

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavřená podle ust. § 1981 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Bratrská 709/34
zastoupené náměstkem primátora Pavlem Košutkem
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Jana Kuciánová

IČ 03764567

se sídlem

(dále jako „**nájemce**“)

(dále také jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

d o h o d u o s k o n č e n í n á j m u

Článek I.

Dne 26.2.2015 uzavřeli pronajímatel a nájemce nájemní smlouvu, kterou pronajímatel předal nájemci do užívání **jiný nebytový prostor č. 2611/103 o celkové výměře 36,10 m²** (místnost - prodejny o výměře 21,30 m², vedlejší místnosti o výměře 14,80 m²), **které se nachází v přízemí budovy – bytový dům č.p. 2610, 2611, 2612, příslušné k části obce Přerov I-Město, na pozemku p.č. 2424/2 v k.ú. Přerov** (Klivarova 3) zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, na LV č. 10001 pro obec Přerov, k.ú. Přerov za účelem využití předmětu nájmu k provozování prodejny denního tisku, časopisů, cukrovinek, cigaret, tabáku, tabákových výrobků, alkoholických a nealkoholických nápojů a dekorativních doplňků.

Článek II.

(1) Nájem založený nájemní smlouvou, která je uvedena v čl. I. této dohody, **zaniká dohodou smluvních stran ke dni 31.8.2018.**

(2) Nájemce je povinen na výzvu pronajímatele protokolárně předat předmět nájmu pronajímateli, a to vyklizený a ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení. Za tímto účelem bude kontaktován provozním technikem, oddělení bytové správy, Magistrátu města Přerova, panem Emanuelem Řehořem, tel.č. 724 232 079.

(3) Při skončení nájmu odstraní nájemce znamení, kterými předmět nájmu opatřil a uvede dotčenou část nemovité věci do původního stavu.

Článek III.

(1) Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

(2) Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

(3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

(4) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel uveřejní dohodu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu nájemní smlouvy oběma smluvními stranami.

Článek IV.

Doložka obce

Pronajímatel osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu jeho předchozím schválením Radou města Přerova na její 98. schůzi konané dne 9.8.2018 usnesením č. 4082/98/7/2018.

V Přerově dne 20.8.2018

V Přerově dne 28.8.2018

.....
Pavel Košutek
náměstek primátora

.....
Jana Kuciánová