

**1. Město Nové Město na Moravě**

se sídlem: Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
 zastoupeno: panem Michalem Šmardou, starostou města  
 IČ: 00294900  
 (dále jen "Město Nové Město na Moravě")



NMNMSML20180300

a

**2. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**

se sídlem: Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou  
 zastoupen: místopředsedou představenstva Ing. Petrem Leopoldem  
 IČ: 43383513 DIČ: CZ43383513  
 registrován pod č. j. Reg. 8/93 u OkÚ Žďár nad Sázavou  
 (dále jen „SVK Žďársko“)

a

**3. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**

se sídlem: Soběšická 820/156, 638 01 Brno  
 zastoupena: Ing. Karlem Fuchsem, ředitelem divize Žďár nad Sázavou,  
 VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s.  
 Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
 IČ: 49455842 DIČ: CZ49455842  
 zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně pod spis. zn.: B 1181  
 (dále jen „VAS“)  
 jako **přístupující ke smlouvě** - z titulu provozovatele a správce majetku SVK Žďársko

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ust. § 49 a ust. § 50 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ust. § 38 a ust. § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, tuto:

## **SMLOUVU O VLOŽENÍ MAJETKU DO HOSPODAŘENÍ Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko**

**I.****Předmět smlouvy**

- 1.) Město Nové Město na Moravě prohlašuje, že je vlastníkem stavby vodního díla – vodovodu, jež je popsán a specifikován v pasportu č. 341, který tvoří Přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 2.) Tato stavba vodovodu, tak, jak je uvedena v tomto pasportu č. 341, tvořící Přílohu této smlouvy, je předmětem této smlouvy.
- 3.) Dále je stavba specifikována zastavovací situací tohoto vodovodu, která je součástí Přílohy této smlouvy, jako její nedílná součást. Tato stavba je popsána a oceněna VAS „Odborným odhadem ceny vodovodu“, jež je rovněž součástí Přílohy této smlouvy.

**II.****Předmět vkladu**

- 1.) Touto smlouvou **vykládá** (předává) Město Nové Město na Moravě, bez dalších výhrad, do majetku SVK Žďársko k hospodaření vodní dílo v rozsahu tak, jak je uvedeno v čl. I. této smlouvy.
- 2.) SVK Žďársko tímto prohlašuje, že toto vodní dílo, specifikované v čl. I. této smlouvy, přejímá do hospodaření a to ve stavu v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází, rovněž bez dalších výhrad.

3.) Vodní dílo je vkládána k hospodaření a správě **bezúplatně**.

4.) Ceny stavby, která je vkládána do hospodaření SVK Žďársko, je vedena v účetní evidenci Města Nové Město na Moravě ke dni podpisu této smlouvy v následující hodnotě:

**„Rokytno – přiváděcí vodovodní řád“ : 108.247,- Kč**

5.) **Předmětem vkladu** podle této smlouvy **nejsou pozemky**, na nichž se stavba vodního díla nachází, a rovněž předmětem vkladu podle této smlouvy **nejsou vodovodní přípojky**.

### III.

#### Práva a povinnosti SVK Žďársko

1.) SVK Žďársko se zavazuje zabezpečit provozování a údržbu vloženého vodního díla, specifikovaného v čl. I. této smlouvy s tím, že bude provozováno a udržováno jako majetek Města Nové Město na Moravě v souladu s majetkovými právy, které na SVK Žďársko přeneslo Město Nové Město na Moravě. Tato práva a povinnosti jsou vymezena v platných „Stanovách SVK Žďársko“ a v platných „Zásadách investiční politiky SVK Žďársko“.

2.) SVK Žďársko je oprávněn, podle Smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací v platném znění, zajistit provozování vloženého majetku a jeho správu určeným provozovatelem, (ke dni podpisu této smlouvy je jím VAS).

3.) SVK Žďársko je povinen neprodleně informovat Město Nové Město na Moravě o skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na jednání obsažená v této smlouvě.

### IV.

#### Práva a povinnosti Města Nové Město na Moravě

1.) Město Nové Město na Moravě je povinno provozovateli umožnit přístup k vodnímu dílu, včetně vstupu na pozemky, na nichž je stavba umístěna.

2.) Město Nové Město na Moravě je povinno v dalším dbát pokynů provozovatele tak, aby byl zajištěn řádný chod a provoz vodního díla.

3.) Majetková práva k vlastnímu majetku Města Nové Město na Moravě jsou vyhrazena zastupitelstvu Města Nové Město na Moravě.

4.) O vložení svého majetku, tj. stavby vodovodu, jež je popsán a specifikován v čl. I. - pasportu č. 341, do hospodaření SVK Žďársko, rozhodlo Zastupitelstvo Města Nové Město na Moravě na zasedání č.23, konaném dne 23.4.2018, číslo usnesení 22/23/ZM/2018.

5.) Povinností Města Nové Město na Moravě je dle platného zákona o vodách a zákona o vodovodech a o vodovodech a kanalizacích vést majetkovou evidenci, kterou pro ni zajistí SVK Žďársko prostřednictvím svého provozovatele.

### V.

#### Trvání smlouvy

1.) Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv.

2.) Tato smlouva může být ukončena:

- dohodou smluvních stran
  - vystoupením Města Nové Město na Moravě ze Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko
  - dnem nabytí účinnosti smlouvy o převodu vlastnického práva ke stavbě vodního díla pro nabyvatele SVK Žďársko,
- to vše za podmínky majetkového vypořádání podle platných Stanov SVK Žďársko, včetně vypořádání finanční účasti smluvních stran.

3.) Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah podle této smlouvy může být ukončen i písemnou výpovědí, pouze však tak, aby to pro ostatní účastníky nebylo v nevhodné době a nezpůsobilo jim to škodu, přičemž výpovědní doba nesmí být kratší než 6 měsíců, počínaje následujícím měsícem od doručení výpovědi. Výpovědí zaniká tato smlouva ve vztahu ke všem jejím smluvním stranám.

4.) Před ukončením smluvního vztahu podle této smlouvy je Město Nové Město na Moravě povinno zajistit smluvně řádné provozování vodního díla, tak, aby nedošlo k přerušení kontinuity provozování.

## VI.

### Ostatní ujednání

1.) Práva a povinnosti smluvních stran, jakož i další vztahy, vyplývající z této smlouvy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným zákonem o obcích a zákonem číslo 250/2000 Sb., dále Stanovami SVK Žďársko, Zásadami investiční politiky SVK Žďársko a ostatními platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem o vodách a zákonem o vodovodech a kanalizacích.

2.) Tuto smlouvu lze měnit pouze všemi stranami odsouhlasenými vzestupně číslovanými písemnými dodatky.

3.) Zástupce Města Nové Město na Moravě prohlašuje, že stavby nejsou zatíženy právem věcného břemene, zástavním právem ani jinými obdobnými právy a závazky.

4.) Zástupce Města Nové Město na Moravě prohlašuje, že stavby nejsou zatíženy stanovenými podmínkami v rámci dotací stavby ze státního rozpočtu.

5.) Majetek, vložený dle této smlouvy do hospodaření SVK Žďársko, zůstává ve vlastnictví Města Nové Město na Moravě.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1.) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města Nové Město na Moravě SVK Žďársko a VAS výslovně prohlašují, že je s touto skutečností obeznámeni a souhlasí se zpracováním svých údajů městem Nové Město na Moravě s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.

2.) SVK Žďársko a VAS podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“).

3.) Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.

4.) Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

5.) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

6.) Účastníci prohlašují, že potřebné listinné dokumenty byly předány mezi účastníky před podpisem této smlouvy.

7.) Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech po 4 stranách pro každé paré, s přílohami dle této smlouvy. Jedno paré smlouvy je učeno pro Město Nové Město na Moravě, 1 paré pro SVK Žďársko a 1 paré pro VAS, z titulu provozovatele a správce majetku SVK Žďársko.

Nové Město na Moravě,  
dne: 27. 08. 2018

.....  
M  
v zastoupení starosty  
**panem Michalem Šmardou**

Žďár nad Sázavou,  
dne: 23. 07. 2018

Svaz vodovodů a kanalizací  
Žďársko  
Vodárenská 2  
501 01 Žďár nad Sázavou

.....  
Svaz vod  
v zastoupení  
Ing. ....

Žďár nad Sázavou,  
dne: 24. 07. 2018

.....  
VODÁREN  
v zastoupení  
.....  
ST a.s.  
.....  
Ing. Karlem Fuchsem

Dokumentace byla ověřena  
vodoprávním úřadem  
dne... 28. 8. 2014  
Čj. MUNMNM/ 11016/

Číslo pasportu 341

### Pasport stavby

Název stavby	Rokytno - příváděcí vodovodní řad
--------------	-----------------------------------

zpracovaný v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb o dokumentaci staveb

Identifikační údaje stavby:	
Účel stavby	rozvod pitné vody
Charakter stavby	příváděcí vodovodní řad
Rok pořízení	1991

Vlastník stavby	obchodní název	Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900
	adresa	Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Místo stavby	Katastrální území	Rokytno na Moravě
	parcelní čísla pozemků dotčených stavbou	vlastník pozemku
	443/2	SVK Žďársko, Vodárenská 2, Žďár nad Sázavou
	443/4	Zdeněk Slonek, Rokytno 18
	443/5, 446/3, 447/2	Jaroslav Jambor, Rokytno 24
	447/5, 366/1	Město Nové Město na Moravě
	366/3, 447/7, 445/3	Jiří Drozda, Bellušova 1820/39, Praha

Technický popis stavby a vybavení	příváděcí vodovodní řad z IPE 63 v délce 80,1 m	
Související dokumentace	nenalezeny	
Vodoprávní doklady	Stavební povolení	nenalezeno
	Kolaudační rozhodnutí	nenalezeno
Majetkové doklady obce	způsob nabytí majetku	nalezený majetek dle §135 zákona 40/1964 Sb. ve znění jeho novel
	Identifikační číslo v majetkové evidenci	
ID VAS		

Přílohy:	Zastavovací situace stavby
----------	----------------------------

Zpracoval:	datum	
Ing. Ivana Kalábová	23.7.2013,	
Ing. Jan Pelikán	25.2.2014	

# Zastavovací situace

Název stavby: Rokytno - přiváděcí vodovodní řad

Měřítko: 1 : 1 000

Pasport č. 341

Obec: Rokytno

Příloha č. 1



Datum: 14.6.2013



Zpracovala: Ivana Kalábová

Vytiskl: Roman Nekuža

## Odborný odhad ceny – pasport č. 341 – Rokytno, přiváděcí vodovodní řad

### Rokytno - přiváděcí vodovodní řad

#### Zatřídění pro potřeby ocenění

Inženýrské a speciální pozemní stavby:	§ 17
Typ stavby:	12. Vodovody trubní
Profil potrubí DN v mm	50 mm
Konstrukční charakteristika (materiál potrubí):	z trub z plastických hmot
Hloubka uložení:	1,50 m
Kód klasifikace stavebních děl CZ-CC:	2222
Množství:	80,10 m

#### Ocenění

Základní cena dle přílohy č. 15:	=	1 000,00
Koeficient změny cen staveb $K_i$ (příl. č. 41 - dle SKP):	*	2,3180
Základní cena upravená cena Kč/m	=	<u>2 318,00</u>
<b>Plná cena:</b> 80,10 m * 2 318,00 Kč/m	=	<b>185 671,80 Kč</b>

#### Výpočet opotřebení lineární metodou

Stáří (S): 25 roků

Předpokládaná další životnost (PDŽ): 35 roků

Předpokládaná celková životnost (PCŽ): 60 roků

Opotřebení:  $100 \% * S / PCŽ = 100 \% * 25 / 60 = 41,7 \%$

Koeficient opotřebení:  $(1 - 41,7 \% / 100)$

\* 0,583

#### Cena stavby CS

= 108 246,66 Kč