

SMLOUVA O DÍLO




číslo smlouvy objednatele 653/2016/OSM
na zpracování projektové dokumentace:

„Projekt elektroinstalace objektu č.p.528 Dr.E.Beneše, Slaný“


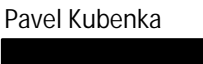


uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

1. Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL :

Obchodní jméno : **Město Slaný**
Adresa : Velvarská 136, 274 53 Slaný
IČ : 002 34 877
DIČ : CZ00234877
Bankovní spojení : 
Číslo účtu/směrný kód : 
Zástupce města : Mgr. Martin Hrabánek, starosta města
Zástupci pro věci technické: František Schwarz, pracovník odboru správy majetku

dále jen „objednatel“

1.2 ZHOTOVITEL :

Obchodní jméno : **VARIA Slaný s.r.o.**
Adresa : Šimberkova 772
IČ : 463 51 949
DIČ : CZ 463 51 949
Bankovní spojení : 
Číslo účtu/směrný kód : 
Statutární orgán : Pavel Kubenka
Telefon : 
E-mail: 
dále jen „zhotovitel“

2. Předmět díla

- 2.1** Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vypracování a dodání projektové dokumentace pro provedení stavby a zadání stavby (dále DPS) a zajištění souhlasného vyjádření Krajské hygienické stanice dle nabídky č. 38/2016/OSM/VZMR. Projektová dokumentace bude předána 6x v papírové podobě, která bude autorizačně potvrzena a podepsána, 1x elektronická podoba ve formátu PDF a DWG, 1x autorizovaný rozpočet v papírové podobě, 1x výkaz výměr a rozpočet elektronicky, 1x originál vyjádření hygienické stanice 1x a 1x vyjádření v PDF.
- 2.2** Zhotovitel je povinen provést veškeré ostatní práce související s předmětem díla, které jsou zřejmé nebo které bylo možné zjistit při prohlídce stavby před podáním nabídky.

3. Lhůty plnění

- 3.1** Zhotovitel zahájí práce na projektu dnem podepsání smlouvy, tj. 20. 10. 2016.
- 3.2** Termín řádného provedení díla (dokončeného a předaného díla): **do 20.12.2016.**
- 3.3** V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebo bez viny zhotovitele nebude možné termín zahájení dodržet, je zhotovitel oprávněn posunout termín zahájení. V případě, že v závislosti na posunutí termínu zahájení bude nutno posunout i termín dokončení, bude se jednat vždy jen o nezbytně nutnou dobu a lhůta posunutí termínu dokončení bude stanovena na základě dohody obou stran.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1 Cena za řádně dokončený a předaný předmět díla, specifikovaná ve smlouvě o dílo, a činí:

4.1.1	cena bez DPH	130 000,00 Kč
4.1.2	DPH v zákonné výši	21 000,00 Kč
4.1.3	cena včetně DPH	157 300,00 Kč

4.2 Nabídka ze dne 22. 09. 2016 je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako její příloha č. 1.

4.3 Cena za dílo zahrnuje veškeré vynaložené náklady zhotovitele na plnění předmětu smlouvy.

4.4 Zadavatel může poskytovat zhotoviteli zálohu. Faktura za plnění bude vystavena až po předání a převzetí příslušného stupně dokumentace včetně potřebných dokladů. Podkladem pro zhotovitele k vystavení faktury bude cena uvedená ve smlouvě o dílo.

4.5 Fakturu je objednatel povinen proplatit zhotoviteli do 14 dnů od data doručení faktury na adresu objednatele a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

5. Změna ceny díla

5.1 Dojde-li v souvislosti se změnou této smlouvy ke zvýšení ceny díla, bude tato cena vyfakturována zhotovitelem odděleně, nad rámec ceny díla. Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, nebudou zhotovitelem fakturovány. Zvýšení ceny díla je přípustné do 20% ceny díla podle nabídky a to i v případech provádění prací nad rámec předmětu díla. Změna ceny díla bude řešena dle odst. 10.1 této smlouvy.

6. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

6.1 Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu objednatele, dle platných ustanovení zákona.

6.2 Zhotovitel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel neodpovídá za vady v dokončené a objednateli odevzdané práci, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů, informací a věcí, předaných mu ke zpracování objednatelem.

6.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně informovat objednatele o všech skutečnostech a postupech, které zjistí při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zhotovitel se výslovně zavazuje účastnit se nejméně jednoho osobního setkání na vhodném místě s objednatelem v průběhu plnění každého stupně projektové dokumentace dle této smlouvy. Obsahem tohoto setkání bude prezentace dosavadního postupu a vzájemná konzultace. Zhotovitel také umožní přiměřený počet návštěv objednatele ve svém pracovišti, které budou ohlášeny alespoň 3 pracovní dny předem, a jejichž obsahem bude vzájemné informování o postupu prací.

6.4 Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor pokynů objednatele s právními předpisy a plněním předmětu smlouvy.

6.5 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. Tyto údaje jsou objednatelem považovány za předmět obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

6.6 Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.


Objednatel je povinen řádně a včas předat zhotoviteli veškerý listinný materiál potřebný k řádnému plnění smlouvy.

- 6.7 Objednatel je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost zhotovitele a poskytovat mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou další součinnost.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty řádného provedení díla z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením zhotovitelem oprávněně fakturovaných částek má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Úrok z prodlení objednatel neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení proveditelné platby způsobeno peněžním ústavem.
- 7.3 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady předmětu díla v souladu s ustanovením odst. 8.2 z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruční doba)

- 8.1 V případě oznámení vady nebo skryté vady předmětu díla je objednatel bez zbytečného odkladu povinen tuto vadu oznámit zhotoviteli písemnou formou na adresu uvedenou v této smlouvě nebo na e-mail 
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po oznámení vady objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Autorská práva

- 9.1 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje převést na objednatele veškerá autorská majetková práva, která se k autorskému dílu váží.

10. Ostatní ujednání

- 10.1 Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 7 dnů od obdržení písemného návrhu změny (dopis, e-mail). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, které byly rozhodující pro vznik této smlouvy. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy nebo části díla z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované dílo nebo jeho části. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové částky za dílo.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy informoval o poloze a povaze místa plnění a jiných místních zvláštnostech a má vyjasněné všechny nejasnosti. Bere zároveň na vědomí, že nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů ho neopravňují požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny za dílo.
- 10.4 Veškeré věci určené k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

10.5 Zhotovitel nesmí zadat dílo ani její část jinému zhotoviteli nebo subdodavateli, než kterého uvedl v nabídce na tuto veřejnou zakázku, bez souhlasu objednatele.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů rozhodne o právu soud příslušný místu navrhovatele.
- 11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.
- 11.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 11.5 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 11.6 Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města dne 12. 10. 2016 pod číslem usnesení 11/76/2016/RM.

Příloha:

č. 1 Nabídka (2A4)

Ve Slaném dne 20. 10. 2016

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Pavel Kubenka
jednatel

.....
Mgr. Martin Hrabánek
starosta města Slaný

schváleno: RM č. 76/2016/RM dne 12. 10. 2016, usnesení č. 11/76/2016/RM
zpracoval: František Schwarz, pracovník úseku investic a oprav