

DODATEK č. 1

k pachtovní smlouvě č. 87 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 14.11.2016

SPU 586250/2016

listy: 6

přílohy:

druh:



spuess6262048b

– na straně jedné –

a

pan/paní

Šimonek Jaromír Ing.

r. č.

bytem

PSČ

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.1 k pachtovní smlouvě č. 87N15/39, kterým se mění předmět pachtu.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 87N15/39 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 782,- Kč (slovy: sedmsetosmdesát dva korun českých).

2. Na základě žádosti o užívání nemovité věci (evid.č. 1049881), se rozšiřuje předmět pachtovní smlouvy následně:

S platností od 1.10.2016

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Doksy	Kruh v Podbezdězí	KN	420/2	81.408	Orná půda
„	„	KN	420/12	20.922	„
„	„	KN	420/13	23.786	„
„	„	KN	420/14	100	„
„	„	KN	420/19	253	„
celkem:				126.469	

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční pachtovné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu, a to na částku **35.171,- Kč** (slovy: třicetpěttisícstosedmdesátjedna korun českých).

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **35.171,- Kč** (slovy: třicetpěttisícstosedmdesátjedna korun českých).

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou je výpis z KN a grafické znázornění.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, s účinností od 1.10.2016.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č.1 dotčena.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 30.9.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Česká Lípa
Příčka 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa
propachtovatel

.....
Ing. Jaromír Šimonek
pachtýř

za správnost: Mgr. Iveta Jurčová
.....

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 87N15/39

Datum tisku: 1.10.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely							
Houska							
825	1	0	2	734	1.11.2015	365	136,77
825	3	0	2	3 460	1.11.2015	365	644,74
4 194							781,51
Kruh v Podbezdězí							
420	2		2	81 408	1.10.2016	365	22 136,46
420	12		2	20 922	1.10.2016	365	5 689,11
420	13		2	23 786	1.10.2016	365	6 467,89
420	14		2	100	1.10.2016	365	27,19
420	19		2	253	1.10.2016	365	68,80
126 469							34 389,45
130 663							35 170,96
CELKEM:			130 663				35 170,96

Možba k pachtovní smlouvě č. 87N15/39

Šimonek Jaromír, Ing.

Variabilní symbol: 8711539

Uzavřeno: 22.10.2015

Roční pacht:

Datum tisku: 1.10.2016

Účinná od: 1.11.2015

35 171 Kč

Katastr

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
---------	---	-----	-------	---------	----------	--------------------	----------------	---	------------

Houska

825	1	0	2	2	10 002	84 700	734	2,2	136,77
825	3	0	2	0	10 002	84 700	3 460	2,2	644,74
								4 194	781,51

Kruh v Podbezdězí

420	2	0	2	2	10 002	123 600	81 408	2,2	22 136,46
420	12	0	2	2	10 002	123 600	20 922	2,2	5 689,11
420	13	0	2	2	10 002	123 600	23 786	2,2	6 467,89
420	14	0	2	2	10 002	123 600	100	2,2	27,19
420	19	0	2	2	10 002	123 600	253	2,2	68,80
								126 469	34 389,45

CELKEM:

130 663

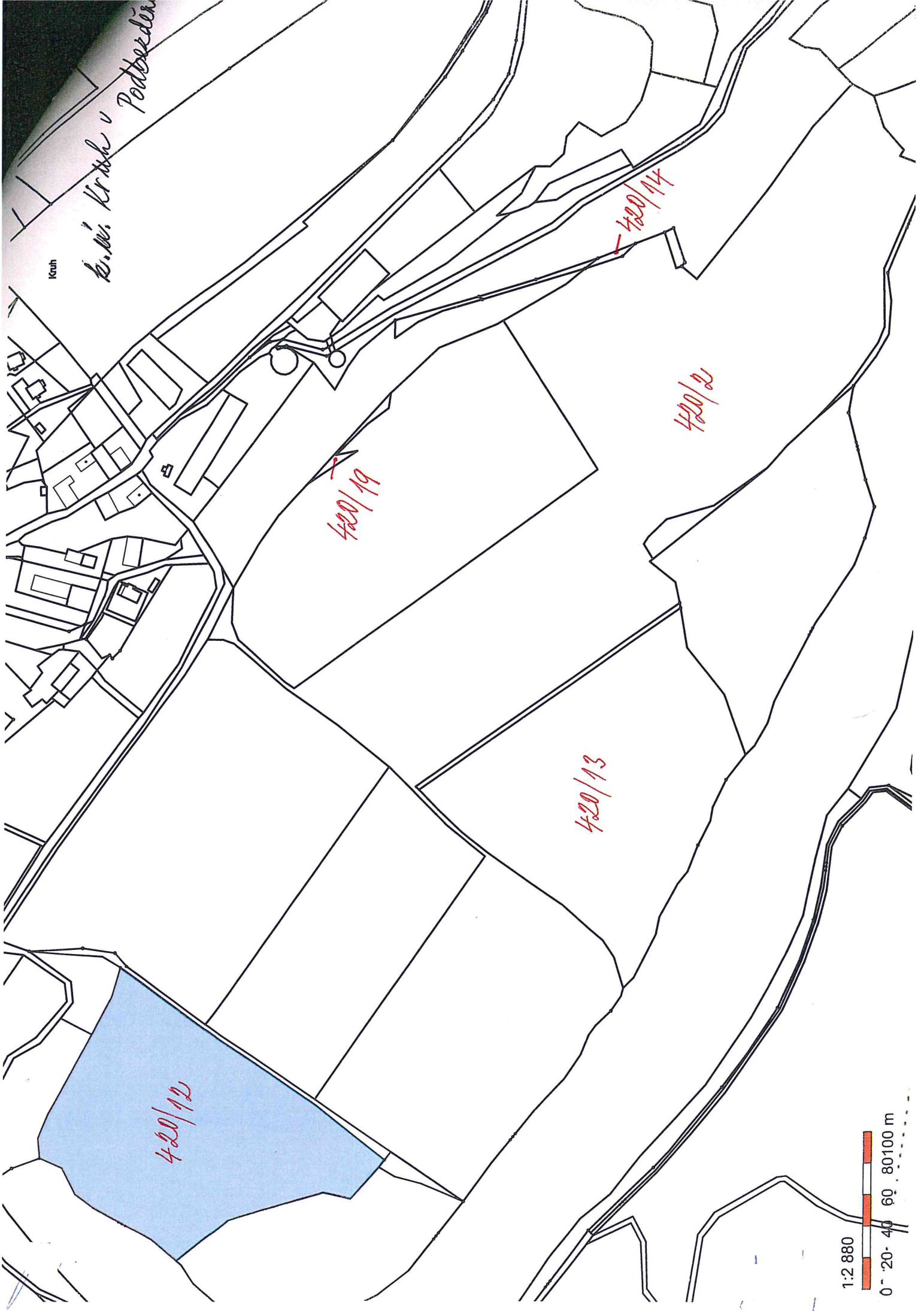
35 171 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

27.10.2016 12:16:28

Informace o parcelách
na katastrálním území: Kruh v Podbezdězí
Číselný kód: 795127

Obec:	Doksy							Číselný kód:	561495
Okres:	Česká Lípa							Číselný kód:	3501
Par.cís	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
420/12	0	20922	2		10002		KMD	2	
		20922	KÓD BPEJ 51000						
420/13	0	23786	2		10002		KMD	2	
		5237	KÓD BPEJ 51000						
		18549	KÓD BPEJ 51010						
420/14	0	100	2		10002		KMD	2	
		100	KÓD BPEJ 57869						
420/19	0	253	2		10002		KMD	2	
		159	KÓD BPEJ 51010						
		94	KÓD BPEJ 57869						
420/2	0	81408	2		10002		KMD	2	
		43932	KÓD BPEJ 51000						
		37286	KÓD BPEJ 51010						
		190	KÓD BPEJ 57869						
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000							
			Počet parcel					5	
			Výměra celkem[m²]					126469	



Kauč

č.ú. Králov v Podbrdích

1:2 880

0 20 40 60 80 100 m