

Dodatek č. 2

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. S00418 – SML. 2202/2009

uzavřený mezi:

Obchodní firma: **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16**
 Se sídlem: Praha 5 - Radotín, Václava Balého 23/3, PSČ: 153 00
 Zastoupená: Mgr. Karlem Hanzlíkem - starostou
 Bankovní spojení:
 Číslo účtu.
 IČ: 00241598
 DIČ: CZ00241598
 (dále jen « PRONAJÍMATEL »)

a

Obchodní firma : **Dalkia Česká republika, a.s.**
 Se sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ: 709 74
 Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 318
 Zastoupená: Ing. Redou Rahmou – Ředitelem Regionu Čechy na základě plné moci ze dne 26.07.2011
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha
 Číslo účtu. 6606791/0100
 IČ: 45193410
 DIČ: CZ45193410
 (dále jen « NÁJEMCE »)

Článek I. Preambule

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 01.09.2009 Nájemní smlouvu č. S00418 za účelem nájmu technologických zařízení a nebytových prostor nacházejících se v objektech Městské části Praha 16, k.ú. Radotín, město Praha (dále jen „Smlouva“).
2. V srpnu 2012 byly nájemcem se souhlasem pronajímatele nainstalovány nové patní kalorimetry a patní vodoměry na páteřním rozvodu Sídliště v majetku MČ Praha 16. Tyto nové měřiče jsou v majetku Nájemce.

Článek II. Předmět dodatku

1. Z výše důvodů uvedených v Čl. I. tohoto Dodatku č. 2 se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy:

ČLÁNEK 4 – Ukončení smlouvy se doplňuje takto:

(6) Pokud dojde k ukončení této smlouvy, a to z jakéhokoli důvodu, pronajímatel se zavazuje od nájemce koupit zařízení uvedená v Příloze č. 5 k této smlouvě, a to za jejich účetní zůstatkovou hodnotu podle účetnictví nájemce, nejméně však celkově za 1000,- Kč. Odepisování zařízení uvedených v Příloze č. 5 k této smlouvě, jejichž celková hodnota v době pořízení dosahuje částky 614.489,- Kč, bude probíhat lineárně po dobu 8 let.

ČLÁNEK 5 – Závěrečná ustanovení se mění takto:

(2) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis Zařízení a činností vykonávaných nájemcem

Příloha č. 2 – Protokol o předání a převzetí Zařízení a Nebytových prostor

Příloha č. 3 – Kopie příslušných pojistných smluv nájemce

Příloha č. 4 – Plná moc Laurent Barrieux

Příloha č. 5 – Soupis majetku nájemce

Příloha č. 6 – Plná moc pro Ing. Redu Rahmu

2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je nová Příloha č. 5 Soupis majetku ve vlastnictví Nájemce a nová Příloha č. 6 Plná moc pro Ing. Redu Rahmu.

**Článek III.
Závěrečná ustanovení**

1. Další ustanovení Smlouvy a jejích příloh jsou tímto Dodatkem č. 2 nedotčená a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, kdy pronajímatel a nájemce obdrží dvě vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 1.9.2012

V Praze dne... 06.10.2012

V Praze dne... 22.10.2012

Za Nájemce:

Za Pronajímatele

Příloha č. 5 – Nájemní Smlouvy
Č. S00418 – SML.2202/2009

Dalkia Česká republika, a.s., Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ: 709 74
Region Čechy, Americká 36, 120 00 Praha 2

Příloha č. 5 SMLOUVA

vyděnačíslo: S00418

Soupis majetku nájemce – nově osazené měřiče na páteřním rozvodu sídliště:

- Kompaktní ultrazvukový měřič tepla a vyhodnocovací jednotkou a ultrazvukovým průtokoměrem (propojovací kabel 3 m), včetně snímačů teploty Pt 100 2vodič. Jímka 3,8x 40 mm pro jeden snímač v těle průtokoměru, druhý jímka včetně návarky 3,8x 12 mm součástí dodávky. Multifunkční LCD displej, napájení lithiová baterie 3,6 V (Tz 12 roku). T=0-180 IC, delta T=3-140 K. Třída přesnosti 2 dle CSN EN 1434. Volitelné komunikační karty. Závitové nebo přírubové připojení, PN 16/25. Montáž H/V, Uklidňující délka 3 -5 DN před průtokoměrem, Umístění vyhodnocovací jednotky na průtokoměr nebo na stěnu 4 Ks
- Kompaktní měřič tepla s propojeným průtokoměrem vyhodnocovací jednotkou a snímači teploty Pt100 (Pt 500) Standardní provedení: napájení bareriové IC -3,6 V (životnost 12 roků) délka kabelu mezi průtokoměrem a vyhodnocovací jednotkou 3m (5m,9m) (možnost rozpojení na kalorimetru 1 Ks
- Kompaktní ultrazvukový měřič tepla s vyhodnocovací jednotkou a ultrazvukovým průtokoměrem (propojovací kabel 3 m), připojení snímačů teploty Pt100 2 vodič Multifunkční LCD displej, napájení lithiová baterie 3,6 V (Tz 12 roku). T=0-180 IC, delta T=3-140 K. Třída přesnosti 2 dle CSN EN 1434. Volitelné komunikační karty. Závitové nebo přírubové připojení, PN 16/25. Montáž H/V, uklidňující délka 3-5 DN před průtokoměrem. Umístění vyhodnocovací jednotky na průtokoměr nebo stěnu. 10 Ks
- Ultrazvukový průtokoměr s impulsním výstupem, T max.= 130/150IC, třída přesnosti 2 dle CSN EN 1434, montáž H/V, uklidňující délka 5 DN před průtokoměrem, PN25. Napájení z kalorimetrického počítadla CF51/CF55. 1 Ks
- Multifunkční kalorimetrické počítadlo rady CF, modulární konstrukce, bateriové napájení 3 V DC (Tz 12 roku), volitelné síťové napájení 230 V, T=0-180 IC, delta T=3-160 K, LCD displej – 30 zobrazitelných informací ve 3 odečtových smýčkách, poruchová hlášení, snímače teploty Pt 100, volitelné Pt500 (2 vodič) 1 Ks
- Párové snímače Pt100 do jímky, 2 vodič, s ghlavicí, T max.=180 IC, jímky 1/2 x 120 mm, kabel 3 m. Jímky a návarky jsou součástí dodávky. 1 Ks
- Komunikační karta M-BUS/2WM pro CF 51/55 a CF Echo II, protokol CSN EN 1434-3 s možností 2 externích vodoměrů s impulsním výstupem. 16 Ks
- Vodoměr s impulsním výstupem DN25, PN16, Qn=3,5 m3/h, L=260 mm 14 Ks
- Vodoměr s impulsním výstupem DN20, PN16, Qn=3,5 m3/h, L=260 mm 1 Ks
- Vodoměr s impulsním výstupem DN40, PN16, Qn=3,5 m3/h, L=260 mm 1 Ks
- Vodoměr s impulsním výstupem DN25, PN16, Qn=3,5 m3/h, L=260 mm 4 Ks
- Vodoměr s impulsním výstupem DN25, PN16, Qn=3,5 m3/h, L=260 mm 4 Ks
- Vyhodnocovací jednotka Imp. Komunikační modul 24 Ks