**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČ: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Mgr. Rostislavem Pecháčkem**

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 70890366

DIČ: CZ70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje **JUDr. Marcelou Krejsovou** na základě plné moci ze dne 30. 11. 2016

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 2/950/18/B

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě:

Rozhodnutí č.j. 8241/2006-13020 Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2006 s nemovitými

věcmi:

* parc.č. 1574/26 výměra 7 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc.č. 1574/27 výměra 8 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc.č. 1574/30 výměra 122 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc.č. 1574/31 výměra 7 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1574/33 výměra 11 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1574/34 výměra 270 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1574/36 výměra 309 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc.č. 1574/37 výměra 44 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1590/24 výměra 465 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1590/25 výměra 125 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1590/26 výměra 454 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1590/30 výměra 124 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1590/41 výměra 34 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1590/42 výměra 221 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1590/43 výměra 201 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

* parc. č. 1590/44 výměra 28 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití pozemku: silnice

v katastrálním území Mladotice a obec Mladotice, na LV 593.

Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice,

(dále jen ”nemovité věci”).

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve  znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Převod nemovitých věcí je ve veřejném zájmu, neboť se na nich nachází tělesa silnic a silniční pomocné pozemky č. II/201 a III/027 4, které jsou ve vlastnictví Plzeňského kraje.

III.

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy a ten ji do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k nemovitým věcem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Převádějící převádí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovité věci do svého vlastnictví přijímá ve stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným nemovitým věcem splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, převedeny.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovité věci k užívání ve veřejném zájmu, tak jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedenou dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovitým věcem na třetí osobu. V případě porušení jakéhokoliv závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši obvyklé ceny jednotlivých nemovitých věcí 50,- Kč/m2 u pozemků, na kterých se nachází tělesa silnice II. třídy, a 40,-Kč/m2 u pozemků, na kterých se nachází tělesa silnic III. třídy, ke kterým se porušení závazku vztahuje, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy, tj. správní poplatek na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Bezúplatný převod pozemků není předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

Tato smlouva podléhá uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb.,  
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, převádějící zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovitých věcí odsouhlasilo zastupitelstvo Plzeňského kraje dne 09. 04. 2018 usnesením č. 580/18.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

Převádějící prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství s bezúplatným převodem ze dne 10.8.2018, č.j.: 31738/2018-MZE-12144.

VIII.

Převádějící a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějícího, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze, dne 22.8.2018 V Plzni, dne 23.8.2018

................................................... ...................................................

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci Plzeňský kraj

Mgr. Rostislav Pecháček, likvidátor JUDr. Marcela Krejsová

náměstkyně hejtmana

na základě plné moci