

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

č. smlouvy: 919004/INV/001/CIH/2018

I. Smluvní strany

Objednatel:	Základní škola a Mateřská škola Nymburk – příspěvková organizace
Sídlo:	Komenského 589/12, 288 02 Nymburk
IČO:	49862570
Zastoupený:	Mgr. Tomáš Danzer – ředitel školy
Telefon/e-mail:	
Kontaktní osoba:	Jiří Bekr
Telefon/e-mail:	

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:	Nevšímal, a.s.
	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5742
Sídlo:	Kolínská 295, 288 02 Nymburk
IČ:	25727133
DIČ:	CZ25727133
Bankovní spojení:	UniCredit banka, i
Zastoupený:	Ing. Petr Nevšímal – člen představenstva
Oprávněn jednat ve věcech •	
technických a realizačních:	Josef Formánek, e-mail:
telefon:	

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel, společně dále též jako „smluvní strany“ či jako „strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ či jako „strana“, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo
(dál jen jako „smlouva“)

na akci:

„ZŠ a MŠ Komenského Nymburk – výměna pantů“

Zakázkové číslo Zhotovitele: 919004



II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo sjednané touto smlouvou za podmínek stanovených v této smlouvě a v čase v ní dohodnutém jej předat Objednateli.
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a Zhotoviteli v dohodnutých termínech uhradit cenu díla způsobem a v termínech sjednaných v této smlouvě.

III. Dílo

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení výměny pantů velkých oken v rozsahu 100 oken x 3ks pantů, a servis malých ventilačních oken – 100 oken na objektu Objednatele, ZŠ Komenského, Nymburk“. Podrobná specifikace předmětu plnění smlouvy je uvedena v cenové nabídce Zhotovitele ze 17.7.2018, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **příloha č. 1**. Nedílnou součástí smlouvy jako **příloha č. 2** je dále též půdorys/schéma/mapka vypracovaná Objednatelem s přesně označenými místy předmětu plnění v rozsahu cenové nabídky.

IV. Místo provedení díla

1. Místem dodání a provedení díla dle této smlouvy je ulice Základní škola Komenského 589, 288 02 Nymburk.

V. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v následujících termínech:
 - zahájení prací (předpoklad) srpen 2018
 - doba trvání prací 2 týdny

Termín zahájení prací bude stanoven dle dodání pantů, přičemž Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o termínu nástupu nejméně tři pracovní dny před plánovaným termínem, a to kontaktní osobě Objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Objednatel navrhovaný termín odsouhlasí kontaktní osobě Zhotovitele, případně navrhne jiný termín.

2. Objednatel se zavazuje vytvořit potřebné podmínky pro provedení díla v uvedených termínech.
3. Termíny pro provedení díla podle čl. V odst. 1 se prodlužují o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodů nevhodných klimatických podmínek a o dobu, po kterou byl Objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné k provedení díla a/nebo s plněním svých povinností podle této smlouvy.

VI. Smluvní cena díla

1. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

346 400,- Kč bez DPH

(slovy: tři sta čtyřicet šest tisíc čtyř set korun českých bez DPH)

Ke smluvní ceně díla uvedené v čl. VI. odst. 1 bude připočtena částka za případný použitý materiál a náhradní díly, jehož rozsah bude účtován dle skutečné spotřeby zjištěné na místě a odsouhlasené zástupcem Objednatele.

2. Cena je uvedena bez daně z přidané hodnoty, která bude Zhotovitelem připočtena ve výši stanovené příslušným právním předpisem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků Zhotovitele včetně vzorkování materiálů a výrobků dle požadavku Objednatele.

VII. Platební podmínky

1. Cena díla bude hrazena jednorázově po dokončení díla na základě daňového dokladu (faktury), jehož přílohou bude oběma stranami podepsaný předávací protokol.
2. Daňový doklad (fakturu) doručí Zhotovitel Objednateli prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu _____ nebo doporučeně či osobně na adresu Objednatele.
3. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední kalendářní den v měsíci, za který je daňový doklad vystaven.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je **14 dní** od jeho doručení na adresu pro doručování Objednatele dle této smlouvy. Dnem úhrady daňového dokladu se rozumí den odepsání platby z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

VIII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen řádně a včas hradit cenu díla a její dílčí platby.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k řádnému dokončení a předání díla.
3. Objednatel je povinen zabezpečit veškerá nezbytná povolení ze strany orgánů veřejné moci k provádění díla dle této smlouvy, jsou-li platnou legislativou vyžadována.
4. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto smlouvu a umožnit Zhotoviteli přístup k nemovitosti, na které bude předmět díla realizován.
5. Objednatel dále prohlašuje, že má zajištěno financování ceny díla a je povinen Zhotoviteli oznámit jakoukoliv změnu jeho finanční situace, která by ohrozila nebo znemožnila úhradu ceny díla či jakékoliv její části dle této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje zejména:
 - předat stavbu Zhotoviteli,
 - zajistit bezplatný přístup k rozvodům elektřiny k napojení stavebního nářadí, cena spotřebované elektřiny není součástí ceny díla a její cena jde k tíži Objednatele,
 - zajistit bezplatnou dodávku vody do místa provádění díla,
 - zajistit Zhotoviteli odpovídající možnost uskladnění materiálu na stavbě.
7. O dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím součinnosti potřebné k provedení díla se posunují odpovídající termíny provedení, dokončení a předání díla.

IX. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou v průběhu realizace díla respektovat závazné právní předpisy, požární předpisy, předpisy o ochraně životního prostředí a pravidla BOZP a další pravidla a pokyny, se kterými byl seznámen Objednatel.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon kontroly provádění díla ze strany Objednatele poté, co k tomuto bude Objednatel písemně vyzván. Objednatel je oprávněn zejména sledovat, zda jsou práce Zhotovitele při plnění této smlouvy prováděny podle schváleného postupu smluvených podmínek, technických norem a jiných platných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je Objednatel oprávněn a povinen upozornit zápisem do deníku.

X. Změny díla

1. Změny díla nebo rozsahu plnění Zhotovitele podle této smlouvy jsou možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.
2. Dodatek ke smlouvě podle předchozího odstavce musí obsahovat výslovné ujednání specifikující změnu díla nebo rozsahu plnění Zhotovitele, dopad změny díla do termínů provedení a dokončení díla a dopad změny díla do ceny díla.

XI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen připravenost díla k předání a převzetí oznámit Objednateli alespoň 2 pracovní dny předem. Za prokazatelný a dostatečný způsob oznámení o dokončení díla je považována informace zaslaná elektronickou poštou kontaktní osobě Objednatele.
2. Objednatel je povinen se dostavit k převzetí díla v termínu oznámeném Zhotovitelem a dílo převzít, a to za předpokladu, že dílo nebude mít vady, které by bránily jeho řádnému užívání.
3. Objednatel je povinen dílo při jeho předání podrobit podrobné vizuální kontrole. Odpovědnost Zhotovitele za zjevné vady díla neuplatněné Objednatelem při předání díla zaniká.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, jenž bude výslovně označený jako „předávací protokol“, obsahující prohlášení obou smluvních stran o předání a převzetí díla, resp. důvody odmítnutí převzetí díla Objednatelem.
5. Součástí předávaného díla bude následující dokumentace:
 - katalogový list výrobku
 - servisní protokol
6. Převzetím díla se považuje závazek Zhotovitele ke zhotovení díla podle této smlouvy za splněný.
7. Předáním a převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na díle.
8. Dílo se považuje za řádně předané v případě, že se Objednatel, ač řádně vyzván, nedostaví v určený čas k převzetí díla nebo převzetí díla bez vážného důvodu odmítne. V takovém případě se dílo považuje za řádně dokončené a předané bez jakýchkoliv vad a nedodělků v okamžiku, kdy dle Zhotovitelovy výzvy k převzetí díla mělo být předání uskutečněno.

XII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na pohyblivé části díla v délce 12 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v záruční době zaviněním třetích osob, způsobené neodborným zásahem, nešetrnou nebo neodbornou manipulací, mechanickým poškozením, nedodržením zásad pro užívání ze strany Objednatele, s nimiž Zhotovitel Objednatele seznámil, a za vady způsobené vyšší mocí (např. živelná katastrofa, apod.).
3. Objednatel je povinen vadu písemně reklamovat na adrese Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, měl zjistit, nebo mohl zjistit při vynaložení odborné péče. Písemná reklamační vady musí obsahovat podrobný popis reklamované vady.
4. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu prověřit, a jedná-li se o řádně a oprávněně reklamovanou vadu, odstranit tuto vadu v dohodnutých lhůtách, jinak ve lhůtě 14 dnů od doručení reklamační Zhotoviteli, a to na svůj náklad.
5. V případě havarijních vad se Zhotovitel zavazuje k jejich odstranění do 48 hod od doručení reklamační Zhotoviteli.
6. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vad. V případě prodloužení Objednatele s poskytnutím takové součinnosti se lhůty pro odstranění vad prodlužují o délku trvání prodloužení Objednatele s poskytnutím součinnosti. Poskytnutím součinnosti se rozumí zejména umožnění přístupu k dílu či jeho částem, které trpí vadami, jež mají být odstraněny.
7. Odpovědnost Zhotovitele za vady díla zaniká, jestliže tyto vady Objednatel neuplatnil ve lhůtách a způsobem ujednaným v tomto článku.
8. Povinnost Zhotovitele odstraňovat řádně reklamované vady díla vzniká teprve dnem uhrazení veškerých finančních závazků objednatele vůči Zhotoviteli dle této smlouvy.

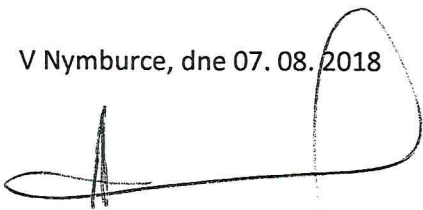
XIII. Sankce a náhrada škody

1. V případě nedodržení termínu dokončení díla z důvodů na straně Zhotovitele může Objednatel Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem podle této smlouvy může Zhotovitel Objednateli účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, a to až do doby uhrazení.
3. Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení výzvy smluvní strany, která má na úhradu smluvní pokuty nárok, smluvní straně, která je povinna smluvní pokutu uhradit.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením svých povinností podle této smlouvy do výše ceny díla dle této smlouvy.

XIV. Závěrečné ustanovení

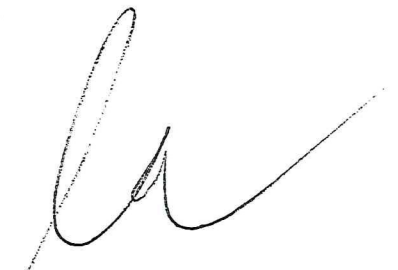
1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími zákony České republiky.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, opatřených datem a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli proti pohledávkám Zhotovitele z této smlouvy o dílo je možné pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
4. Pokud se jakékoli ujednání této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ujednání smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit bez zbytečného odkladu takové neplatné či nevymahatelné ujednání jiným, které bude odpovídat svým obsahem nejbližší smyslu neplatného či nevymahatelného ujednání.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího řádného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a nahrazuje všechna předchozí ujednání, písemná i ústní, vztahující se k předmětu této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 17.7.2018
Příloha č. 2: Schéma budovy s označenými místy předmětu plnění

V Nymburce, dne 07. 08. 2018



Ing. Petr Nevšímal
Zhotovitel

 **Nevšímal, a.s.**
Kotlínská 296, 258 02 Nymburk
IČ: 25727133 LIČ: CZ 25727133



Mgr. Tomáš Danzer
Objednatel

Nevšimal, a.s.
 Kolínska 295, 288 02 Nymburk
 Česká Republika

IČO: 25727133
 DIČ: CZ25727133

Bankovní spojení:

ZŠ a MŠ Komenského
 Komenského 589/12, 288 02 Nymburk
 Česká republika

Bekr Jiří

IČO: 49862570
 DIČ:

Místo realizace:
 Nymburk

Číslo: 919004	Vyřizuje: Stanislava Vančurová	Tel.:	Email:	Datum: 17/07/2018
------------------	-----------------------------------	-------	--------	----------------------

Nabídka: ZŠ a MŠ Komenského Nymburk - výměna pantů

Vážený zákazníku,

předkládáme Vám nabídku na výměnu pantů velkých oken (100 oken x 3ks pantů) a na servis malých ventilačních oken - 100 oken.

Kůly bezpečnosti doporučujeme na každé velké okno přidat 1 pant, proto v CN 3ks pantů na velké okno.

Ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude fakturováno dle platné legislativy.

Těsnění a další použitý materiál, bude účtován dle skutečné spotřeby.

Označení dodávky	Délka	Šířka	Výška	Počet MJ	Cena MJ	DPH %	Cena bez DPH
01 panty pro velké okna (3ks na okno)				300,0ks	418,0		125 400 CZK
02 výměna pantů velké křídlo (0,75hod x 4os x 550,- Kč/os/hod x 100oken)				300,0hod	550,0		165 000 CZK
03 výměna pantů malé křídlo (0,5hod x 2os x 550,- Kč/os/hod x 100oken)				100,0hod	550,0		55 000 CZK
04 těsnění a další dodané náhradní díly budou účtování dle skutečné spotřeby - zjištěno na místě				1,0ks			CZK
05 doprava				1,0ks	1 000,0		1 000 CZK
Celkem bez DPH							346 400 CZK

- platnost nabídky je 3 týdny
- ceny jsou uvedeny bez DPH
- platba fakturou, splatnost 14 dní

Za firmu Nevšimal, a. s.
 Stanislava Vančurová

