



S00JP017W8AS

## Smlouva o dílo

číslo smlouvy dle evidence objednatele: 1800180055  
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)  
číslo veřejné zakázky: -----

### I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Zlín**  
náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
jehož jménem jedná MUDr. Miroslav Adámek, primátor  
ve věcech smluvních : RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek  
primátora  
zástupce pro jednání ve věcech technických:  
[redacted]  
zeleň MMZ  
Tel.: [redacted]  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
odpovědný útvar: OMZ MMZ  
bankovní spojení: [redacted]  
č.ú.: [redacted]  
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **ACRIS zahrady s.r.o.**  
se sídlem Slunečná 4548, 760 05 Zlín  
IČO: 27718590 DIČ: CZ27718590  
Zaps.v OR: Krajský soud v Brně, C54260  
jehož jménem jedná: Ing. Martin Přibyl, jednatel  
Tel. [redacted]  
e-mail: [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen zhotovitel)

### II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo spočívající v řádné a včasné realizaci stavebních prací „Úprava zelených ploch pod hotelem Moskva“ v rámci pozemku ve vlastnictví objednatele p. č. 1109/46 v k.ú. Zlín, vše v rozsahu specifikace dle nabídky zhotovitele č. nabACRIS240718 ze dne 24. 7. 2018, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a za dílo zaplatit dále dohodnutou cenu.

### III. Termín plnění

Zahájení: 3. 9. 2018  
Ukončení: 23. 10. 2018

**IV.**  
**Cena díla**

**Cena díla celkem bez DPH: 138 550,00 Kč**  
**Slovy: stotřicet osmtisíc pět set padesát korun českých bez DPH**

K ceně bude připočtena sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena díla je sjednána jako maximální bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná.

Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady zhotovitele v souladu s nabídkou zhotovitele č. nab/ACRIS240718 ze dne 24. 7. 2018 včetně nákladů na energie, vodu, složení a manipulaci, zajištění a provedení opatření organizačního a realizačního charakteru, zajištění bezpečnosti při provádění a realizaci díla, zajištění odvozu a likvidace odpadů.

**V.**  
**Platební podmínky, fakturace**

Objednatel uhradí cenu díla zhotoviteli na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném a bezvadném protokolárním předání díla.

Faktura-daňový doklad bude vystavena s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Fakturovány budou práce a materiál dle skutečného stavu, odsouhlaseného před vystavením faktury oprávněným zástupcem objednatele. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí díla.

Splatnost faktur (daňových dokladů) se sjednává na 30 dní od prokazatelného doručení druhé smluvní straně.

Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

**VI.**  
**Práva a povinnosti stran**

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN vztahující se k plnění předmětu díla, oborové standardy, platné obecně závazné právní předpisy a bezpečnostní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Objednatel je oprávněn organizovat v případě potřeby kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.

**VII.**  
**Smluvní pokuta**

Objednatel při prodlení s placením díla dle čl. V. této smlouvy se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné

ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení a to při prodlení s termínem realizace díla dle čl. III. této smlouvy.

Tato ujednání nemají vliv na případnou výši náhrady škody a ušlého zisku.

Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, dále pak plnění díla v rozporu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, ČSN či oborovými standardy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.

Pro případ jakéhokoli ukončení platnosti této smlouvy dohodly smluvní strany termín 20 dnů od ukončení platnosti smlouvy pro vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

#### **VIII. Odpovědnost za vady, záruka**

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a oborové standardy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody. Při převzetí díla bude provedena objednatelem faktická a vizuální kontrola.

Objednatel se zavazuje upozornit neprodleně na zjevné nedostatky či vady zjištěné v průběhu prací, aby nemohlo dojít k zvětšení vady či škody.

Zhotovitel se zavazuje odstranit neprodleně nedostatky či vady, na něž objednatel upozorní.

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 12 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo.

Záruka zhotovitele se nevztahuje na vady způsobené poškozením díla krádeží, živelnou pohromou, mechanickým poškozením třetí osobou a jinými vnějšími vlivy.

Vlastníkem zhotovovaného díla je do jeho protokolárního předání zhotovitel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené realizací díla.

## IX. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním. Smluvní strany jsou si plně vědomy svých závazků vyplývajících a dohodnutých v této smlouvě (smlouvu považují za dostatečně určitou) a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují své podpisy.

Pro účely této smlouvy se považuje za doručení jakékoliv písemnosti ze strany objednatele též 5. den ode dne jejího prokazatelného odeslání na adresu jak je shora v záhlaví smlouvy uvedeno (nebude-li v mezidobí zhotovitelem prokazatelně písemně oznámena jiná adresa).

Smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran.

V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.

Zhotovitel dává souhlas ke zpracování poskytnutých osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že podpisem smlouvy se stává subjektem osobních údajů. Správcem osobních údajů se pro tyto účely stává statutární město Zlín, sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín. Poskytnuté osobní údaje budou spravovány po dobu 10 let od podpisu smlouvy. Zhotovitel může v případě potřeby kontaktovat Pověřence pro ochranu osobních údajů. Kontakt nalezne na [www.zlin.eu](http://www.zlin.eu) -> Jsem občan -> Kontakty a úřední hodiny -> Kontakty -> Kontaktní údaje na pověřence. Podrobné informace o zpracování osobních údajů lze nalézt na [www.zlin.eu/gdpr](http://www.zlin.eu/gdpr).

Smlouva je vyhotovena ve 3 paré, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, dostatečně určitě, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na základě toho k ní připojují strany své podpisy.

Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník).

Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy. K datu podpisu smlouvy se jedná o přílohu:

č. 1 - cenová nabídka nabACRIS240718 ze dne 24. 7. 2018

Ve Zlíně dne 28-08-2018

Ve Zlíně dne 28.8.2018

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle ust. §41 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 14.12.2017, č.j. 3/22Z/2017

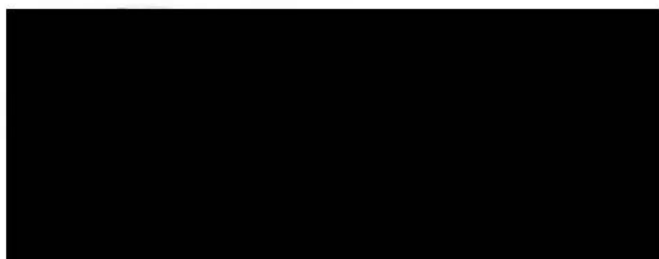
schválen rozpočet na r. 2018

Schválení smlouvy:

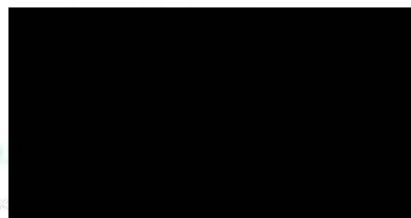
Doložka dle ust. §41 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 13. 8. 2018, č.j. 98/15R/2018



Za objednatele  
Statutární město Zlín  
RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek  
primátora



Za zhotovitele  
ACRIS zahrady s.r.o.  
Ing. Martin Příbyl,  
jednatel

| zodpovídá | odbor | datum     | přijetí | podpis |
|-----------|-------|-----------|---------|--------|
| věcně     | OKZ   | 24/7/18   |         |        |
| právně    | OP    | 23/8/18   |         |        |
| finančně  | OE    | 27.8.2018 |         |        |

## Oprava zelených ploch pod hotelem Moskva

nabACRIS240718

| Popis                                       | m.j. | Množství | Cena (Kč)                                                                            | D+M |
|---------------------------------------------|------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Vytrhání pařezů vč. zasypání                | cel  | 1        |  |     |
| Odvoz a likvidace pařezů                    | cel  | 1        |                                                                                      |     |
| Modelace svahu pod parkovištěm              | cel  | 1        |                                                                                      |     |
| Plošná úprava                               | m2   | 680      |                                                                                      |     |
| Dodávka zeminy pro zásyp                    | m3   | 24       |                                                                                      |     |
| Založení trávníku výsevem                   | m2   | 630      |                                                                                      |     |
| Hloubení jamek pro výsadbu rostlin          | ks   | 60       |                                                                                      |     |
| Dodávka rostlin - Prunus laurocerasus 40-60 | ks   | 60       |                                                                                      |     |
| Dodávka substrátu 10l/rostlinu              | m3   | 6        |                                                                                      |     |
| Výsadba rostlin                             | ks   | 60       |                                                                                      |     |
| Mulčování záhonu                            | m2   | 50       |                                                                                      |     |
| Dodávka desek vč. kolíků - lem záhonu       | m    | 50       |                                                                                      |     |
| Instalace desek                             | m    | 50       |                                                                                      |     |
| Dodávka mulčovací kůry                      | m3   | 5        |                                                                                      |     |
| Doprava                                     | cel  | 6        |                                                                                      |     |

**CELKEM BEZ DPH 21%**

**138550**

DPH 21%

29 095,50

**CELKEM VČ. DPH**

**167 645,50**