

**Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 12. 2003**  
uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku  
mezi

**Pastorační středisko o.p.s.**

se sídlem Velké náměstí čp. 32, 500 03 Hradec Králové

IČO: 25923676

zastoupené P. Karlem Moravcem, ředitelem obecně prospěšné společnosti  
jako podnájematel

a

**Univerzita Hradec Králové**

Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové

IČO: 62690094

zastoupená rektorem doc. RNDr. Josefem Hynkem, MBA, Ph.D.  
jako podnájemce

za účasti

**Biskupství královéhradeckého**

IČ: 00445134

se sídlem Velké náměstí 35, 500 01 Hradec Králové

jednající: Mons. Dominikem Dukou OP, biskupem královéhradeckým  
jako vlastníka předmětu nájmu

**1.**

Podnájematel a podnájemce uzavřeli dne 28.12.2003 smlouvu o nájmu nebytových prostor v prvním patře budovy čp. 32 - Nového Adalbertina na adrese Velké náměstí 32, Hradec Králové, a to učeben, kanceláří, přílehlé chodby se schodištěm, sociálním zařízením a skladem o celkové výměře 1.205 m<sup>2</sup> jejichž vlastníkem je Biskupství královéhradecké za účelem využívání učeben a kanceláří pro potřeby Hudební katedry Pedagogické fakulty UHK s počátkem nájmu od 1.1.2004 na dobu neurčitou.

**2.**

Podnájematel a podnájemce předmětné nájemní smlouvy se tímto dohodli na dodatku k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se v článku III. bod 2. odstavec druhý věta druhá a následující nahrazuje následujícím textem:

Platby za služby podle bodu 1. b) budou nájemcem hrazeny vlastníku předmětu nájmu Biskupství královéhradeckému na základě jím vystavených daňových dokladů.

Odběr elektrické energie v průběhu roku bude fakturován zálohově ve dvanácti měsíčních fakturách ve výši každé faktury 8.860,- Kč.

Vodné a stočné včetně vod srážkových v průběhu roku bude fakturován zálohově ve třech čtvrtletních fakturách ve výši každé faktury 7.460,- Kč.

Dodávka tepla v průběhu roku bude fakturován zálohově ve dvanácti měsíčních fakturách ve výši každé faktury 12.720,- Kč.

Následné vyrovnání záloh bude provedeno v rámci vypořádání skutečného stavu po obdržení konečných vyúčtování od jednotlivých dodavatelů, nejpozději však do 15. ledna následujícího kalendářního roku.

V případě, že se Biskupství královéhradecké stane plátcem DPH, bude účtována i příslušná daň.

3.

Ostatní části smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.

4.

Biskupství královéhradecké jako účastník tohoto dodatku a vlastník předmětu nájmu bere na vědomí uzavření výše specifikovaného dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a přebírá na sebe povinnost provádět dle jeho ujednání fakturaci služeb spojených s nájmem.

5.

Tento dodatek v počtu tří vyhotovení nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky a účinnosti ke dni 16. 2. 2009.

V Hradci Králové dne 20. 3. 2009

Pastorační středisko o.p.s.

Univerzita Hradec Králové

XXX

XXX

UNIVERZITA HRADEC KRÁLOVÉ  
Rokitanského 62  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ 3  
IČO: 62690094 DIČ: CZ62690094  
1.

P. Karel Moravec  
Pastorační středisko o.p.s.  
Nové Adalbertinum  
Velké náměstí 32  
500 03 Hradec Králové  
IČO: 25923676 DIČ: CZ25923676

doc. RNDr. Josef Hynek, MBA, Ph.D.

Biskupství královéhradecké

XXX



Mons. Dominik Duka OP  
biskup královéhradecký