

DODATEK č. 17
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 83N08/74

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. ŘA 01/2016, Podpisový řád, ze dne 12. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Agrochov Kasejovice-Smolivec, a.s.

Sídlo: Kasejovice čp. 379, PSČ 335 44

IČO: 252 12 931

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 654

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 83N08/74, ze dne 14.10.2008 ve znění dodatku č. 1-16 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **4.5.2017** jste nabyli vlastnické právo k pozemkům st. p.č. 480/1 a 685/1 dle evidence KN v k.ú. Kasejovice na základě kupní smlouvy č. 1017931774 ze dne 26.4.2017.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **31.323 Kč** (slovy: třicetjednatisícristadvacet tři korun českých).

K **1.10.2018** je nájemce povinen zaplatit částku **30.051 Kč** (slovy: třicettisíc padesát jedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 31.323 Kč (slovy: dvěstěsedmdesátšest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: -1.272 Kč (slovy: jedentisícdvěstěsedmdesát dva korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 17 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 28.8.2018

.....
Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
Plzeňský kraj

pronajímatel

.....
xxxxxxxxxxxxxx
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: *Mgr. Petra Hejduková*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedla: Mgr. Petra Hejduková

V Plzni dne