

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 393012/2018/Frec
Spisová značka:

Vyřizuje.: Jana Frecerová
Tel.: 725 949 796
ID DS: z49per3
E-mail: j.frecerova@spucr.cz

Datum: 29.8.2018

Zemědělské družstvo vlastníků Krchleby

Krchleby 1
Krchleby
286 01

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 40N17/45 ze dne 7.9.2017

Vážení,

dne 7.9.2017 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 40N17/45, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č.1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné k 1.10.2018 ve výši 43 055 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 076 Kč, slovy: jedentisíc sedmdesátšest korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 44 131 Kč, slovy: čtyřicetčtyřitisícejedno třicetjedna koruna česká a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.

Nájemné ve výši 50 465 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 262 Kč, slovy: jedentisícdvěstě šedesátdvě koruny české.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 51 727 Kč/ročně, slovy: padesátjedentisíc sedmsetdvacetšedem korun českých.

Výše uvedená smlouva 40N17/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Jana Frecerová

.....
podpis