

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,
60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **BONAGRO, a.s.**

Sídlo: Blažovice, Jiříkovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08

IČ: 49976524

DIČ: CZ49976524

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 1290

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: , předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 143N05/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 13.11.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	782 /1
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	782 /3
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	783 /18
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	783 /22

třetí osoba

na základě kupní smlouvy č. 1035840823.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

D1H-S15

2) Dne 4.12.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1004 /74
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1026 /65
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1035 /234

třetí osoba pan
kupní smlouvy č. 1006810823.

na základě

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Dne 15.12.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1004 /38
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1017 /134
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1023 /22
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1023 /24
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1026 /56
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1035 /106
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1035 /121
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1035 /242
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1035 /253
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1041 /29
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1041 /34

třetí osoba
na základě kupní smlouvy č. 1007810823.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

4) Dne 15.12.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1023 /14
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1023 /20
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1023 /21

třetí osoba
na základě kupní smlouvy č. 1005800823.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného ode dne 15.12.2008 na částku 46.503,- Kč (slovy: čtyřicetšesttisícpětsettři koruny české):

celá č.
74
5
1

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 47.206,- Kč (slovy: čtyřicet sedm tisíc dvě stě šest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 4.3.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno
Hroznová 17
603 00 Brno

BONAGRO
Jiřík
664 08
DIŠ: C

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jan Ševčík
vedoucí územního pracoviště Brno
pronajímatel

.....
BONAGRO, a.s.
- předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

Priloha č. 1 k dodatku č. 6 k NS 143 N05/23

Priloha k nájemní smlouvě č: 143N05/23 Uzavřeno: 1.12.2005 0:00:00 BONAGRO, a.s.
 Variabilní symbol: 14310523 Účinná od: 1.12.2005 0:00:00 Jiřikovická 340
 19.2.2009 Roční splátka: 70216,0000 Blažovice

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Bedřichovice										
	340 8		0	2	2	10 002	105 400,00 Kč	4920	1,00	518,57 Kč
	340 9		0	2	2	10 002	105 400,00 Kč	32	1,00	3,37 Kč
	400 0		0	5	0	10 002	105 400,00 Kč	3099	1,00	326,63 Kč
							<u>84 857,54 Kč</u>	<u>8051</u>		<u>848,57 Kč</u>
Blažovice										
část	147 1		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	2560	1,00	304,90 Kč
	147 2		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	3693	1,00	439,84 Kč
	192 2		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	278	1,00	33,11 Kč
	203 1		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	334	1,00	39,78 Kč
	204 1		0	7	0	10 002	119 100,00 Kč	637	1,00	75,87 Kč
	211 0		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	1280	1,00	152,45 Kč
	214 0		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	902	1,00	107,43 Kč
	218 4		0	7	0	10 002	119 100,00 Kč	1800	1,00	214,38 Kč
	221 1		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	2273	1,00	270,71 Kč
	265 1		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	640	1,00	76,22 Kč
	347 0		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	1471	1,00	175,20 Kč
	430 0		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	300	1,00	35,73 Kč
	455 1		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	6251	1,00	744,49 Kč
	566 11		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	9984	1,00	1 189,09 Kč
	642 2		0	2	2	10 002	119 100,00 Kč	404	1,00	48,12 Kč
	721 7		0	2	14	10 002	119 100,00 Kč	100	1,00	11,91 Kč
	750 3		0	2	2	10 002	119 100,00 Kč	203	1,00	24,18 Kč
	750 5		0	2	2	10 002	119 100,00 Kč	346	1,00	41,21 Kč
	879 0		0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	5084	1,00	605,50 Kč
							<u>459 011,40 Kč</u>	<u>38540</u>		<u>4 590,12 Kč</u>
Kobylnice u Brna										
	77 18		0	5	0	10 002	114 600,00 Kč	3613	1,00	414,05 Kč
	256 95		0	5	0	10 002	114 600,00 Kč	5830	1,00	668,12 Kč
	264 22		0	5	0	10 002	114 600,00 Kč	10000	1,00	1 146,00 Kč
	264 23		0	7	0	10 002	114 600,00 Kč	8500	1,00	974,10 Kč
							<u>320 226,78 Kč</u>	<u>27943</u>		<u>3 202,27 Kč</u>
Kovalovice										
	636 0		0	5	0	10 002	89 200,00 Kč	1665	1,00	148,52 Kč
							<u>14 851,80 Kč</u>	<u>1665</u>		<u>148,52 Kč</u>
Podolí u Brna										
	156 2		0	5	0	10 002	98 600,00 Kč	383	1,00	37,76 Kč
	156 3		0	5	0	10 002	98 600,00 Kč	189	1,00	18,64 Kč
	159 2		0	5	0	10 002	98 600,00 Kč	498	1,00	49,10 Kč
							<u>10 550,20 Kč</u>	<u>1070</u>		<u>105,50 Kč</u>
Ponětovice										
	272 8		0	2	2	10 002	114 000,00 Kč	9	1,00	1,03 Kč
	273 12		0	2	14	10 002	114 000,00 Kč	76	1,00	8,66 Kč
	273 6		0	2	14	10 002	114 000,00 Kč	39	1,00	4,45 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 143N05/23	Uzavřeno: 1.12.2005 0:00:00	BONAGRO, a.s.
Variabilní symbol: 14310523	Účinná od: 1.12.2005 0:00:00	Jiřkovická 340
19.2.2009	Roční splátka: 70216,0000	Blážovice

Příloha k
Variabilní
19.2.20

katastr	parcela	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
						<u>1 413.60 Kč</u>	<u>124</u>		<u>14,14 Kč</u>
Požořice									
	369 0	0	9	0	10 002	86 400,00 Kč	1903	1,00	164,42 Kč
						<u>16 441.92 Kč</u>	<u>1903</u>		<u>164,42 Kč</u>
Prace									
trvalé porosty	751 17	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	138	1,00	15,55 Kč
	998 78	0	2	6	10 002	312 700,00 Kč	3744	1,00	1 170,74 Kč
	1 005 15	0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	23	1,00	2,59 Kč
	1 006 17	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	38	1,00	4,28 Kč
	1 017 122	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	253	1,00	28,51 Kč
	1 017 165	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	13	1,00	1,46 Kč
	1 017 179	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	44	1,00	4,95 Kč
	1 017 180	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	50	1,00	5,63 Kč
	1 017 181	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	44	1,00	4,95 Kč
	1 017 182	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	262	1,00	29,52 Kč
	1 017 183	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	70	1,00	7,88 Kč
	1 017 184	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	45	1,00	5,07 Kč
	1 030 3	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	20	1,00	2,25 Kč
	1 032 52	0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	44	1,00	4,95 Kč
	1 033 51	0	2	10	10 002	112 700,00 Kč	291	1,00	32,79 Kč
	1 035 33	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	1216	1,00	137,04 Kč
	1 035 43	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	1189	1,00	134,00 Kč
	1 035 48	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	661	1,00	74,49 Kč
	1 035 51	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	648	1,00	73,02 Kč
	1 035 52	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	686	1,00	77,31 Kč
	1 035 62	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	69	1,00	7,77 Kč
	1 035 85	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	569	1,00	64,12 Kč
	1 035 86	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	533	1,00	60,06 Kč
	1 035 87	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	543	1,00	61,19 Kč
	1 035 88	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	5668	1,00	638,78 Kč
	1 037 27	0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	14	1,00	1,57 Kč
	1 038 20	0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	13	1,00	1,46 Kč
	1 038 27	0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	14	1,00	1,57 Kč
	1 040 20	0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	16	1,00	1,80 Kč
	1 040 27	0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	14	1,00	1,57 Kč
	1 041 128	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	436	1,00	49,13 Kč
	1 041 14	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	2738	1,00	308,57 Kč
	1 041 172	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	780	1,00	87,90 Kč
	1 041 23	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	2791	1,00	314,54 Kč
	1 041 33	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	2925	1,00	329,64 Kč
	1 050 48	0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	1201	1,00	135,35 Kč
						<u>388 219,81 Kč</u>	<u>27803</u>		<u>3 882,00 Kč</u>
Sivice									
část	868 2	0	2	2	10 002	91 200,00 Kč	100	1,00	9,12 Kč
						<u>912,00 Kč</u>	<u>100</u>		<u>9,12 Kč</u>
Šlapanice u Brna									
	336 76	0	5	0	10-002	114 400,00 Kč	1000	1,00	114,40 Kč
	1 067 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3777	1,00	432,09 Kč
	1 099 3	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3429	1,00	392,28 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 143N05/23

Uzavřeno: 1.12.2005 0:00:00

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Účinná od: 1.12.2005 0:00:00

Jiřikovická 340

19.2.2009

Roční splátka: 70216,0000

Blažovice

újem	katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
14 K		1 113 4	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3284	1,00	375,69 Kč
		1 132 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3347	1,00	382,90 Kč
		1 359 3	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	267	1,00	30,54 Kč
		1 884 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	6	1,00	0,69 Kč
		1 893 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	431	1,00	49,31 Kč
		1 893 3	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	996	1,00	113,94 Kč
		1 932 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1783	1,00	203,98 Kč
		1 933 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1878	1,00	214,84 Kč
		1 947 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1449	1,00	165,77 Kč
		1 948 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1755	1,00	200,77 Kč
		1 955 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1471	1,00	168,28 Kč
		1 960 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	2668	1,00	305,22 Kč
		1 961 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1875	1,00	214,50 Kč
		1 964 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1695	1,00	193,91 Kč
		1 969 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	4193	1,00	479,68 Kč
		1 974 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3435	1,00	392,96 Kč
		1 983 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	5218	1,00	596,94 Kč
		1 983 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	4843	1,00	554,04 Kč
		1 984 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	5913	1,00	676,45 Kč
		2 002 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3141	1,00	359,33 Kč
		2 005 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	2948	1,00	337,25 Kč
		2 006 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	6830	1,00	781,35 Kč
		2 010 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	6231	1,00	712,83 Kč
		2 012 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	4645	1,00	531,39 Kč
		2 527 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	5362	1,00	613,41 Kč
		2 580 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	370	1,00	42,33 Kč
		2 581 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	363	1,00	41,53 Kč
		2 897 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	9807	1,00	1 121,92 Kč
		3 076 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1494	1,00	170,91 Kč
		3 076 3	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	4404	1,00	503,82 Kč
		3 129 62	0	2	2	10 002	114 400,00 Kč	3120	1,00	356,93 Kč
		3 240 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1659	1,00	189,79 Kč
		3 240 3	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	12567	1,00	1 437,66 Kč
		3 459 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	6249	1,00	714,89 Kč
		3 472 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	5593	1,00	639,84 Kč
		6 283 0	0	2	2	10 002	114 400,00 Kč	3948	1,00	451,65 Kč

1 526 599,36 Kč13344415 266,01 Kč

Tvarožná

253 2	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	61769	1,00	6 813,12 Kč
254 0	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	40069	1,00	4 419,61 Kč
350 1	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	14596	1,00	1 609,94 Kč
350 2	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	24233	1,00	2 672,90 Kč
1 800 0	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	9380	1,00	1 034,61 Kč

1 655 018,41 Kč15004716 550,18 Kč

Viničné Šumice

výměra opravena v	2 072 0	0	7	0	10 002	75 600,00 Kč	5353	1,00	404,69 Kč
	2 194 0	0	7	0	10 002	75 600,00 Kč	8847	1,00	668,83 Kč
	2 358 0	0	7	0	10 002	75 600,00 Kč	7216	1,00	545,53 Kč
	2 718 0	0	5	0	10 002	75 600,00 Kč	1358	1,00	102,66 Kč

172 171,44 Kč227741 721,71 KčCELKEM:4 650 274,26 Kč41346446 503,00 Kč

číslo dodatku pro nájemní smlouvu
2.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.12.2005								
1.12.2005	Blažovice	147	2	5	3 693		365	439,84 Kč
1.12.2005	Blažovice	192	2	5	278		365	33,11 Kč
1.12.2005	Blažovice	203	1	5	334		365	39,78 Kč
1.12.2005	Blažovice	204	1	7	637		365	75,87 Kč
1.12.2005	Blažovice	211	0	5	1 280		365	152,45 Kč
1.12.2005	Blažovice	214	0	5	902		365	107,43 Kč
1.12.2005	Blažovice	218	4	7	1 800		365	214,38 Kč
1.12.2005	Blažovice	221	1	5	2 273		365	270,71 Kč
1.12.2005	Blažovice	265	1	5	640		365	76,22 Kč
1.12.2005	Blažovice	347	0	5	1 471		365	175,20 Kč
1.12.2005	Blažovice	430	0	5	300		365	35,73 Kč
1.12.2005	Blažovice	455	1	5	6 251		365	744,49 Kč
1.12.2005	Blažovice	642	2	2	404		365	48,12 Kč
1.12.2005	Blažovice	750	3	2	203		365	24,18 Kč
1.12.2005	Blažovice	750	5	2	346		365	41,21 Kč
1.12.2005	Blažovice	879	0	5	5 084		365	605,50 Kč
Kobylnice u Brna								
1.12.2005	Kobylnice u Brna	77	18	5	3 613		365	414,05 Kč
1.12.2005	Kobylnice u Brna	256	95	5	5 830		365	668,12 Kč
1.12.2005	Kobylnice u Brna	264	22	5	10 000		365	1 146,00 Kč
1.12.2005	Kobylnice u Brna	264	23	7	8 500		365	974,10 Kč
Kovalovice								
1.12.2005	Kovalovice	636	0	5	1 665		365	148,52 Kč
Podolí u Brna								
1.12.2005	Podolí u Brna	156	2	5	383		365	37,76 Kč
1.12.2005	Podolí u Brna	156	3	5	189		365	18,64 Kč
1.12.2005	Podolí u Brna	159	2	5	498		365	49,10 Kč
Pozořice								
1.12.2005	Pozořice	369	0	9	1 903		365	164,42 Kč
Šlapanice u Brna								
1.12.2005	Šlapanice u Brna	336	76	5	1 000		365	114,40 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 067	2	5	3 777		365	432,09 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 099	3	5	3 429		365	392,28 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 113	4	5	3 284		365	375,69 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 132	1	5	3 347		365	382,90 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 359	3	5	267		365	30,54 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 884	2	5	6		365	0,69 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 893	2	5	431		365	49,31 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 893	3	5	996		365	113,94 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 932	0	5	1 783		365	203,98 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 933	0	5	1 878		365	214,84 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 947	0	5	1 449		365	165,77 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 948	0	5	1 755		365	200,77 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 955	1	5	1 471		365	168,28 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 960	0	5	2 668		365	305,22 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 961	0	5	1 875		365	214,50 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 964	0	5	1 695		365	193,91 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 969	0	5	4 193		365	479,68 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 974	0	5	3 435		365	392,96 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 983	1	5	5 218		365	596,94 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 983	2	5	4 843		365	554,04 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 984	1	5	5 913		365	676,45 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 002	0	5	3 141		365	359,33 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 005	0	5	2 948		365	337,25 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 006	0	5	6 830		365	781,35 Kč

143N05/23

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

19.2.2009

 výpočet
12.2.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
1.12.2005								
Ponětovice								
1.12.2005	Ponětovice	274	5	2	349	14.10.2008	13	1,42 Kč
1.12.2005	Ponětovice	274	12	2	735	14.10.2008	13	2,98 Kč
1.12.2005	Ponětovice	289	16	2	112	14.10.2008	13	0,45 Kč
1.12.2005	Ponětovice	315	11	2	1 908	14.10.2008	13	7,75 Kč
1.12.2005	Ponětovice	370	16	2	2 159	14.10.2008	13	8,77 Kč
Viničné Šumice								
1.12.2005	Viničné Šumice	2 194	0	7	17 095	6.11.2008	36	127,47 Kč
1.12.2005					22 358,00			148,84 Kč
5.9.2007								
Viničné Šumice								
5.9.2007	Viničné Šumice	1 784	3	2	669	6.11.2008	36	65,98 Kč
5.9.2007	Viničné Šumice	1 784	18	2	180	6.11.2008	36	17,75 Kč
5.9.2007					849,00			83,74 Kč
21.4.2008								
Prace								
21.4.2008	Prace	782	1	2	2	13.11.2008	43	0,03 Kč
21.4.2008	Prace	782	3	2	7	13.11.2008	43	0,09 Kč
21.4.2008	Prace	783	18	2	10	13.11.2008	43	0,13 Kč
21.4.2008	Prace	783	22	2	1 054	13.11.2008	43	13,99 Kč
21.4.2008	Prace	1 004	38	2	1 713	15.12.2008	75	39,67 Kč
21.4.2008	Prace	1 004	74	2	1 984	4.12.2008	64	39,21 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	134	2	1 757	15.12.2008	75	40,69 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	14	2	472	15.12.2008	75	10,93 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	20	2	446	15.12.2008	75	10,33 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	21	2	440	15.12.2008	75	10,19 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	22	2	1 068	15.12.2008	75	24,73 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	24	2	1 053	15.12.2008	75	24,38 Kč
21.4.2008	Prace	1 026	56	2	2 629	15.12.2008	75	60,88 Kč
21.4.2008	Prace	1 026	65	2	3 330	4.12.2008	64	65,80 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	106	2	2 423	15.12.2008	75	56,11 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	121	2	1 248	15.12.2008	75	28,90 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	234	2	3 978	4.12.2008	64	78,61 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	242	2	1 535	15.12.2008	75	35,55 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	253	2	1 434	15.12.2008	75	33,21 Kč
21.4.2008	Prace	1 041	29	2	2 699	15.12.2008	75	62,50 Kč
21.4.2008	Prace	1 041	34	2	2 835	15.12.2008	75	65,65 Kč
21.4.2008					32 117,00			701,59 Kč
					55 324,00			934,16 Kč

2**1.12.2005****Bedřichovice**

1.12.2005	Bedřichovice	340	8	2	4 920		365	518,57 Kč	
1.12.2005	Bedřichovice	340	9	2	32		365	3,37 Kč	
1.12.2005	Bedřichovice	400	0	5	3 099		365	326,63 Kč	
Blažovice									
1.12.2005	Blažovice	147	1	5	2 560		365	304,90 Kč	

143N05/23

počet dodatku pro nájemní smlouvu
2.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.12.2005								
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 010	0	5	6 231		365	712,83 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 012	0	5	4 645		365	531,39 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 580	0	5	370		365	42,33 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 581	0	5	363		365	41,53 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 897	1	5	9 807		365	1 121,92 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 076	1	5	1 494		365	170,91 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 076	3	5	4 404		365	503,82 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 129	62	2	3 120		365	356,93 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 240	2	5	1 659		365	189,79 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 240	3	5	12 567		365	1 437,66 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 459	0	5	6 249		365	714,89 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 472	0	5	5 593		365	639,84 Kč
Tvarožná								
1.12.2005	Tvarožná	253	2	5	61 769		365	6 813,12 Kč
1.12.2005	Tvarožná	254	0	5	40 069		365	4 419,61 Kč
1.12.2005	Tvarožná	350	1	5	14 596		365	1 609,94 Kč
1.12.2005	Tvarožná	350	2	5	24 233		365	2 672,90 Kč
1.12.2005	Tvarožná	1 800	0	5	9 380		365	1 034,61 Kč
Viničné Šumice								
1.12.2005	Viničné Šumice	2 072	0	7	5 353		365	404,69 Kč
1.12.2005	Viničné Šumice	2 358	0	7	7 216		365	545,53 Kč
1.12.2005	Viničné Šumice	2 718	0	5	1 358		365	102,66 Kč
1.12.2005					357 196,00			39 662,39 Kč
15.6.2006								
Ponětovice								
15.6.2006	Ponětovice	272	8	2	9		365	1,03 Kč
15.6.2006	Ponětovice	273	6	2	39		365	4,45 Kč
15.6.2006	Ponětovice	273	12	2	76		365	8,66 Kč
15.6.2006					124,00			14,14 Kč
5.9.2007								
Šlapanice u Brna								
5.9.2007	Šlapanice u Brna	2 527	2	5	5 362		365	613,41 Kč
5.9.2007	Šlapanice u Brna	6 283	0	2	3 948		365	451,65 Kč
5.9.2007					9 310,00			1 065,06 Kč
21.4.2008								
Blažovice								
21.4.2008	Blažovice	566	11	5	9 984		365	1 189,09 Kč
21.4.2008	Blažovice	721	7	2	100		365	11,91 Kč
Prace								
21.4.2008	Prace	751	17	2	138		365	15,55 Kč
21.4.2008	Prace	998	78	2	3 744		365	1 170,75 Kč
21.4.2008	Prace	1 005	15	2	23		365	2,59 Kč
21.4.2008	Prace	1 006	17	2	38		365	4,28 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	122	2	253		365	28,51 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	165	2	13		365	1,47 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	179	2	44		365	4,96 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	180	2	50		365	5,64 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	181	2	44		365	4,96 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	182	2	262		365	29,53 Kč

143N05/23

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

19.2.2009

Pozemkový fond
územní pracoviště Brno
Hroznová 17
603 00 Brno

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
2								
21.4.2008								
21.4.2008	Prace	1 017	183	2	70		365	7,89 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	184	2	45		365	5,07 Kč
21.4.2008	Prace	1 030	3	2	20		365	2,25 Kč
21.4.2008	Prace	1 032	52	2	44		365	4,96 Kč
21.4.2008	Prace	1 033	51	2	291		365	32,80 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	33	2	1 216		365	137,04 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	52	2	686		365	77,31 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	85	2	569		365	64,13 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	86	2	533		365	60,07 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	87	2	543		365	61,20 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	88	2	5 668		365	638,78 Kč
21.4.2008	Prace	1 037	27	2	14		365	1,00 Kč
21.4.2008	Prace	1 038	20	2	13		365	1,47 Kč
21.4.2008	Prace	1 038	27	2	14		365	1,58 Kč
21.4.2008	Prace	1 040	20	2	16		365	1,80 Kč
21.4.2008	Prace	1 040	27	2	14		365	1,58 Kč
21.4.2008	Prace	1 041	128	2	436		365	49,14 Kč
21.4.2008	Prace	1 041	172	2	780		365	87,91 Kč
21.4.2008	Prace	1 050	48	2	1 201		365	135,35 Kč
21.4.2008					26 866,00		3 841,14 Kč	
6.11.2008								
Viničné Šumice								
6.11.2008	Viničné Šumice	2 194	0	7	8 847		329	602,87 Kč
6.11.2008					8 847,00		602,87 Kč	
18.11.2008								
Prace								
18.11.2008	Prace	1 035	43	2	1 189		317	116,38 Kč
18.11.2008	Prace	1 035	48	2	661		317	64,75 Kč
18.11.2008	Prace	1 035	51	2	648		317	63,50 Kč
18.11.2008	Prace	1 035	62	2	69		317	6,75 Kč
18.11.2008	Prace	1 041	14	2	2 738		317	267,99 Kč
18.11.2008	Prace	1 041	23	2	2 791		317	273,18 Kč
18.11.2008	Prace	1 041	33	2	2 925		317	286,30 Kč
Sívce								
18.11.2008	Sívce	868	2	2	100		317	7,92 Kč
18.11.2008					11 121,00		1 086,65 Kč	
					413 464,00		46 272,24 Kč	
CELKEM:					468 788,00		47 206,00 Kč	

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,
adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,
60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **BONAGRO, a.s.**

Sídlo: Blažovice, Jiříkovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08

IČ: 49976524

DIČ: CZ49976524

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 1290

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: /, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 143N05/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 18.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1050 /48

třetí osoba

na základě smlouvy o převodu nemovitosti č. 1PR09/23.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Dne 27.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Pozořice	Pozořice	pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr - jiné k.ú. Jezera (JK)	369

třetí osoba
kupní smlouvy č. 1021680823.

na základě

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Dne 1.4.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1017 /122
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	998 /78

třetí osoba
na základě smlouvy o převodu nemovitosti č. 3PR09/23.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

4) Dne 27.5.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Viničné Šumice	Viničné Šumice	Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)	2194

třetí osoba
na základě smlouvy o převodu nemovitosti č. 7PR09/23.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného ode dne 27.5.2009 na částku 44335,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřtisícčtristatřicetpět korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 46202,- Kč (slovy: čtyřicetšesttisícdvěstědvě korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Smlouva
je shodná

V B.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 20.7.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno
Hroznová 1
603 00 Brno

Pozemkový fond České republiky
Ing. Jan Ševčík
vedoucí územního pracoviště Brno
pronajímatel

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

podpis

BONAGRO, a.s.

66.
D

BONAGRO, a.s.

nájemce

- předseda představenstva

LOHA c. 1 K DODATKA c. 7 NS c. 143N05/23

nájemní smlouvě č: 143N05/23

Uzavřeno: 1.12.2005 0:00:00

BONAGRO, a.s.

symbol: 14310523

Účinná od: 1.12.2005 0:00:00

Jiřkovická 340

9

Roční splátka: 70216,0000

Blažovice

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
novice								
340 8	0	2	2	10 002	105 400,00 Kč	4920	1,00	518,57 Kč
340 9	0	2	2	10 002	105 400,00 Kč	32	1,00	3,37 Kč
400 0	0	5	0	10 002	105 400,00 Kč	3099	1,00	326,63 Kč
					84 857,54 Kč	8051		848,57 Kč

Blažovice

část	147 1	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	2560	1,00	304,90 Kč
	147 2	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	3693	1,00	439,84 Kč
	192 2	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	278	1,00	33,11 Kč
	203 1	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	334	1,00	39,78 Kč
	204 1	0	7	0	10 002	119 100,00 Kč	637	1,00	75,87 Kč
	211 0	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	1280	1,00	152,45 Kč
	214 0	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	902	1,00	107,43 Kč
	218 4	0	7	0	10 002	119 100,00 Kč	1800	1,00	214,38 Kč
	221 1	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	2273	1,00	270,71 Kč
	265 1	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	640	1,00	76,22 Kč
	347 0	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	1471	1,00	175,20 Kč
	430 0	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	300	1,00	35,73 Kč
	455 1	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	6251	1,00	744,49 Kč
	566 11	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	9984	1,00	1 189,09 Kč
	642 2	0	2	2	10 002	119 100,00 Kč	404	1,00	48,12 Kč
	721 7	0	2	14	10 002	119 100,00 Kč	100	1,00	11,91 Kč
	750 3	0	2	2	10 002	119 100,00 Kč	203	1,00	24,18 Kč
	750 5	0	2	2	10 002	119 100,00 Kč	346	1,00	41,21 Kč
	879 0	0	5	0	10 002	119 100,00 Kč	5084	1,00	605,50 Kč
						459 011,40 Kč	38540		4 590,12 Kč

Kobylnice u Brna

77 18	0	5	0	10 002	114 600,00 Kč	3613	1,00	414,05 Kč
256 95	0	5	0	10 002	114 600,00 Kč	5830	1,00	668,12 Kč
264 22	0	5	0	10 002	114 600,00 Kč	10000	1,00	1 146,00 Kč
264 23	0	7	0	10 002	114 600,00 Kč	8500	1,00	974,10 Kč

320 226,78 Kč **27943** **3 202,27 Kč**

Kovalovice

636 0	0	5	0	10 002	89 200,00 Kč	1665	1,00	148,52 Kč
-------	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

14 851,80 Kč **1665** **148,52 Kč**

Podolí u Brna

156 2	0	5	0	10 002	98 600,00 Kč	383	1,00	37,76 Kč
156 3	0	5	0	10 002	98 600,00 Kč	189	1,00	18,64 Kč
159 2	0	5	0	10 002	98 600,00 Kč	498	1,00	49,10 Kč

10 550,20 Kč **1070** **105,50 Kč**

Ponětovice

272 8	0	2	2	10 002	114 000,00 Kč	9	1,00	1,03 Kč
273 12	0	2	14	10 002	114 000,00 Kč	76	1,00	8,66 Kč
273 6	0	2	14	10 002	114 000,00 Kč	39	1,00	4,45 Kč

1 413,60 Kč **124** **14,14 Kč**

Příloha k nájemní smlouvě č: 143N05/23

Uzavřeno: 1.12.2005 0:00:00

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Účinná od: 1.12.2005 0:00:00

Jířkovic 340

10.7.2009

Roční splátka: 70216,0000

Blažovice

nájemní smlouva
symbol:

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Prace										
	751 17		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	138	1,00	15,55 Kč
	1 005 15		0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	23	1,00	2,59 Kč
	1 006 17		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	38	1,00	4,28 Kč
	1 017 165		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	13	1,00	1,46 Kč
	1 017 179		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	44	1,00	4,95 Kč
	1 017 180		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	50	1,00	5,63 Kč
	1 017 181		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	44	1,00	4,95 Kč
	1 017 182		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	262	1,00	29,52 Kč
	1 017 183		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	70	1,00	7,88 Kč
	1 017 184		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	45	1,00	5,07 Kč
	1 030 3		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	20	1,00	2,25 Kč
	1 032 52		0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	44	1,00	4,95 Kč
	1 033 51		0	2	10	10 002	112 700,00 Kč	291	1,00	32,79 Kč
	1 035 33		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	1216	1,00	137,04 Kč
	1 035 43		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	1189	1,00	134,00 Kč
	1 035 48		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	661	1,00	74,49 Kč
	1 035 51		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	648	1,00	73,02 Kč
	1 035 52		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	686	1,00	77,31 Kč
	1 035 62		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	69	1,00	7,77 Kč
	1 035 85		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	569	1,00	64,12 Kč
	1 035 86		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	533	1,00	60,06 Kč
	1 035 87		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	543	1,00	61,19 Kč
	1 035 88		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	5668	1,00	638,78 Kč
	1 037 27		0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	14	1,00	1,57 Kč
	1 038 20		0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	13	1,00	1,46 Kč
	1 038 27		0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	14	1,00	1,57 Kč
	1 040 20		0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	16	1,00	1,80 Kč
	1 040 27		0	2	14	10 002	112 700,00 Kč	14	1,00	1,57 Kč
	1 041 128		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	436	1,00	49,13 Kč
	1 041 14		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	2738	1,00	308,57 Kč
	1 041 172		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	780	1,00	87,90 Kč
	1 041 23		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	2791	1,00	314,54 Kč
	1 041 33		0	2	2	10 002	112 700,00 Kč	2925	1,00	329,64 Kč
							254 758,35 Kč	22605		2 547,40 Kč

Sivice

část	868 2		0	2	2	10 002	91 200,00 Kč	100	1,00	9,12 Kč
							912,00 Kč	100		9,12 Kč

Šlapanice u Brna

	336 76		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1000	1,00	114,40 Kč
	1 067 2		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3777	1,00	432,09 Kč
	1 099 3		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3429	1,00	392,28 Kč
	1 113 4		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3284	1,00	375,69 Kč
	1 132 1		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3347	1,00	382,90 Kč
	1 359 3		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	267	1,00	30,54 Kč
	1 884 2		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	6	1,00	0,69 Kč
	1 893 2		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	431	1,00	49,31 Kč
	1 893 3		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	996	1,00	113,94 Kč
	1 932 0		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1783	1,00	203,98 Kč
	1 933 0		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1878	1,00	214,84 Kč
	1 947 0		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1449	1,00	165,77 Kč
	1 948 0		0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1755	1,00	200,77 Kč

nájemní smlouvě č: 143N05/23

Uzavřeno: 1.12.2005 0:00:00

BONAGRO, a.s.

symbol: 14310523

Účinná od: 1.12.2005 0:00:00

Jiříkovická 340

Roční splátka: 70216,0000

Blažovice

Nájem

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
1 955 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1471	1,00	168,28 Kč
1 960 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	2668	1,00	305,22 Kč
1 961 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1875	1,00	214,50 Kč
1 964 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1695	1,00	193,91 Kč
1 969 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	4193	1,00	479,68 Kč
1 974 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3435	1,00	392,96 Kč
1 983 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	5218	1,00	596,94 Kč
1 983 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	4843	1,00	554,04 Kč
1 984 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	5913	1,00	676,45 Kč
2 002 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	3141	1,00	359,33 Kč
2 005 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	2948	1,00	337,25 Kč
2 006 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	6830	1,00	781,35 Kč
2 010 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	6231	1,00	712,83 Kč
2 012 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	4645	1,00	531,39 Kč
2 527 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	5362	1,00	613,41 Kč
2 580 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	370	1,00	42,33 Kč
2 581 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	363	1,00	41,53 Kč
2 897 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	9807	1,00	1 121,92 Kč
3 076 1	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1494	1,00	170,91 Kč
3 076 3	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	4404	1,00	503,82 Kč
3 129 62	0	2	2	10 002	114 400,00 Kč	3120	1,00	356,93 Kč
3 240 2	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	1659	1,00	189,79 Kč
3 240 3	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	12567	1,00	1 437,66 Kč
3 459 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	6249	1,00	714,89 Kč
3 472 0	0	5	0	10 002	114 400,00 Kč	5593	1,00	639,84 Kč
6 283 0	0	2	2	10 002	114 400,00 Kč	3948	1,00	451,65 Kč

1 526 599,36 Kč13344415 266,01 Kč

Tvarožná

253 2	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	61769	1,00	6 813,12 Kč
254 0	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	40069	1,00	4 419,61 Kč
350 1	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	14596	1,00	1 609,94 Kč
350 2	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	24233	1,00	2 672,90 Kč
1 800 0	0	5	0	10 002	110 300,00 Kč	9380	1,00	1 034,61 Kč

1 655 018,41 Kč15004716 550,18 Kč

Viničné Šumice

2 072 0	0	7	0	10 002	75 600,00 Kč	5353	1,00	404,69 Kč
2 358 0	0	7	0	10 002	75 600,00 Kč	7216	1,00	545,53 Kč
2 718 0	0	5	0	10 002	75 600,00 Kč	1358	1,00	102,66 Kč

105 288,12 Kč139271 052,88 KčCELKEM:4 433 487,56 Kč39751644 335,00 Kč

143N05/23

Počet dodatku pro nájemní smlouvu

009

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
1								
12.2005								
Ponětovice								
12.2005	Ponětovice	274	5	2	349	14.10.2008	13	1,42 Kč
12.2005	Ponětovice	274	12	2	735	14.10.2008	13	2,98 Kč
12.2005	Ponětovice	289	16	2	112	14.10.2008	13	0,45 Kč
12.2005	Ponětovice	315	11	2	1 908	14.10.2008	13	7,75 Kč
12.2005	Ponětovice	370	16	2	2 159	14.10.2008	13	8,77 Kč
Pozořice								
12.2005	Pozořice	369	0	9	1 903	27.2.2009	149	67,12 Kč
Viničné Šumice								
12.2005	Viničné Šumice	2 194	0	7	17 095	6.11.2008	36	127,47 Kč
12.2005					24 261,00	215,96 Kč		
12.2007								
Viničné Šumice								
12.2007	Viničné Šumice	1 784	3	2	669	6.11.2008	36	65,98 Kč
12.2007	Viničné Šumice	1 784	18	2	180	6.11.2008	36	17,75 Kč
12.2007					849,00	83,74 Kč		
1.4.2008								
Prace								
21.4.2008	Prace	782	1	2	2	13.11.2008	43	0,03 Kč
21.4.2008	Prace	782	3	2	7	13.11.2008	43	0,09 Kč
21.4.2008	Prace	783	18	2	10	13.11.2008	43	0,13 Kč
21.4.2008	Prace	783	22	2	1 054	13.11.2008	43	13,99 Kč
21.4.2008	Prace	998	78	2	3 744	1.4.2009	182	583,77 Kč
21.4.2008	Prace	1 004	38	2	1 713	15.12.2008	75	39,67 Kč
21.4.2008	Prace	1 004	74	2	1 984	4.12.2008	64	39,21 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	122	2	253	1.4.2009	182	14,22 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	134	2	1 757	15.12.2008	75	40,69 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	14	2	472	15.12.2008	75	10,93 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	20	2	446	15.12.2008	75	10,33 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	21	2	440	15.12.2008	75	10,19 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	22	2	1 068	15.12.2008	75	24,73 Kč
21.4.2008	Prace	1 023	24	2	1 053	15.12.2008	75	24,38 Kč
21.4.2008	Prace	1 026	56	2	2 629	15.12.2008	75	60,88 Kč
21.4.2008	Prace	1 026	65	2	3 330	4.12.2008	64	65,80 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	106	2	2 423	15.12.2008	75	56,11 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	121	2	1 248	15.12.2008	75	28,90 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	234	2	3 978	4.12.2008	64	78,61 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	242	2	1 535	15.12.2008	75	35,55 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	253	2	1 434	15.12.2008	75	33,21 Kč
21.4.2008	Prace	1 041	29	2	2 699	15.12.2008	75	62,50 Kč
21.4.2008	Prace	1 041	34	2	2 835	15.12.2008	75	65,65 Kč
21.4.2008	Prace	1 050	48	2	1 201	18.3.2009	168	62,30 Kč
21.4.2008					37 315,00	1 361,88 Kč		
6.11.2008								
Viničné Šumice								
6.11.2008	Viničné Šumice	2 194	0	7	8 847	27.5.2009	202	370,15 Kč
6.11.2008					8 847,00	370,15 Kč		
					71 272,00	2 031,72 Kč		

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

10.7.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.12.2005								
Bedřichovice								
1.12.2005	Bedřichovice	340	8	2	4 920		365	518,57 Kč
1.12.2005	Bedřichovice	340	9	2	32		365	3,37 Kč
1.12.2005	Bedřichovice	400	0	5	3 099		365	326,63 Kč
Blažovice								
1.12.2005	Blažovice	147	1	5	2 560		365	304,90 Kč
1.12.2005	Blažovice	147	2	5	3 693		365	439,84 Kč
1.12.2005	Blažovice	192	2	5	278		365	33,11 Kč
1.12.2005	Blažovice	203	1	5	334		365	39,78 Kč
1.12.2005	Blažovice	204	1	7	637		365	75,87 Kč
1.12.2005	Blažovice	211	0	5	1 280		365	152,45 Kč
1.12.2005	Blažovice	214	0	5	902		365	107,43 Kč
1.12.2005	Blažovice	218	4	7	1 800		365	214,38 Kč
1.12.2005	Blažovice	221	1	5	2 273		365	270,71 Kč
1.12.2005	Blažovice	265	1	5	640		365	76,22 Kč
1.12.2005	Blažovice	347	0	5	1 471		365	175,20 Kč
1.12.2005	Blažovice	430	0	5	300		365	35,73 Kč
1.12.2005	Blažovice	455	1	5	6 251		365	744,49 Kč
1.12.2005	Blažovice	642	2	2	404		365	48,12 Kč
1.12.2005	Blažovice	750	3	2	203		365	24,18 Kč
1.12.2005	Blažovice	750	5	2	346		365	41,21 Kč
1.12.2005	Blažovice	879	0	5	5 084		365	605,50 Kč
Kobylnice u Brna								
1.12.2005	Kobylnice u Brna	77	18	5	3 613		365	414,05 Kč
1.12.2005	Kobylnice u Brna	256	95	5	5 830		365	668,12 Kč
1.12.2005	Kobylnice u Brna	264	22	5	10 000		365	1 146,00 Kč
1.12.2005	Kobylnice u Brna	264	23	7	8 500		365	974,10 Kč
Kovalovice								
1.12.2005	Kovalovice	636	0	5	1 665		365	148,52 Kč
Podolí u Brna								
1.12.2005	Podolí u Brna	156	2	5	383		365	37,76 Kč
1.12.2005	Podolí u Brna	156	3	5	189		365	18,64 Kč
1.12.2005	Podolí u Brna	159	2	5	498		365	49,10 Kč
Šlapanice u Brna								
1.12.2005	Šlapanice u Brna	336	76	5	1 000		365	114,40 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 067	2	5	3 777		365	432,09 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 099	3	5	3 429		365	392,28 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 113	4	5	3 284		365	375,69 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 132	1	5	3 347		365	382,90 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 359	3	5	267		365	30,54 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 884	2	5	6		365	0,69 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 893	2	5	431		365	49,31 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 893	3	5	996		365	113,94 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 932	0	5	1 783		365	203,98 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 933	0	5	1 878		365	214,84 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 947	0	5	1 449		365	165,77 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 948	0	5	1 755		365	200,77 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 955	1	5	1 471		365	168,28 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 960	0	5	2 668		365	305,22 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 961	0	5	1 875		365	214,50 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 964	0	5	1 695		365	193,91 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 969	0	5	4 193		365	479,68 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 974	0	5	3 435		365	392,96 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 983	1	5	5 218		365	596,94 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 983	2	5	4 843		365	554,04 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	1 984	1	5	5 913		365	676,45 Kč

009
 počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.12.2005								
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 002	0	5	3 141		365	359,33 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 005	0	5	2 948		365	337,25 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 006	0	5	6 830		365	781,35 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 010	0	5	6 231		365	712,83 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 012	0	5	4 645		365	531,39 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 580	0	5	370		365	42,33 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 581	0	5	363		365	41,53 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	2 897	1	5	9 807		365	1 121,92 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 076	1	5	1 494		365	170,91 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 076	3	5	4 404		365	503,82 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 129	62	2	3 120		365	356,93 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 240	2	5	1 659		365	189,79 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 240	3	5	12 567		365	1 437,66 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 459	0	5	6 249		365	714,89 Kč
1.12.2005	Šlapanice u Brna	3 472	0	5	5 593		365	639,84 Kč
Tvarožná								
1.12.2005	Tvarožná	253	2	5	61 769		365	6 813,12 Kč
1.12.2005	Tvarožná	254	0	5	40 069		365	4 419,61 Kč
1.12.2005	Tvarožná	350	1	5	14 596		365	1 609,94 Kč
1.12.2005	Tvarožná	350	2	5	24 233		365	2 672,90 Kč
1.12.2005	Tvarožná	1 800	0	5	9 380		365	1 034,61 Kč
Viničné Šumice								
1.12.2005	Viničné Šumice	2 072	0	7	5 353		365	404,69 Kč
1.12.2005	Viničné Šumice	2 358	0	7	7 216		365	545,53 Kč
1.12.2005	Viničné Šumice	2 718	0	5	1 358		365	102,66 Kč
1.12.2005					355 293,00			39 497,97 Kč
15.6.2006								
Ponětovice								
15.6.2006	Ponětovice	272	8	2	9		365	1,03 Kč
15.6.2006	Ponětovice	273	6	2	39		365	4,45 Kč
15.6.2006	Ponětovice	273	12	2	76		365	8,66 Kč
15.6.2006					124,00			14,14 Kč
5.9.2007								
Šlapanice u Brna								
5.9.2007	Šlapanice u Brna	2 527	2	5	5 362		365	613,41 Kč
5.9.2007	Šlapanice u Brna	6 283	0	2	3 948		365	451,65 Kč
5.9.2007					9 310,00			1 065,06 Kč
21.4.2008								
Blažovice								
21.4.2008	Blažovice	566	11	5	9 984		365	1 189,09 Kč
21.4.2008	Blažovice	721	7	2	100		365	11,91 Kč
Prace								
21.4.2008	Prace	751	17	2	138		365	15,55 Kč
21.4.2008	Prace	1 005	15	2	23		365	2,59 Kč
21.4.2008	Prace	1 006	17	2	38		365	4,28 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	165	2	13		365	1,47 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	179	2	44		365	4,96 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	180	2	50		365	5,64 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	181	2	44		365	4,96 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	182	2	262		365	29,53 Kč

143N05/23

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

1.7.2009

Pozitivní
úzkostní, prac
provozov
100,00 8mo

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
2								
21.4.2008								
21.4.2008	Prace	1 017	183	2	70		365	7,89 Kč
21.4.2008	Prace	1 017	184	2	45		365	5,07 Kč
21.4.2008	Prace	1 030	3	2	20		365	2,25 Kč
21.4.2008	Prace	1 032	52	2	44		365	4,96 Kč
21.4.2008	Prace	1 033	51	2	291		365	32,80 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	33	2	1 216		365	137,04 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	52	2	686		365	77,31 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	85	2	569		365	64,13 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	86	2	533		365	60,07 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	87	2	543		365	61,20 Kč
21.4.2008	Prace	1 035	88	2	5 668		365	638,78 Kč
21.4.2008	Prace	1 037	27	2	14		365	1,58 Kč
21.4.2008	Prace	1 038	20	2	13		365	1,47 Kč
21.4.2008	Prace	1 038	27	2	14		365	1,58 Kč
21.4.2008	Prace	1 040	20	2	16		365	1,80 Kč
21.4.2008	Prace	1 040	27	2	14		365	1,58 Kč
21.4.2008	Prace	1 041	128	2	436		365	49,14 Kč
21.4.2008	Prace	1 041	172	2	780		365	87,91 Kč
21.4.2008					21 668,00			2 506,52 Kč
18.11.2008								
Prace								
18.11.2008	Prace	1 035	43	2	1 189		317	116,38 Kč
18.11.2008	Prace	1 035	48	2	661		317	64,70 Kč
18.11.2008	Prace	1 035	51	2	648		317	63,43 Kč
18.11.2008	Prace	1 035	62	2	69		317	6,75 Kč
18.11.2008	Prace	1 041	14	2	2 738		317	267,99 Kč
18.11.2008	Prace	1 041	23	2	2 791		317	273,18 Kč
18.11.2008	Prace	1 041	33	2	2 925		317	286,30 Kč
Sivice								
18.11.2008	Sivice	868	2	2	100		317	7,92 Kč
18.11.2008					11 121,00			1 086,65 Kč
					397 516,00			44 170,34 Kč
CELKEM:					468 788,00			46 202,00 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,
60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **BONAGRO, a.s.**

Sídlo: Blažovice, Jiříkovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08

IČ: 49976524

DIČ: CZ49976524

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 1290

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: _____ předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 143N05/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 44335,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřitisícitřiatřicetpět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na základě výpovědi od nájemce o níže uvedené pozemky ode dne 1.10.2009 na částku **44226** ,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřitisícdvěstědvacetšest korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	751 /17
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1005 /15
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1017 /182
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1017 /183
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1017 /184

Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1033
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1033
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1037
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1038 /20
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1038 /27
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1040 /20
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1040 /27

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 44226,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřtisícdvěstědvacetšest korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 1.10.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno
Hroznová 17
602 00

Pozemkový fond České republiky
Ing. Jan Ševčík
vedoucí územního pracoviště Brno
pronajímatel

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

podpis

BONAGRO, a.s.
Jiřkovická 340
664 08 BLAŽOVICE
DIČ: CZ49976524

BONAGRO, a.s.

- předseda představenstva
nájemce

1. **Údaje k nájemní smlouvě č:** 143N05/23

Uzavřeno: 1.12.2005 0:00:00

BONAGRO, a.s.

variabilní symbol: 14310523

Účinná od: 1.12.2005 0:00:00

Jiřkovická 340

Datum tisku: 2.10.2009

Roční splátka: 70216,0000

Blažovice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Bedřichovice										
	340	8	0	2	2	10 002	105 400,00	4 920	1,0	518,57
	340	9	0	2	2	10 002	105 400,00	32	1,0	3,37
	400	0	0	5	0	10 002	105 400,00	3 099	1,0	326,63
							<u>84 857,54 Kč</u>	<u>8 051</u>	<u>848,57</u>	
Blažovice										
část	147	1	0	5	0	10 002	119 100,00	2 560	1,0	304,90
	147	2	0	5	0	10 002	119 100,00	3 693	1,0	439,84
	192	2	0	5	0	10 002	119 100,00	278	1,0	33,11
	203	1	0	5	0	10 002	119 100,00	334	1,0	39,78
	204	1	0	7	0	10 002	119 100,00	637	1,0	75,87
	211	0	0	5	0	10 002	119 100,00	1 280	1,0	152,45
	214	0	0	5	0	10 002	119 100,00	902	1,0	107,43
	218	4	0	7	0	10 002	119 100,00	1 800	1,0	214,38
	221	1	0	5	0	10 002	119 100,00	2 273	1,0	270,71
	265	1	0	5	0	10 002	119 100,00	640	1,0	76,22
	347	0	0	5	0	10 002	119 100,00	1 471	1,0	175,20
	430	0	0	5	0	10 002	119 100,00	300	1,0	35,73
	455	1	0	5	0	10 002	119 100,00	6 251	1,0	744,49
	566	11	0	5	0	10 002	119 100,00	9 984	1,0	1 189,09
	642	2	0	2	2	10 002	119 100,00	404	1,0	48,12
	721	7	0	2	14	10 002	119 100,00	100	1,0	11,91
	750	3	0	2	2	10 002	119 100,00	203	1,0	24,18
	750	5	0	2	2	10 002	119 100,00	346	1,0	41,21
	879	0	0	5	0	10 002	119 100,00	5 084	1,0	605,50
							<u>459 011,40 Kč</u>	<u>38 540</u>	<u>4 590,12</u>	
Kobylnice u Brna										
	77	18	0	5	0	10 002	114 600,00	3 613	1,0	414,05
	256	95	0	5	0	10 002	114 600,00	5 830	1,0	668,12
	264	22	0	5	0	10 002	114 600,00	10 000	1,0	1 146,00
	264	23	0	7	0	10 002	114 600,00	8 500	1,0	974,10
							<u>320 226,78 Kč</u>	<u>27 943</u>	<u>3 202,27</u>	
Kovalovice										
	636	0	0	5	0	10 002	89 200,00	1 665	1,0	148,52
							<u>14 851,80 Kč</u>	<u>1 665</u>	<u>148,52</u>	
Podolí u Brna										
	156	2	0	5	0	10 002	98 600,00	383	1,0	37,76
	156	3	0	5	0	10 002	98 600,00	189	1,0	18,64
	159	2	0	5	0	10 002	98 600,00	498	1,0	49,10
							<u>10 550,20 Kč</u>	<u>1 070</u>	<u>105,50</u>	
Ponětovice										
	272	8	0	2	2	10 002	114 000,00	9	1,0	1,03
	273	6	0	2	14	10 002	114 000,00	39	1,0	4,45
	273	12	0	2	14	10 002	114 000,00	76	1,0	8,66
							<u>1 413,60 Kč</u>	<u>124</u>	<u>14,14</u>	

em splátka: 70216,0000

ha k nájemní smlouvě č: 143N05/23

Uzavřeno: 1.12.2005 0:00:00

BONAGRO, a.s.

variabilní symbol: 14310523

Účinná od: 1.12.2005 0:00:00

Jířkovicá 340

datum tisku: 2.10.2009

Roční splátka: 70216,0000

Blažovice

cena za ha

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

114 400,00

kastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Ná
Prace										
	1 006	17	0	2	2	10 002	112 700,00	38	1,0	
	1 017	165	0	2	2	10 002	112 700,00	13	1,0	
	1 017	179	0	2	2	10 002	112 700,00	44	1,0	
	1 017	180	0	2	2	10 002	112 700,00	50	1,0	
	1 017	181	0	2	2	10 002	112 700,00	44	1,0	
	1 035	33	0	2	2	10 002	112 700,00	1 216	1,0	137,04
	1 035	43	0	2	2	10 002	112 700,00	1 189	1,0	134,00
	1 035	48	0	2	2	10 002	112 700,00	661	1,0	74,49
	1 035	51	0	2	2	10 002	112 700,00	648	1,0	73,02
	1 035	52	0	2	2	10 002	112 700,00	686	1,0	77,31
	1 035	62	0	2	2	10 002	112 700,00	69	1,0	7,77
	1 035	85	0	2	2	10 002	112 700,00	569	1,0	64,12
	1 035	86	0	2	2	10 002	112 700,00	533	1,0	60,06
	1 035	87	0	2	2	10 002	112 700,00	543	1,0	61,19
	1 035	88	0	2	2	10 002	112 700,00	5 668	1,0	638,78
	1 041	14	0	2	2	10 002	112 700,00	2 738	1,0	308,57
	1 041	23	0	2	2	10 002	112 700,00	2 791	1,0	314,54
	1 041	33	0	2	2	10 002	112 700,00	2 925	1,0	329,64
	1 041	128	0	2	2	10 002	112 700,00	436	1,0	49,13
	1 041	172	0	2	2	10 002	112 700,00	780	1,0	87,90

243 894,07 Kč

21 641

2 438,83

Sivice

část	868	2	0	2	2	10 002	91 200,00	100	1,0	9,12
------	-----	---	---	---	---	--------	-----------	-----	-----	------

912,00 Kč

100

9,12

Šlapanice u Brna

336	76	0	5	0	10 002	114 400,00	1 000	1,0	114,40
1 067	2	0	5	0	10 002	114 400,00	3 777	1,0	432,09
1 099	3	0	5	0	10 002	114 400,00	3 429	1,0	392,28
1 113	4	0	5	0	10 002	114 400,00	3 284	1,0	375,69
1 132	1	0	5	0	10 002	114 400,00	3 347	1,0	382,90
1 359	3	0	5	0	10 002	114 400,00	267	1,0	30,54
1 884	2	0	5	0	10 002	114 400,00	6	1,0	0,69
1 893	2	0	5	0	10 002	114 400,00	431	1,0	49,31
1 893	3	0	5	0	10 002	114 400,00	996	1,0	113,94
1 932	0	0	5	0	10 002	114 400,00	1 783	1,0	203,98
1 933	0	0	5	0	10 002	114 400,00	1 878	1,0	214,84
1 947	0	0	5	0	10 002	114 400,00	1 449	1,0	165,77
1 948	0	0	5	0	10 002	114 400,00	1 755	1,0	200,77
1 955	1	0	5	0	10 002	114 400,00	1 471	1,0	168,28
1 960	0	0	5	0	10 002	114 400,00	2 668	1,0	305,22
1 961	0	0	5	0	10 002	114 400,00	1 875	1,0	214,50
1 964	0	0	5	0	10 002	114 400,00	1 695	1,0	193,91
1 969	0	0	5	0	10 002	114 400,00	4 193	1,0	479,68
1 974	0	0	5	0	10 002	114 400,00	3 435	1,0	392,96
1 983	1	0	5	0	10 002	114 400,00	5 218	1,0	596,94
1 983	2	0	5	0	10 002	114 400,00	4 843	1,0	554,04
1 984	1	0	5	0	10 002	114 400,00	5 913	1,0	676,45
2 002	0	0	5	0	10 002	114 400,00	3 141	1,0	359,33
2 005	0	0	5	0	10 002	114 400,00	2 948	1,0	337,25
2 006	0	0	5	0	10 002	114 400,00	6 830	1,0	781,35
2 010	0	0	5	0	10 002	114 400,00	6 231	1,0	712,83

Variabilní symbol: 14310523

Datum tisku: 2.10.2009

Účinná od: 1.12.2005 0:00:00

Roční splátka: 70216,0000

BONAGRO, a.s.

Jiřkovická 340

Blažovice

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	2 012	0	0	5	0	10 002	114 400,00	4 645	1,0	531,39
	2 527	2	0	5	0	10 002	114 400,00	5 362	1,0	613,41
	2 580	0	0	5	0	10 002	114 400,00	370	1,0	42,33
	2 581	0	0	5	0	10 002	114 400,00	363	1,0	41,53
	2 897	1	0	5	0	10 002	114 400,00	9 807	1,0	1 121,92
	3 076	1	0	5	0	10 002	114 400,00	1 494	1,0	170,91
	3 076	3	0	5	0	10 002	114 400,00	4 404	1,0	503,82
	3 129	62	0	2	2	10 002	114 400,00	3 120	1,0	356,93
	3 240	2	0	5	0	10 002	114 400,00	1 659	1,0	189,79
	3 240	3	0	5	0	10 002	114 400,00	12 567	1,0	1 437,66
	3 459	0	0	5	0	10 002	114 400,00	6 249	1,0	714,89
	3 472	0	0	5	0	10 002	114 400,00	5 593	1,0	639,84
	6 283	0	0	2	2	10 002	114 400,00	3 948	1,0	451,65

1 526 599,36 Kč133 44415 266,01**Tvarožná**

253	2	0	5	0	10 002	110 300,00	61 769	1,0	6 813,12
254	0	0	5	0	10 002	110 300,00	40 069	1,0	4 419,61
350	1	0	5	0	10 002	110 300,00	14 596	1,0	1 609,94
350	2	0	5	0	10 002	110 300,00	24 233	1,0	2 672,90
1 800	0	0	5	0	10 002	110 300,00	9 380	1,0	1 034,61

1 655 018,41 Kč150 04716 550,18**Viničné Šumice**

2 072	0	0	7	0	10 002	75 600,00	5 353	1,0	404,69
2 358	0	0	7	0	10 002	75 600,00	7 216	1,0	545,53
2 718	0	0	5	0	10 002	75 600,00	1 358	1,0	102,66

105 288,12 Kč13 9271 052,88**CELKEM:**4 422 623,28 Kč396 55244 226 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený JUDr. Jarmilou Báčovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Brně,

9adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křižová 18,
60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **BONAGRO, a.s.**

Sídlo: Blažovice, Jiřikovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08

IČ: 49976524

DIČ: CZ49976524

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 1290

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9
k nájemní smlouvě č. 143N05/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2005 nájemní smlouvu č. 143N05/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku vrátí Pozemkový fond ČR přijaté plnění z neplatné části smlouvy od počátku, a to snížením splátky nájemného k 1.10.2010.

Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2) Dne 23.12.2009 nabyly vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Blažovice	Blažovice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	265 /1

třetí osoby

na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Brno-venkov, č.j. PÚ 56/91-SI/22 ze dne 21.12.2009. Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Dne 21.1.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1041 /33

třetí osoba , na základě kupní smlouvy č.
1007820923.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

4) Dne 5.2.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Viničné Šumice	Viničné Šumice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2718

třetí osoba , na
základě kupní smlouvy č. 1012800923.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

5) Dne 2.3.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1035 /88
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1041 /14

třetí osoba , na základě
kupní smlouvy č. 1001730923.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

6) Dne 4.3.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Šlapanice	Bedřichovice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	400

třetí osoba , na základě kupní smlouvy č.
1008780923.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

7) Dne 12.3.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prace	Prace	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1041 /23

třetí osoba , na základě kupní smlouvy č.
1001811023.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

8) Dne 10.5.2010 nabyly vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1969

třetí osoby

na základě kupní smlouvy č. 2001841023.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

9) Dne 10.5.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2002
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2005
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2006
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2010
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2012

třetí osoba

, na základě kupní

smlouvy č. 1004781023.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

10) Dne 10.5.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1983 /1
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1983 /2
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1984 /1

třetí osoba

, na základě kupní

smlouvy č. 1007761023.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

11) Dne 10.5.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1893 /3

Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1932
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1947
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1948
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1955 /1
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1960
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1961
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1964
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1974

třetí osoba třetí osoba , na základě kupní
smlouvy č. 1002811023.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

12) Dne 12.5.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1933

třetí osoba
na základě kupní smlouvy č. 1003841023.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

13) Dne 9.7.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1884 /2
Šlapanice	Šlapanice u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1893 /2

třetí osoba , na základě
kupní smlouvy č. 1002801023.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

14) Dne 9.7.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Kobylnice	Kobylnice u Brna	Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ grafický příděl (GP)	264 /23

třetí osoba I, na základě
kupní smlouvy č. 1003811023.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

15) Smluvní strany se dohodly na opravě výměry u níže uvedeného pozemku, na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí podle § 8 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona, následovně:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Blažovice	Blažovice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	879	5054	neuvedeno

Informace o parcele tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **33794,- Kč** (slovy: třicettřítisícsetdevadesátčtyři korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **39598,- Kč** (slovy: třicetdevět tisíc pět set devadesát osm korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.3 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 27.9.2010

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Brno
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Pozemkový fond České republiky
JUDr. Jarmila Báčová
vedoucí Odloučeného pracoviště Brno
pronajímatel

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

BONAGRO, a.s.
Jířkovicke 340
664 08 BLAŽOVICE
DIČ: CZ49976524

.....
BONAGRO, a.s.

nájemce

předseda představenstva

Příloha č. 1

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Jarmilou Báčovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300 Brno, 133908514/0600

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **BONAGRO, a.s.**

Sídlo: Blažovice, Jiříkovická 340, okres Brno-venkov, PSČ 664 08

IČ: 49976524

DIČ: CZ49976524

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 1290

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **ř**, předseda představenstva

- na straně druhé -

činí toto

prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 143N05/23

Pozemkový fond ČR a BONAGRO, a.s., tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 143N05/23, uzavřená dne 1.12.2005, je neplatná v části týkající se nemovitosti vedené u Katastrálního pracoviště Brno-venkov Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Blažovice	Blažovice	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	214

a to od počátku, neboť k výše uvedené nemovitosti se nevztahuje zák. č. 229/1991 Sb.

Důvod: jedná se o vodní plochu.

Nájemní smlouva č. 143N05/23 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla. Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č. 143N05/23. Toto prohlášení je nedílnou přílohou č.1 tohoto dodatku.

V Brně dne 27.9.2010

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Brno
Hroznová 17
603 00

①

Pozemkový fond České republiky

JUDr. Jarmila Báčová

vedoucí Odloučeného pracoviště Brno

BONAGRO. a.s.

Jiříkovická
664 08 BLAŽO
DIČ: CZ4997

BONAGRO, a.s.

předseda představenstva

Za správnost ÚP: Ing. Malušek Vlastimil

N

Příloha č. 2 k dodatku č. 9 NS 143 N05/23

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNMF

k datu: 1.9.2010

23.9.2010 8:24:15

Průběh o parcelě

Okres	Brno-venkov	Obec	Blažovice
Katastrální území	605573 Blažovice		
Parcela	879 (21.10.2009)		
Výměra	5054 m ²		
Řízení	Z-27838/2009 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Pozemkový katastr - pozemkové
BPEJ	Kód:20100, Výměra bon.Dílu:680 m ² Kód:26000, Výměra bon.Dílu:4374 m ²		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelě zapsaly/zrušily

Číslo listiny	OR 78509	Řízení	Z-27838/2009 Řízení ukončeno
Typ listiny	Oznámení		
Změna pr. vztahu	a	Platnost	1.1.2009
Další údaje listiny	o provedení opravy chyby v údajích KN (§ 8 z.č.344/1992 Sb.)		
Doplnění zhotovitele	-703		

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	22991	Řízení	Z-500086/2000 Řízení ukončeno
Typ listiny	Vznik práva ze zákona zákon č.		
Popis	v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb. v platném znění dle návrhu ze dne 5.9.2000		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:862000 KATUZ:605573 LISTDRUH:40		

Počet parcel	1
Výměra celkem[m ²]	5054

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem:

Jiřkovická 340

Datum tisku: 23.9.2010

Účinná od: 1.12.2005

44 226 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bedřichovice										
	340	8	0	2	2	10 002	105 400	4 920	1,0	518,57
	340	9	0	2	2	10 002	105 400	32	1,0	3,37
								4 952		521,94
Blažovice										
část	147	1	0	5	0	10 002	119 100	2 560	1,0	304,90
	147	2	0	5	0	10 002	119 100	3 693	1,0	439,84
	192	2	0	5	0	10 002	119 100	278	1,0	33,11
	203	1	0	5	0	10 002	119 100	334	1,0	39,78
	204	1	0	7	0	10 002	119 100	637	1,0	75,87
	211	0	0	5	0	10 002	119 100	1 280	1,0	152,45
	218	4	0	7	0	10 002	119 100	1 800	1,0	214,38
	221	1	0	5	0	10 002	119 100	2 273	1,0	270,71
	347	0	0	5	0	10 002	119 100	1 471	1,0	175,20
	430	0	0	5	0	10 002	119 100	300	1,0	35,73
	455	1	0	5	0	10 002	119 100	6 251	1,0	744,49
	566	11	0	5	0	10 002	119 100	9 984	1,0	1 189,09
	642	2	0	2	2	10 002	119 100	404	1,0	48,12
	721	7	0	2	14	10 002	119 100	100	1,0	11,91
	750	3	0	2	2	10 002	119 100	203	1,0	24,18
	750	5	0	2	2	10 002	119 100	346	1,0	41,21
	879	0	0	5	0	10 002	119 100	5 084	1,0	605,50
								36 998		4 406,47
Kobylnice u Brna										
	77	18	0	5	0	10 002	114 600	3 613	1,0	414,05
	256	95	0	5	0	10 002	114 600	5 830	1,0	668,12
	264	22	0	5	0	10 002	114 600	10 000	1,0	1 146,00
								19 443		2 228,17
Kovalovice										
	636	0	0	5	0	10 002	89 200	1 665	1,0	148,52
								1 665		148,52
Podolí u Brna										
	156	2	0	5	0	10 002	98 600	383	1,0	37,76
	156	3	0	5	0	10 002	98 600	189	1,0	18,64
	159	2	0	5	0	10 002	98 600	498	1,0	49,10
								1 070		105,50
Ponětovice										
	272	8	0	2	2	10 002	114 000	9	1,0	1,03
	273	6	0	2	14	10 002	114 000	39	1,0	4,45

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem: Jiřkovická 340

Datum tisku: 23.9.2010

Účinná od: 1.12.2005

44 226 Kč

Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	273	12	0	2	14	10 002	114 000	76	1,0	8,66
								124		14,14

Prace

	1 006	17	0	2	2	10 002	112 700	38	1,0	4,28
	1 017	165	0	2	2	10 002	112 700	13	1,0	1,46
	1 017	179	0	2	2	10 002	112 700	44	1,0	4,95
	1 017	180	0	2	2	10 002	112 700	50	1,0	5,63
	1 017	181	0	2	2	10 002	112 700	44	1,0	4,95
	1 035	33	0	2	2	10 002	112 700	1 216	1,0	137,04
	1 035	43	0	2	2	10 002	112 700	1 189	1,0	134,00
	1 035	48	0	2	2	10 002	112 700	661	1,0	74,49
	1 035	51	0	2	2	10 002	112 700	648	1,0	73,02
	1 035	52	0	2	2	10 002	112 700	686	1,0	77,31
	1 035	62	0	2	2	10 002	112 700	69	1,0	7,77
	1 035	85	0	2	2	10 002	112 700	569	1,0	64,12
	1 035	86	0	2	2	10 002	112 700	533	1,0	60,06
	1 035	87	0	2	2	10 002	112 700	543	1,0	61,19
	1 041	128	0	2	2	10 002	112 700	436	1,0	49,13
	1 041	172	0	2	2	10 002	112 700	780	1,0	87,90
								7 519		847,30

Sivice

část	868	2	0	2	2	10 002	91 200	100	1,0	9,12
								100		9,12

Šlapanice u Brna

	336	76	0	5	0	10 002	114 400	1 000	1,0	114,40
	1 067	2	0	5	0	10 002	114 400	3 777	1,0	432,09
	1 099	3	0	5	0	10 002	114 400	3 429	1,0	392,28
	1 113	4	0	5	0	10 002	114 400	3 284	1,0	375,69
	1 132	1	0	5	0	10 002	114 400	3 347	1,0	382,90
	1 359	3	0	5	0	10 002	114 400	267	1,0	30,54
	2 527	2	0	5	0	10 002	114 400	5 362	1,0	613,41
	2 580	0	0	5	0	10 002	114 400	370	1,0	42,33
	2 581	0	0	5	0	10 002	114 400	363	1,0	41,53
	2 897	1	0	5	0	10 002	114 400	9 807	1,0	1 121,92
	3 076	1	0	5	0	10 002	114 400	1 494	1,0	170,91
	3 076	3	0	5	0	10 002	114 400	4 404	1,0	503,82
	3 129	62	0	2	2	10 002	114 400	3 120	1,0	356,93
	3 240	2	0	5	0	10 002	114 400	1 659	1,0	189,79
	3 240	3	0	5	0	10 002	114 400	12 567	1,0	1 437,66
	3 459	0	0	5	0	10 002	114 400	6 249	1,0	714,89
	3 472	0	0	5	0	10 002	114 400	5 593	1,0	639,84
	6 283	0	0	2	2	10 002	114 400	3 948	1,0	451,65
								70 040		8 012,58

Příloha k nájemní smlouvě č. 143N05/23

BONAGRO, a.s.

Variabilní symbol: 14310523

Uzavřeno: 1.12.2005

Roční nájem: Jiřkovická 340

Datum tisku: 23.9.2010

Účinná od: 1.12.2005

44 226 Kč Blažovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Tvarožná										
	253	2	0	5	0	10 002	110 300	61 769	1,0	6 813,12
	254	0	0	5	0	10 002	110 300	40 069	1,0	4 419,61
	350	1	0	5	0	10 002	110 300	14 596	1,0	1 609,94
	350	2	0	5	0	10 002	110 300	24 233	1,0	2 672,90
	1 800	0	0	5	0	10 002	110 300	9 380	1,0	1 034,61
								150 047		16 550,18
Viničné Šumice										
	2 072	0	0	7	0	10 002	75 600	5 353	1,0	404,69
	2 358	0	0	7	0	10 002	75 600	7 216	1,0	545,53
								12 569		950,22
CELKEM:								304 527		33 794 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 23.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Vydané parcely								
Bedřichovice								
400	0	0	5	3 099	1.12.2005	4.3.2010	154	137,81
							3 099	137,81
Blažovice								
214	0	0	5	902	1.12.2005	27.9.2007	-735	-216,33
265	1	0	5	640	1.12.2005	23.12.2009	83	17,33
							1 542	-198,99
Kobylnice u Brna								
264	23	0	7	8 500	1.12.2005	9.7.2010	281	749,92
							8 500	749,92
Prace								
751	17	0	2	138	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 005	15	0	2	23	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 017	182	0	2	262	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 017	183	0	2	70	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 017	184	0	2	45	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 030	3	0	2	20	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 032	52	0	2	44	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 033	51	0	2	291	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 035	88	0	2	5 668	21.4.2008	2.3.2010	152	266,01
1 037	27	0	2	14	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 038	20	0	2	13	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 038	27	0	2	14	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 040	20	0	2	16	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 040	27	0	2	14	21.4.2008	1.10.2009	0	0,00
1 041	14	0	2	2 738	18.11.2008	2.3.2010	152	128,50
1 041	23	0	2	2 791	18.11.2008	12.3.2010	162	139,61
1 041	33	0	2	2 925	18.11.2008	21.1.2010	112	101,15
							15 086	635,27
Šlapanice u Brna								
1 884	2	0	5	6	1.12.2005	9.7.2010	281	0,53
1 893	2	0	5	431	1.12.2005	9.7.2010	281	37,96
1 893	3	0	5	996	1.12.2005	18.5.2010	229	71,49
1 932	0	0	5	1 783	1.12.2005	18.5.2010	229	127,97
1 933	0	0	5	1 878	1.12.2005	12.5.2010	223	131,26
1 947	0	0	5	1 449	1.12.2005	18.5.2010	229	104,00
1 948	0	0	5	1 755	1.12.2005	18.5.2010	229	125,96
1 955	1	0	5	1 471	1.12.2005	18.5.2010	229	105,58
1 960	0	0	5	2 668	1.12.2005	18.5.2010	229	191,49
1 961	0	0	5	1 875	1.12.2005	18.5.2010	229	134,58
1 964	0	0	5	1 695	1.12.2005	18.5.2010	229	121,66
1 969	0	0	5	4 193	1.12.2005	10.5.2010	221	290,44
1 974	0	0	5	3 435	1.12.2005	18.5.2010	229	246,54
1 983	1	0	5	5 218	1.12.2005	10.5.2010	221	361,43
1 983	2	0	5	4 843	1.12.2005	10.5.2010	221	335,46
1 984	1	0	5	5 913	1.12.2005	10.5.2010	221	409,57
2 002	0	0	5	3 141	1.12.2005	10.5.2010	221	217,57
2 005	0	0	5	2 948	1.12.2005	10.5.2010	221	204,20

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 23.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Vydané parcely								
Šlapanice u Brna								
2 006	0	0	5	6 830	1.12.2005	10.5.2010	221	473,09
2 010	0	0	5	6 231	1.12.2005	10.5.2010	221	431,60
2 012	0	0	5	4 645	1.12.2005	10.5.2010	221	321,74
				63 404				4 444,13
Viničné Šumice								
2 718	0	0	5	1 358	1.12.2005	5.2.2010	127	35,72
				1 358				35,72
				92 989				5 803,87
Stávající parcely								
Bedřichovice								
340	8	0	2	4 920	1.12.2005		365	518,57
340	9	0	2	32	1.12.2005		365	3,37
				4 952				521,94
Blažovice								
147	1	0	5	2 560	1.12.2005		365	304,90
147	2	0	5	3 693	1.12.2005		365	439,84
192	2	0	5	278	1.12.2005		365	33,11
203	1	0	5	334	1.12.2005		365	39,78
204	1	0	7	637	1.12.2005		365	75,87
211	0	0	5	1 280	1.12.2005		365	152,45
218	4	0	7	1 800	1.12.2005		365	214,38
221	1	0	5	2 273	1.12.2005		365	270,71
347	0	0	5	1 471	1.12.2005		365	175,20
430	0	0	5	300	1.12.2005		365	35,73
455	1	0	5	6 251	1.12.2005		365	744,49
566	11	0	5	9 984	21.4.2008		365	1 189,09
642	2	0	2	404	1.12.2005		365	48,12
721	7	0	2	100	21.4.2008		365	11,91
750	3	0	2	203	1.12.2005		365	24,18
750	5	0	2	346	1.12.2005		365	41,21
879	0	0	5	5 084	1.12.2005		365	605,50
				36 998				4 406,46
Kobylnice u Brna								
77	18	0	5	3 613	1.12.2005		365	414,05
256	95	0	5	5 830	1.12.2005		365	668,12
264	22	0	5	10 000	1.12.2005		365	1 146,00
				19 443				2 228,17
Kovalovice								
636	0	0	5	1 665	1.12.2005		365	148,52
				1 665				148,52
Podolí u Brna								
156	2	0	5	383	1.12.2005		365	37,76
156	3	0	5	189	1.12.2005		365	18,64
159	2	0	5	498	1.12.2005		365	49,10

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 23.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela	/.	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely								
				1 070				105,50
Ponětovice								
272	8	0	2	9	15.6.2006		365	1,03
273	6	0	2	39	15.6.2006		365	4,45
273	12	0	2	76	15.6.2006		365	8,66
				124				14,14
Prace								
1 006	17	0	2	38	21.4.2008		365	4,28
1 017	165	0	2	13	21.4.2008		365	1,47
1 017	179	0	2	44	21.4.2008		365	4,96
1 017	180	0	2	50	21.4.2008		365	5,64
1 017	181	0	2	44	21.4.2008		365	4,96
1 035	33	0	2	1 216	21.4.2008		365	137,04
1 035	43	0	2	1 189	18.11.2008		365	134,00
1 035	48	0	2	661	18.11.2008		365	74,49
1 035	51	0	2	648	18.11.2008		365	73,03
1 035	52	0	2	686	21.4.2008		365	77,31
1 035	62	0	2	69	18.11.2008		365	7,78
1 035	85	0	2	569	21.4.2008		365	64,13
1 035	86	0	2	533	21.4.2008		365	60,07
1 035	87	0	2	543	21.4.2008		365	61,20
1 041	128	0	2	436	21.4.2008		365	49,14
1 041	172	0	2	780	21.4.2008		365	87,91
				7 519				847,39
Sívce								
868	2	0	2	100	18.11.2008		365	9,12
				100				9,12
Šlapanice u Brna								
336	76	0	5	1 000	1.12.2005		365	114,40
1 067	2	0	5	3 777	1.12.2005		365	432,09
1 099	3	0	5	3 429	1.12.2005		365	392,28
1 113	4	0	5	3 284	1.12.2005		365	375,69
1 132	1	0	5	3 347	1.12.2005		365	382,90
1 359	3	0	5	267	1.12.2005		365	30,54
2 527	2	0	5	5 362	5.9.2007		365	613,41
2 580	0	0	5	370	1.12.2005		365	42,33
2 581	0	0	5	363	1.12.2005		365	41,53
2 897	1	0	5	9 807	1.12.2005		365	1 121,92
3 076	1	0	5	1 494	1.12.2005		365	170,91
3 076	3	0	5	4 404	1.12.2005		365	503,82
3 129	62	0	2	3 120	1.12.2005		365	356,93
3 240	2	0	5	1 659	1.12.2005		365	189,79
3 240	3	0	5	12 567	1.12.2005		365	1 437,66
3 459	0	0	5	6 249	1.12.2005		365	714,89
3 472	0	0	5	5 593	1.12.2005		365	639,84
6 283	0	0	2	3 948	5.9.2007		365	451,65
				70 040				8 012,58

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 143N05/23

Datum tisku: 23.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely							
Tvarožná							
253	2	0	5	61 769	1.12.2005	365	6 813,12
254	0	0	5	40 069	1.12.2005	365	4 419,61
350	1	0	5	14 596	1.12.2005	365	1 609,94
350	2	0	5	24 233	1.12.2005	365	2 672,90
1 800	0	0	5	9 380	1.12.2005	365	1 034,61
150 047							16 550,18
Viničné Šumice							
2 072	0	0	7	5 353	1.12.2005	365	404,69
2 358	0	0	7	7 216	1.12.2005	365	545,53
12 569							950,22
304 527							33 794,21
CELKEM:				397 516	39 598 Kč		