

**SMLOUVA O DÍLO č. /2018**  
**(uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.)**

**mezi**

Město Hořice  
se sídlem 50801 Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342  
jednající  
- ve věcech smluvních: Aleš Svoboda, starosta  
- ve věcech technických:

IČ: 00271560

DIČ: CZ00271560

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1822  
(dále jen objednatel)

a

společností ETNA spol. s.r.o.

se sídlem Újezd 409/18, 118 00 Praha 1

zastoupenou Ing. Miloslav Nadeje

IČ: 4530921

DIČ :CZ45309621

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze , oddíl C , vložka 8234

bankovní spojení xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen zhotovitel)

Výše uvedení členové statutárních orgánů prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

### **I. Předmět smlouvy, obecná ustanovení**

1.1. Předmětem plnění této zakázky jsou stavební úpravy a přístavba Městského muzea v Hořicích č.p. 160 - Galerijní osvětlení, dle technických požadavků a v rozsahu předložené cenové nabídky, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno.

1.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a době podle této smlouvy a při dodržení kvalitativních a dalších podmínek v ní stanovených, přičemž tak učiní vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí. Zhotovitel se dále zavazuje opatřit všechny potřebné věci, určené k provedení díla.

1.3. Objednatel je povinen dílo bez vad a nedodělků provedené převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu podle čl. II. této smlouvy.

1.4. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel a nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele převzetím díla dle čl. VII. bod 7.3. Nebezpečí škody na věcech či materiálech zhotovitelem opatřených k provedení díla nese zhotovitel.

1.5. Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění, jež se podávají z dokumentů či informací předaných či jinak zpřístupněných zhotoviteli objednatelem za účelem plnění této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od jejich převzetí či jiného zpřístupnění. Jinak se má za to, že dílo je podle takovýchto dokumentů či informací realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy veškeré podmínky této smlouvy.

1.6. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami,

stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daného objektu. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

1.7. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných technických či jiných zkoušek potřebných pro realizaci a řádné užívání díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy požadováno, a to tak, aby byly vykonány nejpozději do 3 dnů před lhůtou uvedenou v čl. III. bodě 3.1. Objednatel se zavazuje poskytovat k tomu zhotoviteli potřebnou součinnost.

1.8. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

1.9. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností co nejméně narušoval provoz v objektu a docházelo k co nejmenšímu omezení uživatelů objektu.

1.10. Místem provádění díla je: **Městské muzeum v Hořicích**

## II. Cena

2.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 1 655 075 Kč bez DPH. Tato cena představuje výši zdanitelného plnění, které podléhá režimu přenesené daňové povinnosti.

2.2. Cena za dílo uvedená v bodě 2. 1. je cena předpokládaná na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele, tvořící přílohu č. 1 k této smlouvě, a jednotkové ceny jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Strany výslovně sjednávají, že nejde o tzv. cenu podle rozpočtu a na její výši nemá vliv vynaložení či výše jakýchkoli nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

2.3. Provedení veškerých případných víceprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření díla musí být vždy předem písemně odsouhlaseny oběma stranami zápisem v montážním deníku a budou oceněny v souladu cenové úrovně s položkovými rozpočty. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele jdou k plné tíži zhotovitele. Mají-li mít takové vícepráce či jiné změny vliv na výši ceny za dílo uvedené v bodě 2.1., může se tak stát pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma stranami. Případné méněpráce budou odečteny z ceny díla v cenách uvedených v rozpočtu a písemně odsouhlaseny oběma stranami zápisem v montážním deníku.

2.4. Veškeré poplatky (např. za zábor veřejného prostranství a další) a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání s vytěženými či jinak vzniklými odpady, obaly či jinými nepotřebnými materiály při provádění díla nese zhotovitel. Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provedení díla nese zhotovitel.

## III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat je bez vad a objednateli v termínu od 01.10.2018 do 31.01.2019.

3.2. Prodloužení termínu dokončení:

- jestliže vážné překážky v práci zavinil objednatel;
- jestliže objem prací se zvýšil o více než 15 % celkové ceny díla, v tomto případě termín dokončení díla stanoví objednatel v návaznosti na náročnost prací;
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem.

V případě změny termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě, jehož návrh předloží objednatel.

#### **IV. Odpovědnost za vady, záruka a kvalitativní podmínky provedení díla**

4.1. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 4.2.

4.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty včetně zabudovaných, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatel, které je bez vad a nedodělků a **trvá 60 měsíců**.

4.3. V případě, že objednatel nesdělí při vytknutí vady či vad díla v rámci záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen vytkané vady nebránící provozu nejpozději do 5 dnů poté, co mu budou písemně (e-mail) oznámeny, vlastním nákladem odstranit, přičemž pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny díla, popřípadě má objednatel právo dát vady na náklad zhotovitele odstranit. Pokud zhotovitel nenastoupí k opravám vad bránících provozu do 12 hod. od nahlášení, má objednatel právo dát vady na náklad zhotovitele odstranit.

Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.

4.4. Dále odpovídá zhotovitel za veškeré vady díla, vyskytnuvší se po době uvedené v bodě 4.1., či po uplynutí záruční doby uvedené v bodě 4.2., pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.

4.5. Strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy se všemi důsledky z toho zejména při uplatňování nároků z vad díla plynoucími, je považováno nedodržení i jen některé z kvalitativních podmínek zhotovitelem uvedených v bodě 4.6.

4.6. Zhotovitel je povinen provést dílo a veškeré s tím spojené práce realizovat při dodržování kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny takto:

- a) obecně závaznými právními předpisy
- b) státními normami vztahujícími se k dílu či jeho realizaci (ČSN)
- c) technickými požadavky, dílčí projektovou dokumentací

d) zhotovitel se dále zavazuje, že bude při provádění díla používat pouze materiály a výrobky nové, v 1. jakostní třídě a nikoli ty, které jsou či se v průběhu realizace díla stanou z hlediska vývoje ve stavebnictví zastaralé či překonané a že bude dodržovat závazné technologické postupy výrobce při nakládání s těmito výrobky

#### **V. Bližší podmínky provedení díla**

5.1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí a zavazuje se provést dílo svým jménem a na vlastní nebezpečí.

5.2. Připravenost místa plnění, zejména napojovací body pro možnost odběru elektrické energie, vody či dalších médií poskytne objednatel.

5.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne protokolárního předání místa plnění o průběhu veškerých prací při provádění díla montážní deník, takto:

- v montážním deníku musejí být uvedeny zejména obchodní firma, sídlo, IČ zhotovitele, obchodní firma, sídlo, IČ objednatele, seznam veškeré dokumentace, v níž je zachyceno dílo včetně veškerých změn a doplňků, odkaz na tuto smlouvu včetně přehledu jejich případných změn a přehled zkoušek všech druhů

- do montážního deníku je zhotovitel povinen dále zapisovat údaje o provedených pracích a jejich časovém postupu, jakosti, zdůvodnění případných odchylek (podléhajících schválení objednatelem) prováděných prací od projektové dokumentace, počet a identifikaci osob pracujících v místě plnění, klimatické podmínky,

- veškeré listy montážního deníku musejí být očíslovány nepřerušenou číselnou řadou

- denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje v den provedení zápisu osoba oprávněná činit zápisy, popřípadě její zástupce, při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa.

- montážní deník musí být trvale přístupný objednateli a osobám uvedeným v bodě 5.4., objednatel je povinen sledovat obsah montážního deníku a připojovat k zápisům stanoviska

- dohody, vyjádření, podpisy zápisů ani jiné záznamy v montážním deníku nejsou změnou této smlouvy

- povinnost vést montážní deník zhotovitelem končí dnem převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

5.4 Zápisy a stanoviska do stavebního deníku jsou oprávněni činit (vedle statutárních orgánů či jejich členů)

za objednatele: Ing. Radoš Rykl

za zhotovitele: Ing. Miloslav Naděje

5.5. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla zajistit v místě plnění nepřetržitou přítomnost pověřeného pracovníka jakožto svého zástupce, oprávněného činit zápisy a stanoviska do montážního deníku.

5.6. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, jakož i jím k tomu pověřeným osobám, po celou dobu realizace díla přístup na místo plnění a umožnit jim účinnou kontrolu provádění veškerých jednotlivých prací. Zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli bezplatnou nápravu spočívající v odstranění vad, provádění díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této smlouvy zhotoviteli vyplývajících. Pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě, stanovené zápisem ve montážním deníku, k tomu mu objednatelem poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5.7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či zápisem v montážním deníku objednatele ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo nepřístupné, a to nejméně 1 pracovní den před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel po řádném a průkazném zadokumentování (např. foto, video ...) oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá.

5.8. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými pracovníky. Provedení jednotlivých prací či dodávek je oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za činnost a dodávky subdodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytované záruky

podle bodu 4.2. a nároků z ní plynoucích.

5.9. Zhotovitel se zavazuje vlastním nákladem zajišťovat dopravu a skladování strojů, zařízení, konstrukcí, montážního materiálu, veškerých hmot, dílů, materiálů a výrobků potřebných k provedení díla a jejich přesun na stavenišť.

5.10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se v místě plnění a zavazuje se zajistit jejich bezpečnost zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolením a dozorem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v místě plnění. Je povinen zabezpečovat vlastním nákladem místo plnění, aby po dobu provádění díla nedocházelo k jeho narušování či škodám na věcech, které se v prostoru místa plnění nacházejí. Zhotovitel se zavazuje vlastním nákladem udržovat přístupové komunikační prostory k místu plnění a na něm odstraňovat neprodleně veškeré znečištění těchto prostor, ke kterým dojde při provádění díla.

5.11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch či předmětů v době provádění montážních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy či předměty nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu.

5.12. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpadní materiál vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru místa plnění odstraňovat a zajišťovat jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Náklady a poplatky spojené s plněním zde vedených povinností zhotovitele se řídí ustanovením čl. II. bodu 2.4.

5.13. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat tuto smlouvu a pokyny objednatele, veškeré ČSN, bezpečnostní, hygienické a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.

5.14. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost. Ustanovení předchozí věty platí i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

5.15. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle v odpovídajícím rozsahu, jehož prostá kopie bude přílohou této smlouvy o dílo.

5.16 Zhotovitel galerijního osvětlení musí mít na paměti, že montáž vybraných galerijních svítidel a lištových systémů musí proběhnout dle platných montážních listů a musí být provedena kvalifikovanými pracovníky dle platných bezpečnostních předpisů předpisů pro montáž elektrických zařízení. Instalace podléhá revizi elektrických zařízení, která je nedílnou součástí dodávky galerijního osvětlení.

5.17 Systém galerijního osvětlení musí být funkční jako celek a jednotlivé komponenty musí být plně kompatibilní. Součástí dodávky galerijního osvětlení je v místnostech č.114, 115, 201 a 202 i nastavení svítidel v lištových systémech dle požadavků kurátorů stálých výstav.

5.18 Vybraná svítidla musí vyhovovat základním požadavkům uvedeným v jednotlivých katalogových listech. Při návrhu použité referenční typy jsou pro výsledný výběr základním estetickým vodítkem ( tvar, velikost ).Výsledný výběr galerijních svítidel podléhá schválení generálnímu projektantovi, investorovi, autorovi provedení expozic a projektantovi osvětlení.

5.19 Mimo doložených parametrů požadovaných výše. může být po dodavateli požadováno dodání fotometrických dat svítidel pro kontrolní výpočty, a to v elektronické podobě ( formát IES nebo Eulumdat ).

5.20 Generální projektant si vyhrazuje možnost případného vzorkování do výběru navržených svítidel a jejich komponentů.

## **VI. Platební podmínky**

6.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za dílo dle rozsahu skutečně provedených prací v jednotkových cenách uvedených v cenové nabídce na základě faktury, se splatností do 14 dnů ode dne její doručení objednateli.

6.2. Fakturu uvedenou v bodě 6. 1. je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na základě oběma stranami písemně odsouhlaseného a potvrzeného předávacího protokolu dle cenové nabídky. V případě, že by faktura obsahovala práce, komponenty či cenu neodsouhlasenou shora uvedeným postupem, objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.

6.3. Objednatel není povinen zhotoviteli uhradit jakoukoli částku nad rámec ceny za dílo, nedojde-li k uzavření dodatku k této smlouvě oběma stranami podle čl. II. bodu 2.3.

6.4. Faktura, vystavovaná zhotovitelem podle shora uvedených bodů musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a zejména:

- výslovný název "faktura"
- fakturovanou částku bez DPH (přenesená daňová povinnost)
- název a sídlo zhotovitele i objednatele a jejich IČ
- název peněžních ústavů a čísla bankovních účtů zhotovitele i objednatele
- odkaz na tuto smlouvu
- den odeslání faktury a lhůtu splatnosti faktury, respektující podmínky této smlouvy
- vymezení bez vad a nedodělků provedených prací, komponentů a jejich cen, odpovídající soupisu podle bodu 6.2.
- v příloze musí faktura obsahovat odsouhlasený předávací protokol podle bodu 6. 2., na jehož základě je fakturováno

6.5. Pokud faktura nebude mít zákonem a touto smlouvou předepsané náležitosti, objednatel ji vrátí zhotoviteli a zhotovitel zašle novou fakturu s novou splatností.

## **VII. Splnění závazku zhotovitele - předání a převzetí díla a dokladů**

7.1. Po skončení provádění díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 1 pracovní den předem k jeho převzetí v místě provádění díla.

7.2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v zápisu o odevzdání a převzetí díla uvedeném v bodě 7.5.

7.3. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, bude-li se na něm či jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad či nedodělků. Dílo se považuje za zhotovené a závazek zhotovitele provést dílo jsou splněny až okamžikem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, případně s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání, což je na posouzení objednatele.

7.4. Zhotovitel je povinen spolu s dílem předat objednateli tyto doklady:

- montážní deník
- veškeré doklady o provedení technických či jiných zkoušek podle bodu 1.7, potřebné atesty použitých materiálů, potvrzené záruční listy na svítidla ( od výrobce svítidla) a eulmdatové soubory na příloženém CD, platné certifikace svítidel (CE – doklad pro svítidla), revizní zprávy, zprávy o zkouškách zařízení, zápisy a osvědčení o provedení všech předepsaných zkoušek a měření ověřujících řádné provedení díla návody k obsluze, apod.,
- světelně technický výpočet osvětleností

- dokumentaci skutečného provedení
- veškeré doklady o evidenci odpadů vytěžených či jinak vzniklých při provádění díla a jejich likvidaci či jiném naložení s nimi v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

7.5. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepíše smluvní strany zápis, který bude obsahovat výčet a zhodnocení všech provedených prací, zejména jejich jakost, soupis případných vad díla nebo jeho částí. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda dílo přebírá či nikoli a pokud ne, z jakých důvodů.

7.6. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami nebránících provozu, tyto do zápisu konkretizuje a stanoví zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění v trvání nejméně 3 pracovní dny. Strany výslovně sjednávají, že se v takovém případě nejedná o převzetí díla bez vad ve smyslu jiných ustanovení této smlouvy (zejména čl. III bod 3 .1., čl. IV. bod 4. 2., čl. VII. bod 7. 3) a zhotovitel tím není zbaven povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu podle čl. VIII. bodu 8. 1. O předání a převzetí díla po uplynutí lhůty k odstranění vad platí ustanovení bodů 7. 3. a 7. 5. obdobně.

## **VIII. Smluvní pokuta**

8.1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ porušení i jen některé jednotlivé povinnosti zhotovitele, uvedené:

- v čl. III bod 3. 1., povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč denně za každý den trvání porušení povinnosti
- v čl. IV. bod 4. 3., povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč denně za každý den trvání porušení povinnosti
- v čl. VII. bod 7. 4. povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč denně za každý den trvání porušení povinnosti

8.2. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ opakovaného porušení některé povinnosti zhotovitele, uvedené v této smlouvě, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení povinnosti.

8.3. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ porušení i jen některé jednotlivé povinnosti zhotovitele, uvedené v čl. X.bodech 10. 1., 10. 2., povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení povinnosti.

8.4. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení objednatele s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je podle čl. VI. bodů 6. 1. až 6. 5. povinen, povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.5. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

8.6. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 8. 1. až 8. 5., není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

8.7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 8. 1. až 8. 6., trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

## **IX. Odstoupení od smlouvy, právní účinky smlouvy**

9.1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Tím není dotčena možnost odstoupení objednatele od smlouvy

podle čl. V. bodu či 5. 7. anebo na základě čl. IV. bodu 4. 5. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

9. 2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně objednatele více než třicetidenní prodlení objednatele s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je podle čl. VI. bodů 6. 1. až 6. 5. povinen.

9. 3. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně zhotovitele, vedle případu uvedeného v čl. IV. bodě 4. 5., porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v bodech čl. I. bodu 1.6., čl. III. bodu 3.1., čl. IV. bodu 4.6., čl. VII. bodu 7.4., čl. X. bodu 10.1., 10.2.

9.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvajících i po odstoupení od smlouvy, takto:

a) Zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení (účinky nastanou doručením zhotoviteli), vrátit objednateli veškeré peněžní částky, které z titulu této smlouvy obdržel a ve stejné lhůtě provést soupis všech provedených prací, zabudovaných komponentů a jiných věcí, spotřebovaného materiálu, stavebních hmot a spotřebovaných věcí při realizaci díla, předat jej objednateli. Do 10 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, je povinen vyklidit místo plnění (tj. včetně odvozu veškerých vytěžených či jinak vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení, zabezpečení místa plnění, nespotebovaného montážního materiálu, nespotebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotebovaných věcí, které na staveništi umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené předat objednateli. O řádném předání vyklizeného místa plnění strany sepíší zápis.

b) Strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů.

c) Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

## **X. Povinnost mlčenlivosti**

10.1. Zhotovitel se zavazuje dílo ani žádnou jeho část bez předchozího písemného souhlasu objednatele nepoužít, ani nenechat použít třetí osobou, za účelem propagace či prezentace zhotovitele, zejména reklamou v tisku, televizi, rozhlasu či šířenou po internetu, či vystavením fotografií nebo promítnutím videozáznamu díla či jeho částí na výstavách či veletrzích.

10. 2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k objednateli založeného touto smlouvou, tyto skutečnosti nevyužít pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám, nejde-li o řádné plnění této smlouvy.

10.3. Povinnosti zhotovitele uvedené v bodech 10. 1. a 10. 2. trvají i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

## **XI. Závěrečná ujednání**

11.1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Jiné písemnosti, obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.

11.2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

11.3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě náleží objednateli a dvě vyhotovení zhotoviteli.



11.4. Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předjednání učinily.

11.5. Tato smlouva se řídí úpravou zákona č. 89/2012 Sb.

11.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje druhá smluvní strana svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. s. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

11.7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem i s jejím případným zveřejněním, uzná-li to objednatel za vhodné. Dále smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11.8. Tato smlouva byla schválena Radou města Hořice v Podkrkonoší dne 11. 7.2018, číslo usnesení RM/14/17/2018.

V .Praze dne 30. 7.2018

-----  
Aleš Svoboda, starosta

-----  
Zhotovitel: Miloslav Naděje

Přílohy:  
Cenová nabídka zhotovitele  
Pojistný certifikát