



81146/A/2016-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/47151/2016-HMU2

Níže uvedení účastníci

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zastoupená Mgr. Ivanou Kubíčkovou, ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu ÚP
v hlavním městě Praze

IČ: 69797111

jako **převodce**

a

manželé

pan xxx Petr Nuzík

r.č. xxx

paní Lenka Nuzíková

r.č. xxx

oba trvalým pobytem xxx Praha xxx

jako **nabyvatelé**

uzavírají podle ustanovení § 60a a násl. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitým věcem

I.

1. Česká republika je spoluvlastníkem pozemků:

parc.č. 155/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Nusle, čp. 1524 - 1529, byt. dům, LV 1638

parc.č. 156/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Nusle, čp. 1524 - 1529, byt. dům, LV 1638

parc.č. 156/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr

parc.č. 162/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Nusle, čp. 1524 - 1529, byt. dům, LV 1638

parc.č. 166/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Nusle, čp. 1524 - 1529, byt. dům, LV 1638

parc.č. 167/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Nusle, čp. 1524 - 1529, byt. dům, LV 1638

parc.č. 173, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Nusle, čp. 1524 - 1529, byt. dům, LV 1638

parc.č. 174/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Nusle, čp. 1524 - 1529, byt. dům, LV 1638

parc.č. 167/2, druh pozemku ostatní plocha, zeleň

parc.č. 172/2, druh pozemku ostatní plocha, zeleň

v katastrálním území Nusle, obec Praha, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Příslušnost hospodařit s výše uvedenými pozemky vznikla dle ustanovení § 4 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvu financí.
V souladu s usnesením vlády České republiky ze dne 27. června 2008 č. 796 a na základě **Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 44/55671/2008 ze dne 30.6.2008** byla příslušnost hospodařit k nemovité věci specifikované v odst. 1 tohoto článku této smlouvy převedena s účinností ke dni 1.7.2008 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.
3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši **id. 244/59505** pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

II.

1. Nabyvatelé mají ve společném jmění manželů **byt č. 1525/2** v bytovém domě čp. 1524 - 1529 příslušném k části obce Nusle, obec Praha na pozemcích parc.č. 155/2, 156/2, 162/2, 166/1, 167/1, 173, 174/2, vše v k.ú. Nusle, obec Praha, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu v rozsahu **id. 244/59505**, jak je zapsáno na listech vlastnictví č. 1638, 5475 vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
2. Pozemky parc. č. 156/3, 172/2, 167/2, 155/2, 156/2, 1962/2, 166/1, 167/1, 173, 174/2 tvoří jeden funkční celek s bytovým domem čp. 1524 - 1529. Bytový dům čp. 1524 – 1529 je rozdělen na jednotky.

III.

Převodce podíl na pozemcích dle čl. I. odst. 3 této smlouvy převádí bezúplatně do společného jmění nabyvatelů a ti jej do svého vlastnictví přijímají, jak stojí a leží.

IV.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Dle dohody smluvních stran podává návrh na vklad převodce.

V.

Vlastnictví předmětu převodu přechází na nabyvatele dnem zápisu do veřejného seznamu nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatele práva a užitky a veškeré závazky spojené s vlastnictvím a užíváním.

VI.

1. Účastníci smlouvy si tuto přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana a katastrální úřad obdrží po jednom vyhotovení.

VII.

1. Smluvní strany navzájem prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

2. Tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v registru smluv zajistí předávající. Nabyvatelé prohlašují, že souhlasí se zveřejněním dané smlouvy v registru smluv v plném rozsahu.

V Praze dne

V Praze dne

převodce

nabyvatelé

Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu ÚP v hl.m. Praze

xxx Petr Nuzík

Lenka Nuzíková