



MHMPXP8NV9HO

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1  
zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m.Prahy  
ICO: 00064581, plátce DPH  
DIČ: CZ00064581  
(dále jen „pronajímatel“)

a



uzavírají

**DODATEK č. 1**

k nájemní smlouvě č.NAP/58/02/010865/2007 o nájmu pozemku parc.č. 2102/24 o výměře 20,5 m<sup>2</sup> v k.ú. Libeň za účelem užívání garáže ve vlastnictví nájemce, uzavřené mezi

**Hlavní město Praha**, se sídlem Praha 1, Mariánské nám.2, zastoupené ředitelem odboru obchodních aktivit MHMP RNDr. Peterem Ďuricou, CSc.

ICO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
(dále jen „pronajímatel“)



(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly takto:

**I.**

Článek IV. „Nájemné“ odst. 1 a 2 se mění a znějí takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy za dohodnuté nájemné, které činí v daném případě **2.460,- Kč** (slovy: dva tisíce čtyři sta šedesát korun českých) ročně, tj. **120,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**. Nájem je dle § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, od daně osvobozen.

2. Nájemce se zavazuje platit roční nájemné pronajímateli jednorázově, vždy nejpozději ke dni 30. 6. kalendářního roku, za něž se nájemné platí, bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedený u PPF banky a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, č. ú. **249024-5157998/6000, VS 400002382**. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

**II.**

Článek IV. „Nájemné“ se doplňuje o odst. 5 a 6 a znějí takto:

5. Nájemné za období od 1.1.2012 do 31.12.2012 ve výši **1.743,- Kč** (slovy: jeden tisíc sedm set čtyřicet tři korun českých) tj. 85Kč/m2/rok, zaplatí nájemce nejpozději ke dni 31.8.2018 na účet pronajímatele uvedený v čl., odst. 2. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

Nájemné za období od 1.1.2013 do 31.12.2018 ve výši **16.506,- Kč** (slovy: šestnáct tisíc pět set šest korun českých) zaplatí nájemce nejpozději ke dni 31.8.2018. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

### III.

Vzhledem k tomu, že dne 15.6.2018 byla uhrazena částka ve výši **18.963,- Kč**, vznikl tímto přeplatek ve výši **2.457,- Kč**.

### IV.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hlavního města Praha usnesením č. 1813 ze dne 17.7.2018. Záměr pronájmu nemovitých věcí uvedených v čl. I odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-6750/2018 od 21.5.2018 do 5.6.2018.

### V.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

### VI.

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.

2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.9.2018, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv/podpisu oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č.1 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

1. 8. 2018

V Praze dne

15. 8. 2018

