

**Pozemkový fond České republiky**  
**117 05 Praha 1, Těšnov 17**

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím  
Územního pracoviště PF ČR Český Krumlov - Ing. Miroslav Procházka  
IČO: 457 97 072

dále jen **prodávající**

a

Agrowald s.r.o., IČO (RČ) 48201553, Přízeř, , 382 18, zast.

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku III.  
S M L O U V Y č. 619/94  
o prodeji podniku (části podniku)

Statek Přízeř, Část statku Přízeř  
tento  
d o d a t e k č. 1,  
kterým se stanovuje **k u p n í c e n a**.

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 27.10.1994 smlouvu č. 619/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek  
Přízeř, Část statku Přízeř.

**II.**

1. Na základě výsledku účetní závěrky, která byla provedena ke dni 31.10.1994, se stanovuje  
**k u p n í c e n a** ve výši 6524439 Kč  
(slovy: šestmilionůpětsedvacetčtyřtisícečtyřistatřicetdevět korun českých).
2. Podle článku III. smlouvy 619/94 je kupující povinen ve stanovené lhůtě uhradit zbývající část kupní  
ceny ve výši 4085107 Kč  
(slovy: čtyřmilionyosmdesátpěttisícstosedm korun českých).

**III.**

Kupujícímu byl předán zápis o předání a převzetí věci zahrnutých do majetku.

**IV.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 619/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma  
smluvními stranami.

**V.**

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Český Krumlov dne 21.12.1994

Česko  
Rezamkowitz  
1331

Agrowald s.r.o.

Pozemkový fond České republiky  
117 05 Praha 1, Těšnov 17, IČO: 457 97 072

zastoupený vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Českém Krumlově ing. Miroslavem Procházkou

dále jen **prodávající**

a

Agrowald s. r. o., IČO 48201553, zastoupená  
dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku X.

**smlouvy č. 619/94**  
**o prodeji podniku (části podniku): Statek Přízeř, Část Statku Přízeř**  
**tento**  
**dodatek č. 2,**  
**kterým se doplňuje příloha ke smlouvě č. 619/94**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 10. 1994 smlouvu č. 619/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Přízeř, Část Statku Přízeř.

II.

Na základě Rozhodnutí o přerušení řízení Katastrálního úřadu v Českém Krumlově, det. pracoviště Kaplice, čj.: V3-647/94, Z-1127/94 doplňují smluvní strany smlouvu č. 619/94 aktualizovaného privatizačního projektu č. 40075 přílohou č. 2, která vyřazuje vlastnictví fyzických osob a stavby dosud nevedené v katastru nemovitostí. Příloha č. 2 je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 619/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Přízeř, Část Statku Přízeř a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán v 9 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 6 března 1995

ing. Miroslav Procházka  
vedoucí Územního pracoviště PF ČR  
v Českém Krumlově

kupující

## Příloha č. 2

Smlouvy č. 619/94, uzavřené mezi Pozemkovým fondem České republiky a s. r. o. Agrowald Přízeň

## Pozemky

obec	Katastrální území	číslo parcely	druh pozemku	výměra v m <sup>2</sup>	způsob nabytí státem
1. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	19	zast. plocha	201	konfiskát č.12Sb/45
2. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	39	zast. plocha	1298	konfiskát č.12Sb/45
3. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	42	zast. plocha	1079	konfiskát č.12Sb/45
4. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	43	zast. plocha	132	konfiskát č.12Sb/45
5. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	133	zast. plocha	847	konfiskát č.12Sb/45
6. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	134	zast. plocha	977	konfiskát č.12Sb/45
7. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	142	zast. plocha	264	konfiskát č.12Sb/45
8. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	143	zast. plocha	80	konfiskát č.12Sb/45
9. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	146	zast. plocha	187	konfiskát č.12Sb/45
10. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	147	zast. plocha	187	konfiskát č.12Sb/45
11. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	151	zast. plocha	205	konfiskát č.12Sb/45
12. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	152	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
13. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	153	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
14. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	154	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
15. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	155	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
16. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	156	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
17. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	157	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
18. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	158	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
19. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	159	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
20. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	160	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
21. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	161	zast. plocha	89	konfiskát č.12Sb/45
22. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	164	zast. plocha	84	konfiskát č.12Sb/45
23. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	165	zast. plocha	84	konfiskát č.12Sb/45

24. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	166	zast. plocha	84	konfiskát č.12Sb/45
25. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	167	zast. plocha	83	konfiskát č.12Sb/45
26. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	168	zast. plocha	84	konfiskát č.12Sb/45
27. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	169	zast. plocha	84	konfiskát č.12Sb/45
28. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	170	zast. plocha	84	konfiskát č.12Sb/45
29. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	171	zast. plocha	84	konfiskát č.12Sb/45
30. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice				
Geometrický plán ze dne 10. 2. 1994, číslo zakázky 40-36/95 na oddělení mechanizačních dílen (kolaudační rozhodnutí č.j.:VÚP/3367/89-Li)		187	zast. plocha	1077	konfiskát č.12Sb/45
		188	zast. plocha	61	"
		189	zast. plocha	15	"
		1034/12	man. plocha	3741	"
31. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	99	zast. plocha	705	odkoupěno od obce
32. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	100	zast. plocha	809	odkoupěno od obce
33. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	294	zast. plocha	1092	odebrání přídělů
34. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	300/1	zast. plocha	42	odebrání přídělů
35. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	300/2	zast. plocha	42	odebrání přídělů
36. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	301/1	zast. plocha	42	odebrání přídělů
37. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	301/2	zast. plocha	42	odebrání přídělů
38. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	302/1	zast. plocha	42	odebrání přídělů
39. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	302/2	zast. plocha	42	odebrání přídělů
40. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	303/1	zast. plocha	42	odebrání přídělů
41. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	303/2	zast. plocha	42	odebrání přídělů
42. Vyšší Brod	Hrudkov	132	zast. plocha	853	odebrání přídělů
43. Vyšší Brod	Hrudkov	133	zast. plocha	979	odebrání přídělů
44. Vyšší Brod	Hrudkov	134	zast. plocha	204	odebrání přídělů
45. Vyšší Brod	Hrudkov	135	zast. plocha	213	odebrání přídělů
46. Vyšší Brod	Hrudkov	172	zast. plocha	140	konfiskát č.j. 68109/48 IX/R-31
47. Vyšší Brod	Hrudkov	173	zast. plocha	18	konfiskát č.j. 68109/48 IX/R-31
48. Vyšší Brod	Hrudkov	174	zast. plocha	135	odebrání přídělů
49. Vyšší Brod	Hrudkov	175	zast. plocha	16	odebrání přídělů

## Příloha č. 2

## Budovy a stavby - s. r. o. Agrowald - přímý prodej

obec	katastrální území	číslo parcely	inventurní číslo budovy	druh stavby	způsob nabytí státem
1. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	19	4544	obytný dům č. 3 <sup>19</sup>	konfiskát č.12Sb/45
2. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	39	4536	dílna a sýpky č. 11	konfiskát č.12Sb/45
3. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	42	4537	stáj + truhlárna č. 9	konfiskát č.12Sb/45
4. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	43	4551	obytný dům č. 8	konfiskát č.12Sb/45
5. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	133	4528	teletník	vlastní výstavba
6. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	134	4526	kravín porodna	vlastní výstavba
7. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	142	4021	administrativní budova	vlastní výstavba
8. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	143	4576	kůlna na hnojiva	konfiskát č.12Sb/45
9. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	146	4530	letní salaše	vlastní výstavba
10. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	147	4530	letní salaše	vlastní výstavba
11. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	151	4561	závodní kuchyně	vlastní výstavba
12. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	152	4550	obytný dům č. 44	vlastní výstavba
13. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	153	4550	obytný dům č. 43	vlastní výstavba
14. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	154	4550	obytný dům č. 42	vlastní výstavba
15. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	155	4550	obytný dům č. 41	vlastní výstavba
16. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	156	4550	obytný dům č. 40	vlastní výstavba
17. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	157	4550	obytný dům č. 39	vlastní výstavba
18. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	158	4550	obytný dům č. 38	vlastní výstavba
19. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	159	4550	obytný dům č. 37	vlastní výstavba
20. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	160	4550	obytný dům č. 36	vlastní výstavba
21. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	161	4550	obytný dům č. 35	vlastní výstavba
22. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	164	4561	obytný dům č. 1	vlastní výstavba
23. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	165	4561	obytný dům č. 2	vlastní výstavba
24. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	166	4561	obytný dům č. 3	vlastní výstavba
25. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jilovice	167	4561	obytný dům č. 4	vlastní výstavba

26. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	168	4561	obytný dům č. 6	vlastní výstavba
27. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	169	4561	obytný dům č. 7	vlastní výstavba
28. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	170	4561	obytný dům č.13	vlastní výstavba
29. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice	171	4561	obytný dům č.14	vlastní výstavba
30. Rožmberk n/Vlt.	Horní Jílovice				
Geometrický plán ze dne 10. 2. 1994, číslo zakázky 40-36/95 na oddělení mechanizačních dílen (kolaudační rozhodnutí č.j.:VÚP/3367/89-Li)		187	50023	mechanické dílny	vlastní výstavba
		188	50023	lapol	vlastní výstavba
		189	50023	rampa	vlastní výstavba
31. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	99	4736	obytná budova č. 73	odkoupení
32. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	100	4741	obytná budova č. 74	odkoupení
33. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	294	4724	kravín	vlastní výstavba
34. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	300/1	4724	obytný dům č. 133	vlastní výstavba
35. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	300/2	4724	obytný dům č. 132	vlastní výstavba
36. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	301/1	4724	obytný dům č. 131	vlastní výstavba
37. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	301/2	4724	obytný dům č. 130	vlastní výstavba
38. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	302/1	4724	obytný dům č. 129	vlastní výstavba
39. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	302/2	4724	obytný dům č. 128	vlastní výstavba
40. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	303/1	4724	obytný dům č. 127	vlastní výstavba
41. Rožmberk n/Vlt.	Rožmberk n/Vlt.	303/2	4724	obytný dům č. 126	vlastní výstavba
42. Vyšší Brod	Hrudkov	132	4101	sklad sena	vlastní výstavba
43. Vyšší Brod	Hrudkov	133	4113	OMD	vlastní výstavba
44. Vyšší Brod	Hrudkov	134	4127	obytný dům č. 11	vlastní výstavba
45. Vyšší Brod	Hrudkov	135	4127	obytný dům č. 15	vlastní výstavba
46. Vyšší Brod	Hrudkov	167	4932	obytný dům č. 42	vlastní výstavba
47. Vyšší Brod	Hrudkov	168	4914	obytný dům č. 6	vlastní výstavba
48. Vyšší Brod	Hrudkov	169	4914	obytný dům č. 43	vlastní výstavba
49. Vyšší Brod	Hrudkov	172	4444	okál č. 44	vlastní výstavba
50. Vyšší Brod	Hrudkov	173	4444	příslušenství k okálu	vlastní výstavba
51. Vyšší Brod	Hrudkov	174	4444	okál č. 45	vlastní výstavba
52. Vyšší Brod	Hrudkov	175	4444	příslušenství k okálu	vlastní výstavba
53. Vyšší Brod	Vyšší Brod	488	4619	panelák č. 312	vlastní výstavba