

DODATEK č. 15

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 243N09/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Statek Chyše s.r.o.

sídlo : Chyše 141, Chyše, PSČ 364 53

IČ: 182 24 962

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 772

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxx, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 243N09/29 ze dne 23.12.2009, ve znění dodatku č.14 ze dne 29.5.2017 a oznámení o změně výše nájemného ze dne 20.8.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1a) Dne 11.1.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku p.p.č. **1051/1** v katastrálním území **Chyše**, obec Chyše, třetí osoba xxxxxx na základě smlouvy o bezúplatném převodu č.1013991729.

1b) Dne 2.5.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku p.p.č. **1015/1** v katastrálním území **Políkno u Toužimi**, obec Toužim, třetí osoba xxxxxxxx na základě kupní smlouvy č.1006921829.

1c) Dne 3.5.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku p.p.č. **722/1** v katastrálním území **Čichořice**, obec Chyše, třetí osoba pan xxxxxxxx na základě kupní smlouvy č.1010921829.

1d) Dne 3.5.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku p.p.č. **1429/2** v katastrálním území **Vrbice u Valče**, obec Vrbice, třetí osoba pan xxxxxxxx na základě kupní smlouvy č.1011921829.

1e) Dne 3.5.2018 jste nabyli vlastnické právo k pozemkům p.p.č. **299/6** v katastrálním území **Chyšě**, obec Chyšě a p.p.č. **1257/38** v katastrálním území Toužim, obec Toužim, na základě kupní smlouvy č.1005921829.

Ode dne podání návrhů na vklad nenáleží pronajímateli nájemné.

1f) Předmět nájmu se zúžuje na základě podané žádosti od 1.9.2018 následovně:

obec	kat. území	druh evidence	parcels. č.	původní výměra	nová výměra	druh pozemku
Vrbice	Vrbice u Valče	KN/pozemková	136/3	3791 m ²	3768 m²	travní porost

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1a) – 1e) tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 94 255,- Kč** (slovy: devadesát čtyři tisíc dvě stě padesát pět korun českých) – viz příloha č.1.

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 95 144,- Kč (slovy: devadesát pět tisíc jedno sto čtyřicet čtyři korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 15 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Statek Chyšě s.r.o.
xxxxxxx
jednatel společnosti

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne

.....