

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **Město Cheb**
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**
IČO: **00253979**
DIČ: **CZ 00253979**
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 19-528331/0100**
zastoupený: **Ing. Petrem Navrátilem, starostou města**

a

2. zhotovitelem: **CHETES s.r.o.**
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 8677
se sídlem: **Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb**
IČO: **25208845**
DIČ: **CZ25208845**
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 8811090237/0100**
zastoupený: **Iļjou Mlátilíkem, jednatelem**

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

II.

Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je technické zajištění akce „Chebské vánoční trhy 2016“. Práce budou provedeny dle předložené nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy.
2. Z obdržené účelové dotace 1 mil. Kč na zajištění kluziště zhotovitel zajistí zároveň jeho údržbu a obsluhu s technickým zajištěním po celou dobu konání Vánočních trhů 2016.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění a potřebné zkušenosti, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:
Lhůta k dokončení montáže vánočních trhů - do 24.11.2016
Lhůta k dokončení demontáže vánočních trhů - do 10.01.2017

IV. Cena

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši:

Cena za provedení díla bez DPH	2 169 250,00	Kč
DPH 21%	455 542,50	Kč
Cena celkem	2 624 792,50	Kč

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.
2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.
3. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.
2. Konečné faktury za dílo budou provedeny po protokolárním předání předmětů díla bez zjevných vad a nedodělků, ve kterých bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Přílohou faktur bude zjišťovací protokol s odsouhlaseným soupisem prací. Splatnost faktur bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura v celkové předpokládané hodnotě 677 600 Kč vč. DPH bude hrazena z rozpočtu odboru správy majetku a bude obsahovat následující položky: skutečně spotřebovaná el. energie, skutečná spotřeba vody, instalace vánočního osvětlení, elektroinstalace, demontáž osvětlení - vánoční trhy; faktura v celkové hodnotě 1 947 192,50 Kč vč. DPH bude hrazena z rozpočtu odboru školství, tělovýchovy a kultury a bude obsahovat následující položky: montáž vánočních trhů, svislý přesun hmot (montáž), truhlářské práce (montáž), pomocná manipulační technika (montáž), montáž a demontáž kluzišť, materiál, instalace bannerů, zkouška osvětlení, oprava vánočních komponentů, instalace a pronájem přechodného dopravního značení, demontáž stánků + odvoz a uskladnění, pomocná manipulační technika (demontáž), svislý přesun hmot (demontáž), truhlářské práce (demontáž). Faktura za montáž vánočních trhů bude doručena objednateli v termínu do 10.12.2016, faktura za demontáž v termínu do 10.02.2017. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s termínem dokončení díla;
 - b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatel stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;

- **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.**
2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě **5 %** z celkové hodnoty díla.
 3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
 4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuelnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednavatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení díla;
- b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednavatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci, likvidaci stavby a odsouhlasení provedených prací na straně objednavatele je:

MUDr. Jan Svoboda, statutární orgán Západočeského divadla v Chebu, příspěvková organizace

a na straně zhotovitele:

Ilja Mlátilík, jednatel Chetes s.r.o.

2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb, faktur a nových skutečností na straně objednavatele je:

Mgr. Martin Chára

a na straně zhotovitele:

Ilja Mlátilík, jednatel Chetes s.r.o.

3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
 - Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele: **v záhlaví této smlouvy.**
– adresa zhotovitele: **v záhlaví této smlouvy.**
 - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednavatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.

- V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
7. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Chebu č. RM 548/20/2016 ze dne 10.11.2016.

V Chebu dne

V Chebu dne

za objednatele
Ing. Petr Navrátil – starosta
Město Cheb

za zhotovitele
Ilja Mlátilík - jednatel
CHETES s.r.o.



Předpokládané ceny, bude účtovaná skutečnost

Název akce	Vánoce - montáž a demontáž 2016 - 2017	Datum	5.10.2016			
Odběratel	Město Cheb	Kalkulant				
		Středisko	823			
	Rekapitulace vánočních trhů - montáž	Jed.	Množství	Cena za jedn.	Cena bez DPH	Cena s DPH
	1 Montáž vánočních trhů- nakládky, dovoz, vyložení a stavba stánků	kpl	1,0	250 600,0 Kč	250 600,0 Kč	303 226,00 Kč
	2 Svislý přesun hmot (práce autojeřábu)	kpl	1,0	38 000,0 Kč	38 000,0 Kč	45 980,00 Kč
	3 Truhlářské práce (montáž kry, zvonice,betléma , ohniště,stáje)	kpl	1,0	300 000,0 Kč	300 000,0 Kč	363 000,00 Kč
	4 Pomocná manipulační technika-BOBCAT, CASE,doprava	kpl	1,0	58 000,0 Kč	58 000,0 Kč	70 180,00 Kč
	5 ALGON - montáž a demontáž kluziště	kpl	1,0	360 000,0 Kč	360 000,0 Kč	435 600,00 Kč
	7 El.energie	cca	1,0	305 000,0 Kč	305 000,0 Kč	369 050,00 Kč
	8 Spotřeba vody(vodné a stočné)	cca	1,0	10 000,0 Kč	10 000,0 Kč	12 100,00 Kč
	10 Materiál (spojovací materiál, barva)	kpl	1,0	20 000,0 Kč	20 000,0 Kč	24 200,00 Kč
	11 Instalace reklam. Banerů,zkouška osvětlení NKJ,	cca	1,0	40 000,0 Kč	40 000,0 Kč	48 400,00 Kč
	12 Oprava vánočních komponentů viz cenová nabídka 5/2016	kpl	1,0	280 000,0 Kč	280 000,0 Kč	338 800,00 Kč
	13 Instalace vánočního osvětlení, elektroinstalace	kpl	1,0	145 000,0 Kč	145 000,0 Kč	175 450,00 Kč
	14 Instalace a pronájem Přechodného dopravního značení po dobu VT	kpl	1,0	37 650,0 Kč	37 650,0 Kč	45 556,50 Kč
	Cena celkem Montáž				1 844 250,0 Kč	2 231 542,50 Kč
	Rekapitulace vánočních trhů - demontáž	Jed.	Množství	Cena za jednotku.	Cena bez DPH	Cena s DPH
	1 Demontáž stánků, odvoz a uskladnění	kpl	1,0	105 000,0 Kč	105 000,0 Kč	127 050,00 Kč
	3 Pomocná manipulační technika-BOBCAT, CASE,doprava	kpl	1,0	45 000,0 Kč	45 000,0 Kč	54 450,00 Kč
	4 Svislý přesun hmot (práce autojeřábu)	kpl	1,0	25 000,0 Kč	25 000,0 Kč	30 250,00 Kč
	5 Truhlářské práce (demontáž kry, zvonice,betléma , ohniště,stáje)	kpl	1,0	50 000,0 Kč	50 000,0 Kč	60 500,00 Kč
	6 Demontáž osvětlení pouze vánoční trhy	kpl	1,0	100 000,0 Kč	100 000,0 Kč	121 000,00 Kč
	Cena celkem demontáž				325 000,0 Kč	393 250,00 Kč
	Cena celkem montáž a demontáž				2 169 250,0 Kč	2 624 792,50 Kč