

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 393027/2018/Frec  
Spisová značka:

Vyřizuje.: Jana Frecerová  
Tel.: 725 949 796  
ID DS: z49per3  
E-mail: j.frecerova@spucr.cz

Datum: 29.8.2018

**Zemědělské obchodní družstvo Úmonín**

Úmonín 52  
Úmonín  
285 46

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 68N07/45 ze dne 12.7.2007**

Vážení,

dne 12.7.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 68N07/45, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č.1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 14 této smlouvy č. 68N07/45 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné k 1.10.2018 ve výši 55 935 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 619 Kč, slovy: jedentisícšestsetdevatenáct korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 57 333 Kč, slovy: padesátsedmtisíctřista třicettři koruny české a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2018.**

Nájemné ve výši 56 582 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 414 Kč, slovy: jedentisícčtyřistačtrnáct korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 57 996 Kč/ročně, slovy: padesátsedmtisíc devětsetdevadesátšest korun českých.**

**Výše uvedená smlouva 68N07/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

.....  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Jana Frečerová

.....  
podpis