



Česká televize
IČO: 00027383

a

SUEZ Využití zdrojů a.s.
IČO: 25638955



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 1090661/234

Předmět smlouvy: poskytování služeb spočívajících v mytí oken, fasád
a venkovních žaluzií v objektech objednatele

Cena, případně hodnota: **2.073.384,- Kč bez DPH**

Datum uzavření: 23.8.2018

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Česká televize

IČ: 00027383, DIČ: CZ00027383

Sídlo: Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupená: Petrem Dvořákem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 1540252/0800

(dále jako „Objednatel“ nebo „ČT“)

a

SUEZ Využití zdrojů a.s.

IČ: 25638955, DIČ CZ25638955

sídlo: Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 9378

zastoupená: [REDAKCE], oblastní manažer obchodu, na základě plné moci

bank. spojení: Komerční banka a.s. Praha, č. účtu 27-9328790297/0100

tel.: + [REDAKCE] e-mail: info@sita.cz

(dále jako „Poskytovatel“)

Objednatel a Poskytovatel dále společně též „smluvní strany“.

Tato smlouva dále také jen „Smlouva“.

Preamble

Smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky s názvem „**Mytí oken, fasád a venkovních žaluzií**“. Smlouva se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací ČT jako zadavatele ze dne 23.5.2018 a nabídkou poskytovatele ze dne 11.6.2018.

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Předmětem Smlouvy je poskytování služeb spočívajících v mytí oken, fasád a venkovních žaluzií v objektech objednatel, a to vždy 1x ročně v každém z níže uvedených objektů ČT na výzvu objednatel. Popis, konkrétní rozsah, pravidla a podmínky těchto služeb jsou podrobně definovány v textu této smlouvy a její Příloze č. 1 - Položkový rozpočet (předmět Smlouvy dále také jako „**služby**“). Poskytnutí služeb podle této smlouvy na výzvu objednatel bude vždy v období květen – září příslušného kalendářního roku. Celkové výměry oken, fasád a žaluzií v objektech jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.2 Poskytovatel se zavazuje poskytovat výše specifikované služby v nejvyšší možné kvalitě, odborně a za podmínek uvedených v této smlouvě. Poskytovatel se zavazuje přizpůsobit technologii úklidu i čisticí prostředky povrchům uvedeným v Příloze č. 1, tj. vybrat nejvhodnější a nejšetrnější technologii/prostředky tak, aby při čištění nedošlo

k poškození fasády/oken/žaluzií na objektech objednatele. Použití čisticích prostředků i technologií je poskytovatel povinen konzultovat s objednatelem.

- 1.3 Výsledkem činnosti poskytovatele je splnění této smlouvy, kterým se rozumí řádné poskytnutí objednaného plnění (tj. bez vad a nedodělků) poskytovatelem, a to v termínu a místě plnění požadovaných objednatelem.
- 1.4 Služby na základě této smlouvy se poskytovatel zavazuje provádět vlastními zaměstnanci nebo jinými osobami, které si k provádění služeb poskytovatel řádně smluvně zajistil a kterými případně prokazoval kvalifikaci, vlastními čisticími pomůckami, vlastním pracovním nářadím, za použití vlastního strojního a pomocného technického vybavení poskytovatele; výjimkou je závěsná plošina Manessmann, kterou vlastní zadavatel a poskytovatel je povinen zajistit obsluhu této plošiny pouze osobou s platným potvrzením (certifikátem) o proškolení této osoby, které na vyžádání předloží objednateli. Dodávka a použití čisticích prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb představuje součást předmětu plnění a jejich cena je součástí ceny služeb uvedené v této smlouvě.
- 1.5 Kvalitu a způsob provádění služeb je objednatel oprávněn kontrolovat průběžně, tj. kdykoli v průběhu poskytování služeb i po jejich dokončení. Po umytí oken, fasády a žaluzií každého objektu objednatele bude podepsán Protokol o poskytnutí služeb, ve kterém budou minimálně tyto informace:
- a) označení smluvních stran;
 - b) datum a místo (včetně objektu) provádění služeb;
 - c) datum ukončení provádění služeb;
 - d) případné výhrady objednatele k plnění poskytovatele včetně popisu vad a dohody o způsobu a době jejich odstranění;
 - e) podpisy smluvních stran, resp. jimi pověřených osob;
 - f) v případě výskytu vad, záznam o době a způsobu jejich odstranění.
- Pokud se v plnění vyskytnou vady, není poskytovatel oprávněn vystavit fakturu. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu až po odstranění vytčených vad, o čemž bude v protokolu učiněn záznam podepsaný oprávněnými zástupci ve věcech provozních obou smluvních stran.
- 1.6 Objednatel se zavazuje předávat poskytovateli informace potřebné k zajištění činností dle této smlouvy. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli přístup do svých prostor v sídle objednatele za účelem provedení výše uvedených služeb.
- 1.7 Poskytovatel se zavazuje k úspornému používání el. energie a vody, potřebných pro plnění smlouvy. Poskytovatel bude odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé při plnění předmětu smlouvy do kontejnerů a výlevek objednatelem určených.
- 1.8 Poskytovatel zajistí a bude dodržovat, aby jeho zaměstnanci byli řádně poučeni a seznámeni s vnitřními předpisy objednatele a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy PO a s požadavky na šetrnou manipulaci s technikou a ostatním majetkem objednatele, a aby všechny výše uvedené předpisy a požadavky dodržovali
- 1.9 Poskytovatel se zavazuje na požádání objednatele prokázat svou schopnost službu poskytovat ekologicky správným způsobem; to zahrnuje důkaz o pravidelném školení pracovníků o zdravotních, bezpečnostních a environmentálních aspektech úklidových činností a důkaz o splnění ekologických, zdravotních a bezpečnostních požadavků u čisticích prostředků, které dodavatel při úklidu používá. **Seznam čisticích**

prostředků a technologií, které poskytovatel použije v rámci plnění této smlouvy, tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy. Pokud se v průběhu plnění smlouvy některý z čisticích prostředků přestane vyrábět, zavazuje se poskytovatel nahradit jej výrobkem kvalitativně a vlastnostmi obdobným, splňujícím, výše uvedená kritéria. Poskytovatel je povinen před změnou jakéhokoli čisticího prostředku informovat o zamýšlené změně objednatele a vyžádat si s každou změnou souhlas objednatele.

- 1.10 Poskytovatel a jeho zaměstnanci/poddodavatelé jsou povinni dodržovat obecně závazné české právní předpisy vztahující se k vykonávané činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti práce a o požární bezpečnosti, dále interní předpisy objednatele, předpisy o vstupu do objektů objednatele a o bezpečnosti systémů, pokud s těmito předpisy byli seznámeni, poskytovatel zajistí, že se jeho zaměstnanci i poddodavatelé budou řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele. Dále jsou poskytovatel a jeho zaměstnanci/poddodavatelé hygienické a ekologické normy a předpisy při používání čisticích, mycích a technických prostředků a dalších materiálů používaných při poskytování sjednaných služeb v souladu s ustanoveními zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích (chemický zákon).
- 1.11 Poskytovatel se zavazuje nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy mít proškoleného pracovníka k užívání závěsné plošiny Manessmann.
- 1.12 Poskytovatel je povinen kontrolovat po celou dobu poskytování služeb průběh a kvalitu služeb prováděných svými zaměstnanci/poddodavateli. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění poskytovatele podle svého uvážení.
- 1.13 Poskytovatel je povinen provádět potřebná opatření k odstranění nedostatků, které případně vzniknou při provádění služeb.
- 1.14 Poskytovatel je povinen dodržovat pokyny objednatele a vnitřní předpisy objednatele stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky zaměstnanců v prostorách a zařízeních, v nichž bude poskytováno plnění dle této smlouvy
- 1.15 Místem plnění je sídlo Objednatele – objekty České televize, Kavčí hory, 140 70 Praha 4.
- 1.16 Objednatel se zavazuje za řádně a bezvadně poskytnuté služby zaplatit Poskytovateli cenu sjednanou v této smlouvě.

2. KONTAKTNÍ OSOBY

- 2.1 Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o veškerých skutečnostech důležitých pro plnění závazků z této smlouvy.
- 2.2 Kontaktní osobou Poskytovatele ve věcech předmětu plnění této smlouvy (provozních) je:

Jméno a příjmení: [REDACTED], manažer klíčových zákazníků,

GSM: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

ve věcech obchodních:

Jméno a příjmení: [REDACTED], oblastní manažer obchodu

GSM: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

- 2.3 Kontaktní osobou Objednatele ve věcech předmětu plnění této smlouvy (provozních) je:

[REDACTED], vedoucí údržby budov,

GSM: + [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

ve věcech obchodních

[REDACTED], vedoucí centrálního nákupu,

GSM: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

- 2.4 Smluvní strany se zavazují v průběhu plnění předmětu této smlouvy neměnit kontaktní osobu bez závažných důvodů. V případě změny kontaktní osoby je strana, která kontaktní osobu změnila, povinna písemně a neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu; změna kontaktní osoby je účinná ode dne doručení takového oznámení druhé smluvní straně a bez nutnosti uzavírat dodatek ke smlouvě.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Celková cena za služby definované v článku č. 1 této smlouvy za **48 měsíců plnění** (4 roky) činí 2.073.384,- Kč bez DPH (slovy: dvamilionysedmdesáttřítisícťristaosmdesátčtyři korun českých) a je stanovena jako cena nejvýše přípustná. K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

Celková cena za služby poskytnuté za **kalendářní rok** pro níže uvedené objekty činí:

Pro objekt OPC „Rohlík+lávka“: 49.036,- Kč bez DPH (slovy: čtyřicetdevěttisícťřicetšest korun českých, výše DPH: 21%, tj. cena v Kč včetně DPH: 59.333,56 Kč

Pro hlavní budovu ČT KH – hlavní budova: 351.650,- Kč bez DPH (slovy: třístapadesátjedentisícšestsetpadesát korun českých), výše DPH: 21%, tj. cena v Kč včetně DPH: 425.496,50 Kč;

Pro objekty PST+HZS: 30.001,- Kč bez DPH (slovy: třicettisícjedna korun českých), výše DPH: 21%, tj. cena v Kč včetně DPH: 36.301,21 Kč;

Objekt zpravodajství OZ+FL: 87.659,- Kč bez DPH (slovy: osmdesátsedmtisícšestsetpadesátdevět korun českých), výše DPH: 21%, tj. cena v Kč včetně DPH: 106.067,39 Kč

- 3.2 Úhrada ceny za služby bude vždy prováděna na základě faktury za poskytnuté služby; poskytovatel vystaví fakturu do 14 dnů od ukončení provedení služeb pro konkrétní objekt a odstranění všech vad uvedených v Protokolu o poskytnutí služeb. Nedílnou součástí každé faktury musí být oboustranně podepsaný Protokol o poskytnutí služeb vztahující se ke konkrétnímu objektu ČT. Úhradu ceny provede objednatel bezhotovostně na výše uvedený bankovní účet poskytovatele. Faktura musí být zaslána na adresu: Česká televize, Kavčí hory, 140 70 Praha 4. Splatnost faktury je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
- 3.3 Faktura musí obsahovat údaje pro fakturaci stanovené touto smlouvou a zákonnými předpisy (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 Občanského zákoníku). V případě, že faktura bude obsahovat vady,

je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti poskytovateli. V takovém případě běží lhůta splatnosti 30 (třicet) dnů od doručení opravených faktur objednateli.

- 3.4 Sjednává se, že bude-li poskytovatel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy využije možnost zasílat faktury (daňové doklady) elektronickou poštou, je povinen je zaslat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu objednatele: **faktury@ceskatelevize.cz**, pro místo plnění Česká televize Praha, Praha 4, Kavčí hory, PSČ: 140 70.

Za den doručení faktury (daňového dokladu) do ČT se považuje den doručení na e-mailovou adresu objednatele, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob doručení se použije i v případě nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasílání opravných daňových dokladů.

- 3.5 V případech, kdy objednateli může vzniknout ručení za nezaplacenou DPH ve smyslu zákona o DPH, je objednatel bez dalšího oprávněn odvést za poskytovatele DPH z fakturované ceny plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně). Tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit poskytovateli částku odpovídající DPH. O takové úhradě bude objednatel informovat poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou pracovních dnů od jejího provedení.

- 3.6 Poskytovatel může požádat o změnu ceny služeb, a to o částku odpovídající vykazované míře ročního růstu indexu spotřebitelských cen v ČR vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Toto ustanovení lze prvně použít od 1. 7. 2020. Objednatel vyhoví žádosti poskytovatele, pokud bude požadavek poskytovatele v souladu s vývojem cen úklidových služeb na trhu.

- 3.7 Poskytovatel je též po dobu účinnosti smlouvy oprávněn požádat o změnu ceny služeb z důvodu změny výše minimální mzdy na základě příslušného nařízení vlády ČR, a to pouze v rozsahu, v jakém Poskytovatel prokáže dopad nárůstu minimální mzdy na mzdové náklady a související povinné sociální a zdravotní odvody úklidových pracovníků, kteří jsou v přímém zaměstnaneckém poměru k Poskytovateli a podílejí se na poskytování služeb dle Smlouvy. Toto ustanovení lze prvně použít od 1. 7. 2020.

- 3.8 Ceny mohou být dále měněny pouze v případě, že dojde ke změně právních předpisů upravujících výši DPH. Poskytovatelem bude účtováno DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Poskytovatel je povinen umožnit odpovědné osobě objednatele provádění kontroly kvality služeb a pořizovat soupisy provedených prací jako podklad pro fakturaci, a to kdykoli i bez předchozí výzvy.

- 4.2 Poskytovatel je povinen zajistit, aby služby prováděl osobně pouze zaměstnanec (poskytovatele nebo poddodavatele) k tomu poskytovatelem určený (nikoli jeho rodinný příslušník nebo zástup poskytovatelem neurčený), tedy zaměstnanec, který disponuje příslušnými oprávněními, osvědčeními, školeními, vybavený potřebným nářadím nebo zařízením, případně splňuje kvalifikační předpoklad ze zadávací dokumentace zakázky, byl-li takový předpoklad pro službu požadován.

- 4.3 Poskytovatel je povinen vybavit zaměstnance poskytující plnění podle této smlouvy jednotným pracovním oděvem a označením - visačkou s logem poskytovatele a se jménem a příjmením zaměstnance.

- 4.4 Poskytovatel je povinen dodržovat o skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl; povinnost mlčenlivost platí i pro zaměstnance poskytovatele, který zajistí dodržování této povinnosti všemi svými zaměstnanci, případně spolupracovníky. Tato povinnost se nevztahuje na skutečnosti, které jsou veřejně známé či dostupné či na skutečnosti, které se takovými stanou, aniž by poskytovatel porušil povinnost mlčenlivosti.
- 4.5 Plní-li poskytovatel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení sankcí. Zároveň platí, že i v případě poskytování služeb dle této smlouvy prostřednictvím třetích osob odpovídá poskytovatel nadále za závazky z této smlouvy, jako by plnil sám.
- 4.6 Poskytovatel se zavazuje za účelem poskytování služeb dle této smlouvy zaměstnávat pouze bezúhonné a spolehlivé osoby s čistým trestním rejstříkem a zajistit jejich okamžitou náhradu na žádost objednatele v případě problémů, zejména v případě poškození nebo ztráty výpočetní i jiné techniky apod.
- 4.7 Poskytovatel se zavazuje, že při plnění předmětu smlouvy pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále také jako „ZoZ“)
- 4.8 V případě výskytu vady Objednatel Poskytovatele neprodleně informuje o zjištěné vadě a přitom co nejpřesněji specifikuje tuto závadu. Objednatel tak učiní telefonicky, a to na servisní středisko Poskytovatele: tel. [REDACTED]
- 4.9 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace a potřebnou součinnost nutnou pro splnění smlouvy prostřednictvím kontaktních osob dle čl. 2. této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 5. UTAJENÍ INFORMACÍ**
- 5.1 Objednatel se zavazuje k mlčenlivosti o veškerých skutečnostech, o kterých se dověděl na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou a které byly Poskytovatelem prokazatelně označeny za obchodní tajemství dle § 504 Občanského zákoníku.
- 5.2 Poskytovatel bude postupovat při poskytování služeb v sídle Objednatele vždy v souladu s ustanovením zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, respektive v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, zachová mlčenlivost o technickém vybavení Objednatele, jakož i o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním předmětu smlouvy dozvěděl. Poskytovatel je oprávněn poskytnout informace jiným dodavatelům Poskytovatele pouze po předchozím písemném souhlasu Objednavatele. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení a Poskytovatel je povinen tuto smluvní pokutu uhradit.
- 5.3 Obě smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost až do doby, kdy se předmětné informace stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 5.4 Za porušení mlčenlivosti se nepovažuje, je-li smluvní strana povinna předmětnou informaci sdělit na základě zákonem stanovené povinnosti.
- 5.5 Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této smlouvy.

6. SANKCE

- 6.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny stanovené v čl. 3. této smlouvy je Poskytovatel oprávněn požadovat a Objednatel povinen Poskytovateli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 Objednatel je oprávněn v případě nedodržení termínu k zahájení plnění podle této smlouvy uvedenému ve výzvě objednatel požadovat po Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (slovy: nula celá pět desetin procenta) z ceny uvedené v čl. 3. odst. 3.1 této Smlouvy pro konkrétní objekt, u kterého je poskytovatel v prodlení s plněním, a to za každý i započatý den tohoto prodlení. Stejnou smluvní pokutu za stejných podmínek je objednatel oprávněn požadovat v případě prodlení s dokončením služeb proti termínu uvedenému ve výzvě objednatel a/nebo v případě prodlení s proškolením pracovníka ve smyslu čl. 1.11. smlouvy.
- 6.3 V případě prodlení Poskytovatele s odstraněním vady plnění je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý takový případ a každý i započatý den prodlení.
- 6.4 V případě porušení právních nebo vnitřních předpisů objednatel, se kterými byl poskytovatel prokazatelně seznámen, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každé takové porušení.
- 6.5 V případě, že poskytovatel použije k plnění služeb čisticí prostředek, který nesplňuje podmínky nastavené objednatel v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, nebo nedodrží technologii úklidu vhodnou pro fasádu objektu, je poskytovatel povinen vyměnit takový čisticí prostředek a/nebo technologii za jiný/jinou, který/která splňuje tyto požadavky a zároveň je objednatel oprávněn požadovat a poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý takový případ. Nárok na náhradu škody není tímto dotčen.
- 6.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 15 (patnácti) dnů od doručení faktury na částku smluvní pokuty druhé smluvní straně.
- 6.7 Nedotčena zůstávají práva smluvních stran na náhradu škody a ušlý zisk nad rámec smluvní pokuty podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Poskytovatel má v případě prodlení Objednatele podle čl. 6.1 této Smlouvy nárok na náhradu škody a ušlý zisk pouze v případě, není-li tato náhrada škody kryta úroky z prodlení.

7. DOBA ÚČINNOSTI SMLOUVY

- 7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od prvního dne účinnosti.

8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Poskytovatel má právo uvádět předmět plnění podle této smlouvy jako referenci vůči třetím stranám, a to tak, že uvede název veřejné zakázky („**Mytí oken, fasád a venkovních žaluzií**“), předmět plnění této smlouvy a název objednatel. Objednatel není povinen na základě práva poskytovatele dle předchozí věty předávat třetím osobám jakékoli informace vztahující se k službám a k poskytovateli. Při uvádění služeb jako referenčních si poskytovatel musí počínat tak, aby nezpůsobil škodu (újmu) objednateli, zejména aby nepoškodil dobrou pověst nebo jméno objednatel. Ustanovení o mlčenlivosti není tímto dotčeno.

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, VÝPOVĚĎ

- 9.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. V tom případě je smluvní strana odstupující od Smlouvy povinna oznámit odstoupení od Smlouvy druhé smluvní

straně bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím podstatném porušení smluvních povinností dozvěděla. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména:

- a) prodlení poskytovatele se splněním závazku zahájit plnění na výzvu objednatele o dobu delší než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů;
- b) jestliže bylo vůči poskytovateli zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
- c) jestliže poskytovatel vstoupil do likvidace;
- d) prodlení objednatele s úhradou faktury o více než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů,
- e) ze strany poskytovatele dojde k opakovaným vadám v plnění nebo k opakovanému prodlení s odstraněním řádně reklamovaných vad – za opakované se takové vady nebo prodlení považují, dojde-li k nim min. třikrát v průběhu kalendářního roku;
- f) poskytovatel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou, nebo nezajistí její prodloužení či nahrazení nebo doklady, z nichž toto prodloužení nebo nahrazení vyplývá, nepředloží objednateli v originále nebo úředně ověřené kopii;
- g) případ, když poskytovatel uvedl v nabídce do zadávacího řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

9.2 Zakládá-li prodlení jedné ze smluvních stran nepodstatné porušení její smluvní povinnosti, může druhá strana od smlouvy odstoupit poté, co smluvní strana v prodlení svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá smluvní strana poskytla výslovně nebo mlčky. Oznámí-li oprávněná smluvní strana povinné smluvní straně, že ji určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že jí ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty oprávněná smluvní strana od Smlouvy odstoupila.

9.3 V ostatním platí pro odstoupení od smlouvy ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku.

9.4 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 (tři) měsíce a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Poskytovateli.

10. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

10.1 Poskytovatel nese plně odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání svých zaměstnanců.

10.2 Poskytovatel odpovídá objednateli za veškeré škody (újmu) vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Poskytovatel zejména odpovídá za škody způsobené svými zaměstnanci na majetku objednatele při provádění služeb nebo nedodržením závazku vyplývajícího pro poskytovatele z této smlouvy. Poskytovatel je povinen zajistit, aby v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy nedocházelo ke ztrátám ani škodám na veškerých služebních i soukromých věcech v prostorách objednatele, ve kterých dochází k poskytování služeb dle této smlouvy; v případě porušení této povinnosti odpovídá poskytovatel za způsobenou škodu (újmu).

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 11.2 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 11.3 Smlouva může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran.
- 11.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny také na profilu zadavatele.
- 11.5 Poskytovatel je povinen sjednat, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škody, vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to v minimální výši pojistného plnění **2 000 000 Kč** (slovy: dva miliony korun českých). Kopie dokladu o pojištění tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této smlouvy.
- 11.6 Případné spory z této Smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 11.7 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Smlouvy.
- 11.8 Poskytovatel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 11.9 Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.
- 11.10 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 11.11 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 11.12 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Poskytovatel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Smluvní strany zvážily hospodářskou,

ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Poskytovatel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.

- 11.13 Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, přičemž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Poskytovatel 2 vyhotovení.
- 11.14 Poskytovatel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), zejména § 7 a 9 ZRTVP, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména sdělením variabilního symbolu nebo jiného identifikátoru, pod nímž Poskytovatel hradí televizní poplatek či uvedením zákonného důvodu osvobození od úhrady televizního poplatku.
- 11.15 Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1- Položkový rozpočet;

Příloha č. 2 – Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti poskytovatele za škodu;

Příloha č. 3 - Seznam čisticích prostředků a technologií.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize**SUEZ Využití zdrojů a.s.**

Jméno: Petr Dvořák
Funkce: generální ředitel

Místo: Praha
Datum: 23. 8. 2018

Jméno: [redacted]
Funkce: oblastní manažer obchodu, na základě plné moci
Místo: Praha
Datum: 20. 8. 2018

 **SUEZ Využití zdrojů a.s.**

Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2, IČZÚJ: 500089
IČ: 25638955. tel.: 800 102 000 -17-

	nemovitost	plocha v m ²	četnost	Nabídková cena v Kč bez DPH / 1 rok
Okna+fasáda	KH	13 591	1 x ročně	286 392,00 Kč
venkovní žaluzie	KH	2 373	1x ročně	65 258,00 Kč
Okna (fasáda se nečistí)	OPC	2 765	1x ročně	48 664,00 Kč
venkovní žaluzie	OPC	13,5	1x ročně	372,00 Kč
Okna+fasáda	OZ+FL	3 465	1 x ročně	60 984,00 Kč
venkovní žaluzie	OZ+FL	970	1x ročně	26 675,00 Kč
Okna+fasáda	PST+HZS	853	1x ročně	15 013,00 Kč
venkovní žaluzie	PST+HZS	545	1 x ročně	14 988,00 Kč
Nabídková cena celkem za 1 rok:				518 346,00 Kč
Nabídková cena celkem za 4 roky:				2 073 384,00 Kč

Mytí oken, fasád a venkovních žaluzií

Mytí oken a fasád se provádí na výzvu zadavatele jedenkrát v kalendářním roce, v období květen až září, s přihlédnutím k provozním a specifickým požadavkům zadavatele.

- Mytí oken (průhledných částí) se provádí oboustranně, tj. z interiéru i exteriéru
- Mytí fasád (neprůhledných částí) se provádí jednostranně, tj. jen ze strany exteriéru
- Mytí venkovních žaluzií se provádí z obou stran, tj. z venkovní strany a po překlopení i z rubové strany
- Součástí mytí oken je mytí okenních rámců, včetně parapetních plechů za použití příslušných ekologicky šetrných saponátů.
- Zaplacený budou pouze služby, které byly skutečně provedeny
- Není přípustné mytí oken vysokotlakým čištěním
- Jedná se vždy o ruční práci, mytí vodou s rozpuštěním přiměřeného množství ekologicky šetrného mycího přípravku, případně je možné použití stěrky na okna. Okna se vytírají z vnitřní strany do sucha.

Popis jednotlivých objektů:**Kavčí hory:**

okna:	Eloxovaný hliník/plast
fasáda	Eloxovaný hliník
venkovní žaluzie	Eloxovaný hliník

OZ + FL:

okna:	Eloxovaný hliník / plast
fasáda	Eloxovaný hliník
venkovní žaluzie	Eloxovaný hliník

PST + HZS:

okna:	Eloxovaný hliník
fasáda	Eloxovaný hliník
venkovní žaluzie	Eloxovaný hliník

OPC:

okna:	hliníková okna s barevnou úpravou práškovou barvou / komaxit
venkovní žaluzie	Hliník eloxovaný



UNIQA pojišťovna, a.s.
Evropská 136, 160 12 Praha 6
IČ: 49240480

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 2012

vydává klientům

SUEZ Využití zdrojů a.s. (pojistník), Španělská 10/1073, 120 00 Praha 2, IČ:256 38 955
SUEZ Facility a.s., Španělská 10/1073, 120 00 Praha 2, IČ: 604 87 909
SUEZ Technický servis s.r.o., Hybešova 523/10, 787 01 Šumperk, IČ:268 36 980
Metpex CZ, s.r.o., Znojemska 1106, 691 23 Pohořelice, IČ:292 32 015

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Potvrzujeme, že výše uvedené společnosti jsou pojištěny pojistnou smlouvou č. 2732002781 pro pojištění základní odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku dle platných Všeobecných pojistných podmínek UNIQA pojišťovny, a.s. - UCZ/14, UCZ /Odp/14 zvláštní část, UCZ/Odp-P/14 Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby a ujednání sjednaných v pojistné smlouvě č. 2732002781. Toto pojištění je sjednáno na níže uvedenou pojistnou částku.

Územní platnost:

Česká republika. Pro vývoz se pojištění sjednává s územní platností celého světa s výjimkou USA a Kanady.

Pojistitel:

UNIQA pojišťovna, a.s.
Evropská 136, 160 12 Praha 6

Číslo pojistné smlouvy:

2732002781

Pojistné období:

1. 1. 2018 - 1. 1. 2019

Roční limit plnění pro všechny pojištěné společnosti:

Základní pojištění odpovědnosti, odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku,
za jednu a všechny škodné události v pojistném období 5.000.000,- EUR

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí
dle UCZ/Odp-P/14 – roční sublimit plnění 2.000.000,- EUR

Odchylně od VPP UCZ/Odp/14 čl. 8 písm. e) se pojištění sjednává i pro případ odpovědnosti za ekologickou újmu ve smyslu zákona č. 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újmy a o její nápravě a o změně některých zákonů. Pojištění dle tohoto ujednání je finančním zajištěním ve smyslu ustan. § 14 zákona a je sjednáno na roční sublimit plnění ve výši 2.000.000,- EUR za jednu a všechny škodné události v pojistném období v rámci výše uvedeného ročního limitu plnění a řídí se **Smluvním ujednáním k připojištění ekologické újmy.**

Spoluúčast – základní:

Základní odpovědnost, odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku,
odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí 7.500,- EUR
Odpovědnost za ekologickou újmu ve smyslu zákona č. 167/2008 Sb. 7.500,- EUR
Další spoluúčasti dle pojistné smlouvy.

Tento certifikát je vydán pouze za informačním účelem a nepropůjčuje držiteli žádná práva. Nezavazuje pojistitele žádnými podmínkami a limity, které nejsou sjednané ve výše uvedené pojistné smlouvě.

V Praze, dne 18. 12. 2017

junior underwriter
Zajištění, specializovaná
a mezinárodní obchod
UNIQA pojišťovna, a.s.

UNIQA pojišťovna, a.s.
Odbor zajištění, specializovaná
a mezinárodní obchod
Evropská 136, 160 12 Praha 6
IČ: 49240480

UNIQA pojišťovna, a.s.
Evropská 136, 160 12 Praha 6
Telefon: +420 488 125 125
IČ: 49240480
Zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.
www.uniqua.cz

Příloha č.3

Použité čisticí prostředky a technologie:

vnitřní okna - profesionální ekologický prostředek Cleamen 110, stěrka, mikrovlákn

venkovní okna - puracleanová voda

venkovní žaluzie - puracleanová voda

venkovní fasáda - profesionální ekologický prostředek Cleamen 112, stěrka