

Kupní smlouva

I. Smluvní strany

Masarykův onkologický ústav

se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno

zastoupený prof. MUDr. Janem Žaloudíkem, CSc., ředitelem

IČ: 00209805, DIČ: CZ00209805

Bankovní spojení: [REDAKCE], č. ú.: [REDAKCE]

(dále jen „prodávající“)

a

SoTrade s.r.o.

se sídlem Moskevská 1843, 272 04 Kladno

zastoupená Miloslavem Pleyerem, jednatelem

IČ: 27227081, DIČ: CZ27227081

Bankovní spojení: [REDAKCE], č. ú.: [REDAKCE]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 105963
(dále jen „kupující“)

na základě vítězství kupujícího ve výběrovém řízení s názvem „*Prodej nepotřebného majetku – mamografický přístroj Mammomat Inspiration (3. vyhlášení)*“, vyhlášeném prodávajícím v souladu s § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), uzavírají tuto kupní smlouvu.

II. Předmět smlouvy

- 1) Prodávající má příslušnost hospodařit s movitým majetkem včetně jeho příslušenství dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „majetek“), která tvoří její nedílnou součást.
- 2) Vzhledem k tomu, že se majetek stal pro prodávajícího trvale nepotřebným ve smyslu § 14 odst. 7 zákona o majetku státu a vzhledem k tomu, že o koupi majetku kupující projevil zájem v rámci výběrového řízení realizovaného prodávajícím dle § 22 zákona o majetku státu, dohodly se smluvní strany na prodeji majetku za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu majetek a převést na kupujícího vlastnické právo k majetku.
- 4) Předmětem této smlouvy je dále závazek kupujícího majetek převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 5) Osobou oprávněnou za prodávajícího:
 - ke komunikaci s oprávněnými zaměstnanci kupujícího ohledně předání majetku,
 - k předání majetku a podpisu předávacího protokolu,
 - k vyřizování reklamací vad majetku,

je [REDAKCE], [REDAKCE], tel. [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE].

- 6) Osobou oprávněnou za kupujícího:
 - ke komunikaci s oprávněnými zaměstnanci prodávajícího ohledně dodávky majetku,
 - k převzetí majetku a podpisu předávacího protokolu,

- k uplatnění reklamací vad majetku,

je Miloslav Pleyer, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

III. Kupní cena a platební podmínky

- 1) Celková kupní cena za dodání majetku činí:

Celková kupní cena: 214 877,45 Kč

- 2) Kupní cena dle čl. III. odst. 1 smlouvy je stanovena na základě cenové nabídky kupujícího, předložené v rámci výběrového řízení, která je **přílohou č. 1** této smlouvy.
- 3) Plnění dle této smlouvy je osvobozeno od daně dle § 62 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Kupní cena zahrnuje veškeré náklady související s předáním majetku, včetně jeho odvozu, veškerých organizačních a koordinačních činností, manipulace s majetkem, pojištění dodávky apod.
- 5) Kupní cena majetku bude uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy, se splatností do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu. K uhrazení kupní ceny dojde okamžikem jejího připsání na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6) Faktura musí splňovat požadavky daňového dokladu, musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, popř. bude obsahovat jiné chyby či nedostatky, je kupující oprávněn takový daňový doklad vrátit, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu.
- 7) Na daňovém dokladu bude uveden název výběrového řízení: „*Prodej nepotřebného majetku – mamografický přístroj Mammomat Inspiration (3. vyhlášení)*“.

IV. Předání a převzetí majetku

- 1) Smluvní strany se dohodly, že majetek bude předán a převzat ve lhůtě do 5 dnů ode dne uhrazení kupní ceny majetku.
- 2) Místo předání majetku je sídlo Masarykova onkologického ústavu, Žlutý kopec 7, 656 53 Brno.
- 3) Proávající se zavazuje oznámit oprávněné osobě kupujícího uvedené v čl. II. odst. 6 této smlouvy, že majetek je připraven k předání a převzetí.
- 4) Kupující se zavazuje nahlásit minimálně dva dny předem předpokládaný termín převzetí majetku, a to [REDACTED].
- 5) Proávající je oprávněn přizvat k předání a převzetí majetku i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

- 6) Prodávající je povinen umožnit přístup pověřenému zaměstnanci kupujícího do prostor určeného objektu za účelem převzetí majetku.
- 7) O průběhu předání a převzetí majetku pořídí prodávající zápis (protokol), jehož povinnými údaji jsou:
 - údaje o smluvních stranách,
 - popis majetku,
 - případné výhrady kupujícího k majetku,
 - případné odůvodnění, proč kupující majetek nepřevzal,
 - prohlášení kupujícího, zda dodávku přijímá nebo nepřijímá.
- 8) Kupující je oprávněn převzít i takový majetek, který vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Tyto vady se vyznačí v protokolu o předání a převzetí majetku.
- 9) Náklady související s odvozem majetku nese kupující.
- 10) Majetek se považuje za předaný a převzatý dnem podpisu předávacího protokolu kupujícím, ze kterého vyplývá, že kupující majetek přebírá.

V. Nebezpečí škody na majetku, přechod vlastnického práva

- 1) Okamžikem předání a převzetí majetku kupujícím přechází na kupujícího nebezpečí škody na majetku.
- 2) Okamžikem předání a převzetí majetku kupujícím přechází na kupujícího vlastnické právo k majetku.

VI. Odpovědnost za vady

- 1) Kupující prohlašuje, že je seznámen se stavem majetku a že jej v tomto stavu přejímá, jak stojí a leží. Kupujícímu nevznikají z této smlouvy vůči prodávajícímu žádné nároky z vad, které se na majetku projeví po jeho předání a převzetí.

VII. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % kupní ceny za každý den prodlení. Vedle smluvní pokuty dle věty první je kupující povinen prodávajícímu zaplatit úroky z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 2) V případě prodlení kupujícího s převzetím majetku v souladu s touto smlouvou je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 3) Kupující je povinen uhradit smluvní pokutu prodávajícímu ve lhůtě do 10 dnů počítaných ode dne doručení jejího vyúčtování kupujícímu.
- 4) Zaplacení jakékoli z výše uvedených smluvních pokut se nedotýká nároku prodávajícího na náhradu škody v plné výši.

VIII. Ostatní ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude tuto smlouvu nutné uveřejnit v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí prodávající.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 3) V otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) upravujícími kupní smlouvu.
- 4) Veškeré změny této smlouvy mohou být učiněny výhradně písemnou formou, prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 5) Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny déle než 14 dnů.
- 6) Odstoupením od smlouvy se smlouva rozvazuje dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
- 7) Kupující je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem prodávajícího.
- 8) Kupující si je vědom toho, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Kupující se zavazuje poskytnout kontrolním orgánům při provádění kontroly maximální součinnost.
- 9) Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
- 10) Pokud jakékoliv ustanovení této smlouvy netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení z této smlouvy, strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit prostřednictvím dodatku k této Smlouvě toto neplatné nebo nevymahatelné oddělené ustanovení takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení. Pokud však jakékoliv ustanovení této smlouvy tvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení obsaženému v této smlouvě.
- 11) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Cenová nabídka kupujícího ze dne 9. 8. 2018

V Brně dne 28. 8. 2018

V Kladně 20. 8. 2018

za prodávajícího
prof. MUDr. Jan Žaloudík, CSc.
ředitel Masarykova onkologického ústavu

za kupujícího
Miloslav Pleyer
Jednatel - SoTrade s.r.o.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka kupujícího ze dne 9. 8. 2018

Evidenční číslo	Název	Nabídková cena v Kč bez DPH
M1/02085	Mammomat Inspiration, výr. číslo 1073	214 877,45