

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2016/0109972/JACE

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění;

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### OBJEDNATEL:

#### Statutární město Brno, městská část Brno - střed

Sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno

Zastoupený: Martin Landa, starosta

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

#### ZHOTOVITEL:

#### DEA Energetická agentura, s.r.o.

Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice

Zastoupený: Ing. Libor Sekerka, jednatel

IČ: 41539656

DIČ: CZ41539656

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2078

(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Předmět dodatku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2016/0109972/JACE ze dne 17.8.2016, jejímž předmětem je akce „Kounicova 1, 3, 5, 7, 9 – projektová dokumentace a následná inženýrská činnost“ takto:

v článku „4. Cena stavby“ se ruší znění odstavce 4.2.:

„Objednatel v souladu s výše uvedeným stanovuje, že celkové maximální náklady stavby (součet nákladů hlav II. až XI. souhrnného rozpočtu RTS, URS, Callida) nepřekročí **55 mil. Kč bez DPH**. Tato částka je výchozím podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a zhotovitel musí propočtem či rozpočtem ke každému stupni PD prokázat, že se od této částky neodchyluje. Tato částka je současně výchozím podkladem pro výpočet ceny díla (honoráře zhotovitele).“

a nahrazuje se tímto zněním:

„Objednatel v souladu s výše uvedeným stanovuje, že celkové maximální náklady stavby (součet nákladů hlav II. až XI. souhrnného rozpočtu RTS, URS, Callida) nepřekročí **59 mil. Kč bez DPH**. Tato částka je výchozím podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů projektu ve dokumentaci a zhotovitel musí pro počet či rozpočet ke každému stupni PD prokázat, že se od této částky neodchyluje. Tato částka je současně výchozím podkladem pro výpočet ceny díla (honoráře zhotovitele).“

v článku „5. Smluvní cena, fakturační a platební podmínky“ se ruší znění odstavce 5.3.:

Celková výše ceny je pro jednotlivé části plnění stanovena takto:

odst.	předmět plnění	Cena v Kč		
		bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
5.3.1	Dokumentace ke stavebnímu řízení (DSP)	577.100,-	121.191,-	698.291,-
5.3.2	Obstarání pravomocného stavebního povolení (SP)	39.600,-	8.316,-	47.916,-
5.3.3	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	285.600,-	59.976,-	345.576,-
5.3.4	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN)	16.500,-	3.465,-	19.965,-
5.3.5	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD)	79.200,-	16.632,-	95.832,-
5.3.6	Zhotovení průkazu energetické náročnosti (PENB)	103.000,-	21.630,-	124.630,-
<b>5.3.7</b>	<b>Celková cena</b>	<b>1.101.000,-</b>	<b>231.210,-</b>	<b>1.332.210,-</b>

a nahrazuje se tímto zněním:

Celková výše ceny je pro jednotlivé části plnění stanovena takto:

odst.	předmět plnění	Cena v Kč		
		bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
5.3.1	Dokumentace ke stavebnímu řízení (DSP)	625.308,-	131.315,-	756.623,-
5.3.2	Obstarání pravomocného stavebního povolení (SP)	42.912,-	9.012,-	51.924,-
5.3.3	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	309.428,-	64.980,-	374.408,-
5.3.4	Technická pomoc v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby (HN)	17.880,-	3.755,-	21.635,-
5.3.5	Výkon autorského dohledu při realizaci stavby (AD)	85.824,-	18.023,-	103.847,-
5.3.6	Zhotovení průkazu energetické náročnosti (PENB)	111.648,-	23.446,-	135.094,-
<b>5.3.7</b>	<b>Celková cena</b>	<b>1.193.000,-</b>	<b>250.531,-</b>	<b>1.143.531,-</b>

v článku „7. Práva a povinnost smluvních stran“ se ruší znění odstavce 7.19 v části.:

„Řídící orgán Integrovaného regionálního operačního programu – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – zveřejnil výzvu k předkládání grantových projektů v prioritní ose 06.2 – Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, specifickým cíli 2.5 Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení. Výzva č.16 Energetické úspory v bytových domech, která byla vyhlášena v prosinci 2015. Aktuálně je stanoven termín pro podání žádosti do 30.11.2016!“

a nahrazuje se tímto zněním:

„Řídící orgán Integrovaného regionálního operačního programu – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – zveřejnil výzvu k předkládání grantových projektů v prioritní ose **06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů**, specifickém cíli 2.5 Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení. Výzva č.37 Energetické úspory v bytových domech II. Aktuálně je stanoven termín pro podání žádosti do 30.11.2017.“

### 3. Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### **Doložka uveřejnění, informační doložka**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Všechny údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

#### **Doložka schválení**

**dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích**

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 3.10.2016, usnesením RMČ/2016/98/24.

V Brně dne:

V Brně dne:

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....

.....