

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/18/22596**

na zhotovení díla

„Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí, rekonstrukce vodoléčby“

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem**

Bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822

2. Zhotovitel: **STAVER Luže s.r.o.**
se sídlem: **Zdislav 38, 538 54 Luže**
zastoupen: **Petrem Kerhartem a Marcelem Kusým, jednateli společnosti**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Petr Kerhart a Marcel Kusý
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
Petr Kerhart a Marcel Kusý
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
Petr Kerhart a Marcel Kusý
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Petr Kerhart a Marcel Kusý

Bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]
IČ: 03564240
DIČ: CZ03564240
spisová značka rejstříkového soudu: **C 34289** vedená u **Krajského soudu
v Hradci Králové**

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 18. 5. 2018 smlouvu o dílo č. OMSŘI/18/22596 na zhotovení zakázky „Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí, rekonstrukce vodoléčby“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení změn v předmětu díla v částech vzduchotechnika, umístění vodovodního potrubí a změna počtu okruhů ÚT.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 4.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

5 084 254,95 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“)

DPH při sazbě 21 % činí 1 067 693,54 Kč

Cena včetně DPH činí 6 151 948,50 Kč

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek III. smlouvy mění takto:

Stávající text první věty bodu 3. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do **131 dní** od předání a převzetí staveniště.“

V ostatním se článek III. smlouvy nemění.

4. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

a) Stávající text znějící „Příloha č. 3: Harmonogram realizace díla“ se nahrazuje textem znějícím „Příloha č. 3: Aktualizovaný harmonogram realizace díla ke dni 30. 7. 2018“

b) Na konec článku se na nový řádek doplňuje text znějící:
„Příloha č. 4: Oceněné soupisy prací změnových listů č. 1 a 2“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Aktualizovaný harmonogram realizace díla ke dni 30. 7. 2018

Příloha č. 2: Oceněné soupisy prací změnových listů č. 1 a 2

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku stává Přílohou č. 3 smlouvy, kdy stávající Přílohu č. 3 v celém rozsahu nahrazuje, a Příloha č. 2 dodatku se stává Přílohou č. 4 smlouvy.

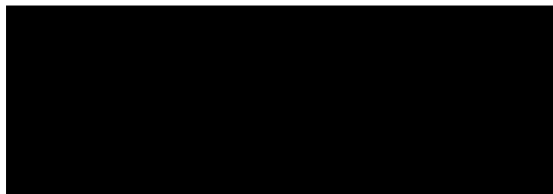
Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 6. 8. 2018 a schválen usnesením číslo R/1310/18.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne: **20. 08. 2018**

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



STAVER LUZE s.r.o.
Petr Kerhart a Marcel Kusý
jednatelé společnosti

Harmonogram stavby: 2018-021 Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	červen 2018				červenec 2018				srpen 2018				září 2018			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
2018-021	Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí	8.6.2018	28.9.2018	41	54	132	203	158	163	159	227	150	146	61	52	36	36	36	30
01	Rekonstrukce vodoléčby	8.6.2018	28.9.2018	41	54	132	203	158	163	159	227	150	146	61	52	36	36	36	30
01	Stavební úpravy	8.6.2018	28.9.2018	41	54	132	203	158	163	159	227	150	146	61	52	36	36	36	30
3	Svislé a kompletní konstrukce	15.6.2018	13.7.2018			8	10	8	7										
4	Vodorovné konstrukce	7.7.2018	23.7.2018					0	0	0	0								
6	Úpravy povrchu, podlahy	8.6.2018	17.8.2018	25	33	58	75	58	58	58	83	58	58	25					
9	Ostatní konstrukce, bourání	18.6.2018	14.8.2018			21	46	36	36	36	51	36	36						
997	Přesun sutě	18.6.2018	14.8.2018			8	19	15	15	15	21	15	15						
998	Přesun hmot	8.6.2018	28.9.2018	1	1	2	2	2	2	2	3	2	2	2	3	2	2	2	2
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	8.6.2018	16.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
VRN3	Zařízení staveniště	8.6.2018	20.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
VRN4	Inženýrská činnost	8.6.2018	20.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
VRN5	Finanční náklady	8.6.2018	21.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
VRN7	Provozní vlivy	8.6.2018	17.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
711	Izolace proti vodě	10.7.2018	31.7.2018					6	8	12									
712	Povlakové krytiny	30.7.2018	20.8.2018							0		0	0	0					
713	Izolace tepelné	21.6.2018	8.8.2018			1	6	5	5	5	7	5	1						
721	Zdravotechnika	8.6.2018	28.9.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
731	Ústřední vytápění - kotelny	8.6.2018	17.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
741	Elektroinstalace	8.6.2018	7.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
751	Vzduchotechnika	8.6.2018	7.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
763	Konstrukce suché výstavby	8.6.2018	27.7.2018	0	0	0	0	0	0	0	0								
766	Konstrukce truhlářské	8.6.2018	15.8.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
767	Konstrukce zámečnické	8.6.2018	31.7.2018	0	0	0	0	0	0	0	0								
771	Podlahy z dlaždic a obklady	8.6.2018	24.9.2018	5	7	12	15	12	12	12	17	12	12	12	17	12	12	12	5
781	Obklady keramické	8.6.2018	28.9.2018	10	13	23	30	23	23	23	33	23	23	23	33	23	23	23	23
783	Dokončovací práce - nátěry	27.7.2018	15.8.2018							0		0	0	0					
784	Malby	5.7.2018	13.8.2018					0	0	0	0	0	0						
786	Čalounické úpravy	14.6.2018	1.8.2018		0	0	0	0	0	0	0	0							
	Nh za měsíc			430				707				410				139			
	Nh za rok			1 687															

Priloha č. 2

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	2018-021	Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí	
Objekt:	04	Rekonstrukce vodoléčby - změny	
Rozpočet:	01	Změny umístění vod. potrubí, SDK dřívka, změna počtu okruhů ÚT	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			4 405,73
PSV			56 600,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			61 005,73
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		61 005,73 CZK
Základní DPH	21 %		12 811,20 CZK
Zaokrouhlení			CZK
Cena celkem s DPH			73 816,93 CZK
v _____ dne 30.7.2018			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 110,40	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 832,00	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			103,08	0
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	PSV			3 850,00	6
741	Elektroinstalace	PSV			17 600,00	29
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			35 150,00	58
D96	Přesuny suší a vybouraných hmot	PSU			360,25	1
Cena celkem					61 005,73	100

Položkový rozpočet

G:	2018-021	Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí
D:	04	Rekonstrukce vodoléčby - změny
R:	02	Doplňky k podlahovým lištám, změny umístění vod. potrubí, SDK dvířka, demont. podl. topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk (t)
Díl: 6								
Úpravy povrchu, podlahy							1 110,40	0,34
	1/672/4023/98	Hrubé vypořádky ve stěnách meibou 16" D.2	m2	3,20000	347,00	1 110,40	0,11	0,34
Díl: 96							2 832,00	0,01
Bourání konstrukcí								
	2/9/4021150	Vysekaní rýh ve zdi o šířce 10 x 20 cm. Jméno umístění ŽTI rozvodu 16	m	16,00000	177,00	2 832,00	0,00	0,01
Díl: 99							103,08	0,00
Staveništní přesun hmot								
	3/99011001	Přesun hmot pro bukové žebné výšky do 6 m	t	0,33062	294,00	103,08	0,00	0,00
Díl: 735							3 850,00	0,00
Ústřední vytápění - otopná tělesa								
	4/73511084	Rozdělovat pro osm topných okruhů včetně regulačních ventilů a průtokoměru	kus	-1,00000	6 900,00	-6 900,00	0,00	0,00
	5/73511097	Rozdělovat pro osm topných okruhů včetně regulačních ventilů a průtokoměru	kus	1,00000	8 890,00	8 890,00	0,00	0,00
	6/73511103	Skříňka rozdělovače osm okruhů, 700x725x110 mm	kus	-1,00000	2 370,00	-2 370,00	0,00	0,00
	7/73511107	Skříňka rozdělovače osm okruhů, 1000x725x110 mm	kus	1,00000	3 230,00	3 230,00	0,00	0,00
Díl: 741							17 600,00	0,00
Elektroinstalace								
	8/74162011H	Vnitřní elektroinstalace - silnoproud stábozpod IT/CH	sestř	1,00000	17 600,00	17 600,00	0,00	0,00
Díl: 763							35 150,00	0,00
Konstrukce suché výstavby								
	9/34229451	Revizní dvířka Přeměť dr. SDK podtladu, 700x700 mm pro servis hřízdního nábe 5	kus	5,00000	7 030,00	35 150,00	0,00	0,00
Díl: 098							360,25	0,00
Přesuny autí a vybouraných hmot								
	10/987012631	Poplatek za uložení stavebního znečištěného odpadu na skládce (skládavne)	t	0,00000	145,00	145,00	0,00	0,00
	11/97802210	Příplatek za dopravu autí ps. vucnu za dáln. 1 km	t	5,47200	10,00	59,64	0,00	0,00
	12/97801111	Odvoz autí a vybur. hmot na skládku do 1 km	t	0,60800	194,50	118,26	0,00	0,00
	13/97802111	Vnitřní staveništní oprava autí dr. 10 m	t	0,60800	257,00	156,26	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	2018-021	Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí
O:	04	Rekonstrukce vodoléčby - změny
R:	02	Doplňky k podlahovým lištám, změny umístění vod. potrubí, SDK dvířka, demont. podl. topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk (t)
	14/97802121	Poplatek a vnitřní oprava autí za dálnič. 5 m	t	0,60800	28,60	17,39	0,00	0,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2018-021 Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí			
Objekt: 04 Rekonstrukce vodoléčby - změny			
Rozpočet: 2 VZT, obklady, elektro			
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			6 202,12
PSV			35 000,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			41 202,12
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		41 202,12 CZK
Základní DPH	21 %		8 652,45 CZK
Zaokrouhlení			CZK
Cena celkem s DPH			49 854,57 CZK
<p style="text-align: center;">v _____ dne <u>30.7.2018</u></p> <p style="text-align: center;">_____ Za zhotovitele</p> <p style="text-align: center;">_____ Za objednatele</p>			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 775,66	7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			976,00	2
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			208,20	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			1 926,00	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			188,04	0
751	Vzduchotechnika	PSV			35 000,00	85
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			128,22	0
Cena celkem					41 202,12	100

Položkový rozpočet

S:	2018-021	Rehabilitační ústav Brandýs nad Orlicí
O:	04	Rekonstrukce vodoléčby - změny
R:	03-1	VZT, obklady, elektro - pro Pardubický kraj

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost MJ	hmotnost celk. (t)
Díl: 3							2 775,68	0,38
	11317234410	Výzdívka mezi nosníky schůdné pálenými na MC	m3	0,10000	5 505,00	550,50	1,93	0,18
	2317944011	Válčované nosníky do č. 12 do přirovných otvorů	t	0,05333	33 410,00	1 761,76	1,09	0,06
		0,0111111,2*4		0,05333				
	3346244081	Platování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	0,60000	739,00	443,40	0,18	0,11
Díl: 4							976,00	0,18
	443222211	Zašedění ztlmení válcovaných nosníků výšky do 15cm, s použitím suché malty s směsí	kus	8,00000	122,00	976,00	0,02	0,18
Díl: 6							208,20	0,06
	5612403309	Úprava vrypů ryh ve stěnách mešou	m2	0,60000	347,00	208,20	0,11	0,06
Díl: 8							1 826,00	0,04
	9341950004	Leštné línka pomocná, výška podlahy do 3,5 m	m2	6,00000	303,00	1 826,00	0,01	0,04
	7374031664	Vysádky ryh zad ohebná vřch, nosníku 15 x 15 cm	m	4,30000	420,00	1 826,00	0,00	0,00
		47,2		4,30000				
Díl: D96							128,22	0,00
	81070082111	Vnitřní stavební dílna doprava suti do 10 m	t	0,20160	257,00	51,81	0,00	0,00
	91070082121	Příplatek k vnitřní dopravě suti za dalších 5 m	t	0,20160	28,00	5,77	0,00	0,00
	101070081111	Doprava suti a vybur. hmot na skládku do 1 km	t	0,20160	184,50	36,21	0,00	0,00
	111070082110	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	0,20160	10,00	2,03	0,00	0,00
	121007013621	Příplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,20160	145,00	29,23	0,00	0,00
Díl: 99							186,04	0,00
	13100011001	Přesun hmot při budově zakone výšky do 6 m	t	0,63958	294,00	186,04	0,00	0,00
Díl: 751							35 000,00	0,00
	1475111102R	Vzduchotechnická instalace	soub	1,00000	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00