750 02 Přerov
E-mail: [REDACTED]

- 9.2 Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Objednatele, s výjimkou změny Smlouvy, ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání Zástupce Objednatele, bude za Objednatele oprávněn činit:

Jméno: [REDACTED]

Český Aeroholding, a.s.
Jana Kašpara 1069/1, 160 08 Praha 6

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Zástupce Objednatele“)

- 9.3** Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Dodavatele, s výjimkou změny Smlouvy, ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání Zástupce Dodavatele, bude za Dodavatele oprávněn činit:

Jméno: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Na Hrázi 781/15, Přerov I-Město, PSČ 750 02 Přerov

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „Zástupce Dodavatele“)

- 9.4** Zástupce Objednatele i Zástupce Dodavatele může pro komunikaci výše popsanou písemně zmocnit jinou osobu v případě, že toto zmocnění bude druhé Straně oznámeno alespoň 3 (tři) pracovní dny předem.
- 9.5** Kterákoli ze Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje zasláním písemného oznámení druhé Straně.

10. SANKCE

10.1 Smluvní pokuty.

- 10.1.1 Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli následující smluvní pokuty za nesplnění závazku ze Smlouvy:

- (i) smluvní pokutu ve výši 1 % (jedno procento) z příslušné Ceny dílčího plnění za každý den prodlení v případě prodlení s dodáním jakékoli části Dokumentace stavby ve lhůtách stanovených touto Smlouvou;
- (ii) smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele chránit Důvěrné informace podle čl. 21 Obchodních podmínek.
- (iii) smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti uvedené v článku 12.5 Obchodních podmínek s tím, že Dodavatel se zavazuje takovou smluvní pokutu uhradit i opakovaně, pokud stav porušení uvedené povinností trvá déle než 5 pracovních dnů,
- (iv) smluvní pokutu ve výši 0,2 % (dvě desetiny procenta) z příslušné Ceny dílčího plnění za každý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, kdy Dodavatel nesplní svoji povinnost odstranit vady faktury dle článku 10.5 Obchodních podmínek ani v dodatečné lhůtě 20 (dvacet) kalendářních dnů od písemného vyzvání Objednatелеm.

- 10.1.2 Poruší-li Dodavatel svou povinnost obsaženou ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách, která není zajištěna smluvní pokutou dle článku 10.1.1 této

Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1** Plánovaná životnost Stavby ve smyslu článku 2.6.3 Obchodních podmínek je 20 let.
- 11.2** Práva a povinnosti Stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou nebo Obchodními podmínkami, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (**dále jen „Občanský zákoník“**) a dalšími aplikovatelnými právními předpisy České republiky. Smlouva, Obchodní podmínky, vztah mezi Objednatel a Dodavatelem a práva a povinnosti smluvních Stran z něj vyplývající se řídí a budou vykládány v souladu s právem České republiky.
- 11.3** Strany se dohodly, že ustanovení § 1766 (změna okolností), § 1793 (neúměrné zkrácení), § 1796 (lichva), § 1799 a § 1800 (smlouvy uzavírané adhezním způsobem), § 1808 a 1809 (závdavek), § 1987 odst. 2 (započtení neurčitých a nejistých pohledávek), § 2000 (zrušení závazku), § 2050 (smluvní pokuta a náhrada škody), § 2609 (svépomocný prodej) Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu a na vztahy z této Smlouvy vyplývající nepoužijí. Strany se proto výslovně dohodly na následujících ustanoveních Smlouvy upravujících jejich práva a povinnosti odchylně od Občanského zákoníku:
- 11.3.1 Dodavatel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku bere nebezpečí podstatné změny okolností, které mohou založit v právech a povinnostech Stran zvláště hrubý nepoměr. Dodavateli tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě takové podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku ani právo požadovat zvýšení Ceny za Dílo soudem v případě zcela mimořádných nepředvídatelných okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 11.3.2 Žádná ze Stran není oprávněna podat v souladu s ustanovením § 1766 Občanského zákoníku návrh soudu na změnu závazku ze Smlouvy.
- 11.3.3 Tato Smlouva je uzavírána mezi podnikateli v rámci jejich podnikání, z tohoto důvodu se na tuto Smlouvu v souladu s ustanovením § 1797 Občanského zákoníku neuplatní ustanovení § 1793 až 1795 Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení ani ustanovení § 1796 o lichvě.
- 11.3.4 S ohledem na uzavření Smlouvy mezi podnikateli v rámci jejich podnikání se Strany dále v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že pro účely této Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.
- 11.3.5 Strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této Smlouvy užití ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn započíst i nejistou a/nebo neurčitou pohledávku.
- 11.3.6 Dodavatel se vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této smlouvy podle § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 11.3.7 Strany se dohodly, že Zaplacením smluvní pokuty Dodavatelem není dotčen nárok Objednatele požadovat náhradu škody v plné výši.
- 11.3.8 Dodavatel není oprávněn prodat Dílo dle ustanovení § 2609 Občanského zákoníku v případě, kdy ho Objednatel nepřevzme bez zbytečného odkladu poté, co bylo Dílo dokončeno.
- 11.4** Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že Strany považují tuto Smlouvu za odvážnou smlouvu dle ustanovení § 2756 Občanského zákoníku a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení §1764 až 1766 Občanského zákoníku o změně okolností a ustanovení § 1793 až 1795 o neúměrném zkrácení.
- 11.5** Pro vyloučení všechny pochybností se uvádí, že závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.
- 11.6** Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
- 11.7** Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
- 11.8** Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoli skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 11.9** Strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy, smírným jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do třiceti (30) dnů ode dne jeho vzniku, bude takový spor předložen jednou ze Stran věcně a místně příslušnému soudu. Strany si tímto sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10** Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
- 11.11** Počet vyhotovení.

Smlouva na vytvoření projektové dokumentace
„Projektová dokumentace Čerpací stanice PHM Sever letiště Praha/Ruzyně “

Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží po 3 (třech) a Dodavatel po 1 (jednom) vyhotovení.

11.12 Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je

11.12.1 Příloha č. 1 – Obchodní podmínky;

11.12.2 Příloha č. 2 – Rozsah a obsah projektové dokumentace;

11.12.3 Příloha č. 3 – Metodický pokyn na geodetické zaměření a zpracování geodetické dokumentace skutečného provedení pro ZML LKPR;

SMLUVNÍ STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum:
Za Objednatele:

Datum:
Za Dodavatele:

Podpis:
Jméno:
Funkce:



Podpis: _____
Jméno: Ing. Jan Šimanský
Funkce: Jednatel společnosti
PIK s.r.o.

Podpis:
Jméno:
Funkce:



Příloha č. 1 – Obchodní podmínky

Příloha č. 2 – Rozsah a obsah projektové dokumentace

Předmětem plnění je závazek Dodavatele zpracovat pro Objednatele, resp. poskytnout Objednateli řádně a včas dokumentaci pro vybudování čerpací stanice a s tím souvisejících objektů včetně dovybavení a úprav stávajících objektů a technologií, letiště Praha/Ruzyně („ČS PHM Sever“)

V projektové dokumentaci bude řešena :

- a) příprava území
- b) demontáž technologie stávající čerpací stanice; součástí PD bude postup demontáže
- c) nový přístřešek a stavební úpravy prostoru čerpací stanice a místnosti pro řízení a monitoring
- d) montáž technologických zařízení čerpací stanice, včetně doplnění dalšího výdejního stojanu a dalšího terminálu pro obsluhu stojanu
- e) přípojka NN
- f) přípojka slaboproudu
- g) Instalace slaboproudých systémů (LAN řídicí PC, EPS, CCTV, měření a indikace)
- h) venkovní osvětlení
- i) dešťová kanalizace
- j) úpravy závlahového vodovodu
- k) úpravy oplocení
- l) sadovnické úpravy (dendrologický průzkum, kácení...)
- m) komunikace (budou realizovány z materiálu odolávajícího ropným produktům - např. cementobeton - a navrženy na únosnost F900)
- n) zásady organizace výstavby (budou řešeny tak, aby montáž technologie čerpací stanice PHM byla zkrácena na minimum)
- o) přeložky stávajících podzemních vedení
- p) další nutná zařízení a vybavení dle platné legislativy

Příloha č. 3 – Technické podmínky